



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	LL.PP., RETI E SERVIZI
SETTORE	Manutenzione immobili comunali

DETERMINAZIONE

N. <u>873</u> / gen. del <u>15/11/2010</u>	N. <u>282/v</u> del <u>11 NOV. 2010</u>
--	---

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA DELL'EDIFICIO
STORICO EX CONVENTO S. DOMENICO (EX CASA DELL'OSPITALITÀ
FASCISTA).
Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno **duemiladieci** addì 11 del mese di novembre, alle ore 12 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

- Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 20/01/2009 è stata impegnata la somma di € 100.000,00 per il finanziamento dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio storico facente parte dell'ex Convento San Domenico (ex casa dell'Ospitalità Fascista);
- Visto che il professionista Arch. David Troccoli, incaricato con determinazione dirigenziale n. 84/IV del 20/03/2009, n. 252/Gen. del 09/04/2009, ha redatto i calcoli statici di puntellamento in sicurezza dell'edificio in parola con relazione di calcolo, le planimetrie ubicative ed elaborati grafici, ed il piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.Lgs 81/08;
- Vista l'attestazione ai sensi del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, art. 93, rilasciata della Direzione Regionale Infrastrutture – Area Genio Civile di Latina, Prot. n. 138544 del 16/07/2009;
- Considerato che occorre urgentemente, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, eseguire i lavori di messa in sicurezza dell'edificio storico facente parte dell'ex Convento San Domenico (ex casa dell'Ospitalità Fascista) che presenta il rischio immediato di crollo;
- Visto che il tecnico incaricato ha trasmesso con nota acquisita agli atti con prot. n. 59908/I del 03/11/2010, il progetto esecutivo per la realizzazione degli interventi, composto da relazione tecnica, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, analisi nuovi prezzi, quadro economico, schema del contratto ed capitolato speciale d'appalto;
- Dato atto che il progetto in argomento in data 10/11/2010 è stato oggetto di apposito verbale di validazione ai sensi del D.P.R. 554/99, art. 47;
- Atteso che l'importo complessivo del citato progetto è pari ad € 100.000,00 di cui € 73.195,00 per lavori (€ 67.760,90 a base d'asta ed € 5.434,10 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso) ed € 26.805,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Visto che l'approvazione del progetto esecutivo ricade nell'ambito nella competenza del sottoscritto Dirigente;
- Tenuto conto che è necessario assumere formale impegno di spesa;

Visto Il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i.;

Visto il D.P.R. n. 554/99 e s. m. e i.;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente Statuto;

Visto il regolamento di contabilità;

Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria,

per le motivazioni su esposte,

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori urgenti per la messa in sicurezza edificio storico facente parte dell'ex Convento San. Domenico (ex casa dell'ospitalità fascista), redatto dall'Arch. David Troccoli, professionista incaricato, per l'importo complessivo di € 100.000,00, di cui € 73.195,00 per lavori (€ 67.760,90 a base d'asta ed € 5.434,10 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso) ed € 26.805,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- 2) di dare atto che la predetta spesa complessiva pari ad € 100.000,00 è stata impegnata con deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 20/01/2009, al cap. **14380** del bilancio Comunale;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento:
- ha effetto immediato poiché non necessita del "visto" del Dirigente del Dipartimento Finanziario, in quanto la spesa risulta già impegnata con la predetta deliberazione di G.C. n. 37 del 20/01/2009;
 - va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per tramite del Segretario Comunale;
 - va comunicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - va annotata nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Armando Percoco

Il Dirigente

Dott. Ing. Vincenzo Fusco



(Handwritten signature)

Terracina, 11 NOV. 2010

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, certifica che copia del presente provvedimento viene affisso all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, reg. n° _____;

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

Dott. Luigi Pilone

(Handwritten signature)

Terracina, _____



COMUNE DI TERRACINA

E' copia conforme all'originale

Terracina, n. 15 NOV. 2010

L'Istruttore Amministrativo
Salvatore Leccegna

(Handwritten signature)