



COMUNE DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>117</u>	delib.	OGGETTO: Revoca Deliberazione G.C. n. 730 del 25.11.2010 riguardante la Concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Terracina alla Via Appia Nuova n. 6 distinto in catasto al foglio n. 204 particella n. 549 sub. n. 1 e 2, in favore dell' Ass.ne Nazionale Carabinieri 98° Nucleo di Protezione Civile
Data <u>08.03.2011</u>		
N.	prot. gen.	
Data		

L'anno duemilasette11 il giorno OTTO del mese di MARZO alle ore 11,45

e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE		ASSENTE	X
AMURO GIUSEPPE	PRESENTE	X	ASSENTE	
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
FERRARI FRANCO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MARAGONI LORETO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MASCI GIOVANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE		ASSENTE	X
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale **Dott. Luigi Pilone**

Assume la presidenza **il Sindaco Dott. Stefano Nardi**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, 02 MAR 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(D.ssa ADA NASTI)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, 02 MAR 2011

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
(D.ssa ADA NASTI)

LA GIUNTA

PREMESSO che

- in data 27.04.2010 perveniva a questa Amministrazione la nota della Associazione Nazionale Carabinieri Nucleo Protezione Civile Volontariato Sez. "V. Brig. Ermanno Zannella" di Terracina, in persona del Presidente della Sezione, M.M. Cav. Michele Pisa e del Presidente del Nucleo P.C., App. S. Serafino Pontillo, corrente in Terracina (Lt) alla Via Cambellotti, c.f.: 91075880590, con la quale si chiedeva la concessione in locazione onerosa dell'immobile sito in Terracina (Lt) alla Via Appia Nuova n. P6 piano Terra, distinto nel Catasto del Comune di Terracina al foglio 204 particella 549 sub n. 1 (categoria C/2, classe 5, della superficie di mq. 81 rendita euro 418,33) e n. 2 (categoria C/2, classe 5, della superficie di mq. 50 rendita euro 258,23) allo scopo di ubicarvi la sede sociale di detta associazione nonché la sede operativa del Nucleo Protezione Civile ivi compreso il ricovero dei mezzi d'ausilio allo stesso;

- la suindicata Associazione esponeva che a seguito della concessione in locazione dell'immobile in questione, oltre l'espletamento dei normali servizi di Protezione civile, si sarebbe impegnata nell'organizzazione e contestuale espletamento, per l'anno 2011, di una serie di ulteriori servizi gratuiti ovvero non onerosi in favore dell'Amministrazione, nello specifico il servizio cd. "Mare sicuro 2011" ovvero un servizio di prevenzione, controllo e pattugliamento dello specchio acqueo antistante il nostro litorale mediante l'utilizzo di proprie imbarcazioni nonché delle spiagge stesse ivi compreso il servizio di salvataggio dei bagnanti a mezzo postazioni fisse con torrette e personale altamente qualificato ed, altresì, specializzato negli interventi di primo soccorso con l'ausilio di defibrillatori;

- la citata Associazione esponeva, ulteriormente, che a seguito di quanto eventualmente concesso avrebbe potuto, altresì, effettuare il servizio di "Guardia Medica Turistica", con notevolissimo risparmio in termini economici per l'intestata Amministrazione, che per l'anno 2010 aveva previsto ed impegnato un esborso contributivo pari a complessivi euro 25.000,00 (venticinquemila/00);

- l'Amministrazione, ritenuta meritevole di attenzione l'istanza presentata dalla citata Associazione Nazionale Carabinieri Nucleo Protezione Civile Volontariato Sez. "V. Brig. Ermanno Zannella" di Terracina sia per le finalità sociali cui essa tende sia per i benefici in termini economici ad essa connessi, e sulla base dell'errato convincimento che l'immobile de quo fosse utilizzato, parzialmente, ed esclusivamente dall'Ufficio Contenzioso dell'intestato Ente Comunale, ha provveduto, con Deliberazione di G.C. n. 730 del 25.11.2010, a determinarsi favorevolmente alla concessione in locazione dello stesso.

CONSTATATO che

- attualmente, tale immobile, è gravato, parzialmente, da contratto di comodato ad uso gratuito in favore del Ministero per le Politiche Agricole, giusta Deliberazione di G.C. n. 1429 del 08.09.1997;

- non v'è volontà da parte dell'Amministrazione di revocare il suddetto contratto;



VISTI

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 - "Teso unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Statuto Comunale;

VISTI

I pareri resi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dai responsabili dei servizi interessati, inseriti e sottoscritti;

Con voto unanime, espresso nei modi di legge

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

1. di **REVOCARE**, per le motivazioni in premessa specificate, la Deliberazione di G.C. n. 730 del 25.11.2010 relativa alla concessione in locazione, in favore della Associazione Nazionale Carabinieri Nucleo Protezione Civile Volontariato Sez. "V. Brig. Ermanno Zannella" di Terracina, dell'immobile sito in Terracina (Lt) alla Via Appia Nuova n. P6 piano Terra, distinto nel Catasto del Comune di Terracina al foglio 204 particella 549 sub n. 1 (categoria C/2, classe 5, della superficie di mq. 81 rendita euro 418,33) e n. 2 (categoria C/2, classe 5, della superficie di mq. 50 rendita euro 258,23);
2. di **DEMANDARE** al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie l'adozione degli atti consequenziali per l'attuazione della presente deliberazione;

Indi

LA GIUNTA

Con voto unanime e separato

DELIBERA

di dichiarare l'immediata esecutività della presente delibera.
La deliberazione, messa a votazione, è approvata all'unanimità.



Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Dott. Stefano Nardi

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. LUIGI PILONE

REPERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 10 MAR. 2011 all'Albo Pretorio di questo Comune ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Terracina, 10 MAR. 2011

IL MESSO COMUNALE

Terracina OTTOCENTO

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è diventata esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

Terracina ,

L'UFFICIO DELIBERAZIONI