



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 508	delib.	OGGETTO : LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI, IMMOBILI E STRUTTURE PUBBLICHE IN GENERE DI PROPRIETA' COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO.
Data 22.07.2010		
N.	prot. gen.	
Data		

L'anno duemila 10 il giorno VENTIDUE del mese di LUGLIO alle ore 13,00

e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE		ASSENTE	X
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MASCI GIOVANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	X	ASSENTE	
FERRARI FRANCO	PRESENTE	X	ASSENTE	
AMURO GIUSEPPE	PRESENTE	X	ASSENTE	
MARAGONI LORETO	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, DOTT. LUIGI PILONE
 Assume la presidenza **il Sindaco Dott. Stefano Nardi**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta
 La seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Ing. Vincenzo Fusco

.....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, 13.07.2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Ada Nasti

.....

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Questo Ufficio, nel rispetto della programmazione delle opere pubbliche e delle innumerevoli richieste, prodotte dai Dirigenti scolastici e dei Dirigenti Dipartimentali, ha verificato le situazioni lamentate con una serie di sopralluoghi mirati per stimare grossolanamente l'entità economica da impegnare.
- Al riguardo è stato previsto un progetto preliminare per manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà Comunale con richiesta di finanziamenti con Mutuo da contrarsi con l'Istituto della Cassa DD. PP.-
- Nello stesso tempo, per risolvere i problemi più impellenti e comunque affrontarli in questo periodo di chiusura degli edifici scolastici, è stato predisposto un progetto per i lavori di ordinaria manutenzione limitatamente per il periodo che trascorrerà per aggiudicare i lavori di straordinaria manutenzione sopra descritti.
- Tale progetto, che dovrà essere finanziato con bilancio Comunale, si rende necessario e improrogabile per non presentarci all'apertura del nuovo anno scolastico con un niente di fatto e con la prevedibile reazione della classe docente e soprattutto delle famiglie degli alunni che frequentano i vari edifici scolastici interessati.
- Il citato progetto quindi prevede quella manutenzione ordinaria fattibile solo nel periodo di vacanza della scuola, (tinteggiature, riprese di intonaci, sistemazione di infissi, di servizi igienici, di impianti elettrici, ecc.) e riguarderà prettamente i seguenti edifici:
 - **Asili Nido** – Via G. Leopardi ex O.N.M.I., Via Giorgine, Via Delibera, Via Cesare Battisti;
 - **Materne** – Via Don Orione, Via Arene, Via Delibera, Via Bolognini – B.H., Loc. La Fiora;
 - **Elementari** - Via Arene, Via De Angelis, Via della Delibera, Via G. Leopardi, Via Roma, Loc. La Fiora, Via Bonificatori B.H.;
 - **Medie** - Via A. Olivetti, Via Dei Volsci, Via Bonificatori – B.H.-

Oltre a tale piccole manutenzioni all'interno degli edifici scolastici urgono lavori di piccole manutenzione anche ad alcuni edifici e strutture pubbliche in genere

L'importo previsto per il progetto ammonta complessivamente ad € 76.000,00, così di seguito ripartito:

A) Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 60.000,00	
Oneri della Sicurezza.....	€ 1.800,00	
		Sommano.....€ 61.800,00
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
- Imprevisti.....	€ 297,33	
- Spese Tecniche.....	€ 1.236,00	
- IVA (20%).....	€ 12.666,67	
		Sommano.....€ 14.200,00
		€ 14.200,00

L'esecuzione dei lavori verrà gestita con l'invio alla Ditta aggiudicataria dell'appalto, di ordini di servizio redatti dal Direttore dei Lavori, di volta in volta che gli stessi si renderanno necessari.

- Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione resi rispettivamente dal responsabile dei servizi interessati;
- Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il vigente Statuto;

Con voto unanime,

DELIBERA

Per le motivazioni in narrativa espresse

1. Di approvare il progetto dei lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di proprietà Comunale, redatto dal Geom. Roberto Della Fornace, dell'importo complessivo di € 76.000,00 di cui € 60.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 14.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di imputare la complessiva spesa di € 76.000,00 come segue:
 - € 30.000,00 al Capitolo 2552
 - € 40.000,00 al Capitolo 2680
 - € 6.000,00 al Capitolo 2810
3. di demandare la Dirigente del Dipartimento LL. PP. Reti e Servizi la formalizzazione e redazione degli atti necessari.

Indi,

LA GIUNTA

Con voto unanime e separato

DELIBERA

Di dichiarare come dichiara, per ogni effetto, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267.

CITTA' DI TERRACINA

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio						Codici Statistici				
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec c.	1	2	3	4
2010	1	04	01	03		00002552					

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20100001938 0	13.07.2010		

Atto					
Tipo G.C.	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Escc.

Per :

MANUTENZIONE SCUOLE MATERNE

Importo Attuale Euro **30.000,00**

Importo Iniziale Euro **30.000,00**

Previsione Attuale	30.000,00
Impegnato sul CAP	30.000,00
Differenza	0,00

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LF 13.07.2010

IL RAGIONIERE CAPO

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio					Codici Statistici					
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2010	1	04	02	03		00002680	c.				

Numero Impegno	Data
20100001939 0	13.07.2010

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo G.C.	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.

Per :

MANUTENZIONE SCUOLE BLEMENTARE

Importo Attuale Euro **40.000,00**

Importo Iniziale Euro **40.000,00**

Previsione Attuale	40.000,00
Impegnato sul CAP	40.000,00
Differenza	0,00

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 13.07.2010

IL RAGIONIERE CAPO

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio						Codici Statistici				
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec c.	1	2	3	4
2010	1	04	03	03		00002810					

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20100001940 0	13.07.2010		

Atto					
Tipo G.C.	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.

Per:

MANUTENZIONE SCUOLE

Importo Attuale Euro **6.000,00**
 Importo Iniziale Euro **6.000,00**

Previsione Attuale	30.000,00
Impegnato sul CAP	24.540,00
Differenza	5.460,00

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 13.07.2010

IL RAGIONIERE CAPO

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(Dott. Stefano Nardi)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Luigi Pilone)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **29 LUG. 2010** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Terracina, **29 LUG. 2010**

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Luigi Pilone)

IL MESSO NOTIFICATORE

Massimo Caringi

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art.134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267);

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267);

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE



CITTÀ DI TERRACINA

È copia conforme all'originale

Terracina, il **29 LUG. 2010**

L'Istruttore Amministrativo
Salvatore Lacagnina