



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

N. 690 / Gen.

DEL 02/09/2010

DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE SETTORE BILANCIO E RAGIONERIA

ATTO DI GESTIONE

DETERMINAZIONE N° 167

DEL 09/08/2010

Oggetto: Impegno di spesa e liquidazione di un contributo in denaro in aiuto al pagamento del canone di fitto.

**Proprieta': Sig.ra Pezza Franca
Appartamento: Terracina, via La Neve
Assegnatario: Sig. Del Monte Marco**

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO FINANZIARIO

Premesso che in data 29/12/1996, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1746/gen. del 30/11/1996 del Responsabile del Servizio Finanziario, venne assunto in fitto l'appartamento sito a Terracina in via La Neve n. 18, di mq. 40,00 circa, di proprieta' della Sig.ra Pezza Franca, per la durata di anni 2(due), a partire dal 15/12/1996 e fino al 14/12/1998 al canone di fitto mensili pari ad € 206,58(duecentosei/58) e che lo stesso e' stato pagato fino al 30/06/2009;

Che lo stesso risulta assegnato al Sig. Del Monte Marco;

Che le parti contraenti congiuntamente danno atto che lo stesso e' scaduto in data 14/12/1998 e che il canone e' stato pagato fino al 30/06/2009;

Che e' stato riconosciuto al locatore, a titolo di indennita' una somma pari al 50% della previsione contrattuale per i mesi intercorrenti tra il 1° Luglio 2009 al 31 Agosto 2010 per l'importo complessivo di € 1.964,69(millenovecentosessantaquattro/69) come da allegato;

Vista la delibera di C.C. n. 162 del 20/12/2007 con la quale l'Amministrazione intende intervenire in aiuto dei cittadini in condizione di disagio abitativo, esclusivamente concedendo in maniera diretta un semplice contributo in denaro in aiuto al pagamento del canone di fitto, la Dott.ssa Nasti nella qualità, stante la situazione soggettiva del Sig. Del Monte Marco il quale godeva già di assegnazione in godimento provvisorio e stante la permanenza della sua situazione di disagio, si impegna dal 01/09/10 e fino al 31/12/2010 ad erogare un contributo mensile di € 250,00 (duecentocinquanta/00), eventualmente prorogabile;

Vista la corrispondenza intercorsa tra le parti;

Visto il provvedimento sindacale Prot. n. 3283/U del 22/01/2010, con il quale e' stato assegnato alla Dott.ssa Ada Nasti la responsabilità tecnico - gestionale del Dipartimento Finanziario;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Visto il vigente Statuto;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

1. di corrispondere al Sig. Del Monte Marco , nato a Terracina il 03/01/1932 ed ivi residente in via La Neve n. 18 , C.F: DLMMRC32O03L120L, un contributo in denaro in aiuto al pagamento del canone di fitto di complessive € 1.000,00(mille/00) per i mesi Settembre - Dicembre 2010;
2. di impegnare la complessiva somma di € 1.000,00(mille/00) al cap 4980 del bilancio 2010;
3. di corrispondere alla Sig.ra Pezza Franca nata a Terracina il 07/11/1946 ed ivi residente in via La Neve n. 18 CF: PZZFNC46S47L120K, proprietaria dell' immobile di cui all'oggetto la complessiva somma di € 1.964,69(millenovecentosessantaquattro/69) a titolo di indennità e che la stessa è pari al 50% della previsione contrattuale per i mesi intercorrenti tra il 1° Luglio 2009 al 31 Agosto 2010;
4. di impegnare la somma di € 1.964.69(millenovecentosessantaquattro/69) al cap. 4980 del Bilancio 2010;
5. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;

Presenti i sottoscritti Dott.ssa Ada Nasti nella qualità di Dirigente del Dipartimento Finanziario del Comune di Terracina, Pezza Franca, nata a Terracina il 07/11/1946 ed ivi residente in Via La Neve n. 18 C.F.: PZZ FNC 46S47 L120K e Del Monte Marco, nato a Terracina il 03/01/1932 C.F.: DLM MRC 32°03 L120L

PREMESSO

- che in data 29/12/1996 fu stipulato tra il Comune di Terracina e la Sig.ra Pezza Franca contratto di locazione di immobile, allegato in copia al presente;
- che le parti contraenti congiuntamente danno atto che lo stesso è scaduto in data 14/12/1998;
- che danno altresì atto che il canone è stato pagato fino al 30/06/2009;

Si conviene e stipula quanto segue:

1. Il Sig. Del Monte Marco consegna al Comune le chiavi dell'immobile, il quale nella persona della Dott.ssa Nasti le riconsegna al locatore Sig.ra Pezza Franca che con la sottoscrizione della presente ne rilascia ricevuta.
2. la Dott.ssa Nasti, nella qualità, riconosce al locatore, a titolo di indennità una somma pari al 50% della previsione contrattuale per i mesi intercorrenti tra il 1° luglio 2009 ad oggi per l'importo complessivo di € 1.964,69 .
3. Vista la delibera di C.C. n. 162 del 20/12/2007 con la quale l'Amministrazione intende intervenire in aiuto dei cittadini in condizione di disagio abitativo, esclusivamente concedendo in maniera diretta un semplice contributo in denaro in aiuto al pagamento del canone di fitto, la Dott.ssa Nasti nella qualità, stante la situazione soggettiva del Del Monte Marco il quale godeva già di assegnazione in godimento provvisorio e stante la permanenza della sua situazione di disagio, si impegna ed obbliga fino al 31 dicembre 2010 ad erogare un contributo mensile di € 250,00 (duecentocinquanta/00) eventualmente prorogabile.

Le parti dichiarano di non avere più nulla reciprocamente a pretendere per il contratto di cui in premessa.

Terracina 05-08-2010

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO FINANZIARIO
(Dott.ssa Ada Nasti)



Marco Del Monte
Pezza Franca

- va pubblicata all' Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- va annotata nel registro delle determinazioni conservato nella Segreteria Generale.

Terracina, 09/08/2010

II DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO FINANZIARIO
(Dr.ssa Ada Nasti)



Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi del 4° comma, art. 151 del D.Lgs. 26/2000.

Terracina 02/08/2010

II DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO FINANZIARIO
(Dr.ssa Ada Nasti)



CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio			Codici Statistici							
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2010	1	09	02	05		00004980	c.				

Numero Impegno	Data
20100002246 0	09.08.2010

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
D.F.	167	09.08.2010			

32745 DEL MONTE MARCO

Per :

LIQ.CONTRIBUTO IN DENARO IN AIUTO AL PAGAMENTO DEL CANONE DI FITTO PROPRIETA' PEZZA FRANCA , ASSGNATARIO DEL MONTE MARCO

Importo Attuale Euro 1.000,00

Importo Iniziale Euro 625,00

Previsione Attuale	99.377,30
Impegnato sul CAP	31.514,69
Differenza	67.862,61

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 09.08.2010

IL RAGIONIERE CAPO

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2010	1	09	02	05		00004980	c.				

Numero Impegno	Data
20100002247 0	09.08.2010

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
D.F.	167	09.08.2010			

88528 - PEZZA FRANCA

Per :

LIQUIDAZIONE CANONE DI FITTO PERIODO 1° LUGLIO 2009 AL 31/08/2010 :PEZZA FRANCA , ASSGNATARIO DEL MONTE MARCO - ACCORDO TRANSATTIVO

Importo Attuale Euro 1.964,69

Importo Iniziale Euro 1.964,69

Previsione Attuale	99.377,30
Impegnato sul CAP	31.514,69
Differenza	67.862,61

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

Ll' 09.08.2010

IL RAGIONIERE CAPO

UFFICIO SEGRETERIA:

Visto che la presente determinazione è esecutiva, viene assunta al Registro Generale al n. 690 in data 02/09/2010

PUBBLICAZIONE

Registro Pubblicazioni n. _____

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data _____ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Terracina

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI TERRACINA

E' copia conforme all'originale.

Terracina, il **- 2 SET 2010**

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Giuliana Lecci

A handwritten signature in black ink, appearing to be "GL" or similar initials.

Handwritten initials "fsl" in black ink.