



# CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. 326  
data 28 GIU. 2011

OGGETTO: Lavori di restauro e consolidamento del complesso storico di San Domenico. Approvazione schema atto modificativo della convenzione rep.2547/1991 e n.12074/2009.

L'anno duemilaundici, il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO alle ore 17,30 e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

CORRADINI	Gianluca	PRESENTE	×	ASSENTE	
AZZOLA	Gianfranco	PRESENTE	×	ASSENTE	
DE ANGELIS	Angelo	PRESENTE	×	ASSENTE	
DE GREGORIO	Mariano Rosario	PRESENTE		ASSENTE	×
LONGO	Ezio	PRESENTE	×	ASSENTE	
MARCUZZI	Pierpaolo	PRESENTE	×	ASSENTE	
ALLA	Rossano	PRESENTE	×	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, **Dott. Luigi PILONE**

Assume la presidenza il Sindaco **Nicola PROCACCINI**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

### PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, 27 GIU. 2011  
IL DIRIGENTE

IL FUNZIONARIO  
Responsabile del Servizio LL.PP.  
Dott. Ing. Armando Percoco

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL DIRIGENTE

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso** che:

- La Regione Lazio, con deliberazione di Giunta Regionale n°1209 del 27.02.1990 individuò il Comune di Terracina quale soggetto attuatore dell'intervento denominato "Restauro e Consolidamento del complesso storico di S.Domenico", per un importo complessivo di £.2.000.000.000, equivalente ad €.1.032.913,70.
- Con deliberazione di G.C. n°537/1990, l'Amministrazione Comunale di Terracina approvò il progetto esecutivo di 1°stralcio, redatto dagli architetti Benedetti Sandro e Fusco Giovanni, per l'importo complessivo di cui al finanziamento, suddiviso in £.1.128.075.000 (€.502.602,12) per lavori e £.871.924.940 (€.450.311,65) per somme a disposizione, comprensivo degli oneri per gli impianti.
- In data 27.02.1991 rep. n°2541 venne stipulata la relativa convenzione tra la Regione Lazio ed il Comune di Terracina, nella quale erano dettate le condizioni generali per l'utilizzo di tale finanziamento e veniva fissato in giorni 660 il termine per l'ultimazione dei lavori di progetto;
- Scaduto il termine temporale della convenzione originaria, per il completamento dei lavori non effettuati, venne elaborato un nuovo progetto e venne richiesta una proroga sui termini previsti all'art.5 della convenzione, successivamente autorizzata con provvedimento regionale registrato al n°6309 del 13.06.2005, per un finanziamento residuo totale pari ad €.581.754,60.
- A seguito di numerose discontinuità sull'andamento dei lavori, con deliberazione di G.M. n°11 dell'11.01.2007, l'Amministrazione Comunale, approvò, ai sensi dell'art.1372 C.C, la risoluzione contrattuale consensuale dei lavori di appalto, con la liquidazione delle sole opere fino a quel momento realizzate e contabilizzate;
- Si è provveduto a far redigere un nuovo progetto per il completamento dei lavori di 1° stralcio, di cui al finanziamento originario, a richiedere una ulteriore proroga sui termini di convenzione, autorizzata con provvedimento regionale registrato al n°12074 del 19.11.2009, per un finanziamento residuo totale pari ad €.492.002,38.
- Con Deliberazione n. 722 del 22/11/2010 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva senza aumento di costo rispetto al progetto originario posto a base d'asta ai sensi del D.Lgs. n°163/2006 art.132 commi b) e c);
- Con nota prot. n. 63681/U del 23/11/2010 è stata inoltrata alla Regione Lazio, la richiesta di una proroga di ulteriori 250 giorni a quelli stabiliti dalla convenzione n. 12074 del 19/11/2009;
- **Ritenuto** di dover approvare lo schema dell'atto sopra menzionato;

**Visto** il D.Lgs. del 12 agosto 2000 n.267 e s. m. e i.

**Visti** i pareri in ordine di regolarità tecnica della proposta di deliberazione resa dai responsabili dei servizi interessati;

con voto unanime

### **DELIBERA**

- 1) di approvare lo schema dell'atto di proroga della convenzione n. 2547 di Rep. del 27/02/1991, modificato dall'atto in data 30/09/2009, registrato il 19/11/2009 al n. 12074, stipulati tra la Regione Lazio e il Comune di Terracina, relativo all'intervento denominato "Ristrutturazione del Complesso Storico di S. Domenico";

Indi,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

con voto unanime separato

**DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134,  
quarto comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

\*\*\*\*\*

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE LAZIO  
ROMA

ATTO DI PROROGA DELLA CONVENZIONE REP. N. 2547 DEL 27/02,1991, COSÌ COME MODIFICATO DALL'ATTO IN DATA 30/09/2009, REGISTRATO IN DATA 19/11/2009 AAL N° 12074 DEL REGISTRO CRONOLOGICO, TRA LA REGIONE LAZIO E IL COMUNE DI TERRACINA, RELATIVA ALL'INTERVENTO DENOMINATO "RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO STORICO DI S. DOMENICO".

TRA

La regione Lazio, con sede in Roma, via C. Colombo n. 212, C.F. 80143490581, rappresentata dal Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio Dr.....

E

Comune di Terracina (LT), C.F. 002246180590, nella persona del sig. ing. Armando Percoco, quale rappresentante delegato, nato a Terracina (LT) il 04/02/1955 e domiciliato per la carica presso la sede del Comune;

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue:

ART. 1

Il termine fissato all'Art. 5 della convenzione Rep. 2547 del 27/02/1991, così come modificato dall'atto in data 30/09/2009, registrato in data 19/11/2009 al n° 12074 del registro cronologico, scade a 250 giorni (duecentocinquanta) dalla data di esecutività del presente atto, in accoglimento di quanto espressamente richiesto dal Comune di Terracina.

ART. 2

E' sanato altresì il periodo di tempo che intercorre dalla data di avvenuta scadenza della citata Convenzione Rep. 2547/1991 così come modificato dall'atto in data 30/09/2009, registrato in data 19/11/2009 al n° 12074 del registro cronologico e la data del presente atto di proroga.

ART. 3

Resta espressamente convenuto che ogni eventuale maggiore onere derivante dai ritardi prodotti e/o comunque connesso o conseguente all'attuazione dell'intervento, è assunto dal Comune.

Roma li, .....

Il Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio

Il Legale rappresentante del Comune  
Ing. Armando Percoco

Il presente verbale viene così sottoscritto :

**IL PRESIDENTE**  
**Dr. Nicola PROCACCINI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Luigi PILONE**

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 29 GIU. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina, **29 GIU. 2011**

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL COORDINATORE**  
**UFFICIO MESSI NOTIFICATORI**  
**Massimo CARINCI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Luigi PILONE**

---

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

  

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**