



COMUNE DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 96	delib.	OGGETTO ATTIVITA' CONTRATTUALE IN MATERIA DI AFFRANCAZIONI, ALIENAZIONI ED ESPROPRI DI BENI IMMOBILI AL ROGITO DEL SEGRETARIO COMUNALE..
data 25/02/2010		
N.	prot.	
	gen.	
data		

L'anno duemiladieci, il giorno **25** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **13,30**

E seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE	X	ASSENTE	
AMURO GIUSEPPE	PRESENTE	X	ASSENTE	
D'AMICO GIANNI	PRESENTE		ASSENTE	X
FERRARI FRANCO	PRESENTE	X	ASSENTE	
LONGO EZIO	PRESENTE		ASSENTE	X
MASCI GIOVANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE	X	ASSENTE	
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale.

Assume la presidenza **Il Sindaco Dott. Stefano Nardi**
la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

,il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'assessore agli Affari Legali e Contratti sottopone ad approvazione la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTE:

- le delibere di giunta n. 249 del 10.03.1999 e successiva 609 del 16.10.2001 con le quali si riconosceva la possibilità di stipulare contratti di affrancazioni, espropri e successivamente anche per le alienazioni, direttamente nella sede comunale, evitando, quindi ai soggetti interessati, aggravii di costi e lungaggini inutili, dovendosi recare presso uffici notarili

CONSIDERATO:

- che trattandosi di contratti che rientrano nei compiti di istituto del Segretario Generale, si incaricarono gli uffici: espropri, contratti e usi civici alla stipula e successiva registrazione e trascrizione ai competenti uffici.
- Che le citate delibere riconoscevano ai dipendenti di cui sopra un importo pari a £ 500.000 a contratto finanziato direttamente dalla parte firmataria in sede di pagamento di spese e diritti di rogito;
- Che le medesime delibere richiamavano nel loro dispositivo i nominativi dei soggetti interessati al progetto;
- Che parte dei quali sono ormai in collocamento a riposo ed altri sono stati trasferiti presso altri uffici;
- Che risulta quindi necessario "cancellare" i nominativi dal dispositivo ed indicare in maniera generica i soggetti degli uffici che intervengono nell'attività contrattuale di cui sopra;
- Che risulta, altresì, superfluo riferirsi a due delibere distinte in quanto trattasi di medesimo procedimento amministrativo;

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto su espresso, unificare le due richiamate delibere ed indicare in maniera generica i dipendenti che intervengono.

DATO ATTO che non viene alterato il vecchio importo di £ 500.000 ad atto;

VISTO il vigente Statuto;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione resi rispettivamente dal Responsabile dei Servizi interessati;

Con voti unanimi

DELIBERA

- 1) Di incaricare il Segretario Generale di rogare i contratti richiamati in premessa, avvalendosi della collaborazione del personale preposto, e, dell'ufficio contratti, e, del Responsabile dell'Ufficio Gestione demanio civico ed espropri che intervengono nell'iter procedurale.
- 2) Di confermare in € 258,23 a contratto le tariffe a carico dell'interessato per le attività propedeutiche e successive (visure catastali, ipotecarie, stampati, registrazioni, trascrizioni) alle stipule contrattuali per i rogiti relativi ad espropri, alienazioni ed affrancazioni.
- 3) Di impegnare al Capitolo "Spese per contratti" delle partite di giro dal corrente anno 2010 in poi le somme di cui sopra;

- 4) Di corrispondere, periodicamente, le somme di cui al punto 3) a favore dei dipendenti di cui sopra dei richiamati uffici, con Determinazione del Responsabile del Servizio ed in proporzione con l'impegno profuso.

La deliberazione, messa a votazione, è approvata all'unanimità.

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE

Dott. Stefano Orvino

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Ciro Castaldo

Si attesta la copertura finanziaria della spesa indicata nel presente atto.

Terracina,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire

dal - 2 MAR. 2010

Terracina, - 2 MAR. 2010

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

~~IL MESSO NOTIFICATORE~~

Massimo Caringi

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è diventata esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE