



# COMUNE DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. <b>461</b> data <b>- 3 OTT. 2011</b>	OGGETTO : <b>PIANO DI ZONA "167" QUARTIERE CALCATORE. Decreto di svincolo somme per indennità di esproprio e occupazione aree. Ditta: Quattrococchi Leda, Magnante Virgilio, Magnante Massimiliano, Magnante Davide, Confraternita del SS. Sacramento di Terracina (concedente).</b>
---	--

L'anno duemilaundici, il giorno **TRE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **14,00**

e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

CORRADINI Gianluca	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
AZZOLA Gianfranco	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE ANGELIS Angelo	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE GREGORIO Mariano Rosario	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
LONGO Ezio	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MARCUZZI Pierpaolo	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
ALLA Rossano	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott. **MARCO RAPONI**.

Assume la presidenza Il Sindaco **Nicola PROCACCINI**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

### PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, **20 LUG. 2011**

IL DIRIGENTE  
 IL FUNZIONARIO  
 Responsabile del Servizio I  
 Dott. Ing. **Armando Perocco**

Terracina,

IL DIRIGENTE

## LA GIUNTA

### Premesso che:

- I Sig.ri Quattrococchi Leda nata a Fondi il 15/02/1947, Magnante Virgilio, nato a Terracina il 29/09/1969, Magnante Massimiliano, nato a Terracina il 22/07/1972, Magnante Davide, nato a Terracina il 07/04/1982, tutti residenti a Terracina strada Calcatore n. 5 sono stati oggetto, a suo tempo, di procedura espropriativa di aree comprese nel Piano di Zona 167 del quartiere "Calcatore";
  - i terreni interessati all'esproprio sono distinti in catasto del Comune di Terracina al foglio 99 particella 1105 (ex 727/a) di mq.708, gravata da canone enfiteutico a favore della Confraternita del SS. Sacramento di Terracina con sede a Latina, via Sezze, 16;
  - per le suddette aree l'Amministrazione Comunale ha proceduto a depositare presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Latina, Ufficio Cassa depositi e prestiti la somma complessiva di € 19.392,59, posizione n. 50618 del 30/12/2003 e n. 50669 del 21/05/2004.
  - I suddetti Sig.ri, a seguito di conciliazione stragiudiziale con il Sig, Sergio Caianiello in qualità di rappresentante della Confraternita del SS. Sacramento di Terracina, con nota prot. n. 32632/I del 21/06/2011 hanno chiesto lo svincolo delle somme depositate con attribuzione delle stesse nella misura del 70% a favore dei Sig.ri Quattrococchi Leda, Magnante Virgilio, Magnante Massimiliano e Magnante Davide e nella misura del restante 30% a favore della Confraternita del SS. Sacramento di Terracina.
  - Le predette somme si intendono accettare a tacitazione di ogni diritto per la cessione della piena proprietà delle aree sopra indicate, da considerarsi comprensive dell'indennità di esproprio, di soprassuolo e di occupazione.
- Visto il Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - Visti i pareri resi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione rispettivamente resi dai responsabili dei servizi interessati;
  - Visto il vigente Statuto;

## DELIBERA

- 1) di autorizzare lo svincolo della complessiva somma di € 19.392.59, depositata presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Latina – Sez. Cassa Depositi e Prestiti, a favore dei sig.ri: Quattrococchi Leda, Magnante Virgilio, Magnante Massimiliano e Magnante Davide per la quota parte del 70% ed a favore della Confraternita del SS. Sacramento di Terracina per la restante quota parte del 30%.
- 2) di dare atto che, a cura della Tesoreria Provinciale dello Stato di Latina, sulla citata somma saranno riconosciuti gli interessi legali maturati dalla data di deposito ed operata la ritenuta fiscale prevista dall'art. 35 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.;
- 3) di dare altresì atto che quanto corrisposto è da considerarsi a tacitazione di ogni diritto per la cessione della piena proprietà delle aree suddette;

quindi, con unanime separata votazione,

## DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
Dr. Nicola PROCACCINI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Marco RAPONI

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 11 OTT 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina,

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATO

Massimo Carino

11 OTT 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Marco RAPONI

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE