



# CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. **155** OGGETTO: L.R. 38/99 – Centro Storico Alto “Intervento di  
 data **27 GIU. 2014** riqualficazione Area Parco Ex “Area Rossi” – Approvazione  
 Progetto Preliminare e Definitivo.  
 Richiesta Finanziamento

L'anno duemilaquattordici, il giorno **VENTISETTE** del mese di **GIUGNO** alle ore **13,20** e seguenti,  
 nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

SCISCIONE GIANFRANCO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
TINTARI ROBERTA	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
CERILLI PAOLO	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
MARCUZZI PIERPAOLO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
LONGO EZIO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
PERRONI EMILIO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MINUTILLO FABIO	PRESENTE	<input type="checkbox"/>	ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>

### IL VICE-SEGRETARIO GENERALE

Dott. Ranaldi Lucio Junior

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale,!

Assume la presidenza il Sindaco Nicola PROCACCINI, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

### PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,

IL DIRIGENTE  
 Dott. Ing. Armando Percoco

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

*L'incremento di entrata verrà previsto solo a seguito del riconoscimento del contributo da parte delle Regioni Lazio. Eventuali oneri a carico del bilancio comunale dovranno essere previsti nel piano delle opere pubbliche e nel bilancio*  
 Terracina, 27.06.2014 di competenza

IL DIRIGENTE

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la L.R. n° 38/99;

Vista la possibilità di richiesta di finanziamento per "Intervento di riqualificazione Area Parco Ex "Area Rossi".

Visto il relativo progetto preliminare e definitivo redatto dall'U.T.C. dell'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 324.694,14 per lavori compreso gli oneri della sicurezza pari ad € 16.234,71 ed € 123.305,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati e quadro economico:

Elab. D.01 – L'INTERVENTO NEL TESSUTO URBANO;

Elab. D.02– RILIEVO DELLO STATO ATTUALE;

Elab. D.03– PROGETTO ARCHITETTONICO;

Elab. D.04– PARTICOLARI E IMPIANTI;

Elab. D.0A – RELAZIONE TECNICA;

Elab. D.0B – COMPUTO METRICO;

Elab. D.0C – ELENCO PREZZI;

Elab. D.0D – LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA;

Elab. D.0E – QUADRO ECONOMICO;

Elab. D.0F – CAPITOLATO DI APPALTO;

Elab. D.0G – PRIME INDICAZIONI SICUREZZA;

### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A	LAVORI A BASE D'ASTA	EURO
A.1	importo delle opere	€ 324 694,14
A.2	di cui oneri sicurezza	€ 16 234,71
		<b>€ 324 694,14</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>B.1</b>	<b>spese tecniche</b>	
B.1a	progettazione	€ 21 105,12
	direzione lavori, contabilità certificato regolare	
B.1b	esecuzione	€ 11 364,29
	coordinamento della sicurezza in fase di	
B.1c	progettazione	€ 7 305,62
	coordinamento sicurezza in fase di	
B.1d	esecuzione	€ 8 929,09
	Spese per rilievi , accertamenti indagini	
<b>B.2</b>	sottoservizi	€ 3 500,00
	Compensi RUP (RIF. d.Lgs 163/06 e Art. 61	
B.3	comma 8 Legge 133/2008)	€ 6 493,88
B.4	sostegno al RUP	€ 1 200,00
B.5	Accantonamento accordi bonari - allacci	€ 1 300,00
B.6	imprevisti su lavori comprensivi di iva	€ 17 838,82
<b>B.7</b>	<b>IVA e Oneri Previdenziali</b>	
B.7a	iva su lavori(A) aliquota 10%	€ 32 469,41
	inarcassa 4% su-	
B.7b	(B1a+B1b+B1+cB1d+B2+B4)	€ 2 136,16
	iva del 21% su (B.1a,B.1b, B.1c, B.1d, B.2,	
B.7c	B.4, B.7b)	€ 11 663,46
	<b>Subtotale B</b>	<b>€ 125 305,86</b>
	<b>(A.1+A.2+B) - TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 450 000,00</b>

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista il D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

1. di approvare il progetto preliminare e definitivo dei per "Intervento di riqualificazione Area Parco Ex "Area Rossi" per l'importo complessivo di € 500.000,00 costituito dai seguenti elaborati e quadro economico:

Elab. D.01 – L'INTERVENTO NEL TESSUTO URBANO;

Elab. D.02– RILIEVO DELLO STATO ATTUALE;

Elab. D.03– PROGETTO ARCHITETTONICO;

Elab. D.04– PARTICOLARI E IMPIANTI;

Elab. D.0A – RELAZIONE TECNICA;

Elab. D.0B – COMPUTO METRICO;

Elab. D.0C – ELENCO PREZZI;

Elab. D.0D – LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE  
DELL'OPERA;

Elab. D.0E – QUADRO ECONOMICO;

Elab. D.0F – CAPITOLATO DI APPALTO;

Elab. D.0G – PRIME INDICAZIONI SICUREZZA;

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A	LAVORI A BASE D'ASTA	EURO	
		€	324
A.1	importo delle opere	694,14	
A.2	di cui oneri sicurezza	€ 16 234,71	
		€	324
		694,14	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B.1</b>	<b>spese tecniche</b>		
B.1	a		
	progettazione	€ 21 105,12	
B.1	b		
	direzione lavori, contabilità certificato regolare esecuzione	€ 11 364,29	
B.1	c		
	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 7 305,62	
B.1	d		
	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 8 929,09	
B.2	Spese per rilievi , accertamenti indagini sottoservizi	€ 3 500,00	
B.3	Compensi RUP (RIF. d.Lgs 163/06 e Art. 61 comma 8 Legge 133/2008)	€ 6 493,88	
B.4	sostegno al RUP	€ 1 200,00	
B.5	Accantonamento accordi bonari - allacci	€ 1 300,00	
B.6	imprevisti su lavori comprensivi di iva	€ 17 838,82	
B.7	<b>IVA e Oneri Previdenziali</b>		
B.7	a		
	iva su lavori(A) aliquota 10%	€ 32 469,41	
B.7	b		
	inarcassa 4% su- (B1a+B1b+B1+cB1d+B2+B4)	€ 2 136,16	
B.7	c		
	iva del 21% su (B.1a,B.1b, B.1c, B.1d, B.2, B.4, B.7b)	€ 11 663,46	
	<b>Subtotale B</b>		<b>€ 125 305,86</b>
	<b>(A.1+A.2+B) - TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 450 000,00</b>

di autorizzare il Dott. Nicola Procaccini, in qualità di legale rappresentante del Comune di Terracina, a presentare formale richiesta di concessione del contributo, ai sensi della L.R. n°38/99 per "per "Intervento di riqualificazione Area Parco Ex "Area Rossi";

Quindi con voto unanime separato

### DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
Dr. Nicola Procaccini

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Ranaldi Lucio Junior

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 27 GIU. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento

Terracina 27 GIU. 2014

IL DELEGATO  
ISTRUTTORE COMUNALE  
(Sig. Adriano Iarico)

LA SEGRETERIA GENERALE

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

  

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI