



# CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. 788

data 21-12-2010

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TEMPO DI GIOVE ANXUR.  
RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO A SEGUITO DELLE MODIFICHE RICHIESTE IN SEDE DI CONFERENZA DI SERVIZI

L'anno duemiladieci, il giorno VENTUNO del mese di DICEMBRE alle ore 12,45 e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE		ASSENTE	X
AMURO GIUSEPPE	PRESENTE		ASSENTE	X
FERRARI FRANCO	PRESENTE	X	ASSENTE	
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
MARAGONI LORETO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MASCI GIOVANNI	PRESENTE		ASSENTE	X
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE	X	ASSENTE	
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE		ASSENTE	X

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott. Luigi Pilone

Assume la presidenza il Sindaco Stefano Nardi, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

### PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

21 DIC. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Ing. Vincenzo FUSCO

Terracina,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott.ssa Ada NASTI

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103-XII del 05/08/2009 è stato approvato, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 19 comma 2) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. , il progetto definitivo dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur;
- con Determinazione dirigenziale n.126/X del 14/10/2008-n.999/GEN del 14/10/2008, così come rettificata dalla Determinazione dirigenziale n.140/IV del 04/05/2009-n.330/GEN del 05/05/2009, è stato aggiudicato in via definitiva alla Soc. SYREMONT SPA, l'appalto per lo sviluppo progettuale definitivo ed esecutivo e la realizzazione di un allestimento artistico e polimediale, da realizzarsi presso il "Parco Archeologico Tempio di Giove" situato a ridosso dell'abitato di Terracina. Interventi finalizzati alla corretta fruizione dei luoghi da parte del pubblico;
- in data 18/12/2008 è stato firmato il relativo Contratto registrato al n. di Repertorio 4279 e rettificato con atto Rep. n. 4333 del 27/05/2009;

### Dato atto che:

- al fine di ottenere tutti i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni sul progetto definitivo, da parte degli Enti sovracomunali è stata indetta apposita Conferenza di Servizi i cui relativi verbali sono stati approvati con Determinazione dirigenziale n. 323/III del 15/12/2010- n.942/GEN del 16/12/2010;
- a seguito delle prescrizioni impartite dai suddetti Enti sovracomunali durante le riunioni della Conferenza di Servizi, si è reso necessario apportare delle modifiche al Progetto definitivo approvato con la Deliberazione di C.C. n. 103-XII del 05/08/2009;
- tali variazioni non hanno comunque comportato ulteriori modifiche dal punto di vista urbanistico;
- tale variazioni hanno determinato comunque la necessità di dover utilizzare le economie derivanti dal ribasso d'asta;

**Visto** il Progetto definitivo aggiornato costituito dai seguenti elaborati:

	<b>RELAZIONI TECNICHE</b>
REL_DEF_GENERALE_REVO2	RELAZIONE DESCRITTIVA <b>- aggiornata il 06/05/2010</b>
ALLEGATO RELAZIONE GENERALE	IMPIANTO ELETTRICO - data 08/03/2010
REL_DEF_SANITARIA_REVO2	RELAZIONE IGIENICO SANITARIA <b>- aggiornata il 06/05/2010</b>
REL_IMP_ELETR_REVO1	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO SPETTACOLO - data 08/03/2010
REL_SIC_REVO1	RELAZIONE PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA - data 08/03/2010
REL_PAES_REVO1	RELAZIONE PAESAGGISTICA - data 08/03/2010
REL_INC_REVO1	RELAZIONE VALUTAZIONE INCIDENZA - data 15/05/2009
INTEGRAZIONE_REL_INC_REVO1	RELAZIONE INTEGRATIVA VALUTAZIONE INCIDENZA - data 08/03/2010
REL_STOR_REVO1	RELAZIONE STORICA - data 08/03/2010

REL_GEOLOGICA_REVO	RELAZIONE GEOLOGICA <b>- aggiunta il 06/05/2010</b>
REL_GEOLOGICA_REVO	RELAZIONE GEOLOGICA <b>- aggiunta il 05/07/2010</b>
INDAGINE_VEGETAZIONALE_REVO1	INDAGINE VEGETAZIONALE <b>- aggiunta il 05/07/2010</b>

	<b>ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI</b>	<b>SCALE</b>
ARCH_01_REVO1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE REGIME VINCOLISTICO  <i>- data 08/03/2010</i>	1:10.000 1:25.000
ARCH_02_REVO2	PLANIMETRIA GENERALE - PIANTE - PROSPETTI - RENDER STRUTTURA DI ACCOGLIENZA  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:500 1:50
ARCH_03_REVO2	ABACO DEGLI INFISSI — STRUTTURA DI ACCOGLIENZA  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:50 1:10
ARCH04_REVO1	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO PER LA VISITABILITA'  <i>- data 08/03/2010</i>	1:50 1:10
ARCH05_REVO1	PERCORSI E PUNTI DI SOSTA - PANNELLO MULTI USO . FLY CASE  <i>- data 08/03/2010</i>	1:500 1:20 1:10
ARCH_06_REVO1	VARIAZIONE URBANISTICA STRALCIO P.R.G.  <i>- data 08/03/2010</i>	1:10.000
ARCH_07REVO2	PLANOVOLUMETRICO  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:500
ARCH_08_REVO1	INTERVENTI SPECIALI PULITURA DELLE MURATURE DAI GRAFFITI  <i>- data 08/03/2010</i>	1:500

	<b>ELABORATI GRAFICI IMPIANTISTICI</b>	<b>SCALE</b>
IMP_01_REVO2	STRUTTURA DI ACCOGLIENZA IMPIANTO ELETTRICO  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:500 1:50
IMP_02_REVO2	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E CLIMATIZZAZIONE STRUTTURA DI ACCOGLIENZA  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:50
IMP_03_REVO2	IMPIANTI SPECIALI IMPIANTO ALLACCIO IDRICO - ELETTRICO - FOGNARIO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE REFLUE  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:200
IMP_04_REVO2	STRUTTURA DI ACCOGLIENZA IMPIANTO ANTINTRUSIONE IMPIANTO TRASMISSIONE DATI  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:50
IMP_05_REVO1	SPETTACOLO IMPIANTO ELETTRICO ED ILLUMINOTECNICO  <i>- data 08/03/2010</i>	1:200 1:500

	<b>PROGETTO ARTISTICO</b>
REL_PRG_MIV_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO MANUALE IDENTITA' VISIVA - data 08/03/2010
REL_PRG_ALL_VS_CM_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO ALLESTIMENTO VIDEO SCENOGRAFICO CENTRO MULTIMEDIALE - data 08/03/2010
PRG_SN_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO SOGGETTO NARRATIVO SPETTACOLO - data 08/03/2010
REL_PRG_IMP_ELTR_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI – SPETTACOLO - data 08/03/2010
REL_PRG_ALL_ILLUM_REVO1	RELAZIONE PROGETTO ALLESTIMENTO ILLUMINOTECNICO –SPETTACOLO - data 08/03/2010
REL_PRG_ALL_AV_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO ALLESTIMENTO AUDIOVIDEO SPETTACOLO - data 08/03/2010
REL_PRG_ALL_SC_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO ALLESTIMENTI SCENOGRAFICI E COMPATIBILITA' CON LE EMERGENZE ARCHEOLOGICHE –SPETTACOLO - data 08/03/2010

	<b>ALTRI ELABORATI</b>
CMP_MTR_REVO2	COMPUTO METRICO - ELENCO PREZZI - ANALISI PREZZI ( rilegati insieme) <b>- aggiornato il 06/05/2010</b>
CR_PR_REVO1	CRONOPROGRAMMA - data 08/03/2010
QDR_ECN_REVO1	QUADRO ECONOMICO - data 08/03/2010

- Visto il D.Lgs. 12 Aprile 2006 n° 163 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 554/99 e ss.mm.ii.;
- Visto il vigente Statuto;
- Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione resi rispettivamente dai Responsabili dei Servizi interessati;

Con voto unanime

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) Di riapprovare il progetto definitivo dei “Lavori di riqualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur”, così come modificato a seguito delle prescrizioni impartite dagli Enti sovracomunali in sede di Conferenza di Servizi e costituito dai seguenti elaborati :

	<b>RELAZIONI TECNICHE</b>
--	---------------------------

REL_DEF_GENERALE_REVO2	RELAZIONE DESCRITTIVA <b>- aggiornata il 06/05/2010</b>
ALLEGATO RELAZIONE GENERALE	IMPIANTO ELETTRICO - data 08/03/2010
REL_DEF_SANITARIA_REVO2	RELAZIONE IGIENICO SANITARIA <b>- aggiornata il 06/05/2010</b>
REL_IMP_ELETR_REVO1	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO SPETTACOLO - data 08/03/2010
REL_SIC_REVO1	RELAZIONE PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA - data 08/03/2010
REL_PAES_REVO1	RELAZIONE PAESAGGISTICA - data 08/03/2010
REL_INC_REVO1	RELAZIONE VALUTAZIONE INCIDENZA - data 15/05/2009
INTEGRAZIONE_REL_INC_REVO1	RELAZIONE INTEGRATIVA VALUTAZIONE INCIDENZA - data 08/03/2010
REL_STOR_REVO1	RELAZIONE STORICA - data 08/03/2010
REL_GEOLOGICA_REVO	RELAZIONE GEOLOGICA <b>- aggiunta il 06/05/2010</b>
REL_GEOLOGICA_REVO	RELAZIONE GEOLOGICA <b>- aggiunta il 05/07/2010</b>
INDAGINE_VEGETAZIONALE_REVO1	INDAGINE VEGETAZIONALE <b>- aggiunta il 05/07/2010</b>

	<b>ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI</b>	<b>SCALE</b>
ARCH_01_REVO1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	1:10.000
	REGIME VINCOLISTICO - data 08/03/2010	1:25.000
ARCH_02_REVO2	PLANIMETRIA GENERALE - PIANTE - PROSPETTI - RENDER	1:500
	STRUTTURA DI ACCOGLIENZA <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:50
ARCH_03_REVO2	ABACO DEGLI INFISSI — STRUTTURA DI ACCOGLIENZA	1:50
	<b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:10
ARCH04_REVO1	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO PER LA VISITABILITA'	1:50
	- data 08/03/2010	1:10
ARCH05_REVO1	PERCORSI E PUNTI DI SOSTA - PANNELLO MULTI USO .FLY CASE	1:500
	- data 08/03/2010	1:20
		1:10
ARCH_06_REVO1	VARIAZIONE URBANISTICA STRALCIO P.R.G.	1:10.000
	- data 08/03/2010	
ARCH_07REVO2	PLANOVOLUMETRICO	1:500
	<b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	
ARCH_08_REVO1	INTERVENTI SPECIALI	1:500
	PULITURA DELLE MURATURE DAI GRAFFITI - data 08/03/2010	

	<b>ELABORATI GRAFICI IMPIANTISTICI</b>	<b>SCALE</b>
IMP_01_REVO2	STRUTTURA DI ACCOGLIENZA IMPIANTO ELETTRICO  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:500 1:50
IMP_02_REVO2	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E CLIMATIZZAZIONE STRUTTURA DI ACCOGLIENZA  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:50
IMP_03_REVO2	IMPIANTI SPECIALI IMPIANTO ALLACCIO IDRICO - ELETTRICO – FOGNARIO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE REFLUE  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:200
IMP_04_REVO2	STRUTTURA DI ACCOGLIENZA IMPIANTO ANTINTRUSIONE IMPIANTO TRASMISSIONE DATI  <b>- aggiornate il 06/05/2010</b>	1:50
IMP_05_REVO1	SPETTACOLO IMPIANTO ELETTRICO ED ILLUMINOTECNICO  <i>- data 08/03/2010</i>	1:200 1:500

	<b>PROGETTO ARTISTICO</b>
REL_PRG_MIV_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO MANUALE IDENTITA' VISIVA  <i>- data 08/03/2010</i>
REL_PRG_ALL_VS_CM_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO ALLESTIMENTO VIDEO SCENOGRAFICO CENTRO MULTIMEDIALE  <i>- data 08/03/2010</i>
PRG_SN_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO SOGGETTO NARRATIVO SPETTACOLO  <i>- data 08/03/2010</i>
REL_PRG_IMP_ELTR_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI – SPETTACOLO  <i>- data 08/03/2010</i>
REL_PRG_ALL_ILUM_REVO1	RELAZIONE PROGETTO ALLESTIMENTO ILLUMINOTECNICO –SPETTACOLO  <i>- data 08/03/2010</i>
REL_PRG_ALL_AV_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO ALLESTIMENTO AUDIOVIDEO SPETTACOLO  <i>- data 08/03/2010</i>
REL_PRG_ALL_SC_REVO1	RELAZIONE/PROGETTO ALLESTIMENTI SCENOGRAFICI E COMPATIBILITA' CON LE EMERGENZE ARCHEOLOGICHE –SPETTACOLO  <i>- data 08/03/2010</i>

	<b>ALTRI ELABORATI</b>
CMP_MTR_REVO2	COMPUTO METRICO - ELENCO PREZZI - ANALISI PREZZI ( rilegati insieme)  <b>- aggiornato il 06/05/2010</b>
CR_PR_REVO1	CRONOPROGRAMMA  <i>- data 08/03/2010</i>
QDR_ECN_REVO1	QUADRO ECONOMICO  <i>- data 08/03/2010</i>

2) di dare atto della necessità dell'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

- 3) di richiedere alla Regione Lazio Dipartimento Economico Occupazionale – Direzione Regionale Sviluppo Economico, Ricerca, Innovazione e Turismo Area Strutture Turistiche e Demanio D3-3T-01, il nulla osta per il riutilizzo delle suddette economie;
- 4) di dare atto che i lavori sono così finanziati:
  - o € 560.000,00 mediante fondi Regionali ai sensi della L.R. 4/2006 art. 175;
  - o € 140.000,00 mediante Mutuo della Cassa DD.PP. SPA avente posizione n. 4515757/00;

Indi,

## LA GIUNTA

Con voto unanime e separato

## DELIBERA

di dichiarare come dichiara , per ogni effetto, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE

Dr. Stefano Nardi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Luigi Filone

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **22 DIC. 2010** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Terracina,

**22 DIC. 2010**

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

Edoardo Grossi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Luigi Filone

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI TERRACINA

E' copia conforme all'originale.

Terracina, il **22 DIC. 2010**

L'Istruttore Amministrativo  
Salvatore Lacagnina