



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.	delib.	OGGETTO:	LAVORI DI RIPRISTINO LOCULI ZONA MONUMENTALE, VIABILITA' ED IMPIANTI CIMITERO VIA ANXUR 3° STRALCIO - Approvazione progetto preliminare.
	351		
Data	18.06.2010		
N.	prot. gen.		
Data			

L'anno duemila, ~~10~~ il giorno DICOTTO del mese di GIUGNO alle ore 13,00

e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE	X	ASSENTE	
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
MASCI GIOVANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE		ASSENTE	X
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il ~~VIC~~ Segretario Comunale Dott. RONALDI LUCIO JUNIOR

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Stefano Nardi il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, 09 GIU. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Vincenzo Fusco

.....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, 11-06-2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Ada Nasti

.....

L'Assessore ai Servizi cimiteriali sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione

LA GIUNTA

Premesso che:

Nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2009/2011, all'annualità 2009 è previsto un intervento per lavori di ripristino loculi comunali. Viabilità ed impianti 3° Stralcio - del cimitero di via Anxur dell'importo complessivo di € 200.000,00 ;

Alla relativa spesa è previsto di farvi fronte con i fondi del bilancio comunale;

Con determinazione Dirigenziale n.3019/IV del 06 ottobre 2009, n.119/Gen. del 16/02/2010 è stato affidato al tecnico esterno **Geom. Paravani Giuseppe** con studio tecnico in Terracina via San Rocco, 16 l'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinatore della sicurezza dell'intervento in oggetto per il corrispettivo di € 35.000,00 comprese imposte e spese di legge;

L'interesse e la necessità della realizzazione dell'opera predetta viene confermata da parte di questo consesso sulla base delle ragioni a suo tempo analizzate per l'approvazione del Programma sopra menzionato;

Dato atto che:

Il professionista incaricato, nei sensi del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, ha redatto il progetto preliminare dell'opera dell'importo complessivo di € 250.000,00, così come risulta dal quadro economico seguente:

A) - Lavori:		
1) - Importo a base d'asta	€	150.000,00
2) - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	10.000,00
SOMMANO	€	160.000,00
B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:		
1) Spese tecniche 2% (D.L. n. 163/2006)	€	3.200,00
2) Spese tecniche progettazione	€	25.000,00
4) Spese tecniche sicurezza	€	10.000,00
5) Imprevisti e Spese Generali	€	16.500,00
6) IVA 20% su A + B4	€	35.300,00
SOMMANO	€	90.000,00
TOTALE	€	250.000,00

- Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione resi rispettivamente dal responsabile dei servizi interessati;
 - Visto il Decreto Legislativo n.163 del 12/04/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - Visto il Regolamento di cui al D.P.R. n.554/99;
 - Visto il vigente Statuto;
- Con voto unanime,

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare dei lavori *di ripristino loculi comunali, viabilità ed impianti 3° Stralcio - del cimitero di via Anxur* dell'importo complessivo di € 250.000,00 composto dai seguenti elaborati:
 - **ELABORATO UNICO** (relazione tecnica; stralcio planimetrico; rilievo fotografico; quadro economico di spesa);
- 2) di dare atto che il progetto è finanziato con i fondi del bilancio comunale con imputazione della spesa al Cap. " 16891 " dell'esercizio finanziario 2009;

Quindi, con separata unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare, per l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

BD/

CITTA DI TERRACINA

PROV. DI LATINA

Incarico con determinazione n.301/IV del 06.10.2009 n.119/ Gen del 16.02.2010 a
firma del dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici Reti e Servizi per :

