



CITTÀ DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. **82** OGGETTO: **Modifica Viabilità comunale ed opere accessorie nell'ambito territoriale del PdZ 167 "Arene 1": Lavori di completamento servizi di quartiere -PDZ 167 -ARENE 1.**
 data **03 APR. 2014** **INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE G.C. n. 57 del 14/03/2014**

L'anno duemilaquattordici, il giorno **TRE** del mese di **APRILE** alle ore **17,30** e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

SCISCIONE	GIANFRANCO	PRESENTE		ASSENTE	×
CERILLI	PAOLO	PRESENTE		ASSENTE	×
LONGO	EZIO	PRESENTE	×	ASSENTE	
MARCUZZI	PIERPAOLO	PRESENTE	×	ASSENTE	
MINUTILLO	FABIO	PRESENTE	×	ASSENTE	
PERRONI	EMILIO	PRESENTE	×	ASSENTE	
TINTARI	ROBERTA LUDOVICA	PRESENTE	×	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, **Dott. Marco RAPONI**

Assume la presidenza il Sindaco **Nicola PROCACCINI**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

03/04/2014

IL DIRIGENTE
DOTT. ING. ARMANDO PERCOCO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI SOTTOPONE AD APPROVAZIONE LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con Deliberazione di G.C. n. 57 del 14/03/2014 è stato deliberato di modificare la viabilità comunale nell'ambito del P.d.Z. 167 Arene 1 ed opere accessorie consistenti in:
 - miglioramento e sistemazione della viabilità pubblica, collegando la strada di Via Cambellotti con il parcheggio pubblico, incrementato di capienza, antistante la struttura commerciale e la piazza pubblica prospiciente;
 - trasferendo parte del verde pubblico attrezzato nella zona contigua alla scuola;

Dato atto che per mero errore materiale nella Tavola n. OP 2.1 "Variante: Viabilità e parcheggi post-operam"; nella Tavola OP_ 3.1 "Variante: Viabilità e parcheggi post-operam" e nella Tavola OP_ RE 1.3 "Variante: viabilità pedonale-pavimentazione-verde attrezzato", risulta indicato che nella zona contigua alla scuola risulta essere stata indicata come GIARDINO PUBBLICO anziché SERVIZI SCOLASTICI;

Vista la nota della PROMIN SRL, assunta al protocollo di questo Ente al n. 15860/I del 03/04/2014, con la quale vengono trasmesse le citate tavole aggiornate;

Ritenuto dover sostituire dette tavole;

- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto il vigente Statuto;
- Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con voto unanime

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) **Di sostituire** le tavole OP2.1, OP 3.1 e OP_ RE 1.3 di cui alla Deliberazione di G.C. n. 57 del 14/03/2014 con quelle trasmesse dalla PROMIN SRL con nota prot. n. 15860/I del 03/04/2014;
- 2) **Di dare atto che** gli intendimenti di cui ai punti 2) della succitata Deliberazione di G.C. n. 57/2014 non comportano variazioni agli standard urbanistici come si evince anche dalla dichiarazione del R.U.P. delle opere pubbliche datata 03/04/2014 allegata alla presente;

Indi,

LA GIUNTA

Con voto unanime e separato

DELIBERA

di dichiarare, per l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo.

La proposta, messa a votazione e approvata all'unanimità.



CITTÀ DI TERRACINA
Provincia di Latina

DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA
E GESTIONE DEL TERRITORIO

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Beni Pubblici

Io sottoscritto Ing. Alfredo Sperlonga in qualità di R.U.P. per le opere pubbliche al
P.D.Z.167 Arene 1,

DICHIARO:

che nel merito della richiesta formulata dalla Soc.Promim S.r.l., relativa alla modifica planovolumetrica riguardante le opere pubbliche, evidenzia come la stessa si sostanzia in una rimodulazione delle aree destinate a parcheggio pubblico e verde pubblico, evidenziate negli elaborati grafici e nelle relazioni.

Relativamente a ciò si è verificato che tale rimodulazione non si configura come variante urbanistica, in quanto gli standard complessivi previsti dal D.M.1444/68 nella loro complessità (parcheggi, viabilità e verde pubblico) non vengono mutati.

C'è da dire inoltre che la Soc.Promim S.r.l. su espressa volontà dell'amministrazione comunale, ha ceduto alla richiesta di arredare l'area di pertinenza dell'esistente fabbricato scolastico, a seguito di avvenuta demolizione del vecchio plesso. Specificatamente a riguardo, si evidenzia che per tale intervento di riqualificazione non muta l'attuale destinazione dell'area, restando comunque ferma la previsione urbanistica di detta area (Servizi Scolastici).

Terracina, 03/04/2014

Dott. Ing. Alfredo Sperlonga

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE
Dr. Nicola PROCACCINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco RAPONI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 03 APR. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, e che sarà pubblicato il giorno successivo alla suddetta data di inserimento..

Terracina, 03 APR. 2014

IL DELEGATO

CAPO SETTORE
SERVIZI GENERALI
E GESTIONE DEL PERSONALE
(Sig. Adott. Maragoni)

LA SEGRETERIA GENERALE

CAPO SETTORE
SERVIZI GENERALI
E GESTIONE DEL PERSONALE
Dott. Enrico Quirino Maragoni

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

Il presente verbale viene così sottoscritto:

~~IL PRESIDENTE~~
~~Dr. Nicola Procaccini~~

~~IL SEGRETARIO COMUNALE~~
~~Dott. Marco Raponi~~

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 04 APR 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, e che sarà pubblicato il giorno successivo alla data di inserimento.

Terracina 04 APR. 2014

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

~~ISTRUTTORE/CONSIGLIERE~~
~~(Sig. Antonio Marino)~~

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula delle immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina

p- L'UFFICIO DELIBERAZIONI