



# CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. 34

data 31 GEN. 2013

**OGGETTO:** Legittimazione terreni demaniali gravati da uso civico -  
Richiesta alla Regione Lazio nomina nuovo Perito  
demaniale.-

L'anno duemilatredici, il giorno *troutano* del mese di *feunaro* alle ore *16,30*  
e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

<b>CORRADINI</b>	Gianluca	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>D'AMICO</b>	Gianni	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>DE ANGELIS</b>	Angelo	PRESENTE		ASSENTE	X
<b>DE GREGORIO</b>	Mariano Rosario	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>CERILLI</b>	Paolo	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>MARCUZZI</b>	Pierpaolo	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>ALLA</b>	Rossano	PRESENTE	X	ASSENTE	

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale,  
Assume la presidenza il Sindaco **Nicola PROCACCINI**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

*Dott. Ranaldi Lucio Junior*

### PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

*29-01-2013*

IL CAPO SETTORE  
I.D.T. Geom. Eugenio PEPE

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL DIRIGENTE

L'ASSESSORE AL DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO SOTTOPONE ALL'ESAME ED ALL'APPROVAZIONE LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

## LA GIUNTA COMUNALE

- Visto che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. 2701/93 del 10 dicembre 1993, l'Arch. Alberto Corradini, iscritto al n. 61.1, sez. I, dell'Albo Regionale di cui alla L.R. 8/86, è stato nominato Perito Demaniale per la sistemazione delle terre gravate da usi civici nel Comune di Terracina;
- Visti gli articoli 7 e seguenti della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici del regno;
- Visti gli articoli 25 e seguenti del R. Decreto 26 febbraio 1928, n. 332 Regolamento per l'esecuzione della legge 16/06/1927, n. 1766 sul riordinamento degli usi civici del regno;
- Vista la Determinazione n. 1930 del 04 dicembre 2003 del Direttore Regionale Agricoltura, avente per oggetto "Usi civici e diritti collettivi. Principi e criteri per l'attribuzione di incarichi connessi ad operazioni in materia di usi civici a periti, istruttori e delegati tecnici di cui alla legge regionale n. 8/86" con cui viene stabilito che "il conferimento degli incarichi connessi ad operazioni in materia di usi civici a periti, istruttori e delegati tecnici iscritti all'Albo Regionale, viene effettuato nel rispetto dei seguenti principi e criteri:
- a) la Regione opera in stretta collaborazione con Comuni, Frazioni, Università Agrarie e Associazioni Agrarie comunque denominate per i cui territori è chiamata a nominare i propri esperti in materia di usi civici;
  - b) gli incarichi dovranno essere attribuiti a tempo determinato e comunque per una durata non superiore ad anni due. E' escluso il rinnovo tacito. L'amministrazione regionale, qualora sussistano valide motivazioni oggettive, ha facoltà di concedere proroghe o di rinnovare le nomine;
  - c) il limite massimo di incarichi che possono essere attribuiti ad un singolo esperto è fissato in cinque incarichi per perito;
  - d) nell'ambito di uno stesso territorio l'Amministrazione fa riferimento a non più di un esperto per ogni singola sezione dell'Albo;
  - e) i collaboratori tecnici proposti dagli esperti nominati, in applicazione dell'art.8 del regolamento regionale 11 luglio 1988, n.4, dovranno essere preventivamente autorizzati dalla Regione in base alle effettive esigenze delle operazioni da svolgere.";
- Ritenuto pertanto che l'incarico attribuito all'Arch. Alberto CORRADINI sia da considerarsi decaduto;
- Evidenziato che la Regione Lazio - Dipartimento Economico e Occupazionale - Direzione Regionale Agricoltura con nota prot.n. 56877/06 in data 16.06.2003 ha dato comunicazione all'Arch. Corradini Alberto di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/90 di revoca della nomina conferita con D.P.G.R. n. 2701 del 10.12.1993;
- Dato atto che non sono in corso atti istruttori, relativi a procedimenti di sistemazione per il territorio di Terracina;

Ravvisata la necessità di individuare un nuovo Perito Demaniale che possa coadiuvare l'Amministrazione comunale nell'espletamento degli adempimenti necessari alla definizione delle tematiche inerenti la legittimazione dei terreni gravati da uso civico abusivamente occupati;

Rilevato al riguardo che questa Amministrazione ritiene opportuno segnalare due nominativi di fiducia individuati presso l'Albo dei periti demaniali Regionali, nelle figure del geom. Gianni GIANNONE, nato a Terracina (LT) il 17.11.1942, e residente in Fondi (LT) in via Don Minzoni n. 112, e Geom. Romolo CAMPAGNA, nato a Terracina (LT) il 07.12.1943 ed ivi residente in Viale Europa n. 204/B, in considerazione delle specifiche conoscenze del territorio di questa Città ed al fine di un'ottimale espletamento degli adempimenti necessari alle operazioni peritali presso il Comune di Terracina;

Visto il parere reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione, dal responsabile del servizio interessato, inserito e sottoscritto sul frontespizio dell'atto originale, posto che nella fattispecie non ricorrono i presupposti anche per l'acquisizione del parere sulla regolarità contabile;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il vigente statuto Comunale;

Con voto unanime

### DELIBERA

per le motivazioni in premessa enunciate:

1. di richiedere alla Regione Lazio, Assessorato alle Politiche Agricole e Usi Civici, di provvedere alla nomina di un nuovo Perito Demaniale che possa procedere alle operazioni di accertamento necessarie per la definizione delle richieste di legittimazione di terreni agricoli;
2. di indicare il geom. Gianni GIANNONE ed il geom. Romolo CAMPAGNA, iscritti all'Albo dei Periti Demaniali della Regione Lazio rispettivamente con i nn. 332 e 178, i tecnici liberi professionisti da segnalare al competente Organo Regionale indicato al punto 1);
3. di demandare al competente Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica, di provvedere a formalizzare tale richiesta alla Regione Lazio;

Indi

### LA GIUNTA

Con voto separato ed unanime

### DELIBERA

di dichiarare, per l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo.

La proposta, messa a votazione, è approvata all'unanimità.

.....

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
Dr. Nicola PROCACCINI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
IL VICE-SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Ranaldi Lucio Junior

---

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del Delegato alla Pubblicazione, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 4 FEB. 2013 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina, - 4 FEB. 2013  
IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE  
Istruttore Amministrativo  
Raimondo PANNOZZO

LA SEGRETERIA GENERALE

---

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

  

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI