



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. **453**

data **15 SET. 2011**

OGGETTO: Avviso Pubblico per l'attuazione dell'Asse "Sviluppo Urbano e Locale" del POR FESR Lazio 2007-2013. Rigenerazione delle funzioni economiche, sociali e ambientali delle aree urbane, approvato con Deliberazione della G.R. n. 348 del 29.07.2011. Approvazione del programma di riqualificazione urbana e sviluppo di Borgo Hermada.

L'anno duemilaundici, il giorno **QUINDICI** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **18,00** e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

CORRADINI	Gianluca	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
AZZOLA	Gianfranco	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE ANGELIS	Angelo	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE GREGORIO	Mariano Rosario	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
LONGO	Ezio	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MARCUZZI	Pierpaolo	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
ALLA	Rossano	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, **Dott. Marco Raponi**

Assume la presidenza il Sindaco **Nicola PROCACCINI**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

15 SET. 2011

IL CAPOSETTORE
Geom. **Carlo Sinapi**

Terracina,

IL DIRIGENTE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il CIPE con delibera n. 166 del 2007 di attuazione del Quadro Strategico Nazionale (QSN) e della politica regionale unitaria e la Delibera n. 1 del 2011 “Obiettivi, criteri e modalità di programmazione delle risorse per le aree sottoutilizzate e selezione ed attuazione degli investimenti per i periodi 2000-2006 e 2007-2013” ha stabilito gli indirizzi e gli orientamenti per l’accelerazione degli interventi cofinanziati dai Fondi Strutturali 2007-2013;
- il POR FESR Lazio 2007-2013 è stato approvato dal Consiglio regionale del Lazio con D.C.R. n. 39 del 3 aprile 2007 e adottato, nella versione definitiva, con Decisione della Commissione n. C(2007)4584 del 2/10/2007;
- che la Regione Lazio con Deliberazione di G. R. n. 240 del 20 maggio 2011 ha approvato la proposta di revisione, ai sensi dell’art. 33 del Reg. (CE) 1083/06, del “Programma Operativo Cofinanziato dal F.E.S.R. – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2007-2013 Regione Lazio – Obiettivo Competitività Regionale e Occupazione”, già approvata dal Comitato di Sorveglianza nella seduta del 18 febbraio 2011 ai sensi dell’art. 65 lettera g) del citato Reg. (CE) 1083/06, e attualmente all’esame della Commissione Europea;

PRESO ATTO che tale proposta di revisione del POR FESR Lazio 2007-2013 prevede l’introduzione di un Asse per lo Sviluppo Urbano e Locale (Asse V) finalizzato a promuovere la riqualificazione urbana in un’ottica di sviluppo sostenibile;

VISTO l’Avviso Pubblico per l’attuazione dell’Asse “Sviluppo Urbano e Locale” del POR FESR Lazio 2007-2013, “Invito a presentare candidature per la prequalificazione dei progetti a valere sull’Attività V.1 “Rigenerazione delle funzioni economiche, sociali e ambientali delle aree urbane”, approvato con Deliberazione della G.R. n. 348 del 29.07.2011 ;

CONSIDERATO CHE:

- detto Asse “Sviluppo Urbano e Locale” si attua attraverso la realizzazione di Piani Locali e Urbani di Sviluppo (P.L.U.S.) definiti come insieme di operazioni integrate e complesse, volte alla rivitalizzazione economica, sociale e ambientale dei centri urbani attraverso azioni miranti a rimuovere i fattori di degrado e a favorire lo sviluppo urbano sostenibile;
- per il rilancio delle attività economiche, il Comune di Terracina ha ravvisato l’opportunità di avvalersi di tali strumenti di programmazione regionale;
- l’Amministrazione Comunale ha tra i suoi obiettivi prioritari quello di programmare e consentire la realizzazione di interventi e azioni finalizzate a promuovere un nuovo modello di sviluppo coerente con le finalità di tutela e di riqualificazione urbana del territorio e fondato sul presupposto del loro attivo perseguimento;
- che il territorio di Borgo Hermada, così come successivamente sarà individuato dai professionisti incaricati, costituisce un’area omogenea dal punto di vista storico, ambientale e sociale e che necessita per le sue caratteristiche di una riqualificazione urbana necessaria per il suo sviluppo;
- che l’Amministrazione Comunale, intende avviare progetti per lo sviluppo socio-economico finalizzato alla valorizzazione del territorio;
- che Il Comune di Terracina intende avanzare richieste di contributo utilizzando gli strumenti di programmazione e finanziari suddetti, per interventi finalizzati alla

valorizzazione delle risorse ambientali e storico-culturali presenti sul proprio territorio;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 452 del 15.09.2011 di incarico di consulenza tecnica per la redazione di un programma complessivo di analisi del territorio e di sintesi degli interventi da realizzare, finalizzato alla predisposizione della domanda e del dossier di candidatura del Piano Locale e Urbano di Sviluppo (P.L.U.S.) del Comune di Terracina, al gruppo di professionisti costituiti dagli architetti Gianfranco Cautilli, Antonio Pietro Latini e dallo Studio "SAMI" formato dai Dr.ri Vincenzo Alla e Marco Orazio D'Ammizio;

RITENUTO CHE per il conseguimento delle finalità suddette su Borgo Hermada, è stato redatto lo studio a ciò finalizzato dal gruppo di professionisti incaricati;

RITENUTO di dover procedere pertanto alla approvazione del programma complessivo di analisi del territorio e di sintesi degli interventi da realizzare finalizzato alla predisposizione della domanda e il dossier di candidatura del Piano Locale e Urbano di Sviluppo (P.L.U.S.) del Comune di Terracina denominato "Programma di riqualificazione urbana e sviluppo di Borgo Hermada".

VISTO l'art. 48 del D.L.gsvo 267/2000 relativo alle competenze della Giunta Comunale;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.L.gsvo 267/2000:

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal responsabile dell'Area Urbanistica

DELIBERA

1. di approvare il programma complessivo di analisi del territorio e di sintesi degli interventi da realizzare e il dossier di candidatura del Piano Locale e Urbano di Sviluppo (P.L.U.S.) del Comune di Terracina denominato "Programma di riqualificazione urbana e sviluppo di Borgo Hermada" redatto dal gruppo di professionisti costituiti dagli architetti Gianfranco Cautilli , Antonio Pietro Latini e dallo studio "SAMI" formato dai Dr.ri Vincenzo Alla e Marco Orazio D'Ammizio;
2. di dare atto che il RUP per il piano in oggetto è il Geom. Carlo Sinapi in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica;
3. di delegare il Sindaco alla presentazione della candidatura per la prequalificazione dei progetti a valere sull'Attività V.1 – Rigenerazione delle funzioni economiche, sociali e ambientali delle aree urbane alla Regione Lazio DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, RICERCA E INNOVAZIONE, denominato "Programma di riqualificazione urbana e sviluppo di Borgo Hermada";
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE
Dr. Nicola PROCACCINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dot. Marco Raponi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 16 SET. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina, **16 SET. 2011**

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO AUTENTICATORE
Giovanna Capirchio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dot. Marco Raponi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE