



ORIGINALE

COMUNE DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.delib. 158

data 25 MAR. 2011

OGGETTO: Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale:
Mercato settimanale cittadino in località "Prebende".
Annullamento deliberazione consiliare n.98-XII del 25.10.2010 relativa all'approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 1/bis comma 1 della L.R. 02 luglio 1987, n° 36.

L'anno duemilaundici, il giorno VENTICINQUE del mese di MARZO alle ore 13,00

e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE		ASSENTE	X
AMURO GIUSEPPE	PRESENTE	X	ASSENTE	
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
FERRARI FRANCO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MARAGONI LORETO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MASCI GIOVANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE		ASSENTE	X
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott. Luigi Pilone.

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Stefano Nardi, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, 25 MAR. 2011
IL DIRIGENTE
Arch. Gianfranco Cautilli

.....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,
IL DIRIGENTE

.....

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale;

Visto il vigente Statuto Comunale approvato con atto consiliare 17.10.2000, n.65;

Visto il Regolamento delle Commissioni Permanenti del Consiglio Comunale approvato con atto 06.03.2001, n.15;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 – “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Ritenuta la necessità di provvedere;

Visto il parere reso ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione, dal responsabile del servizio interessato, inserito e sottoscritto sul frontespizio dell'atto originale, posto che nella fattispecie non ricorrono i presupposti anche per l'acquisizione del parere sulla regolarità contabile;

DELIBERA

- 1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione consiliare e per gli ulteriori effetti di trasmetterla al Presidente del Consiglio Comunale per l'assegnazione, l'esame e l'acquisizione del parere delle competenti Commissioni Permanenti del Consiglio Comunale.



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

OGGETTO: Mercato settimanale cittadino in località "Prebende".

Annullamento deliberazione consiliare n.98-XII del 25.10.2010 relativa all'approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 1/bis comma 1 della L.R. 02 luglio 1987, n° 36.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con atto del Consiglio Comunale n.26 del 10.04.2002 venne assunta la determinazione di provvedere al trasferimento del Mercato settimanale da Viale Europa al nuovo sito in area portuale, al fine di risolvere le problematiche di igiene pubblica e di sicurezza del traffico veicolare cittadino;
- l'attuazione pratica di tale proponimento scontò ritardi a seguito delle vicende legate al contenzioso amministrativo tanto che l'Amministrazione Comunale si determinò per il trasferimento del Mercato settimanale in luogo alternativo e precisamente in località "Prebende", in area del Piano di Zona "Stazione" già di proprietà comunale;
- tale ultima decisione venne approvata dal Consiglio Comunale con atto n.106 del 30.09.2008 – Modifica deliberazione del Consiglio Comunale n.26/IV del 10.04.2002. Individuazione sito mercato settimanale – dopo che l'Ufficio Tecnico Comunale aveva provveduto ai relativi studi di fattibilità ed addirittura alla redazione del progetto esecutivo, approvato con determina dirigenziale n.162/IV del 05.05.2006; ed accreditato di parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio giusta nota n.6907 del 21.04.2006;
- con deliberazione consiliare n.98-XII del 25.10.2010 è stata approvata la variante urbanistica ai sensi dell'art.1/bis, comma 1, della Legge Regionale 02.07.1987, n.36;

Considerato che:

- il Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio – con nota prot.n.MBAC-SBA-LAZ 151 del 05.01.2011 ha fatto presente che l'area in questione è di notevole rilevanza storica ed archeologica, e interessata da una tale copiosità di testimonianze antiche da essere stata inserita in uno specifico programma di studio e di ricerca, precisando inoltre di non poter essere d'accordo al cambio di destinazione d'uso prevista dalla variante stessa che andava a diminuire il grado di tutela della zona;

Ritenuto di dover riconfermare la precedente destinazione urbanistica dell'area, così come definita nell'ambito della variante al P.R.G. denominata "Riqualificazione urbana del Settore Nord-Ovest" adottata con atto consiliare n.52 del 22.07.2005;

Visti:

- la Legge Regionale n.36 del 02.07.1987;
- le deliberazioni consiliari n.106 del 30.09.2008 e n.98 del 25.10.2010;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il vigente Statuto;



Acquisito il parere della competente Commissione Consiliare in data _____;

Visto il parere reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione, dal responsabile del servizio interessato, inserito e sottoscritto come da foglio allegato, posto che nella fattispecie non ricorrono i presupposti anche per l'acquisizione del parere sulla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza e la volontà di determinarsi nel senso indicato,

DELIBERA

- 1) di annullare l'atto consiliare n.98-XII del 25.10.2010 relativo all'approvare della variante urbanistica ai sensi dell'art.1/bis, comma 1, della Legge Regionale 02.07.1987, n.36, concernente la localizzazione del mercato settimanale cittadino in località "Prebende".



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

**DIPARTIMENTO V
PIANIFICAZIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO
CENTRO STORICO
SETTORE URBANISTICA**

**PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18
AGOSTO 2000, N.267, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.**

**Oggetto: Mercato settimanale cittadino in località "Prebende".
Annullamento deliberazione consiliare n.98-XII del 25.10.2010 relativa
all'approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 1/bis comma 1
della L.R. 02 luglio 1987, n° 36.**

PARERE TECNICO

Il sottoscritto, richiesto del parere tecnico sull'allegata proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, esprime parere favorevole.

Terracina, 25/03/2011



**IL DIRIGENTE
Arch. G. Cautilli**



Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE

Dr. Stefano Nardi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Luigi Pilone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato affisso il giorno 29 MAR. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina, 29 MAR. 2011

IL MESSO COMUNALE
MESSAGGIO OTTOCENNA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Luigi Pilone

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

* PUBBLICATO