



CITTÀ DI TERRACINA
(Provincia di Latina)

N. 520 /Gen. Del 25/06/2010

DIPARTIMENTO LL.PP.

ATTO DI GESTIONE

DETERMINAZIONE N. 145/IV DEL 22/06/2010

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TRIBUNALE DI LATINA –
SEZIONE DISTACCATA DI TERRACINA.**

Approvazione perizia tecnica estimativa nomina del Direttore Lavori.

**Approvazione verbale di gara informale ed affidamento alla ditta GREEN
PLANET s.r.l. di Fondi (LT)**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- nell'immobile comunale adibito a Tribunale di Latina – sede distaccata di Terracina si è verificato il distacco degli intonaci del soffitto a causa delle infiltrazioni di acqua piovana derivanti dallo stato fatiscente del manto di copertura dell'edificio, i tecnici dell'U.C.T. da sopralluogo hanno accertato che alcuni locali del Tribunale necessitano urgentemente di interventi di messa in sicurezza, consistenti nel rifacimento del citato manto di copertura, degli impianti elettrici malfunzionanti e della tinteggiatura delle pareti danneggiate dall'umidità, e altri interventi di manutenzione straordinaria;
- è stata quindi redatta apposita perizia tecnica estimativa dell'importo complessivo pari ad € 99.000,00. La predetta perizia tecnica esecutiva è composta dai seguenti elaborati, previsti dall'art.93 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 (ex art. 16 L.109/94 e succ. mod. ed int.):
 - elenco prezzi unitari;
 - computo metrico estimativo;
 - quadro economico;
 - elaborati grafici;
 - relazione tecnica;
 - capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici (D.M. n. 145 del 19/04/2000);
- **Visto** che l'approvazione della predetta perizia tecnica estimativa ricade nell'ambito delle competenze del sottoscritto Dirigente;
- **Atteso** che la spesa complessiva dei lavori, come indicato nel quadro economico ammonta complessivamente ad € 99.000,00 di cui € 80.000,00 per lavori (di cui oneri della sicurezza pari ad € 4.000,00) ed € 19.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- **Considerato** che, stante la somma urgenza per l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza previo interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a Tribunale di Latina – Sezione distaccata di Terracina, è stata eseguita una gara informale con la procedura di cui all'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e s. m. e i., invitando n. 5 ditte specializzate ed operanti nel settore, a presentare entro le ore 12 del giorno 14 giugno c.a. un'offerta percentuale di ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta;
- **Visto** il verbale di gara in formale predetta, redatto in data 16/06/2010, dal quale risulta fra l'altro che la ditta GREEN PLANET s.r.l. di Fondi (LT) ha presentato l'offerta con il maggior ribasso del 3% sull'importo a base d'asta pari ad € 76.000,00, quindi per la somma di € 73.720,00 oltre oneri della sicurezza di € 4.000,00;
- Ritenuta la predetta offerta economicamente vantaggiosa, necessita pertanto affidare alla predetta ditta GREEN PLANET s.r.l., i lavori di messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a Tribunale di Latina – Sezione distaccata di Terracina;
- Considerato che è necessario assumere formale impegno di spesa;
- Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Regolamento di cui al D.P.R. 554/99 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto Decreto Legislativo n.494/96;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- Visto il vigente statuto;
- Visto il Regolamento di contabilità;

per le motivazioni espresse in premessa,

determina

- 1) di approvare la perizia tecnica estimativa dei lavori di **messa in sicurezza del Tribunale di Latina – Sezione distaccata di Terracina**, il cui quadro economico è di seguito indicato:

Lavori a base d'asta.....	€ 76.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta.....	€ 4.000,00
A) TOTALE DEI LAVORI.....	€ 80.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
1. Adempimenti art. 92 D.Lgs. n. 163/06.	€ 1.600,00
2. Imprevisti.....	€ 1.400,00
3. I.V.A. (20%) su A).....	€ 16.000,00
Sommano	€ 19.000,00.....€ 19.000,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 99.000,00

- 2) di approvare il verbale di gara informale redatto in data 16/06/2010 ai sensi del D.Lgs n. 163/2006, art. 57, comma 7 e di affidare l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla ditta **GREEN PLANET s.r.l.** con sede a Fondi (LT) in Via Cuneo n. 89 avente P.IVA: 02558410599, per l'importo pari ad € 73.720,00, al netto del ribasso d'asta del 3%, come risulta dal citato verbale di gara , oltre oneri della sicurezza di € 4.000,00, per l'importo complessivo del futuro contratto di **€ 77.720,00**, oltre IVA;
- 3) di dare atto che a seguito della predetta gara informale, scaturisce il seguente quadro economico di spesa:
- Importo dei lavori a base d'asta.....€ 76.000,00

- a detrarre il ribasso d'asta del 3%.....	€ - 2.280,00
- Importo netto dei lavori.....	€ 73.720,00
- oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 4.000,00
A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI e di contratto	€ 77.720,00

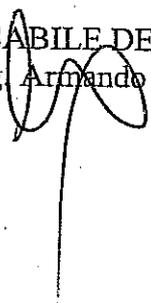
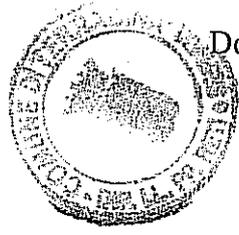
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1. Adempimenti art. 92 D.Lgs. n. 163/06.	€ 1.600,00
2. Imprevisti	€ 1.400,00
3. I.V.A. (20%) su A)	€ 15.544,00
4. Economie di ribasso d'asta e IVA	€ 2.736,00
Sommano	€ 21.280,00
IMPORTO TOTALE.....	€ 21.280,00
	€ 99.000,00

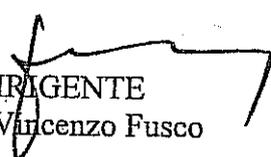
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di € **99.000,00** è finanziata con bilancio comunale al cap. 20190..... *SPESA PER CARICO TERZI*
- 5) di dare atto che alla stipula dell'atto di rogito provvederà l'ufficio preposto, al quale verrà inviata copia dell'allegato schema di contratto;
- 6) di nominare il dipendente del Dipartimento LL.PP., Reti e Servizi, Dott. Ing. Armando Percoco, Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori in parola;
- 7) di dare atto che la presente determinazione:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - va annotata nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale;

Terracina., 18 GIU. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Ing. Armando Percoco

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Vincenzo Fusco



Repubblica Italiana
CITTÀ DI TERRACINA
Provincia di Latina

SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

Rep. N°.....

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TRIBUNALE DI LATINA – SEZIONE DISTACCATA DI TERRACINA.

L'anno, il giorno del mese di, nella residenza, avanti a me, dott..... Segretario Generale del Comune di Terracina, sono comparsi i signori:

- a) Dott. Ing. nato a (..) il, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terracina, C.F. e Partita IVA 00246180590, che rappresenta nella sua qualità di del Dipartimento LL.PP. Reti e Servizi, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";
- b) nato a il, residente in, via, in qualità di dell'Impresa, con sede in Via, n°, C.F., Partita IVA, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore";

Comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

- che l'Ufficio Tecnico Comunale -Dipartimento LL.PP. Reti e Servizi, ha redatto una perizia tecnica estimativa riguardante i lavori di messa in sicurezza del Tribunale di Latina – sezione distaccata di Terracina, per un importo dei lavori da appaltare di € 80.000,00, di cui € 76.000,00 oggetto dell'offerta e € 4.000,00 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta;
- che, ravvisandosi l'urgenza per l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e s. m. e i., il cui verbale di gara redatto in data 16/06/2010, è stato approvato con atto di gestione n. ... in data, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa GREEN PLANET s.r.l. a socio unico con sede a Fondi (LT) in via Cuneo, n. 89, per il prezzo complessivo di € 73.720,00, oltre l'importo degli oneri della sicurezza di € 4.000,00, come di seguito specificato, in seguito all'offerta del ribasso del 3,00%, sul prezzo a base di gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1. OGGETTO DEL CONTRATTO

1. Il Comune concede all' APPALTATORE, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L' APPALTATORE si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.

ARTICOLO 2. CAPITOLATO SPECIALE E NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO.

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal nel Capitolato generale di appalto approvato con decreto del Ministero dei ll. pp. 19 aprile 2000, n. 145, integrante la perizia, nonché delle previsioni progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.
2. Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale, con la sola eccezione di quanto previsto all'articolo 4, il computo metrico estimativo allegato al progetto.
3. Sono altresì estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale le quantità delle singole lavorazioni indicate sugli atti progettuali nonché i prezzi unitari delle stesse singole lavorazioni offerti dall'appaltatore in sede di gara, relativamente alla parte di lavoro "a corpo"; fanno invece parte del presente contratto i prezzi unitari offerti dall'appaltatore in sede di gara che, limitatamente alla parte di lavoro "a misura", costituiscono prezzi contrattuali.

ARTICOLO 3. AMMONTARE DEL CONTRATTO.

1. L'importo contrattuale ammonta a € 77.720,00 (euro settantasettemilasettecentoventi) al netto dell'I.V.A., tenuto conto dell'offerta presentata e degli oneri per la sicurezza che ammontano ad € 4.000,00 (euro quattromila/00) e salva la liquidazione finale.
2. Il contratto è stipulato "a misura e a corpo", ai sensi degli articolo 53 del D.Lgs. n. 163 del 2006; l'importo complessivo dei relativi lavori resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori; i prezzi unitari offerti dall'Appaltatore in sede di gara costituiscono prezzi contrattuali.

ARTICOLO 4. VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO.

1. Qualora il Comune, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 132 del D.Lgs. n. 163 del 2006, e successive modifiche e integrazioni, le stesse venivano liquidate e misurate, salvo che se ne sia convenuto preventivamente il prezzo a corpo, mediante il concordamento di nuovi prezzi ai sensi delle vigenti disposizioni. In questo caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui all'art. 136 del Regolamento generale approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.
2. I prezzi unitari offerti dall'appaltatore in sede di gara sono per lui vincolanti per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 132 del D.Lgs. n. 163 del 2006.

ARTICOLO 5. INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO.

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.
2. Qualora, per cause non imputabili all' APPALTATORE, la durata dei lavori si protragga fino a superare i due anni dal loro inizio, al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso di cui all'articolo 133, comma 3, Decreto Legislativo n. 163 del 2006.

ARTICOLO 6. PAGAMENTI IN ACCONTO.

1. Non è dovuta alcuna anticipazione.
2. All'APPALTATORE verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto non inferiore a € 38.000,00 (euro trentottomila/00).
3. Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 30 giorni, per cause non dipendenti dall'APPALTATORE, si provvede alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 2

ARTICOLO 7. PAGAMENTI A SALDO.

1. Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale.
2. Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per l'esecuzione dei lavori è pagato, quale rata di saldo, entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo.
3. Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

ARTICOLO 8. TERMINE PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI, AMMONTARE DELLE PENALI.

1. I lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipulazione del contratto, devono essere iniziati entro 45 giorni dalla predetta stipula.
2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 90 (novantai) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
3. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale di € 100,00 (euro cento/00) per ciascun giorno di ritardo.
4. Tale penale è aumentata delle spese di direzione dei lavori sostenute dalla stazione appaltante per effetto della maggior durata dei lavori, in ragione del dieci per cento della penale di cui sopra, fatti salvi gli eventuali maggiori danni o ulteriori spese connesse.
5. La penale, nella stessa misura di cui al comma 4 e con le modalità previste dal Capitolato Generale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori.

ARTICOLO 9. REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO.

1. Il certificato di collaudo deve essere emesso entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori, debitamente accertata con apposito certificato, al fine di attestare l'effettiva regolare esecuzione dei lavori.
2. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio.

3. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dal Comune; il silenzio del Comune protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

4. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'APPALTATORE risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal Comune prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

5. L'APPALTATORE deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà del Comune richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

ARTICOLO 10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.

1. Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
 - b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
 - c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
 - d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
 - e) sospensione dei lavori da parte dell'APPALTATORE senza giustificato motivo;
 - f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
 - g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
 - h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
 - i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494;
2. L'APPALTATORE è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

ARTICOLO 11. CAUZIONE DEFINITIVA.

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'APPALTATORE ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante in data rilasciata dalla società/istituto bancario di per l'importo di € (Euro) pari al dell'importo del presente contratto. *(in caso del ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%)*

2. La garanzia dev'essere integrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

3. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di Collaudo.

ARTICOLO 12. RESPONSABILITA' VERSO TERZI.

1. L'APPALTATORE assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

ARTICOLO 13. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA.

1. L'APPALTATORE è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.
2. L'APPALTATORE è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n. 55 e dall'articolo 9, comma 1, del d.p.c.m. 10 gennaio 1991, n. 55.
3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Consorzio effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'APPALTATORE per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

ARTICOLO 14. ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA.

1. Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto APPALTATORE non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, in base alla certificazione, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del D.P.R. n. 252 del 1998, rilasciata in data al numero dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di, ai sensi dell'articolo 6 del citato D.P.R.

ARTICOLO 15. SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE.

1. L'APPALTATORE, ha depositato presso il Comune un proprio piano sostitutivo ed operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui al decreto legislativo n. 81 del 2008
2. Il piano sostitutivo di sicurezza e coordinamento e il piano operativo di sicurezza di cui al precedente punto 1. formano parte integrante del presente contratto d'appalto.
3. L'APPALTATORE deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.
4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'APPALTATORE, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

ARTICOLO 16. SUBAPPALTO.

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
2. Previa autorizzazione del Comune e nel rispetto dell'articolo 118 del D.Lgs. n.163/2006, i lavori che l'APPALTATORE ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto.
3. Il Comune non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori.

ARTICOLO 18. CONTROVERSIE.

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il Responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del Direttore dei lavori e del

Collaudatore e, sentito l'APPALTATORE, formula al Comune, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale il Comune delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.

2. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'APPALTATORE cessa la materia del contendere.

3. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1, saranno attribuite alla competenza del Foro di Latina .

ARTICOLO 19. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.

1. Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, nel Regolamento generale approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e nel Capitolato generale di appalto approvato con decreto del Ministero dei Ll. pp. 19 aprile 2000, n. 145.

ARTICOLO 20. SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE.

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.) sono a totale carico dell'APPALTATORE.

2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Comune.

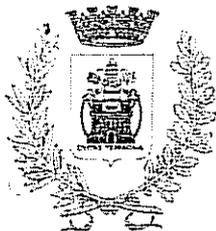
E richiesto, io Segretario Comunale rogante, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Fatto in triplice copia, letto, confermato e sottoscritto:

IL COMUNE DI TERRACINA

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE.....



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

Verbale di affidamento lavori di messa in sicurezza del Tribunale di Latina sezione distaccata di Terracina.

L'anno duemiladieci addì sedici del mese di Giugno alle ore 11,00 in Terracina, nella residenza Municipale i Sigg:

Dott. Ing. Armando Percoco – Responsabile del Servizio

Sig. Centra Giampiero – dipendente comunale amm.vo

Sig. Colazingari Maurizio – dipendente comunale amm.vo

procedono all' affidamento dei lavori di messa in sicurezza del Tribunale di Latina sezione distaccata di Terracina, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 - art. 57 comma 6.

Con note prot. n° 33344 - 33335 - 33337 - 33341 - 33346 del 08.06.2010 sono state invitate le seguenti Ditte:

- 1) Simoneschi – Via Appia - Terracina LT la quale ha fatto pervenire una nota prot. n° 34884 del 16.06.2010, con la quale ha rinunciato all' invito;
- 2) Salvatore Molinaro - Via Marconi - Lenola LT la quale con nota prot. 34891 del 16.06.2010, ha fatto pervenire un preventivo offerta, con un ribasso dello 0,1% (zerovirgolauno%);
- 3) Green Planet s.r.l. - Via Cuneo - Fondi LT, la quale con nota prot. n° 34885 del 16.06.2010, ha fatto pervenire un preventivo offerta, con un ribasso del 3,00% (tre%);
- 4) Siadef - Via Passignano - Lenola LT la quale con nota prot. n° 34895 del 16.06.2010, ha fatto pervenire un preventivo offerta, con un ribasso del 2,5% (duevirgolacinquanta%);
- 5) Barlone Gerardo- Via Galimberti - Fondi LT la quale con nota prot. 34890 del 16.06.2010, ha fatto pervenire un preventivo offerta, con un ribasso del 0,50% (zerovirgolacinquanta%);

Si dichiara aggiudicataria la Green Planet s.r.l. - Via Cuneo - Fondi LT, la quale ha fatto pervenire un preventivo offerta, con un ribasso del 3,00% (tre%), pari ad € 2.280,00 sulla somma a base d'asta di € 76.000,00 per un affidamento di € 73.720,00 oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.000,00, per l' importo del futuro contratto di € 77.720,00 oltre IVA;

Letto confermato e sottoscritto

I Componenti

Dott. Ing. Armando Percoco _____

Sig. Colazingari Maurizio _____

Sig. Centra Giampiero _____

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Vista la regolarità contabile, attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.151, quarto comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Terracina 22-06-2010

Il Dirigente



UFFICIO SEGRETERIA:

Visto che la presente determinazione è esecutiva, viene assunta al Registro Generale al n. 520

in data 25/06/2010

PUBBLICAZIONE

Registro Pubblicazioni n. _____

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data _____ e

vi resterà per 15 giorni consecutivi.

TERRACINA, LI' _____

IL MESSO COMUNALE

