



COMUNE DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. 333 data 4 LUG. 2011	OGGETTO: PIANO DI ZONA "167" QUARTIERE CALCATORE. Decreto di svincolo somme per indennità di esproprio aree. Ditta: Antonetti Loreta.
---	--

L'anno duemilaundici, il giorno **QUATTRO** del mese di **LUGLIO** alle ore **13,15**

e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

CORRADINI Gianluca	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
AZZOLA Gianfranco	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE ANGELIS Angelo	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE GREGORIO Mariano Rosario	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
LONGO Ezio	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MARCUZZI Pierpaolo	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
ALLA Rossano	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, **Dott. Luigi PILONE**.

Assume la presidenza Il Sindaco **Nicola PROCACCINI**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, **23 GIU. 2011**

IL DIRIGENTE

..... IL FUNZIONARIO
 Responsabile del Servizio LL.PP.
Dott. Ing. Armando Percoco

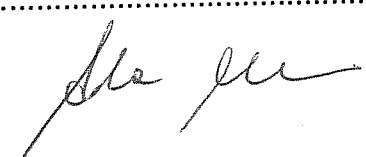
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

01.07.2011

IL DIRIGENTE

.....


LA GIUNTA

Premesso che:

- la sig.ra Antonetti Loreta, nata a Fondi l'11/12/1952 e residente a Terracina in via della Valle n. 8 in qualità di proprietaria, è stata oggetto, a suo tempo, di procedura espropriativa di aree comprese nel Piano di Zona 167 del quartiere "Calcatore";
- i terreni interessati all'esproprio risultano essere precisamente, quale proprietaria indivisa per la quota di 600/2524 dell'area distinta in catasto al foglio 99 particelle 572 di mq.100, 573 di mq.1.079, 574 di mq.1.216, 575 di mq. 101, 576 di mq.28, per una superficie totale di mq. 2.524, e quale piena proprietaria dell'area distinta in catasto al foglio 99 particelle 614 di mq.524, 615 di mq. 454, 616 di mq. 122, 617 di mq.65, 618 di mq. 115, per una superficie totale di mq.1.280;
- per le suddette aree l'Amministrazione Comunale ha proceduto a depositare presso la Cassa Depositi e Prestiti le seguenti somme dovute a titolo di indennità di esproprio e di occupazione:

Provvedimento	Deposito posizione presso la Direzione Provinciale dei servizi vari di Latina	Importo
Decreto n.4/2003 del 30.12.2003	n.50624 del 30.12.2003	€ 23.409,82
" "	n.50625 del 30.12.2003	€ 9.524,14
" "	n.50669 del 21.05.2004	€ 526,99
" "	n.51452 del 18.01.2006	€ 69.898,92
Deposito complessivo effettuato		€ 103.359,87

- con nota prot. 23470/U del 03.05.2011 l'ufficio comunale del Servizio Avvocatura invitava l'ufficio interessato a procedere allo svincolo delle somme depositate in favore della parte espropriata;
 - la sig.ra Antonetti Loreta, con nota prot.n.28510/I d3el 30.05.2011, ha chiesto l'emissione del decreto di svincolo delle indicate indennità definitive depositate a proprio favore presso la Cassa Depositi e Prestiti, dichiarando di accettare le stesse a tacitazione di ogni diritto per la cessione della piena proprietà delle su indicate aree, da considerarsi comprensive dell'indennità di esproprio, di soprassuolo e di occupazione, oltre agli interessi maturati dalla data del deposito, dando atto delle ritenute fiscali previste dalla legge a proprio carico.
- Visto il Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visti i pareri resi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione rispettivamente resi dai responsabili dei servizi interessati;
- Visto il vigente Statuto;

DELIBERA

- 1) di autorizzare lo svincolo della complessiva somma, pari ad € 103.359,87, depositata, a favore della sig.ra Antonetti Loreta, presso la Cassa Depositi e Prestiti, relativamente al procedimento espropriativo di aree interessate alla realizzazione del Piano di Zona "167" del quartiere "Calcatore";
- 2) di dare atto che, a cura della Cassa Depositi e Prestiti, sulla citata somma saranno riconosciuti gli interessi legali maturati ed operata la ritenuta fiscale prevista dall'art. 35 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.;
- 3) di dare altresì atto che quanto corrisposto è da considerarsi a tacitazione di ogni diritto;

quindi, con unanime separata votazione,

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE

Dr. Nicola Procaccini

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Luigi Pitone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 11 LUG. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina, **11 LUG. 2011**

IL MESSO COMUNALE

(Stampare OTTOCENTO)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Luigi Pitone

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE