

CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

N. 234 /Gen. Del 30.03.2010

ATTO DI GESTIONE

DETERMINAZIONE N. 42/11 DEL 23.03.2010

OGGETTO: Rimborso somme versate dalla Sig.ra Verrelli Adele per istanza di affrancazione non dovuta.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO FINANZIARIO

Vista la Legge 16 giugno 1927, n. 1766, riguardante il riordinamento degli usi civici, che agli articoli 9 e 10 dà disposizioni in merito a legittimazioni di occupazioni di terre di uso civico, qualora concorrano le condizioni di legge, e norme per l'imposizione di canoni di natura enfiteutica sul fondo occupato;

Visto il Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, recante il regolamento per l'esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, che all'art. 33 dà disposizioni sull'affrancazione di canoni di natura enfiteutica imposti in applicazione dell'art. 10 della Legge n. 1766/27;

Vista la Legge 22 luglio 1966, n. 607 recante norme in materia di enfiteusi e prestazioni fondiarie perpetue e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

La signora Verrelli Adele, nata a Arce (FR) il 1 dicembre 1966, codice fiscale VRR DLA 66T41 A363X, con nota del 9 marzo 2010, ns prot.n. 13940, chiede la restituzione delle somme versate con l'istanza di affrancazione del canone di natura enfiteutica presentata in data 28 ottobre 2008, ns prot. n. 8477/II;

Accertato che la signora Verrelli Adele ha effettivamente inoltrato a questo Comune istanza di affrancazione del canone di natura enfiteutica gravante sul terreno distinto in catasto al foglio 120 particella 2112 della superficie catastale di mq. 1.230, allegando a detta istanza i bollettini di versamento postale a favore del Comune di €. 259,00 per spese di istruttoria, €. 674,91 per canoni arretrati, €. 477,00 per spese atto di affrancazione e €. 1.687,27 per capitale di affrancazione, importi autodeterminati dalla signora Verrelli;

Vista la nota prot. n. 9411/II del 28 novembre 2008 con cui il competente Ufficio Gestione Demanio Civico ha chiesto alla signora Verrelli Adele il certificato storico-catastale dall'impianto (1927) al fine di accertare la situazione giuridica del terreno e la debenza o meno dell'affrancazione del canone di natura enfiteutica;

Vista la nota del 9 marzo 2010, ns prot.n. 13940, con cui la signora Verrelli Adele ha trasmesso la nota di trascrizione dell'atto di affrancazione redatto in data 29 gennaio 1981 dal Dott. Raffaello Pisapia, Notaio in Terracina, repertorio n. 59360, registrato a Latina il 16 febbraio 1981 al n. 1104 tra il Comune di Terracina e il signor Rossi Giuseppe, antico proprietario del terreno di maggior superficie originario dell'attuale particella 2112;

Accertato dunque che il terreno è stato già affrancato dal canone di natura enfiteutica imposto con il decreto del Commissario agli Usi Civici;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 3283 del 22 gennaio 2010 con il quale ha assegnato alla Dott.ssa Ada Nasti la responsabilità, con contratto a tempo determinato di Diritto Pubblico, del Dipartimento Finanziario;

Visti gli articoli 107 e 110 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di servizi ed il conferimento degli incarichi a contratto;

Ritenuto di dover provvedere in conformità all'indirizzo dato dal Sindaco con la sopraindicata nota n. 3283 del 23 gennaio 2010;

Vista la determinazione dirigenziale n. 32 del 22 febbraio 2010, n. 132/GEN, del Dirigente del Dipartimento Finanziario concernente l'Organizzazione del personale settore finanziario. Assegnazione compiti e responsabilità dei procedimenti amministrativi;

Visto il vigente Statuto;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;

DETERMINA

1- di accogliere l'istanza presentata dalla signora VERRELLI ADELE, nata ad Arce (FR) il 1 dicembre 1966, codice fiscale VRR DLA 66T41 A363X, e residente a Bagni di Tivoli (RM) in Via del Barco n. 6 scala I int. 88, intesa ad ottenere la restituzione dell'importo di €. 674,91 per canoni arretrati, €. 477,00 per spese atto di affrancazione e €. 1.687,27 per capitale di affrancazione, importi autodeterminati dalla signora Verrelli;

2- di imputare la spesa complessiva di €. 2.839,18 (euro duemilaottocentotrentanove/18) al capitolo 1000 - RIMBORSO TRIBUTI COMUNALI " del bilancio 2010 ;

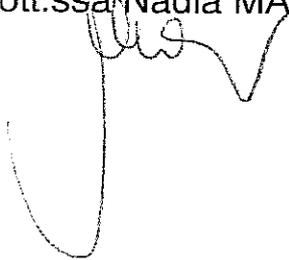
3- di dare, altresì, atto che la presente determinazione:

- viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
- va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari Generali- Segreteria Generale.
- va pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

PROCEDIMENTO DEFINITIVO N° ESISTONO LE CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA' ED I REQUISITI DI LEGITTIMAZIONE PER L'EMANAZIONE DEL PROVVEDIMENTO FINALE.

Addì, 23.03.2010

Il Responsabile del procedimento
Istruttore Direttivo amministrativo
Dott.ssa Nadia MASSA



Il Dirigente del Dipartimento
Dott.ssa Ada NASTI

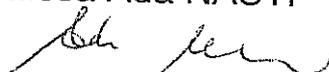


Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Vista la regolarità contabile, attesta la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, quarto comma, del D.lgvo 18/8/2000 n° 267-

Terracina 23-03-2010

Il Dirigente del Dipartimento
Dott.ssa Ada NASTI



UFFICIO DI SEGRETERIA

Visto che la presente determinazione è esecutiva, viene assunta al Registro Generale al n. 234 in data 30.03.2010

PUBBLICAZIONE

Registro Pubblicazioni n. _____

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data _____ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Terracina, _____

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI TERRACINA

È copia conforme all'originale
30 MAR. 2010

Terracina, il _____

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Giuliana Lecci

