



# CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. 183

data - 4 APR. 2011

OGGETTO: Programma integrato di intervento per lo sviluppo del litorale del Lazio - Asse II, Misura II.1, Azione II.1.1- Realizzazione del parcheggio in zona " Parco Montuno" di Via Dante Alighieri - Rinuncia lavori.-

L'anno duemilaundici, il giorno QUATTRO del mese di APRILE alle ore 13,00 e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

LAURETTI FRANCESCA	PRESENTE		ASSENTE	X
AMURO GIUSEPPE	PRESENTE	X	ASSENTE	
FERRARI FRANCO	PRESENTE		ASSENTE	X
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	X	ASSENTE	
MARAGONI LORETO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MASCI GIOVANNI	PRESENTE		ASSENTE	X
PECCHIA LUCIANO	PRESENTE		ASSENTE	X
ZICCHIERI FRANCESCO	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott. Luigi Pilone

Assume la presidenza il Sindaco Stefano Nardi, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

30.03.2011

IL DIRIGENTE

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL DIRIGENTE

**L'assessore ai LL.PP. sottopone ad approvazione la seguente proposta di deliberazione**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34/V del 17.06.2005 è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. 2005-2007 che comprendeva studi di fattibilità sintetici degli interventi di Project Financing, tra in quali l'intervento di riqualificazione urbanistica in località Stella Polare area Montuno. La relativa scheda prevedeva la realizzazione di parcheggi interrati in località Montuno per almeno 600 posti macchina, per un utilizzo di 15.000 mq. Di superficie dell'omonimo parco pubblico.

L'amministrazione comunale ha ritenuto di non accogliere l'unica proposta presentata a seguito di bando pubblico e con deliberazione di G.C. n. 478 del 07.12.2006, ha approvato il progetto preliminare e definitivo relativo ai lavori di realizzazione di un parcheggio interrato in località "Montuno", di minore dimensione e due parcheggi a raso in Via Manzoni.

Con deliberazione di C.C. n.68/X del 20.06.2008 è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. 2008/2010 nel quale è stato approvato il progetto esecutivo che prevedeva la realizzazione del parcheggio interrato in località Montuno prospiciente Via Dante Alighieri, che prevedeva la realizzazione di n.66 posti auto interrati, un impegno di aree pari a mq. 2.000 complessivi, con un fronte su Via Dante Alighieri di circa ml.100, lavori finanziati per € 500.000,00 pari al 62,846% della spesa di € 795.591,58 con contributo concesso dalla Regione Lazio, ai sensi della Legge Regionale 05.01.2001 n.1, e per € 295.591,58 pari al 37,154% della spesa di € 795.591,58 con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. avente posizione n.4523662

### **dato atto:**

- che durante i lavori di scavo del costruendo parcheggio interrato in località Montuno, sono stati trovati ruderi di un'antica costruzione di epoca romana;
- che tale ritrovamento insiste nella parte centrale dell'area del parcheggio interrato e che, quindi impedisce l'edificazione del parcheggio stesso, con deliberazione di C.C. n.26-IV del 24.05.2010 è stato approvato l'impegno dell'Amministrazione comunale ad individuare un sito nell'area per la realizzazione del parcheggio nel rispetto del "Programma Integrato, Asse II, Misura II.1 ed a predisporre appositi progetto di valorizzazione di un parco archeologico ubicato nell'area verde del Montuno, nonché a reperire i necessari fondi per la sistemazione di un parco archeologico da collegare, come percorso museale all'aperto, con le rovine dell'antico porto Traiano.

**Ritenuto** necessario, adempiere a quanto stabilito con deliberazione di C.C. n.26-IV del 24.05.2010, occorre rinunciare ai lavori in itinere al fine di riformulare nuovo progettazione, anche in virtù dell'antieconomicità dell'eventuale realizzazione di un parcheggio di dimensioni ridotte.

**Visto** il D,Lgs 163/2006

**Visto** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 e s.m.i.;

**Dato atto** che alla presente deliberazione sono allegati i pareri di legge previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

**Per le motivazioni in narrative espresse:**

- 1) di rinunciare ai lavori in itinere di realizzazione del parcheggio in località Montuno – Via Dante Alighieri, dell'importo complessivo di € 795.591,58 di cui € 500.000,00 pari al 62,846% della spesa con contributo concesso dalla Regione Lazio, ai sensi della Legge Regionale 05.01.2001 n.1, ed € 295.591,58 pari al 37,154% della spesa con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP avente posizione n.4523662;
- 2) di provvedere alla risoluzione del contratto con la Ditta appaltatrice dei lavori;
- 3) di dare mandato al competente Dipartimento LL.PP.
  - a) di redigere apposito progetto per il ripristino dei luoghi nell'area del Montuno;
  - b) di redigere nuova progettazione di nuovi parcheggi in altri siti utilizzando le somme concesse;
- 4) di dare atto che questa Amministrazione chiederà alla Regione Lazio l'autorizzazione all'utilizzo del finanziamento già concesso dell'importo complessivo di € 500.000,00, per la realizzazione di parcheggi in altri siti.

Quindi con voto unanime e separato

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
Dr. Stefano Nardi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Luigi Pilone

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato  
\* affisso il giorno 6 APR. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo  
www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina, 6 APR. 2011

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO COMUNALE  
Enrico Stossi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Luigi Pilone

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

\* PUBBLICATO