



CITTÀ DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. 135 OGGETTO: **Assegnazione stanze ex Bertani**

data 12 GIU. 2014

L'anno duemilaquattordici, il giorno DODICI del mese di GIUGNO alle ore 14,00 e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

SCISCIONE	GIANFRANCO	PRESENTE		ASSENTE	X
CERILLI	PAOLO	PRESENTE	X	ASSENTE	
LONGO	EZIO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MARCUZZI	PIERPAOLO	PRESENTE	X	ASSENTE	
MINUTILLO	FABIO	PRESENTE	X	ASSENTE	
PERRONI	EMILIO	PRESENTE	X	ASSENTE	
TINTARI	ROBERTA LUDOVICA	PRESENTE		ASSENTE	X

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, **Dott. Marco RAPONI**

Assume la presidenza il Sindaco **Nicola PROCACCINI**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL DIRIGENTE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL DIRIGENTE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con determinazione n.447/Gen. del 01/06/2011 è stato aggiudicato il “Servizio di Trasporto Pubblico Locale e Scolastico” alla Ditta CO.TR.I. – Consorzio Trasporti Italiani con sede a Roma in Via Fontanesi n.24 ed il relativo contratto Rep. 4632 è stato stipulato in data 25 agosto 2011;
- nel citato contratto è stato concesso al CO.TR.I., così come previsto nel Capitolato Speciale d’Appalto, l’utilizzo di un autorimessa con ufficio movimentazione e locale per officina, piazzale antistante l’autorimessa attualmente in uso per il settore trasporto pubblico a fronte del pagamento di un canone annuo di € 60.000,00 oltre IVA;
- il CO.TR.I. ha provveduto a effettuare lavori di manutenzione ed adeguamento di parte dell’edificio concesso in affitto e, conseguentemente, non risulta essere più necessario l’utilizzo dell’ufficio movimentazione costituito da n. 3 (tre) stanze oltre ai servizi igienici;

Dato atto che il CO.TR.I. si è reso disponibile a riconsegnare al Comune le suddette aree, previa riduzione del canone d’affitto previsto di una somma di € 5.000,00 annuale oltre Iva, così come richiesto con nota prot. 024/14/T del 30/05/2014, assunta al protocollo di questo Ente al n. 29965/I del 30/05/2014;

Considerato che è intenzione dell’Amministrazione comunale provvedere a centralizzare la sede delle Associazioni di Protezione Civile che operano sul territorio comunale, in modo tale da permettere una più funzionale organizzazione tra le stesse in caso di esigenza;

Ritenuto, pertanto, accogliere la richiesta del CO.TR.I. e assegnare parte dei locali liberi posti al secondo piano della ex Bertani alle varie Associazioni di Protezione Civile che ne hanno necessità;

Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto il vigente Statuto;

Visto il parere di regolarità tecnica e contabile espresso sul presente provvedimento ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con voto unanime

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) **di accogliere** la richiesta del CO.TR.I. di ridurre il canone d’affitto di parte dell’ex Bertani di una somma pari ad € 5.000,00 a fronte della riconsegna al Comune di Terracina dell’ufficio movimentazione costituito da n. 3 (tre) stanze oltre ai servizi igienici;
- 2) **di stabilire** l’assegnazione delle stanze site al primo piano della ex bertani così come segue:
 - a. stanza n. 1 Gruppo Comunale di Volontariato della Protezione Civile (G.C.V.P.C.);
 - b. stanza n. 2 Associazione Nazionale Polizia di Stato Nucleo Protezione Civile Sezione di Terracina (A.N.P.S.N.P.C.);
 - c. stanza n. 3 Associazione Nazionale Carabinieri Nucleo Protezione Civile Sezione di Terracina (A.N.C.N.P.C.);
 - d. stanza n. 4 Associazione Protezione e Pubblica Sicurezza Centro Operativo Circe (C.O.C.);
- 3) **di stabilire**, inoltre, la destinazione delle restanti stanze così come segue:
 - a. stanza n. 5 ripostiglio ad uso dei gruppi di protezione civile;
 - b. stanza n. 6 IIR;
 - c. stanza n. 7 Sala riunioni;



- d. stanza n. 8 Server comunale;
e. stanza n. 9 Ufficio Trasporti;

- 4) **di permettere** alle varie Associazioni di Protezione Civile di utilizzare parte dei garage antistanti il piazzale della ex Bertani per il deposito dei materiali, compatibilmente con le esigenze del G.C.V.P.C.;
- 5) **di stabilire**, pertanto, che i C.O.C. dovranno provvedere allo sgombero dell'attuale sede comunale attualmente occupata;
- 6) **di prevedere** che le spese relative alle utenze elettriche ed idriche, telefono, gas e manutenzione ordinaria, dovranno comunque essere ripartite tra le associazioni che usufruiscono dei locali e che le modalità di rimborso delle stesse vengano previste nell'apposita convenzione;
- 7) **di demandare** al Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del territorio la predisposizione e firma degli atti relativi alla stipula della relativa convenzione con le varie associazioni di protezione civile;
- 8) **di rettificare** il relativo contratto CO.TR.I.;
- 9) **di dare atto che**, in cambio degli oneri relativi all'affitto dei locali assegnati, le associazioni di Protezione Civile dovranno garantire, in base alla loro organizzazione, senza che in alcun modo l'attività volontariamente prestata possa configurarsi come sostituzione di personale comunale o prestazioni fornite da imprese, le seguenti prestazioni:
- o supporto a tutte le manifestazioni organizzate nell'ambito del territorio;
 - o salvaguardare l'ambiente e la salute dei cittadini tramite un'azione di vigilanza tesa a valorizzare e difendere l'ambiente in generale;
 - o sviluppare l'educazione ambientale e la protezione civile;
 - o collaborare con le Forze dell'Ordine in occasione di manifestazioni sul territorio, compreso sfilate, manifestazioni sportive, religiose etc.;
 - o eventuale disponibilità su richiesta del Comandante della Polizia Municipale ad effettuare il servizio scuole.

Indi,

LA GIUNTA

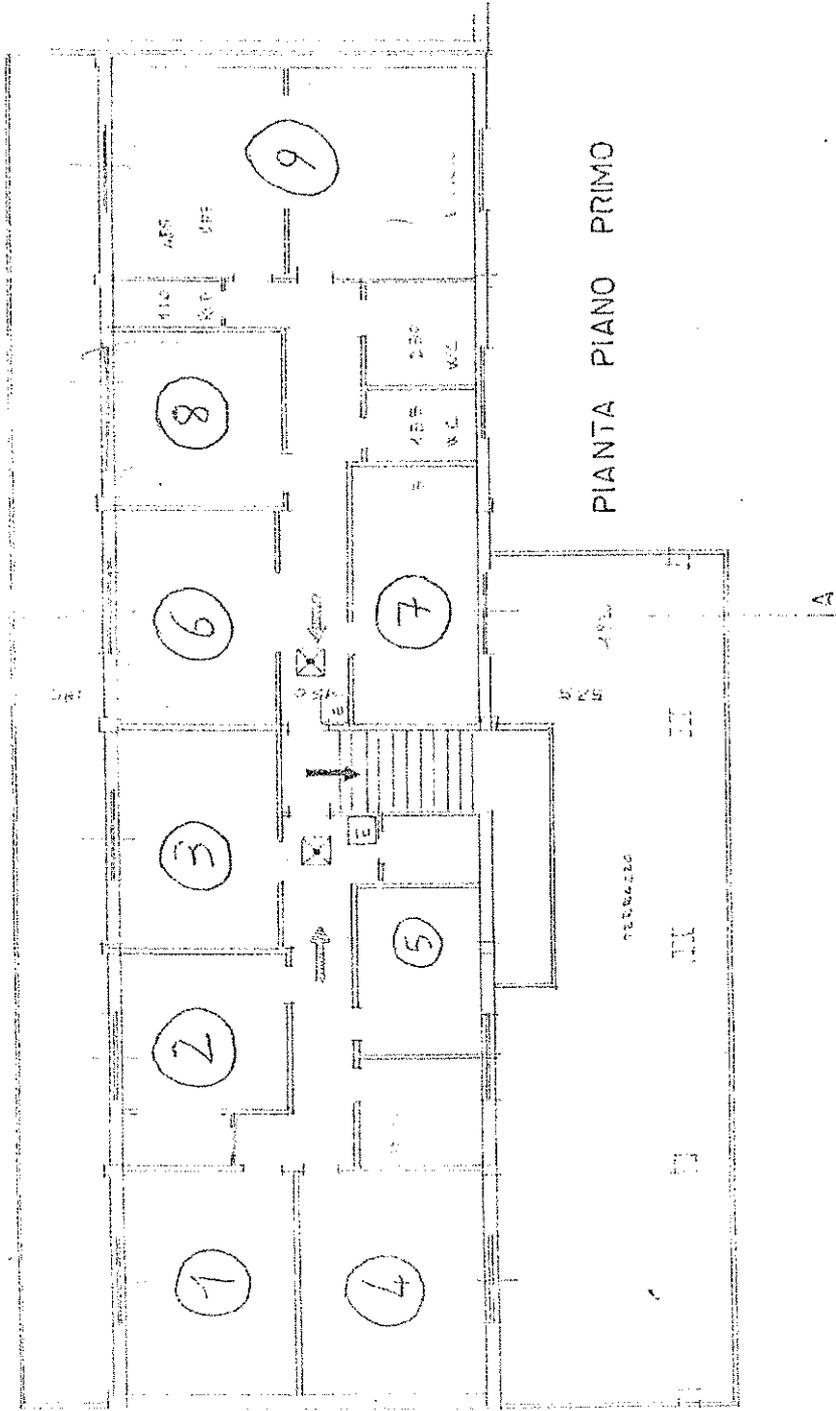
Con voto unanime e separato

DELIBERA

di dichiarare, per l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo.

La proposta, messa a votazione e approvata all'unanimità.





PIANTA PIANO PRIMO

il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE
Dr. Nicola PROCACCINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco RAPONI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 18 GIU. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, e che sarà pubblicato il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 18 GIU. 2014

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

 **ISTRUTTORI COMUNALI**
18 GIU. 2014

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI