



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. 511

data 22.07.2010

OGGETTO: **PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE**

Lavori di restauro foro emiliano e teatro romano - 3° stralcio

Approvazione progetto definitivo

Dichiarazione di pubblica utilità

Rettifica e integrazione deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009

L'anno duemila10, il giorno **VENTIDUE** del mese di **UGLIO** alle ore **13,00** e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE		ASSENTE	X
AMURO GIUSEPPE	PRESENTE	X	ASSENTE	
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
FERRARI FRANCO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MASCI GIOVANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE	X	ASSENTE	
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MARAGONI LORETO	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, **DOSS. LUIGI PULONE**

Assume la presidenza il **Sindaco Stefano Nardi**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, **29 GIUG. 2010**
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. **Luigi Di Mauro**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'ASSESSORE ALLA TUTELA E SVILUPPO DELLE AREE DI INTERESSE STORICO, BENI CULTURALI E RAPPORTI ENTI SOVRACOMUNALI SOTTOPONE AD APPROVAZIONE LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di restauro foro emiliano e teatro romano - 3° stralcio, nonché è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

Dato atto che:

- con ordinanza n. 02857/2010 REG.ORD.SOSP. n. 04837/2010 REG.RIC. il Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio ha accolto l'istanza di sospensione dell'efficacia della suddetta deliberazione di Consiglio Comunale, presentata dal Sig. Arturo Alessandro Lizzotti, rappresentato e difeso dall'avv. Gennaro Contardi;
- il ricorso di annullamento della deliberazione di Consiglio Comunale n. 166-XXI datata 18.12.2009, previa sospensione dell'esecutorietà della stessa, presentato dal Sig. Arturo Alessandro Lizzotti al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio verteva sul fatto che:
 - 1) non era stata presa in considerazione nella suddetta deliberazione la nota, denominata memoria e osservazioni, assunta al protocollo di questo Ente al n. 70233/I del 28.12.2009;
 - 2) l'importo stimato per gli espropri non è sufficiente per l'acquisto di tutte le aree interessate dagli espropri;

Dato atto, pertanto, della necessità di integrare la suddetta deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009;

Visto il parere, in ordine di regolarità Tecnica della proposta di deliberazione, reso rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato, inserito e sottoscritto sul frontespizio di questo atto;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Regolamento delle Commissioni Permanenti del Consiglio Comunale;

Ritenuta la necessità di provvedere nel senso indicato;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di sottoporre al Consiglio Comunale l'allegata proposta di deliberazione;
- 2) di trasmettere al Presidente del Consiglio Comunale la stessa proposta per gli adempimenti conseguenti.

Indi

LA GIUNTA

Con voto unanime separato

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

OGGETTO: Lavori di restauro foro emiliano e teatro romano – 3° stralcio
Approvazione progetto definitivo
Dichiarazione di pubblica utilità
Integrazione deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di restauro foro emiliano e teatro romano – 3° stralcio, nonché è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

Dato atto che:

- il Sig. Arturo Alessandro Lizzotti ha presentato ricorso di annullamento della deliberazione di Consiglio Comunale n. 166-XXI datata 18.12.2009, previa sospensione dell'esecutorietà della stessa, al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio adducendo le seguenti motivazioni:
 - 1) non era stata presa in considerazione nella suddetta deliberazione la nota del Sig. Arturo Alessandro Lizzotti, denominata memoria e osservazioni, assunta al protocollo di questo Ente al n. 70233/I del 28.12.2009;
 - 2) l'importo stimato per gli espropri, pari ad € 460.000,00, non è sufficiente per l'acquisto di tutte le aree interessate dagli espropri;
- questa Amministrazione nella deliberazione di C.C. n. 166-XXI/2009 non ha menzionato la suddetta nota prot. n. 70233/I datata 28.12.2009, in quanto la stessa nota non risulta essere una osservazione e/o opposizione al decreto di esproprio ed alla riapposizione del vincolo espropriativo, ma specifica solamente quanto segue:
 - o i primi 2 punti della nota descrivono solamente l'ubicazione e dimensione dell'immobile;
 - o il punto 3 della nota parla dell'età delle persone che vivono negli immobili, nonché della presunta valutazione degli immobili superiore ad € 400.000,00;
 - o nel punto 4 della nota viene dichiarata la disponibilità ad una cessione volontaria dell'immobile, facendo presente delle pensioni dei coniugi Lizzotti;
 - o non era ancora stata valutata l'indennità di esproprio;
- con ordinanza n. 02857/2010 REG.ORD.SOSP. n. 04837/2010 REG.RIC. il Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio ha ritenuto comunque di accogliere l'istanza di sospensione dell'efficacia della suddetta deliberazione di Consiglio Comunale;

Dato atto, pertanto, della necessità di integrare la suddetta deliberazione di C.C. n. 166-XXI del 18.12.2009, andando a menzionare la suddetta nota del Sig. Arturo Alessandro Lizzotti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole della Competente Commissione consiliare in data ___/___/_____;

Visto il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio interessato in ordine di regolarità tecnica della proposta di deliberazione,

DELIBERA

Per le motivazioni in narrative espresse:

- integrare la deliberazione di C.C. n. 166-XXI datata 18.12.2009, così come segue:

7) prendere atto della nota, impropriamente denominata "memoria e osservazioni", assunta al protocollo di questo Ente al n. 70233/I del 28.12.2009, allegata in copia alla presente, la quale non presenta contenuti rilevanti ai fini dell'emissione del decreto di esproprio ed della riapposizione del vincolo espropriativo, ma specifica solamente quanto segue:

- o i primi 2 punti della nota descrivono solamente l'ubicazione e dimensione dell'immobile;
- o il punto 3 della nota parla dell'età delle persone che vivono negli immobili, nonché della presunta valutazione degli immobili superiore ad € 400.000,00;
- o nel punto 4 della nota viene dichiarata la disponibilità ad una cessione volontaria dell'immobile, facendo presente delle pensioni dei coniugi Lizzotti;
- o non era ancora stata valutata l'indennità di esproprio;

8) dare atto che, se si volessero considerare osservazioni i punti di cui alla nota richiamata nel 7), esse sono tali da non opporsi alla dichiarazione di pubblica utilità ed alla ridata validità del vincolo espropriativo;

9) dare atto che il decreto di esproprio verrà emanato, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 327 del 08.06.2001 e s.m.i., solo una volta che sia stata determinata, anche se in via provvisoria, l'indennità di esproprio;

10) dare atto che la determinazione dell'indennità di esproprio dovrà essere valutata dal preposto Ufficio Espropri;

- notificare la presente delibera ai proprietari oggetto del procedimento espropriativo propedeutico alla realizzazione dei lavori ai sensi dell'art. 7 e succ. della L. 241/90 avvertendo che avverso il presente atto è possibile presentare ricorso entro 60 gg. dalla comunicazione presso il TAR della Regione;

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(Dott. Stefano Nardi)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Luigi Pilone)

REFERATO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 29 LUG. 2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Terracina, 29 LUG. 2010

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Luigi Pilone)

IL MESSO NOTIFICATORE

Massimo Carangi

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

[] perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art.134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267);

[] perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267);

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE



CITTÀ DI TERRACINA
È copia conforme all'originale
Terracina, li 29 LUG. 2010

L'Istruttore Amministrativo
Salvatore Lacagnina