



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	FINANZIARIO
SETTORE	Provveditorato, Economato, Casa e Patrimonio

DETERMINAZIONE

N. <u>718</u> / gen. del <u>10/03/2010</u>	N. <u>176/II</u> del <u>27.08.2010</u>
--	--

Oggetto: Impegno e liquidazione di spesa per pagamento fattura per prestazioni professionali Geom. Pietro Di Girolamo ai fini dell'accatastamento di immobile comunale da alienare

L'anno duemiladieci, addì ventisette del mese di agosto, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO

Visto che con atto n. 26 del 3 marzo 2004, dichiarato immediatamente esecutivo, il Consiglio Comunale ha approvato il "Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile condotto in locazione (escluso gli immobili di E.R.P.)" ed indicato nell'allegato B dello stesso atto gli immobili del patrimonio comunale disponibile alla vendita;

Visto che con nota del 17 giugno 2004, protocollo n. 806/IIC, l'Amministrazione Comunale di Terracina comunicava al signor Gilberto Santoro l'intenzione di vendere gli immobili comunali condotti in locazione, si comunicava il prezzo di cessione al netto della riduzione del 30% per l'esercizio del diritto di prelazione e lo si invitava a far pervenire, se interessato, la richiesta di prelazione e contestualmente il versamento di un importo pari al 10% del prezzo di cessione quale acconto e deposito cauzionale provvisorio e che con nota del 18 agosto 2004 il signor Gilberto Santoro, locatario dell'immobile comunale sito in Terracina alla Via Roma n. 166, si dichiara disposto ad acquistare l'immobile al prezzo determinato e sulla base del Regolamento;

Ritenuto necessario al fine della formalizzazione dell'atto di vendita provvedere alla sistemazione catastale dell'immobile attraverso la sistemazione catastale dell'immobile presso l'Agenzia del Territorio di Latina e che per questo si è reso disponibile il Geom. Pietro Di Girolamo e che il tecnico ha provveduto a operare il prescritto accatastamento dell'immobile, attraverso ricerche e ricostruzione della storia dello stesso presso l'Agenzia del Territorio di Latina, redazione pratiche DOCFA e PREGEO;

Vista la nota prot. n. 29575/I del 21 maggio 2010 con cui il tecnico incaricato geom. Pietro Di Girolamo ha provveduto a trasmettere fattura per le prestazioni professionali operate, ammontante ad €. 4.402,20 (quattromilaquattrocentodue/20) al lordo della ritenuta d'acconto;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 (T.U.E.L.) del 18 Agosto 2000;

Visto il vigente Statuto del Comune di Terracina;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità;

Ritenuta la propria competenza

DETERMINA

1. **di impegnare** la somma di €. 4.402,20 (quattromilaquattrocentodieci/20) al capitolo 4960 dell'esercizio finanziario in corso;
2. **di liquidare** la somma di €. 4.402,20 (quattromilaquattrocentodieci/20) a favore del Geom. Pietro Di Girolamo, con studio a Terracina in Piazza G. Antonelli n. 6, domicilio fiscale a Terracina in Via Casaletti n. 19, P.I.01381250594 e codice fiscale DGRPTR65C31H501L, al lordo della ritenuta d'acconto tramite bonifico su IBAN IT600303274160010000000830 per pagamento pagamento della prestazione di accatastamento dell'immobile di Via Roma n. 96 alienato al signor Santoro Gilberto;
3. **di dare atto** che il presente provvedimento :
 - viene trasmesso al Responsabile del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di Contabilità;
 - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - va comunicato, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario generale;
 - va annotato nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale.

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif.			al	Bilancio		Codici Statistici					
	Titolo	Funzione	Servizio		Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2010	I	09	02	03		00004960	c.					

Numero Impegno	Data
20100002286 0	27.08.2010

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
FINAN	136	27/08/2010			

36287 DI GIROLAMO PIETRO

Per :

LIQUIDAZIONE PRESTAZIONE PER ACCATASTAMENTO IMMOBILE DI PROPRIETA' ALIENATO A SANTORO GILBERTO

Importo Attuale Euro 4.402,20
 Importo Iniziale Euro 4.402,20

Previsione Attuale	33.000,00
Impegnato sul CAP	30.642,20
Differenza	2.357,80

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 27.08.2010

IL RAGIONIERE CAPO

Il Responsabile del Procedimento
Dr.ssa Nadia Massa

**Il Dirigente del
Dipartimento Finanziario**
Dott.ssa Ada Nasti

Terracina, _____

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.ssa Ada Nasti

Terracina, 27.08.2010

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, certifica che copia del presente provvedimento viene affisso all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, reg. n° _____;

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale
Dott. Luigi Pilone

Terracina, _____



COMUNE DI TERRACINA

E' copia conforme all'originale

Terracina, il 10 SET. 2010

L'Istruttore Amministrativo
Salvatore Leagnina