



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

DET. N° 308 /GEN del 27/04/2010

ATTO DI GESTIONE

DETERMINAZIONE N° 66/11 DEL 23.04.2010

OGGETTO

Impegno e liquidazione in favore della sig.ra Borsa Marisa
Rimborso spese legali

IL DIRIGENTE

VISTO il contratto di locazione rep. n.3899 del 14.11.2006 con cui il Comune di Terracina assumeva in fitto l'appartamento di proprietà della sig.ra Borsa Marisa sito in Terracina, via Vitelli;

VISTA l'intimazione di sfratto per morosità notificata in data 22.05.2009 e convalidata dal Tribunale di Terracina con ordinanza del 31.07.2009;

VISTO l'atto di precetto per il rilascio dell'immobile, notificato in data 20.11.2009;

PRESO ATTO della procedura esecutiva attivata per il rilascio coattivo dell'immobile;

PRESO ATTO dell'accordo transattivo raggiunto dalle parti per effetto del quale, a fronte della corresponsione dei canoni di locazione ancora non corrisposti (Luglio 2009 – Aprile 2010), e del rimborso delle spese legali ad oggi sostenute, parte creditrice avrebbe rinunciato all'esecuzione e dato prosecuzione al rapporto locativo di cui sopra (vedasi, al riguardo, nota Dipartimento Finanziario prot. n.19212/U del 01.04.2010 e riscontro Avv. Brusca, legale della sig.ra Borsa, giusto fax del 08.04.2010 corretto con successivo fax del 19.04.2010);

RITENUTO quindi necessario impegnare e liquidare in favore della sig.ra Borsa Marisa la complessiva somma di Euro 3.728,80 a titolo di rimborso spese legali (compresi accessori), evitando in tal modo il rilascio coattivo dell'immobile e permettendo così ad una famiglia disagiata, assegnataria dell'alloggio, di poter continuare ad abitare nello stesso;

VISTO il decreto legislativo 18.08.2000, n.267;

VISTO il vigente Statuto;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

RITENUTA la propria competenza;



Città di Terracina
Provincia di Latina

DETERMINA

1. di impegnare al **capitolo 610** del bilancio relativo al corrente esercizio finanziario l'importo complessivo di Euro 3.728,80 distinto come riportato al punto che segue;
2. di liquidare in favore della sig.ra **Borsa Marisa** la complessiva somma di Euro 3.728,80, composta come segue, a titolo di rimborso spese legali di cui alla procedura di convalida di sfratto, alla consequenziale procedura esecutiva ed alla raggiunta transazione:
 - Euro 158,27 per spese esenti;
 - Euro 2.532,00 per diritti ed onorari;
 - Euro 329,00 per rimborso spese generali 12,5%
 - Euro 114,44 per cpa 4%
 - Euro 595,09 per iva 20%
3. di dare atto che la presente determinazione: è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria; va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale; va pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi; va annotata nel registro delle determinazioni conservato nella Segreteria Generale.

Terracina, 23-04-2010

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti

Ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.L.vo n.267/00, nulla-osta in ordine alla regolarità contabile. Si attesta, altresì, che la spesa impegnata presenta la necessaria copertura finanziaria.

Terracina, 23-04-2010

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti



Città di Terracina
Provincia di Latina

3

UFFICIO DI SEGRETERIA

Visto che la presente determinazione è esecutiva, viene assunta al Registro Generale al n. 308
in data 27/04/2010

PUBBLICAZIONE

Registro Pubblicazioni n. _____

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data _____ e vi resterà per
quindici giorni consecutivi.

Terracina, _____

IL MESSO COMUNALE