



CITTA' DI TERRACINA
(PROVINCIA DI LATINA)

N. 473 /GEN. DEL 14/06/2010

DIPARTIMENTO LL.PP. RETI E SERVIZI

ATTO DI GESTIONE

DETERMINAZIONE N° 136/IV DEL 10 GIU. 2010

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DON L. MILANI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TERRACINA
CIG 0485015708.

Approvazione verbale di gara;
Aggiudicazione definitiva alla ditta **TATANGELO CIRO**
Approvazione schema di contratto

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.102/IV del 04.05.2010 N° 342/Gen. del 06.05.2010 è stato approvato il progetto per i lavori di restauro ed adeguamento alle norme di sicurezza della scuola media Don L. Milani per l'importo complessivo di € 405.000,00 di cui € 390.000,00 per lavori a base d'asta ed € 15.970,20 per oneri della sicurezza;
- per l'appalto si è provveduto mediante procedura ristretta semplificata, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs 163/2006;
- con determinazione n.343/IV del 19.11.2009; Gen. n.887 del 23.11.2009, sono stati approvati gli elenchi delle ditte da invitare alle procedure di licitazione privata semplificata;
- con determinazione n.310/IV del 18.05.2010 è stata approvata la lettera d'invito, con scadenza delle offerte per il giorno 04.06.2010;
- con lettera raccomandata del 19.05.2010 sono state invitate a presentare l'offerta entro il giorno 04.06.2010 alle ore 12,00, n. 20 ditte appartenenti alla categoria **OG11 classifica 2** iscritte nell'elenco di cui sopra
- i lavori sono finanziati con contributo concesso dalla Regione Lazio con D.G.R. n.183 del 27.03.2009 giusta determinazione n.B3458 del 03.08.2009;
- il progetto è contraddistinto dai sottoscritti codici:
CUP J56E07000040002
CIG 0485015708 – numero gara 540535

Dato atto che:

- entro il termine stabilito dalla lettera d'invito il giorno 04.05.2010 sono pervenuti n.13 plichi, che risultano essere sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, quindi in regola con quanto disposto nel disciplinare di gara;
- con atto di gestione n.118/IV del 27.05.2010 N. 453/Gen. del 09.06.2010, è stata nominata la commissione di gara;

Preso atto che:

- la Commissione si è riunita il giorno 07.06.2010 ed ha provveduto a redigere il relativo verbale che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale dal quale risulta

aggiudicataria in via provvisoria la ditta **TATANGELO CIRO** per l'importo contrattuale di € 293.031,00 al netto del ribasso percentuale del 28,71%, compresi gli oneri della sicurezza che ammontano ad € 15.000,00;

- La seconda classificata risulta essere la ditta Lombardozzi Roberto srl di Roma , che ha offerto il ribasso del 28,684%

Considerato che:

- occorre approvare il verbale di gara redatto nella seduta del 07.06.2010;
- Visto il D.Lgs n.163 del 14/04/2006;
- Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- Visto il vigente Statuto;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Assunto formale impegno di spesa con la presente determinazione;
- Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria.

DETERMINA

Per i motivi specificati in premessa

- 1) di approvare il verbale di gara redatto nella seduta del 07.06.2010 che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, con il quale sono stati aggiudicati in via provvisoria i lavori in oggetto alla ditta **TATANGELO CIRO**;
- 2) di affidare in via definitiva l'appalto dei lavori ed adeguamento alle norme di sicurezza della scuola media Don L. Milani alla ditta TATANGELO CIRO, con sede a Sora (FR) via Pietra Santa Maria, 2d , per l'importo contrattuale di € 293.031,00 al netto del ribasso percentuale del 28,71%, compresi gli oneri della sicurezza che ammontano ad € 15.000,00.
- 3) di dare atto che i lavori sono finanziati con contributo concesso dalla Regione Lazio giusta determinazione n. B3458 del 03.08.2009;
- 4) di dare atto che provvederà l'ufficio preposto a predisporre gli atti necessari per la stipula del contratto, al quale verrà inviata copia del presente atto;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- viene inviata all'ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;

Terracina, 10.06.2010

La Responsabile Ufficio Gare
Sig.ra M. Assunta Mhietti

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Roberto Della Fornace

Il Dirigente
Dott.Ing. Vincenzo Fusco

/tc



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

PROCEDURA RISTRETTA SEMPLIFICATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DON L. MILANI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TERRACINA.

VERBALE

L'anno duemiladieci addì sette del mese di giugno alle ore 10,00 in Terracina, nella residenza Municipale si riunisce la Commissione di gara nominata con determinazione n.118/IV del 27.05.2010 così composta:

Presidente:

Geom. Roberto Della Fornace

Componenti:

Sig.ra Maria Assunta Maietti

Sig.ra Teresa Cannistraci, nonché segretaria verbalizzante

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.102/IV del 04.05.2010 N° 342/Gen. del 06.05.2010 è stato approvato il progetto per i lavori di restauro ed adeguamento alle norme di sicurezza della scuola media Don L. Milani per l'importo complessivo di € 405.000,00 di cui € 390.000,00 per lavori a base d'asta ed € 15.970,20 per oneri della sicurezza;
- per l'appalto si è provveduto mediante procedura ristretta semplificata, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs 163/2006;
- con determinazione n.343/IV del 19.11.2009; Gen. n.887 del 23.11.2009, sono stati approvati gli elenchi delle ditte da invitare alle procedure di licitazione privata semplificata;
- con determinazione n.310/IV del 18.05.2010 è stata approvata la lettera d'invito, con scadenza delle offerte per il giorno 04.06.2010;
- i lavori sono finanziati con contributo concesso dalla Regione Lazio con D.G.R. n.183 del 27.03.2009 giusta determinazione n.B3458 del 03.08.2009;
- il progetto è contraddistinto dai sottoscritti codici:
CUP J56E07000040002
CIG 0485015708 – numero gara 540535
- con lettera raccomandata del 19.05.2010 sono state invitate a presentare l'offerta entro il giorno 04.06.2010 alle ore 12,00, le sottoindicate n. 20 ditte appartenenti alla categoria **OG11 classifica 2** iscritte nell'elenco di cui sopra:

N:	DITTE	CITTA'
1	Lombardozi Roberto	Monteporzio (RM)
2	Tatangelo Ciro	Sora (FR)
3	Teknoelectric srl	Pesche (IS)
4	Geom. Baglione Antonio	Priverno (LT)
5	Elettrostaff srl	Marino (RM)
6	APL srl	Cisterna (LT)
7	GIPA srl	Giugliano (NA)
8	Edil Fergi	Giugliano (NA)
9	Amatucci srl	Roma
10	Consorzio Stabile S.Rita	Veroli (FR)
11	Simar Appalti	Formia (LT)
12	Carlini Signal	Roma
13	Cositec	Velletri (RM)

La Commissione da atto che sono pervenute entro il termine stabilito del 04.06.2010 alle ore 12,00 n. 13 offerte. I plichi sono sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Premesso quanto sopra la commissione come sopra costituita e procede alla verifica della regolarità della documentazione delle sottoindicate ditte che hanno risposto in tempo utile:

N:	DITTE	CITTA'	Ammesse	Non ammesse MOTIVAZIONE
1	Lombardozi Roberto	Monteporzio (RM)	SI	
2	Tatangelo Ciro	Sora (FR)	SI	
3	Teknoelectric srl	Pesche (IS)	SI	
4	Geom. Baglione Antonio	Priverno (LT)	SI	
5	Elettrostaff srl	Marino (RM)	SI	
6	APL srl	Cisterna (LT)	SI	
7	GIPA srl	Giugliano (NA)	SI	
8	Edil Fergi	Giugliano (NA)	SI	
9	Amatucci srl	Roma	SI	
10	Consorzio Stabile S.Rita	Veroli (FR)	SI	
11	Simar Appalti	Formia (LT)	SI	
12	Carlini Signal	Roma	SI	
13	Cositec	Velletri (RM)	SI	

La Commissione procede all'apertura della busta B relativa alle offerte delle sottoindicate ditte ammesse in gara e da lettura ad alta voce dei relativi ribassi:

N:	DITTE	CITTA'	Ribasso %
1	Lombardozi Roberto	Monteporzio (RM)	28,684
2	Tatangelo Ciro	Sora (FR)	28,71
3	Teknoelectric srl	Pesche (IS)	29,111
4	Geom. Baglione Antonio	Priverno (LT)	15,660
5	Elettrostaff srl	Marino (RM)	27,584
6	APL srl	Cisterna (LT)	28,175
7	GIPA srl	Giugliano (NA)	29,072
8	Edil Fergi	Giugliano (NA)	29,125

Handwritten signature and initials, possibly 'Muo' and 'RFB', located to the right of the table.

N	DITTE	CITTA'	Ribass25,8 31o%
9	Amatucci srl	Roma	25,831
10	Consorzio Stabile S.Rita	Veroli (FR)	25,222
11	Simar Appalti	Formia (LT)	28,858
12	Carlini Signal	Roma	28,787
13	Cositee	Velletri (RM)	23,527

La Commissione procede ai sensi della Legge 163/2006 e s.m.i. art. 122 comma 9 alla esclusione automatica delle offerte con anomala percentuale di ribasso secondo la procedura che segue:

- **si escludono** il dieci per cento delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente le offerte con il **minor ribasso** che risultano essere quelle delle ditte:

1. Geom. Antonio Baglione;
2. Cos. I.T.E.E.

- 1' offerta con il **maggior ribasso** che risultano essere quelle delle ditte:

1. Teknoelectric;
2. Edil Fregi

- **si calcola** la media aritmetica delle percentuali di ribasso delle **n.9** offerte rimaste in gara che risulta essere pari a **27,88%** ;

- **la predetta** media aritmetica viene incrementata dalla media degli scarti che superano la media stessa, pari a **0,834%** e si trova la soglia dell'anomalia che risulta essere pari a **28,714%**

Dalle operazioni predette sulla base della determinazione della soglia dell'anomalia, come sopra calcolata, si evince che l'offerta della **DITTA TATANGELO CIRO** con sede a Sora (FR) via Pietra Santa Maria, 2d , è quella immediatamente inferiore alla predetta soglia per cui alla stessa ditta va aggiudicata provvisoriamente la gara per l'importo complessivo contrattuale di € **293.031,00** oltre IVA di legge compresi gli oneri della sicurezza pari ad € **15.000,00**, al netto del ribasso percentuale del **28,71%** .

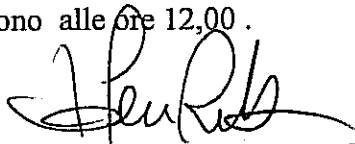
La seconda classificata risulta essere la **ditta Lombardozi srl** con il ribasso offerto del **28,684%**

Le operazioni di gara si concludono alle ore 12,00 .

Letto, confermato e sottoscritto.

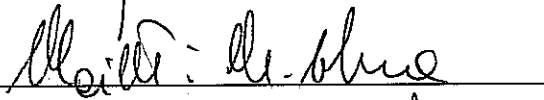
IL PRESIDENTE

Geom. Roberto Della Fornace

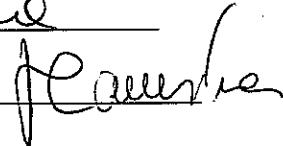


I COMPONENTI:

Sig.ra Maietti Maria Assunta



Sig.ra Teresa Cannistraci, nonchè segretaria verbalizzante



Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Vista la regolarità contabile, attesta la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, quarto comma, del D.lgvo 18/08/2000 n° 267

Terracina 11-06-2010

Il Dirigente



UFFICIO SEGRETERIA:

Visto che la presente determinazione è esecutiva, viene assunta al Registro Generale al

N. 473 in data 14/06/2010

PUBBLICAZIONE

Registro Pubblicazioni n. _____

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data _____ e vi resterà per 15 giorni esecutivi.

Terracina _____

IL MESSO COMUNALE