



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. **434** OGGETTO: **Adesione Piano Nazionale delle città Decreto Legge n.83 del 22.05.2012.-**
 data - **2 OTT. 2012**

L'anno 2012, il giorno **due** del mese di **ottobre** alle ore **16,30** e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

CORRADINI GIANLUCA	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
ALLA ROSSANO	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
D'AMICO GIANNI	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE GREGORIO MARIANO	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
CERILLI PAOLO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MARCUZZI PIERPAOLO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE ANGELIS ANGELO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott. Marco Raponi

Assume la presidenza il Sindaco Nicola Procaccini, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL DIRIGENTE
 IL FUNZIONARIO
 Responsabile del Servizio LL.PP.
 Dott. Ing. *Armando Percoco*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL DIRIGENTE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ha predisposto tra le Misure urgenti per la crescita del Paese”, (decreto legge 22 giugno 2012 n. 83 convertito, con modificazioni, in Legge 7 agosto 2012, n. 134) risorse dirette da destinarsi all’attuazione del Piano Nazionale per le Città come specificato nell’art. 12 del suddetto Decreto. Finalità principale è la riqualificazione di aree urbane, con promozione di interventi pubblici e privati. Le proposte dovranno essere inviate entro il 5 ottobre all’ANCI e saranno valutate da una “Cabina di regia” del MIT (Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti);
- in seguito alla conversione in Legge, il Vice Ministro ha firmato il D.M. istitutivo della Cabina di Regia prevista dal D. L.;
- in applicazione della richiamata normativa, i Comuni possono presentare la proposta di “Contratto di Valorizzazione Urbana” interessati a promuovere la trasformazione e la valorizzazione dell’ambito urbano;
- il Piano nazionale per le città è volto alla riqualificazione e al recupero delle aree urbane degradate ed è basato su proposte inviate dai Comuni coerenti con gli obiettivi e le finalità del Piano Città.
- devono applicarsi ad ambiti urbani che hanno necessità di interventi di riqualificazione e gli interventi, anche puntuali, devono però avere consistenza tale da conseguire la valorizzazione integrale degli ambiti urbani interessati;
- devono concorrere prioritariamente alla riduzione di fenomeni di tensione abitativa e di degrado sociale, al potenziamento della dotazione infrastrutturale anche con riferimento al miglioramento dell’efficienza dei sistemi di trasporto urbano e all’ incremento della dotazione di attrezzature pubbliche;
- devono prevedere un insieme coordinato di interventi e l’integrazione e la compresenza dei differenti aspetti, edilizio/urbanistico, di finanziamento e del coinvolgimento dei soggetti finanziatori e delle altre parti coinvolte, di valorizzazione economica e sociale.
- devono attivare una quanto più diretta e immediata disponibilità di risorse economiche e finanziarie attraverso la cantierabilità degli interventi proposti, la valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico o nella disponibilità del soggetto pubblico e il coinvolgimento di operatori privati .

Considerato che:

- è intendimento dell’Amministrazione Comunale partecipare al "Piano Nazionale per le Città" così come previsto dal Decreto Sviluppo emanato dal governo nazionale, che prevede investimenti per la riqualificazione di aree urbane (art. 12 del decreto legge n. 83 del 22.06.2012, convertito nella legge n. 134 del 7 agosto 2012), richiedendo il finanziamento per l’attuazione degli interventi e previsioni rigenerative nell’ambito urbano di Borgo Hermada;

Atteso che la scadenza per la presentazione delle candidature è fissata per il giorno 05 ottobre 2012 e che entro tale data si deve presentare, la proposta di Contratto di Valorizzazione Urbana volto alla riqualificazione urbana di Borgo Hermada;

Vista l’elaborazione della la proposta di Contratto di Valorizzazione Urbana di Borgo Hermada costituita da:

- relazione tecnica sintetica ;
- elaborati grafici indicanti l’ ambito di intervento, la planimetria generale e viste d’ insieme della proposta di Contratto di valorizzazione urbana ;
- progetto definitivo delle “ Opere di urbanizzazione del Piano di Zona di Borgo Hermada”;



Visto il parere reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione, dal responsabile del servizio interessato, inserito e sottoscritto sul frontespizio dell'atto originale, posto che nella fattispecie non ricorrono i presupposti anche per l'acquisizione del parere sulla regolarità contabile;

Tutto ciò premesso, considerato, atteso e verificato, con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di dare atto di indirizzo che il Responsabile del Settore Urbanistica ha predisposto tutta la documentazione tecnica necessaria per la presentazione della candidatura del Comune di Terracina al finanziamento della proposta del Contratto di Valorizzazione Urbana volta alla riqualificazione urbana di Borgo Hermada;
3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente del Dipartimento Ing. Armando Percoco, al quale viene demandato ogni atto tecnico relativo alla presentazione delle candidature:
 - l'elaborazione della proposta di Contratto di Valorizzazione Urbana di Borgo Hermada costituita da:
 - relazione tecnica sintetica;
 - elaborati grafici indicanti l'ambito di intervento, la planimetria generale e viste d'insieme della proposta di Contratto di valorizzazione urbana ;
 - progetto definitivo delle “ Opere di urbanizzazione del Piano di Zona di Borgo Hermada”;
4. di voler attivare, qualora la proposta fosse ammessa a finanziamento, tutte le procedure atte ad ottenere le relative approvazioni;

Quindi, con unanime separata votazione,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n.267/2000

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE
Dr. Nicola Procaccini

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Raponi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno - 4 OTT. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina, **- 4 OTT. 2012**

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE

Enrico Grossi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Raponi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE