



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. **91**
 data **21.02.2011**

OGGETTO: L.R. n. 27/90 – Interventi per il recupero degli edifici di culto di valore –
 D.G.R. n. 315/2009 – Progetto di recupero della Chiesa del SS. Salvatore.
 Intervento n. 6352 - Finanziamento: € 600.000,00 - Importo intervento: € 960.000,00 -
 - **Revoca della Deliberazione di G.C. n.808 del 28.12.2010**
 - **Revoca parziale della deliberazione di G.C. n.29 del 20.01.2011**
 - **DEVOLUZIONE MUTUI**

L'anno duemiladueci¹¹, il giorno **VENTUNO** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **13,00** e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
AMURO GIUSEPPE	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
FERRARI FRANCO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MARAGONI LORETO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MASCI GIOVANNI	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott. Luigi Pilonè

Assume la presidenza il Sindaco Stefano Nardi, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, **17.02.2011**
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.Ing. Vincenzo FUSCO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, **18.02.2011**
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Ada NASTI

L'Assessore ai Lavori Pubblici sottopone ad approvazione la seguente proposta di Deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Determinazione dipartimentale n. 841/Gen. del 28.10.2010 è stato approvato il progetto esecutivo per i “Lavori di Recupero della Chiesa del SS. Salvatore”, ammessi a finanziamento da parte della Regione Lazio - Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Infrastrutture - con un contributo di € 600.000,00 in conto capitale, giusta D.G.R. n. 315 del 08/05/2009 e successiva Determinazione n. B4074 del 18.09.2009;
- l'erogazione del richiamato finanziamento comporta la compartecipazione alla spesa da parte del nostro Ente per la quota parte minima del 30% del costo complessivo dell'opera e, nel caso di specie, per l'importo di € 360.000,00 ,
- l'Amministrazione, al fine di assicurare la copertura di spesa a carico del Comune, ha richiesto alla Cassa DD.PP. un prestito di € 360.000,00, giusta nota del Dirigente del Dipartimento Finanziario prot. n. 37224/U del 28.06.2010, a tutt'oggi in corso di definizione e per il quale non è possibile prevedere al momento i tempi di conclusione procedimentale;
- la Cassa Depositi e Prestiti, con lettera prot. n. 143772 del 30.12.2010, ha comunicato l'impossibilità per l'anno in corso di affidamento del richiesto mutuo;
- la Regione Lazio, con nota prot. n. 16946/09/09 del 17/01/2011, ha imposto il termine improrogabile del 15/04/2011 per la comunicazione dell'obbligazione di spesa verso terzi, pena la revoca del citato finanziamento;
- ad oggi tutti gli adempimenti procedurali di rito sono stati perfezionati, eccezion fatta per l'indizione del bando di gara e per gli affidamenti degli incarichi professionali concernenti la Direzione Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con deliberazione di Giunta Comunale verbale n.808 del 28.12.2010, è stata destinata la somma di € 236.585,78 per finanziare i lavori di adeguamento del mercato marina ai requisiti di sicurezza e igienico sanitari, mediante devoluzione dei seguenti mutui:
 - posizione n. 4130657/00€ 56.885,19
 - posizione n. 4128675/00..... € 69.321,31
 - posizione n. 4511548/00.....€ 28.475,42
 - posizione n. 4523654/00.....€ 76.585,36
 - posizione n. 4130648/01..... € 5.318,50
 - Importo totale € **236.585,78**
- con deliberazione di Giunta Comunale verbale n. 29 del 20.01.2011, è stata destinata la somma di € 202.000,00 per finanziare i lavori di riqualificazione di V.le Circe – Pubblica Illuminazione, mediante devoluzione dei seguenti mutui:
 - posizione n. 4467753/00..... € 74.340,47
 - posizione n. 4470561/00 € 11.002,94
 - posizione n. 4470563/00..... € 8.225,60
 - posizione n. 4470566/00..... € 6.532,17(quota parte di € 7.221,54)
 - posizione n. 4479912/00.....€ 101.898,82
 - Importo totale € **202.000,00**

Ravvisata la necessità di intervenire in tempi brevi per assicurare la salvaguardia dell'importante complesso monumentale che presenta notevoli segni di degrado che possono compromettere la pubblica incolumità;

Considerato che, nelle more di definizione del menzionato mutuo e stante i ristretti tempi a disposizione per rendere cantierabile l'opera, occorre dare continuità amministrativa alle pratiche già avviate e nello stesso tempo impartire indirizzi procedurali certi per il sicuro avvio dei lavori;

Dato atto che per quanto precede occorre comunque assicurare la disponibilità finanziaria della quota parte posta a carico dell'Ente procedente, anche tenendo conto di quanto comunicato dalla Cassa Depositi e Prestiti con la citata nota;

Ritenuto opportuno confermare le linee di indirizzo con apposito provvedimento;

Visti: il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
il D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.;
il vigente Statuto;
il Regolamento di Contabilità;
la D.G.R. n. 315/2009;
la Determinazione dipartimentale n. 841/Gen. del 28.10.2010;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione resi rispettivamente dai Responsabili dei Servizi interessati, inseriti sul frontespizio della presente deliberazione.

Ritenuta la propria competenza e la volontà di determinarsi nel senso indicato;

Con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Per le motivazioni in narrativa espresse

- 1) di revocare la Deliberazione di Giunta Comunale verbale n.808 del 28.12.2010, avente ad oggetto "Lavori di adeguamento del Mercato Marina ai requisiti di sicurezza e igienico sanitari – lavori di rifacimento copertura, impianto elettrico e servizi igienici";
- 2) di revocare i punti n. 2); 3); 4) della Deliberazione di Giunta Comunale verbale n.29 del 20.01.2011, avente ad oggetto "Lavori di riqualificazione di V.le Circe – pubblica illuminazione";
- 3) di dare atto che alla parte del finanziamento a carico del Comune di Terracina dei lavori della chiesa del SS. Salvatore si farà fronte mediante la devoluzione dei sottoelencati mutui:
 - posizione n. 4130657/00€ 56.885,19
 - posizione n. 4128675/00..... € 69.321,31
 - posizione n. 4511548/00.....€ 28.475,42
 - posizione n. 4467753/00.....€ 74.340,47
 - posizione n. 4130648/01..... € 5.318,50
 - posizione n. 4470561/00 € 11.002,94
 - posizione n. 4470563/00..... € 8.225,60
 - posizione n. 4470566/00..... € 4.531,75 (quota parte di € 7.221,54)
 - posizione n. 4479912/00..... € 101.898,82
 - Importo totale € **360.000,00**

- 4) di dare atto che alla spesa complessiva dell'opera denominata "Progetto di recupero della Chiesa del SS. Salvatore", ammontante ad € 960.000,00, si farà fronte nel modo seguente:
 - per € 600.000,00 con contributo della Regione Lazio, giusta Determinazione n. B4074 del 18.09.2009 del Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Infrastrutture;
 - per € 360.000,00 con i fondi derivanti dai mutui di cui al precedente punto 3);
- 5) di prendere atto che, con riferimento alla devoluzione dei succitati mutui per l'importo complessivo di € 360.000,00, rimangono invariate le condizioni degli ammortamenti originari e rinuncia a qualsiasi facoltà di chiedere variazioni dopo la devoluzione del finanziamento oggetto dell'accorpamento dei residui;
- 6) di demandare al Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici l'attivazione di tutti i residui adempimenti procedurali finalizzati all'affidamento dei lavori dell'opera pubblica in esame, compresa l'indizione del relativo bando di gara e gli affidamenti degli incarichi professionali concernenti la Direzione Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- 7) di dare mandato al Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti successivi concernenti la richiesta di devoluzione dei mutui sopra indicati.

Quindi, con separata unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare come dichiara, per ogni effetto, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

CB/tc



Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE
Dr. Stefano Nardi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luigi Pilone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato affisso il giorno 22 FEB. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina, 22 FEB. 2011

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE
Giuseppe Ditocento

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luigi Pilone

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver pubblicato all'Albo on-line dal _____ al _____
_____ il presente atto senza che sia pervenuta opposizione alcuna.

Cronologico n° _____

Il Messo Comunale

Terracina, _____

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE



CITTA' DI TERRACINA

È copia conforme all'originale

Terracina, li 22 FEB. 2011

L'Istruttore Amministrativo
Salvatore Lacagnina