



ORIGINALE

# COMUNE DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.delib. 217

data 23.04.2010

OGGETTO: Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale:  
LL. RR. n.27/1993 e n.17/2004.  
Soc. Edil Cave Terracina S.r.l. – Convenzione per attività estrattiva  
rep.n.4025 del 06.06.2007.  
Proroga termini.

L'anno duemiladieci, il giorno VENTITRE del mese di APRILE alle ore 13,00

e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE		ASSENTE	X
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
MASCI GIOVANNI	PRESENTE		ASSENTE	X
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE	X	ASSENTE	
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott. Ciro Castaldo.

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Stefano Nardi, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

### PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, 12 APR. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. G. Cautilli

.....

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista l'allegata proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale;

Visto il vigente Statuto Comunale approvato con atto consiliare 17.10.2000, n.65;

Visto il Regolamento delle Commissioni Permanenti del Consiglio Comunale approvato con atto 06.03.2001, n.15;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 – “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Ritenuta la necessità di provvedere;

Visto il parere reso ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione, dal responsabile del servizio interessato, inserito e sottoscritto sul frontespizio dell'atto originale, posto che nella fattispecie non ricorrono i presupposti anche per l'acquisizione del parere sulla regolarità contabile;

## **DELIBERA**

- 1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione consiliare relativa alla proroga di validità della convenzione rep.n.4025 del 06.06.2007 sottoscritta con la Soc. Edil Cave Terracina S.r.l., e per gli ulteriori effetti di trasmetterla al Presidente del Consiglio Comunale per l'assegnazione, l'esame e l'acquisizione del parere delle competenti Commissioni Permanenti del Consiglio Comunale.



# CITTA' DI TERRACINA

## Provincia di Latina

**OGGETTO: LL. RR. n.27/1993 e n.17/2004.**

**Soc. Edil Cave Terracina S.r.l. – Convenzione per attività estrattiva  
rep.n.4025 del 06.06.2007.**

**Proroga termini.**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso:**

- che con atto del Consiglio Comunale in data 10 ottobre 2000, n.59/VII, con le finalità e le motivazioni nello stesso contenute, venne approvato lo schema di convenzione per l'attività estrattiva in località "Campo Soriano", condotta dalla Soc. "De.Car. Cave e Appalti srl";
- che la relativa convenzione venne sottoscritta il 10.09.2002 e repertoriata al n.3138 dal Segretario Generale del Comune di Terracina;
- che in data 31.10.2002, prot.n.599/IV, venne rilasciata la conseguente autorizzazione per l'esecuzione dei lavori connessa all'esercizio di cava, di sistemazione e recupero dei terreni interessati, secondo quanto dettagliato negli elaborati progettuali recanti il prot.n.6857/IV del 07.06.1999, a firma dell'Ingegnere Minerario Mauro Cancaniccia;
- che con atto Consiliare 10.10.2006, n. 67/VII, è stata accolta l'istanza presentata in data 01.08.2006, prot. n. 627/V, prodotta dall'Amministratore Unico della Soc. DE.CAR. Cave e Appalti srl, Sig.ra Di Girolamo Anna, nata a Sonnino il 10.10.1939, C.F. DGR NNA 39R50 I832P, e per gli effetti autorizzata, come termine inderogabile, la proroga di validità della convenzione del 10.09.2002, rep.n.3138 ai sensi dell'art.4, nel limite di ulteriori 3 (tre) anni, fermo restando l'entità della cauzione a garanzia delle obbligazioni assunte in ordine al ripristino dei luoghi di cui all'art.6;
- con le finalità e le motivazioni contenute nella stessa, in data 04.01.2007, venne sottoscritta la relativa convenzione per l'attività estrattiva in località "Campo Soriano", condotta dalla Soc. "De.Car. Cave e Appalti srl", repertoriata al n.3923 del Segretario Generale del Comune di Terracina;
- che in data 18.01.2007, prot.n.50/V, venne rilasciata la conseguente autorizzazione per l'esecuzione dei lavori connessa all'esercizio di cava, di sistemazione e recupero dei terreni interessati, secondo quanto dettagliato negli elaborati progettuali recanti il prot.n.627/IV del 01.08.2006, a firma dell'Ingegnere Minerario Mauro Cancaniccia;
- che, a seguito della cessione del ramo d'azienda alla Soc. Edil Cave Terracina Srl, giusto atto rep.n.3935 del 09.02.2007 a rogito Notaio Fuccillo Giuseppe di Terracina, è stata sottoscritta nuova convenzione repertoriata al n.4025 del 06.06.2007 e volturata l'autorizzazione prot. 50/V del 18.01.2007 con atto 14.06.2007, prot. n. 549/V;

**Visti:**

- l'istanza del 29.10.2009, prot. 59042/I di richiesta di proroga di autorizzazione per attività estrattiva in scadenza il 18.01.2010, per ulteriori anni cinque, causa il mancato completamento, nell'arco di tempo previsto, sia dei lavori di coltivazione che di recupero ambientale;
- la relazione tecnica allegata all'istanza, datata ottobre 2009, redatta dall'Ing. Mauro Cancaniccia, indicante la situazione attuale del piano di coltivazione e di recupero ambientale;
- il verbale di accertamento congiunto con personale del Dipartimento Pianificazione Urbanistica del 10.01.2008;



**Valutato** che possa stimarsi sufficiente per l'attuazione del progetto di recupero un ulteriore periodo di 2 anni, in considerazione della precedente proroga di anni 3 concessa con atto consiliare n.67-VII del 10.10.2006, in relazione sia al potenziale verificato di estrazione pari a 60.000 metri cubi annui, sia alla necessità di accelerare l'ultimazione dei lavori;

**Vista** la nota 20.01.2010, prot.n.7929, con la quale il Dipartimento Economico Occupazionale – Direzione Regionale Attività Produttive – Area 04 Ispettorato di Polizia Mineraria ed Energia – ha comunicato che la Commissione Regionale Consultiva per le attività estrattive (C.R.C.), nel corso della seduta n.40 del 18.12.2009, ha espresso il seguente parere di competenza: *“La C.R.C. nella seduta n.4 del 20.09.2006 ha già espresso parere favorevole alla proroga dell'autorizzazione per un periodo non superiore a cinque anni, nei limiti planimetrici, profili e di approfondimento autorizzati, compatibilmente con i lavori ancora da effettuarsi, per cui la Stessa ritiene che il Comune, avendo prorogato l'autorizzazione originaria per anni 3, può estendere la proroga per eventuali ulteriori DUE ANNI”*;

**Ritenuto** di dover aggiornare, secondo le previsioni del prezzario regionale vigente, l'entità della garanzia fidejussoria prestata, relativa alle opere di sistemazione finale delle aree, come espressamente richiesto con la suddetta nota regionale;

**Visti:**

- l'atto consiliare 10.10.2000, n.59/VII *“Legge 16.06.1927, n.1766, artt. 11 e 12, e D.P.R. 28.02.1928, n.332. Assegnazione a categoria e contestuale mutamento di destinazione di terreno demaniale – Rettifica atto consiliare 21.03.1995, n.18 – Soc. DE.CAR. Cave e Appalti S.r.l. - Approvazione relazioni tecniche dell'Arch. A. Corradini e Geom. A. Innocenzi, e schema di convenzione.-”*;
- la convenzione 06.06.2007, n.4025 *“Convenzione per la concessione dell'attività estrattiva alla Soc. Edil Cave Terracina Srl a seguito di cessione ramo d'azienda da parte della Soc. DE.CAR. Cave e Appalti Srl”*;
- l'autorizzazione 14.06.2007, prot.n.549/V;
- la Legge Regionale 05.05.1993, n.27 – *Norme per la coltivazione di cave e torbiere della Regione Lazio*;
- il Regio Decreto Legge 30.12.1923, n.3267 – *Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e terreni montani – art.21*;
- il provvedimento regionale 26.03.1999, prot.n.3415, dell'Assessorato Regionale Utilizzo, Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali, relativo al vincolo idrogeologico - R.D.L. 30.12.1923, n.3267;
- la deliberazione della Giunta Regionale 20.12.2002, n.1745, *“Atto di indirizzo sul periodo di validità delle autorizzazioni ai fini del vincolo idrogeologico”*, e la nota regionale del Dipartimento Territorio prot.n.D2/2A/01/21325 dell'11.02.2003 riferita alla validità delle autorizzazione per il vincolo idrogeologico già rilasciate;
- la Legge Regionale 06.12.2004, n.17 *“Disciplina organica in materia di cave e torbiere e modifiche alla L.R. 06.08.1999, n.14”*, ed il relativo regolamento 14.04.2005, n.5;
- l'atto consiliare 10.10.2006, n. 67/VII di proroga di tre anni della convenzione del 10.09.2002, rep. n. 3138;
- il vigente Statuto;



**Acquisito il parere della IV Commissione Permanente del Consiglio nella seduta del**

**Visto il parere reso ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione, dal responsabile del servizio interessato, inserito e sottoscritto come da foglio allegato, posto che nella fattispecie non ricorrono i presupposti anche per l'acquisizione del parere sulla regolarità contabile;**

### **DELIBERA**

- 1) di accogliere in parte l'istanza datata 29.10.2009, prot. 59042/I , prodotta dall'Amministratore Unico della Soc. Edil Cave Terracina Srl, Sig.ra Di Girolamo Anna, nata a Sonnino il 10.10.1939, C.F. DGR NNA 39R50 I832P, e per gli effetti autorizzare, come termine inderogabile, la proroga di validità della convenzione del 06.06.2007, rep.n.4025 ai sensi dell'art.4, nel limite di ulteriori 2 (due) anni, aggiornando l'entità della cauzione a garanzia delle obbligazioni assunte in ordine al ripristino dei luoghi di cui all'art.6;
- 2) di confermare per il resto il contenuto della convenzione 06.06.2007, rep.n.4025, demandando al dirigente del Settore Urbanistica interessato la stipula della convenzione di proroga ed il rilascio della relativa autorizzazione.



**CITTA' DI TERRACINA**  
PROVINCIA DI LATINA

**DIPARTIMENTO PLANIFICAZIONE, ASSETTO E SVILUPPO  
ECONOMICO E CULTURALE DEL TERRITORIO  
SETTORE URBANISTICA**

**PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18  
AGOSTO 2000, N.267, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.**

**Oggetto: LL. RR. n.27/1993 e n.17/2004.  
Soc. Edil Cave Terracina S.r.l. – Convenzione per attività estrattiva  
rep.n.4025 del 06.06.2007.  
Proroga termini.**

**PARERE TECNICO**

Il sottoscritto, richiesto del parere tecnico sull'allegata proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, esprime parere favorevole.

Terracina, 12/04/2010



IL DIRIGENTE  
Arch. G. Cautilli

*G. Cautilli*

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE

Dr. Stefano Nardi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Ciro Castaldo

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire

dal **27 APR. 2010**

Terracina, **27 APR. 2010**

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

Giovanna Caprichio

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Ciro Castaldo

La presente deliberazione è diventata esecutiva il \_\_\_\_\_:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE