



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | | | |
|------------------------|------------|---------|--|
| N. 35 | delib. | OGGETTO | Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale: P.R.U. Calcatore – Infrastrutture di Viabilità e Trasporto. Ratifica approvazione progetto esecutivo generale e di 1° stralcio. |
| data 20-01-2010 | | | |
| N. | prot. gen. | | |
| data | | | |

L'anno duemila **10** il giorno **VENTI** del mese di **GENNAIO** alle ore **14,30**

e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

| | | | | | |
|-----------|-----------|----------|---|---------|---|
| LAURETTI | FRANCESCA | PRESENTE | X | ASSENTE | |
| AMURO | GIUSEPPE | PRESENTE | | ASSENTE | X |
| D'AMICO | GIANNI | PRESENTE | X | ASSENTE | |
| FERRARI | FRANCO | PRESENTE | X | ASSENTE | |
| MASCI | GIOVANNI | PRESENTE | X | ASSENTE | |
| PECCHIA | LUCIANO | PRESENTE | X | ASSENTE | |
| ZICCHIERI | FRANCESCO | PRESENTE | | ASSENTE | X |
| LONGO | EZIO | PRESENTE | | ASSENTE | X |

Partecipa alla seduta il **VISE** Segretario Comunale, Dott. **RANALDI LUCIO JUNIOR**

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Stefano Nardi, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, **10 GEN 2010**
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 IL RESPONSABILE
 Dott. Ing. **Luigi Di Maria**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LA GIUNTA COMUNALE

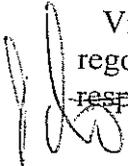
Vista l'allegata proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale;

Visto il vigente Statuto Comunale approvato con atto consiliare 17.10.2000, n.65;

Visto il Regolamento delle Commissioni Permanenti del Consiglio Comunale approvato con atto 06.03.2001, n.15;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 – “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Ritenuta la necessità di provvedere;

 Visti i pareri resi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato ~~e dal responsabile del Servizio Finanziario~~, inseriti e sottoscritti come da foglio allegato;

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta di deliberazione consiliare relativa alla *“Ratifica dell'approvazione del progetto esecutivo generale e di 1° stralcio nel P.R.U. Calcatore – Infrastrutture di Viabilità e Trasporto”* e per gli ulteriori effetti di trasmetterla al Presidente del Consiglio Comunale per l'assegnazione, l'esame e l'acquisizione del parere delle competenti Commissioni Permanenti del Consiglio Comunale.



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

OGGETTO: Intervento di P.R.U. per la realizzazione di “Infrastrutture di Viabilità e Trasporto Zona Calcatore”. Ratifica approvazione progetto esecutivo generale e di 1° stralcio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 714 del 10.10.2003 venne approvato il progetto preliminare di intervento di P.R.U. per la realizzazione di infrastrutture di viabilità e trasporto in zona “CALCATORE”;
- con deliberazione di G.C. n. 40 del 21.01.2004 fu deliberato di modificare il parcheggio, relativo all'intervento n. 4 del progetto preliminare, secondo la proposta di variante urbanistica approvata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1156 del 14.11.2003;
- con successiva deliberazione di G.C. n. 710 del 14/12/2004 fu pure approvato il progetto definitivo generale e di 1° e 2° stralcio di intervento di P.R.U. per la realizzazione di dette infrastrutture di viabilità e trasporto in zona “CALCATORE”;
- l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina – ATER con nota prot. n.136 del 26/01/2005 acquisita agli atti di questa Amministrazione al prot. n. 00894/IV del 07/02/2005, nella seduta del 20/01/2005 n. 296 espresse parere favorevole in merito al progetto definitivo di 1° stralcio ed al relativo quadro economico dello stesso intervento di P.R.U. “CALCATORE”;
- con deliberazione di C.C. n. 10-II del 07/03/2005 venne approvato il progetto definitivo generale e di 1° e 2° stralcio, ai sensi dell'art. 38 bis legge n. 109/04 e s.m.i., dei lavori di che trattasi;
- con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. 8 del 09/01/2006, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 3 del 30/01/2006, è stato approvato ed adottato l'Accordo di programma sottoscritto in data 02/12/2005 tra la Regione Lazio ed il Comune di Terracina denominato “ Approvazione e realizzazione del Programma di Recupero Urbano ex art. 11 della Legge n.493/93 e L.R. n. 22/97”, in variante al P.R.G. del Comune di Terracina –LT;
- l'opera è finanziata dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 4244/97 e n. 1831/99 ;
- con Determinazione del Dipartimento LL.PP. – Reti e Servizi - n. 20/IV del 15.01.2007 – n. 36/Gen. Del 19.01.2007 - è stato approvato il progetto esecutivo generale e di 1° stralcio;
- a causa della decorrenza dei termini fissati per l'inizio dei lavori di realizzazione delle opere finanziate, il 18.04.2007 si è tenuta la Conferenza dei Servizi al fine di valutare la sussistenza delle condizioni necessarie per la realizzazione delle opere previste dal P.R.U. e pertanto procedere ad una “rivisitazione” dell'Accordo di Programma già concluso. Il nuovo Accordo di Programma è stato sottoscritto in data 30.04.2008, ratificato in Consiglio Comunale con atto n. 51 del 29.05.2008 ed approvato definitivamente con Decreto del Presidente Regione Lazio n. 401 del 08.07.2008.
- il Progetto in esame è contraddistinto dal Codice Unico di Progetto (CUP): J11B05000430002;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 907 del 17.12.2008 è stata riconfermata la localizzazione dell'intervento E.R.P. del Programma complesso in argomento, già finanziato con precedente Deliberazione di Giunta Regionale n. 183/99, per un importo di € 2.582.284,49 (vedi pubblicazione sul B.U.R.L. n. 7 – Parte prima – del 21.02.2009);

- al fine di assicurare per il procedimento in esame la partecipazione dei proprietari dei beni sui quali apporre il vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 11 , 12 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i. e degli art. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni, si è dato avviso di avvio del procedimento, con nota prot. n. 38611/U del 26.06.2009, regolarmente recapitato a tutti gli interessati;
- successivamente al richiamato avvio del procedimento di cui alla nota prot. n.38611/IV del 26.06.2009, sono pervenute al Comune n. 7 osservazioni /opposizioni per la realizzazione della programmata opera pubblica e relativa procedura espropriativa per motivi di pubblica utilità, alle quali è stato controdedotto con deliberazione consiliare 10.12.2009, n. 160-XX;
- con nota prot. n. 582/U del 08.01.2010, si è provveduto a rappresentare agli interessati le decisioni adottate con la deliberazione consiliare 10.12.2009, n. 160-XX., notificata in copia, nonché a comunicare la conclusione del procedimento ai sensi della legge , 241/1990 e s.m.i. e del D.P.R. n. 327/2001, come modificato dai D.Lg.vi nn. 302/2002, 303/2004 e legge n. 244/2007.

Attesa l'esigenza di provvedere con urgenza al completamento dell'iter procedurale, al fine di poter dar corso all'inizio dei previsti lavori, una volta pervenuti alla disponibilità delle aree, necessita disporre la ratifica dell'approvazione del progetto esecutivo generale e di 1° stralcio dell'importante opera pubblica.

- Visti:**
- il D.P.R. 08.06.2001, n.327 e s.m.i.;
 - il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
 - il vigente Statuto;
 - il D.P.R. n. 554/99 ;
 - il Decreto Legislativo n. 163/2006;
 - il Regolamento di contabilità;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del Servizio Finanziario, inseriti e sottoscritti come da foglio allegato;

Ritenuta la propria competenza e la volontà di provvedere nel senso indicato,

D E L I B E R A

1. di approvare, per le importanti motivazioni di cui in premessa, la ratifica del progetto esecutivo generale e di 1° stralcio dell'intervento di P.R.U. per la realizzazione di "Infrastrutture di Viabilità e Trasporto Zona Calcatore", redatto dall'U.T.C., agli atti del Dipartimento interessato, già oggetto di approvazione con determinazione dirigenziale n. 20/IV del 15.01.2007 e n. 36/Gen. del 19.01.2007, costituito dai seguenti elaborati:
 - tav. 1 interv. 1° stralcio – stralcio catastale-planimetria-sez. trasv. Area stazione;
 - tav. 2 interv. 1° stralcio – stralcio catastale-planimetria-sez. trasv. Colleg. alla valle;
 - tav. 3 interv. 2° stralcio – stralcio catastale-planimetria-sez. trasv. Vecchio binario;
 - tav. 4 interv. 1° stralcio – sez. trasvers.-profili longitudinali-Area stazione-Colleg. alla valle;
 - tav. 5 interv. 1° e 2° stralcio – fognature-Area stazione-Colleg. Alla Valle-Vecchio binario;
 - tav. 6 interv. 1° e 2° stralcio – pubblica illuminazione- rete idrica-Area stazione-Colleg. alla Valle-Vecchio binario;

- tav. 7 interv. 2° stralcio – stralcio catastale-planimetria-sez. longitudinali-particolari Le chiuse;
- tav. 8 interv. 2° stralcio – stralcio catastale-sez. longitudinali-particolari Via Noci, via della Neve;
- tav. 9 rete fognaria-opere d'arte-particolari;
- tav. 10 piano particellare d'esproprio;
- Computo metrico estimativo-Progetto generale;
- Computo metrico estimativo-1° stralcio;
- Computo degli oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima-1° stralcio;
- Elenco prezzi unitari-1° stralcio;
- Relazione tecnica e quadro economico-1° stralcio;
- Capitolato speciale d'appalto-1° stralcio;
- Piano particellare espropri-elenco ditte;
- Voci di prezzo più significative-1° stralcio;
- Piano di sicurezza e coordinamento.

Ai sensi del D.Lg.vo 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. e degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, come modificato dal D.Lg.vo 27.12.2002, n. 302, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera.

2. di dare atto che la Giunta Regionale con deliberazione n. 907 del 17.12.2008, pubblicata sul B.U.R.L. n. 7 – Parte prima – del 21.02.2009, ha riconfermato la localizzazione dell'intervento E.R.P. del Programma complesso in argomento, già finanziato con precedente Deliberazione di Giunta Regionale n. 183/99, per un importo di € 2.582.284,49;
3. di dare avviso del presente atto su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione provinciale, conformemente agli artt. 33 e 34 della L.R. n. 38 del 22.12.1999 e s.m.i.;
4. di stabilire che il relativo procedimento espropriativo dovrà essere ultimato entro e non oltre cinque anni dall'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
5. di demandare al competente Ufficio Espropriazioni la predisposizione degli adempimenti finalizzati ad attuare la relativa procedura espropriativa per motivi di pubblica utilità;
6. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lg.vo n. 267/2000 e s.m.i.

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE

Dott. Stefano Mardà

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

DOTT. RANALDI LUCIO JUNIOR

Si attesta la copertura finanziaria della spesa indicata nel presente atto.

Terracina,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire

dal 22 GEN. 2010

Terracina, 22 GEN. 2010

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

Nestore Milla

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

DOTT. RANALDI LUCIO JUNIOR

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è diventata esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI TERRACINA

Si copia con atto all'originale

22 GEN. 2010

Il Direttore Amministrativo

Roberto Milla