**LAVORI DI RIPRISTINO LOCULI ZONA MONUMENTALE , VIABILITA' ED
IMPIANTI DEL CIMITERO DI VIA ANXUR - 3° STRALCIO**

PROGETTO PRELIMINARE

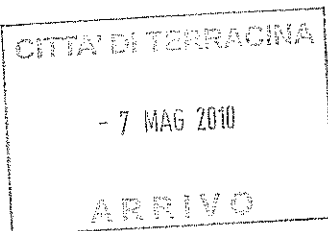
RELAZIONE TECNICA

STRALCIO UBICATIVO AREA OGGETTO DI INTERVENTO

STRALCIO PLANIMETRICO SC.1 :200

RILIEVO FOTOGRAFICO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA



CITTA DI TERRACINA
PROV. DI LATINA

**LAVORI DI RIPRISTINO LOCULI ZONA MONUMENTALE , VIABILITA' ED
IMPIANTI DEL CIMITERO DI VIA ANXUR – 3° STRALCIO**

**PROGETTO PRELIMINARE
RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

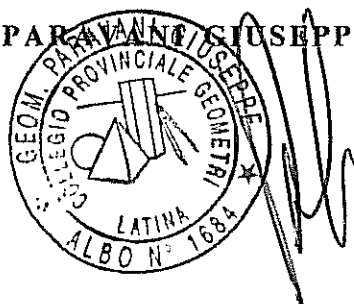
Progettista PARAVANI GIUSEPPE GEOMETRA

- Via San Rocco 16 -04019 - Terracina (LT)-338-4366561 Tel-/Fax 0773-724508

P.IVA 01515380598 C.F. PRVGPP66D05D969Q email: pino-geo@libero.it - giuseppe.paravani@geopec.it

Terracina li 07.05.2010

Geom. PARAVANI GIUSEPPE



CITTA DI TERRACINA
PROV. DI LATINA

**LAVORI DI RIPRISTINO LOCULI ZONA MONUMENTALE , VIABILITA' ED IMPIANTI
DEL CIMITERO DI VIA ANXUR - 3° STRALCIO**

PROGETTO PRELIMINARE

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) descrizione dell'intervento da realizzare

Il Comune di Terracina con determinazione n.301/IV del 06.10.2009 n.119/Gen del 16.02.2010 a firma del dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici Reti e Servizi , e' stato conferito al sottoscritto incarico di Progettazione preliminare e definitiva ed esecutiva non che di coordinamento della sicurezza dei lavori di ripristino dei loculi zona monumentale, viabilita' ed impianti del civico cimitero di Via Anxur 3° e piu' 'specificatamente :

- *Ristrutturazione integrale del gruppo di loculi con caratteristiche architettoniche a pianta rettangolare ubicato sul viale "A" con sistemazione della viabilita' ;*
- *Demolizione del gruppo di loculi ubicato sullo stesso viale "A" ;*
- *Ristrutturazione di un corpo di loculi racchiusa da un muro di forma quadrilatera con sovrastanti coperture aggettanti sui prospetti*

b) stato attuale dell'area e dei manufatti oggetto di intervento

L'area oggetto di intervento e' ubicata verso nord rispetto alla attigua entrata principale del cimitero .

Si tratta di un area di vecchia edificazione composta da due porzioni sul Viale "A" come sopra descritta di cui:

- una di circa ml.25.00 per ml.10.00 circa di mq. 250.00 ,

- l'altra di circa ml.16.00 per ml.22.00 e di mq.352 .

Sull'area di circa mq.250 di forma rettangolare sono ubicate perimetralmente tomboni di famiglia mentre al centro loculi posti a piramide da uno fuori terra fino a quattro ;

L'area di mq.352 circa di forma quadrilatera e' circondata da muro perimetrale il quale presenta per ogni lato delle quinte sempre in muratura , il manufatto ha doppia entrata sempre su un alto e con loculi posti per lungo sul perimetro e posti n. 3 loculi fuori terra ;

Secondo le norme di Piano Regolatore Cimiteriale l'area sopracitata era destinata a forno crematorio, attualmente si vogliono aumentare i loculi all'interno del cimitero , vista la necessità da parte dell'amministrazione Comunale .

c) studio di fattibilita' per la ristrutturazione del sito

Il vecchio sito sopra descritto attualmente non risponde piu' alle attuali esigenze del cimitero ;

Gli interventi strutturali generali riguarderanno :

- 1) nell'area sopradescritta di forma rettangolare si effettuerà la demolizione dei loculi posti al centro a piramide , ed installazione di panchine con piantumazione di alberi a basso fusto i , mentre a terra verrà posata una adeguata pavimentazione ;
- 2) nell'area forma quadrilatera circondata da muro perimetrale si rimuoveranno le strutture contenenti i vecchi loculi posti attualmente per lungo e si realizzeranno una serie di loculi posti trasversalmente rispetto il muro a 90 gradi in modo da aumentarne la capienza all'interno del manufatto ;
il muro suddetto di recinzione con le sovrastanti quinte verranno ripristinati e installate colonne prefabbricate sul lato della doppia entrata , ed in ultimo installazione di panchine con piantumazione di alberi a basso fusto posa di panchine ; Si posera' una adeguata pavimentazione uguale a quella da

porre nell'altro settore .

Si realizzerà un impianto elettrico su tutta l'area oggetto di intervento

d) quadro economico di progetto

In considerazione di tutto quanto sopra descritto si ha un quadro economico generale di riferimento , distinto nelle varie categorie di intervento edilizio .

Esse sono :

- opere provvisoriale ,
- scavo con mezzo meccanico delle aree oggetto di intervento
- demolizione e trasporto del materiale di risulta in discarica ,
- consolidamento strutturale dei muro perimetrali,
- rifacimento delle strutture per il contenimento dei loculi in c.a.
- rivestimento delle facciate in materiale lapideo
- posa di massetto con rete ,
- posa di nuova pavimentazione,
- piantumazione alberi di piccolo fusto
- installazione panchine
- realizzazione di impianto elettrico per illuminazione votive

I tutto per un totale di € .160.000,000 suddiviso tra le opere a misura a corpo

e) tavole ed allegati

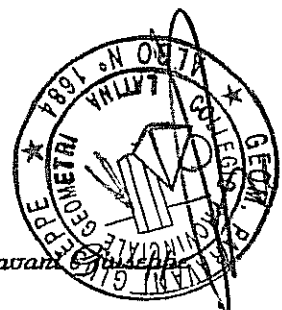
si allega :

















- 1- elaborato fotografico di progetto;
- 2- tavola generale della porzione interessata all'intervento di ristrutturazione ;
- 3- tavola dettagliata dell'area in oggetto .

Terracina li 09.05.2010

Il tecnico

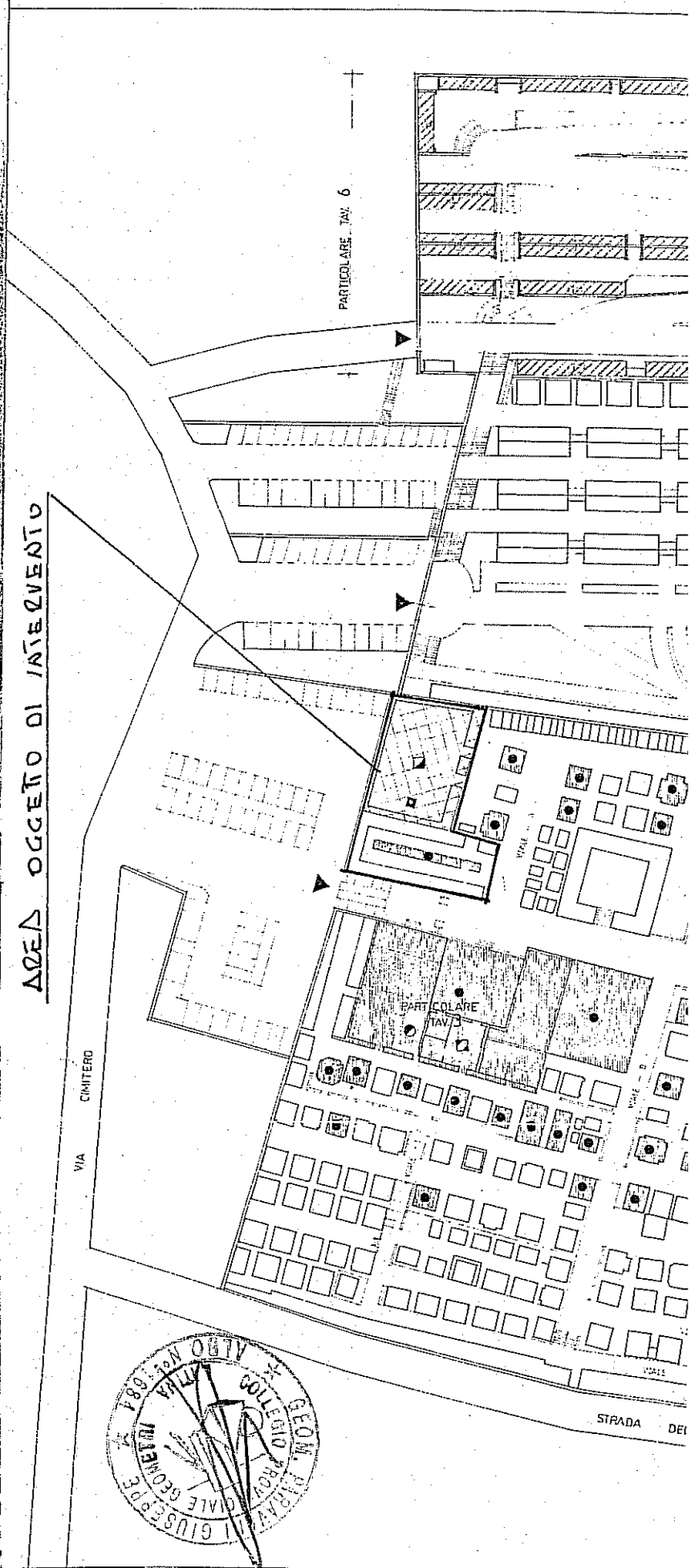
Geom. Paravanti



-  LOCULI / OSSARIO COMUNALE
-  LOCULI / EDICOLE
-  TOMBONI
-  CAPPELLE
-  CAMPI DI INUMAZIONE
-  SERVIZI
-  OPERE D'INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO
-  ZONE VERDI - ALBERATURE
-  DEPOSITO / INCERIMENTO RIFIUTI
-  UFFICIO E SERVIZI PER OPERATORI (spogliatoio - wc - doccia)
-  SERVIZI IGIENICI PER IL PUBBLICO
-  CAMERA MORTUARIA - OBITORIO - SALA PER AUTOPSE
-  AMPLIAMENTI
-  CATEGORIA A-1
-  CATEGORIA A-2
-  FORNO CREMATORIO

AREA OGGETTO DI INTERVENTO

PARTICOLARE TAV. 6



COMUNE DI TERRACINA
(Provincia di Latina)

PIANO REGOLATORE CIMITERIALE

TAVOLA
4
Ritiro

IL PROGETTO
rapp. 1:400

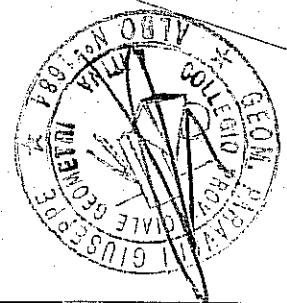
125402/1997

PROGETTO:
UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. M.A. Gibonetti

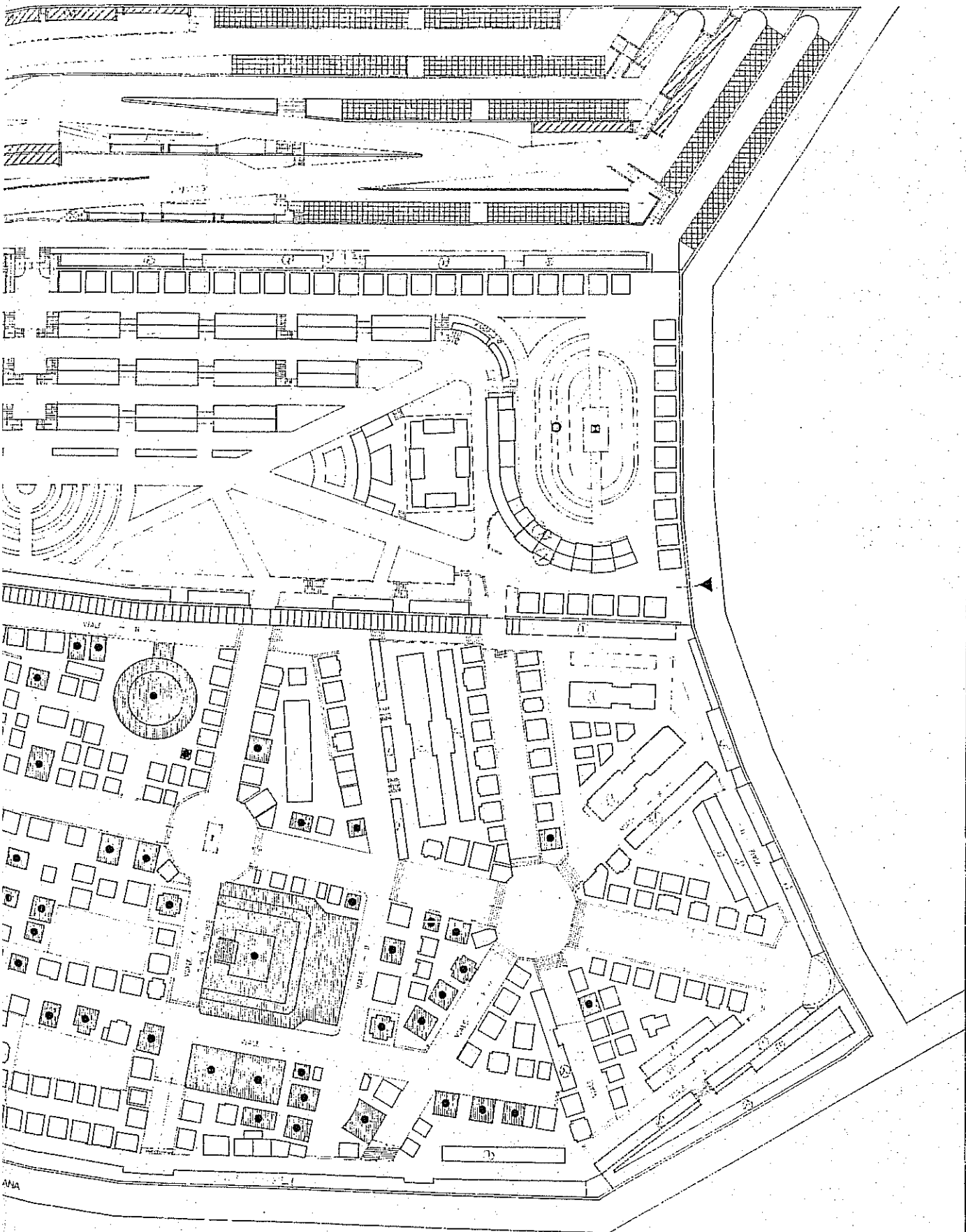


Il SEGRETARIO
G. Palumbo

Il SINDACO
On. V. Revetta



DELIBERAZIONE DI C.C. del n.



ANA

SCALA 1:200

AREE OGGETTO DI INTERVENTO

Area di forma quadrangolare

Area di forma rettangolare

VIALE - A -



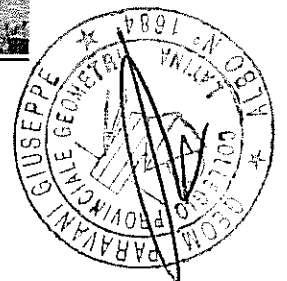
Stralcio Planimetrico

CITTA DI TERRACINA

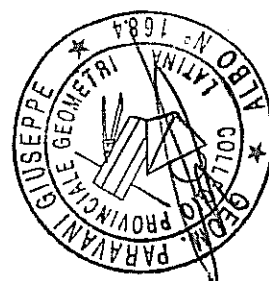
LAVORI DI RIPRISTINO LOCULI ZONA MONUMENTALE , VIABILITA' ED IMPIANTI DEL CIMITERO DI VIA ANXUR

RILIEVO FOTOGRAFICO

Area di circa mq.250 di forma rettangolare oggetto di demolizione e ristrutturazione (LOCULI VIALE A)



area di mq.352 circa di forma quadrilatera oggetto di ristrutturazione (LOCULI VIALE A)



**LAVORI DI RIPRISTINO LOCULI ZONA MONUMENTALE , '
VIABILITA' ED IMPIANTI DEL CIMITERO DI VIA ANXUR – 3° STRALCIO**

PROGETTO PRELIMINARE

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A PER LAVORI :

Ristrutturazione loculi viale "A" e sistemazione area interna	€	120.000,00
Demolizione loculi viale "A" e sistemazione area adiacente	€	30.000,00
oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€	10.000,00
SOMMA TOTALE A	€	160.000,00

B SOMME A DISPOSIZIONE :

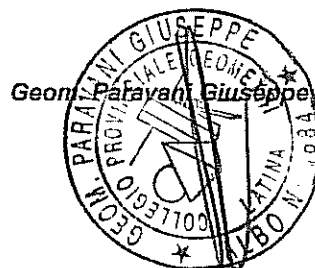
1- Spes tecniche 2% (D.L. n.163/2006)	€	3.200,00
2- Spese tecniche progettazione ed acquisizione pareri	€	25.000,00
3- Spese tecniche sicurezza D.LGS. N° 81/2008	€	10.000,00
4- imprevisti e spese generali	€	16.500,00
SOMMA TOTALE B	€	54.700,00

TOTALE SOMMA A + B € **214.700,00**

IVA 20% di A + B4 (32.000+ 3,300) € **35.300,00**

TOTALE SPESA € **250.000,00**

Terracina li 07-05-2010



Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE
(Dott. Stefano Nardi)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. RANAUDI LUCA JUNIOR

Si attesta la copertura finanziaria della spesa indicata nel presente atto.
Terracina,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. ssa Ada Nasti)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire

dal **23 GIU. 2010**
Terracina, **23 GIU. 2010**

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE
Gianpaolo Ottocento

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
DOTT. RANAUDI LUCA JUNIOR

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è diventata esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Ciro Castaldo)