



ORIGINALE

# CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. Delib.	281	OGGETTO: <b>Affidamento in concessione della gestione dei servizi culturali all'interno dell'auditorium ex chiesa di San Domenico - Integrazione atto di indirizzo formulato con deliberazione di G.M. n. 198 del 06.08.2014.</b> -----
Data	18 NOV. 2014	

L'anno duemilaquattordici, il giorno **DICIOTTO** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **12,30** e seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

SCISCIONE	Gianfranco	PRESENTE	X	ASSENTE	
CERILLI	Paolo	PRESENTE	X	ASSENTE	
LONGO	Ezio	PRESENTE		ASSENTE	X
MARCUZZI	Pierpaolo	PRESENTE	X	ASSENTE	
MINUTILLO	Fabio	PRESENTE	X	ASSENTE	
PERRONI	Emilio	PRESENTE	X	ASSENTE	
TINTARI	Roberta Ludovica	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, **dr. Marco RAPONI**.

Assume la presidenza il **Sindaco dr. Nicola PROCACCINI**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

### PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.-----	Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.-----
Terracina, 11.11.2014	Terracina,
IL DIRIGENTE  Dott. Giampiero NEGOSI	LA DIRIGENTE  (dr.ssa Ada NASTI)

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore alla Cultura,

**Vista** la propria precedente deliberazione n. 198 del 06.08.2014 avente per oggetto "Affidamento in concessione della gestione dell'auditorium chiesa di San Domenico – Atto di indirizzo";

**Considerato** che al fine di raggiungere l'obiettivo di un effettivo riutilizzo funzionale dell'auditorium ex chiesa di San Domenico e, quindi, riconsegnare alla cittadinanza un bene pubblico nell'ambito del quale offrire un servizio culturale di livello, occorre prevedere a carico dell'Ente, quale parziale corrispettivo dell'utilizzo dell'auditorium per 30 giorni l'anno per attività istituzionali, l'importo onnicomprensivo di euro 12.000,00 (dodicimila) annue, IVA compresa se dovuta, da liquidarsi in rate uguali semestrali posticipate, da corrispondersi al soggetto aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica che sarà attivata;

**Ritenuto**, quindi, necessario integrare e rettificare le linee guida e gli specifici indirizzi operativi a beneficio dei preposti servizi ed uffici comunali impartiti con la predetta deliberazione della G.M. n. 198/2014;

**Visto** il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

**Visto** il parere di regolarità tecnica;

**Visto** il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il vigente statuto Comunale;

Con voto unanime

### DELIBERA

per le motivazioni in premessa enunciate

- 1) **di approvare** la premessa in narrativa;
- 2) **di rimodulare** le fondamentali linee guida e gli specifici indirizzi operativi connessi all'organizzazione della gestione dei servizi dell'auditorium ex chiesa di San Domenico stabiliti con la deliberazione della G.M. n. 198/2014, come di seguito :
  - affidamento in concessione della gestione a terzi dei servizi culturali all'interno dell'auditorium ex chiesa di San Domenico;
  - durata della concessione anni 6 (sei);
  - prevedere a favore del Comune di Terracina almeno n. 30 giornate di disponibilità totale dell'auditorium al fine di poterlo utilizzare per

- manifestazioni istituzionali, culturali, teatrali ecc.;
- prevedere che l'allestimento interno (posizionamento delle sedute, palco, impianto audio, video e luci ecc) dell'auditorium sia a totale cura e spesa del gestore dell'auditorium;
  - previsione di un punto ristoro all'interno dell'immobile da attivare solo durante i programmati eventi;
  - di limitare ad un numero massimo di giornate all'anno (max giorni 36) l'utilizzazione dell'immobile per cerimonie civili;
  - prevedere a carico dell'aggiudicatario della gara le spese per la custodia e guardiania;
  - prevedere a carico dell'aggiudicatario le spese per manutenzione ordinaria;
  - Il Comune di Terracina corrisponderà al soggetto aggiudicatario, quale parziale corrispettivo dell'utilizzo dell'auditorium per 30 giorni l'anno per attività istituzionali, l'importo onnicomprensivo di euro 12.000,00 (dodicimila) annue, IVA compresa se dovuta, da corrisponderci in rate uguali semestrali posticipate, il cui finanziamento sarà posto a carico dell'imposta di soggiorno esercizio 2015;
  - nessuna altra spesa di gestione per il Comune di Terracina;
- 3) **di demandare** al Dirigente del Dipartimento Attività Produttive, Culturali e Sociali – Sport e Turismo la gestione degli incombenti amministrativi discendenti dal presente atto;
  - 4) **di demandare** al Settore Gare e Contratti l'indizione della procedura selettiva volta alla definizione del soggetto gestore dell'auditorium;
  - 5) **di trasmettere** la presente deliberazione alle strutture amministrative comunali interessate;

Indi

## LA GIUNTA

Con voto separato ed unanime

## DELIBERA

Di dichiarare, per l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo.

**La proposta, messa a votazione, è approvata all'unanimità.**

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
Dr. Nicola Procaccini

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dot. Marco Raponi

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 20 NOV. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: [http:// www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento

Terracina 20 NOV. 2014

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

CAPO SECTORE  
SERVIZI GENERALI

E GESTIONE DELL'ENTRATA  
Dot. Enrico Giulio Maragoni

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

  

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI