



CITTÀ DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

Dipartimento LL.PP. Reti e Servizi

N. 193/Gen. del 15/03/2010

ATTO DI GESTIONE

DETERMINAZIONE N. 49/IV DEL 05 MAR. 2010

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA COMUNALE.

Interventi urgenti di consolidamento strutture pericolanti del Mercato Marina e Tribunale di Terracina.

Affidamento incarico per la relazione e prove di resistenza statica e redazione progetto esecutivo.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione Dirigenziale n. 145/IV del 05/05/2009, Atto di Gestione n. 345/Gen. del 08/05/2009, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà comunale per l'importo complessivo pari ad € 300.000,00 di cui 241.500,00 per lavori, compresi oneri della sicurezza pari ad € 11.500,00 ed e 58.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Il progetto è finanziato con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. avente posizione n. 4523654;
- **Vista** la relazione tecnica redatta, a seguito sopralluogo eseguito dal personale tecnico del settore manutenzione, nella quale viene evidenziato, fra l'altro, lo stato di pericolo dell'immobile denominato "Mercato Marina" a causa del deterioramento delle travi in c.a. di copertura della struttura e che per tale motivo è stato interdetto con apposita ordinanza l'area interessata;
- **Visto** che, a seguito di verifica eseguito dal personale del servizio di manutenzione, sono state rilevate lesioni in una stanza del Tribunale derivate dalla instabilità della mensola a sbalzo sulla quale insiste la predetta stanza;
- **Vista** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, il quale evidenzia la somma urgenza degli interventi in parola e, per la carenza del personale tecnico, propone, ai sensi, ai sensi dell'art.125, comma 11, e dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s. m. e i., l'affidamento diretto ad un professionista esterno per l'espletamento delle complesse attività tecnico-amministrative finalizzate alla realizzazione dei lavori;
- **Dato atto** che, per eseguire gli interventi di somma urgenza diretti all'eliminazione delle problematiche sopracitate, necessita una immediata verifica statica delle strutture in esame e l'apposito progetto di consolidamento, è stato quindi contattato per le vie brevi l'Ing. Antonio Iasci, professionista esterno, già collaboratore di questa Amministrazione, che si è dichiarato disposto a svolgere incarico con urgenza per il compenso di € 3.500,00, compresi oneri previdenziali ed I.V.A.;

- Visto il Decreto Legislativo n. 163 del 14/04/2006 e s. m. ed i.
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- Assunto formale impegno di spesa con la presente determinazione
- Visto il vigente Statuto;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;
- Ritenuto congrua la spesa pari ad € 3.300,00. compresi I.V.A. e contributi;

per le motivazioni di esposte in premessa,

DETERMINA

- 1) di affidare al Dott. Ing. Antonio Iasci, con studio a Terracina (LT) - in Piazza B. Buozzi, n. 14, iscritto al n. 402 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina e avente P.I. 00294900592, l'incarico per la redazione della relazione dello stato di consolidamento e prove di resistenza statica delle strutture pericolanti degli immobili di proprietà comunale sedi del "Mercato Marina" e del Tribunale, per il compenso pari ad € 3.500,00, compresi I.V.A. e contributi;
- 2) di dare atto che la predetta spesa di € 3.500,00, compresi oneri previdenziali ed I.V.A., di cui all'incarico in parola, è prevista nel progetto di manutenzione degli immobili di proprietà comunale ed è finanziato con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. avente posizione n. 4523654
- 3) approvare l'allegato schema di convenzione tra l'Ente *Committente* ed il *Professionista*;
- 4) di liquidare la relativa parcella, mediante provvedimento del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art.39 del Regolamento Comunale di contabilità;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
 - viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente regolamento di contabilità;
 - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
 - va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
 - va pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;
 - va pubblicata sul sito internet del Comune di Terracina ai sensi dell'art. 3, comma 54 della legge 244/2007;

Terracina, 03/03/2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to: **Dott. Ing. Armando Percoco**

II DIRIGENTE

F.to: **Dott.Ing. Luigi Di Mauro**

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Vista la regolarità contabile, attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.151, quarto comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Terracina 12 MAR. 2010

Il Dirigente

F.to: Dott.ssa Ada Nasti

UFFICIO SEGRETERIA:

Visto che la presente determinazione è esecutiva, viene assunta al Registro Generale al n. _____

in data _____

PUBBLICAZIONE

Registro Pubblicazioni n. _____

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data _____ e

vi resterà per 15 giorni consecutivi.

TERRACINA, LI' _____

IL MESSO COMUNALE