



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	LAVORI PUBBLICI
SETTORE	

DETERMINAZIONE

N. 942 / gen. del 16/12/2010 N. 323/111 del 15 DIC 2010

Oggetto: Lavori di riqualificazione e valorizzazione del Tempo di Giove Anxur
Approvazione verbali Conferenze dei Servizi

L'anno **2010**, addì **13** del mese di **Dicembre** , alle ore 12.00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n.554/99 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103-XII del 05/08/2009 è stato approvato, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 19 comma 2) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. , il progetto definitivo dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur;
- in data 16 Novembre 2009 si è insediata la Conferenza di Servizi ritenuta interlocutoria come ribadito anche dal delegato del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali Paesaggistici del Lazio;

Considerato che la Provincia di Latina con nota prot. n.75536 del 17/11/2009 ha comunicato che l'Autorizzazione dal punto di vista idrogeologico è di Competenza del Comune di Terracina ai sensi della D.G.R. n. 3888/1998;

Dato atto che :

al fine di acquisire i pareri, le prescrizioni, le autorizzazioni delle Amministrazioni preposte inerenti i progetti definitivi, presso la Sede comunale, sono state convocate apposite Conferenze dei Servizi e sono stati invitati i seguenti Enti:

1. **Regione Lazio** Dipartimento Economico Occupazionale – Direzione Regionale Sviluppo Economico, Ricerca, Innovazione e Turismo Area Strutture Turistiche e Demanio D3-3T-01;
2. **Regione Lazio** - Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli Area 5 Difesa del suolo;
3. **Regione Lazio** - Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Territorio e Urbanistica – Area 05 Area Urbanistica e Beni Paesaggistici(Province di Roma, Frosinone –Latina);
4. **Regione Lazio** Dipartimento di prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica Comprensorio Fondi - Terracina- ;
5. **Regione Lazio** - Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli Area Conservazione Natura e Osservatorio Regionale per l'Ambiente;
6. **Regione Lazio** – Autorità dei Bacini Regionali;
7. **Ministero per i Beni e le Attività Culturali** – Direzione Regionale per i Beni Culturali Paesaggistici del Lazio;
8. **Ministero per i Beni e le Attività Culturali** – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo;
9. **Soprintendenza** per i Beni Archeologici del Lazio;
10. **Monumenti Naturali del "Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi**;
11. **Comune di Terracina** - Dipartimento Attività Edilizia- relativamente al Vincolo idrogeologico;
12. **Comune di Terracina** - Dipartimento Attività Edilizia-Settore Sportello Unico per l'Edilizia
13. **Comune di Terracina** – Ufficio Usi Civici;
14. **Comune di Terracina** –Dipartimento LL.PP. –Ufficio Ambiente;

e che al termine delle relative riunioni in sede di Conferenze di Servizi, sono stati redatti gli appositi verbali datati 19/04/2010 e 07/06/2010;

Dato atto che sono stati acquisiti i seguenti pareri, nulla osta e/o autorizzazioni:

1. comunicazione prot.n.58082 del 31/03/2010, assunta al prot. n.20254/I del 08/04/2010, della **Regione Lazio Dipartimento Economico Occupazionale – Direzione Regionale Sviluppo Economico, Ricerca, Innovazione e Turismo Area Strutture Turistiche e Demanio D3-3T-01**, inerenti le condizioni per ottenere il nulla osta per l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta, allegata in copia;
2. parere favorevole della **Regione Lazio - Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli Area 5 Difesa del suolo** prot. n. 177002 del 28/07/2010, assunta al prot. n. 43319/I del 30/07/2010, allegato in copia;

3. parere favorevole della **Regione Lazio - Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Territorio e Urbanistica – Area 05 Area Urbanistica e Beni Paesaggistici (Province di Roma, Frosinone –Latina)** prot. n. 192467-10 del 10/12/2010, assunta al prot. n. 67462/I del 13/12/2010, allegato in copia;
4. parere favorevole della **Regione Lazio Dipartimento di prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica Comprensorio Fondi – Terracina**, prot. n. 660/07/DP del 16/06/2010, assunta al prot. n. 32008/I del 03/06/2010, allegato in copia;
5. parere favorevole della **Regione Lazio - Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli Area Conservazione Natura e Osservatorio Regionale per l’Ambiente** prot. n. 098547 del 16/04/2010, assunto al prot. n. 22100/I del 19/04/2010, allegato al relativo verbale del 19/04/2010;
6. comunicazione della **Regione Lazio – Autorità dei Bacini Regionali del Lazio**, prot. n. 211731/2J/05 del 22/09/2010 assunta al protocollo n. 52116/I del 27/09/2010, allegata, dalla quale si evince che le opere di che trattasi non interessano aree sottoposte a tutela per il pericolo e/o rischio frana (P.A.I.);
7. parere favorevole reso durante la seduta del 19/04/2010 allegato al relativo verbale e successiva nota prot. n. MBAC-DR-LAZ-CONTRATTI 0010279 22/06/2010 CI. 37.04.00/23 di conferma del parere di che trattasi del **Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali Paesaggistici del Lazio**;
8. parere favorevole prot. n. MBAC-SBAP-LAZ.LT-2 0000237 20/04/2010 CI. 34.20.07/2.3, allegato in copia, del **Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo**;
9. parere favorevole reso durante la seduta del 19/04/2010 ed allegato al relativo verbale della **Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio**;
10. parere favorevole reso durante la seduta del 19/04/2010 ed allegato al relativo verbale dei **Monumenti Naturali del “Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi**;
11. parere favorevole in merito agli aspetti edilizi, prot. n. 22282/U allegato al verbale del 19/04/2010, del **Comune di Terracina - Dipartimento Attività Edilizia-Settore Sportello Unico per l’Edilizia**;
12. nulla osta prot. n. 21738/U del 15/04/2010, allegato al verbale del 19/04/2010, e successiva nota integrativa prot. n. 61400/U del 11/11/2010 allegata in copia, del **Comune di Terracina – Dipartimento Finanziario Ufficio Demanio Civico**;
13. parere favorevole reso durante la seduta del 19/04/2010 ed allegato al relativo verbale del **Comune di Terracina –Dipartimento LL.PP. –Ufficio Ambiente**;
14. parere favorevole per quanto concerne il vincolo idrogeologico, nota prot. n. 33540/U del 09/06/2010, allegata in copia del **Comune di Terracina - Dipartimento Attività Edilizia**;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa espresse:

- 1) di approvare i verbali delle Conferenze dei Servizi del 19/04/2010 e del 07/06/2010, inerenti il progetto definitivo denominato “Lavori di riqualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur”, allegati in copia al presente atto e per l’effetto, dare atto dell’acquisizione di tutti i pareri in ordine alle Conferenze svolte;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento:
 - o ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposta al “visto” del Dirigente del Servizio Finanziario;
 - o va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l’Ufficio di Segreteria generale;
 - o va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
 - o va pubblicato all’Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina
DIPARTIMENTO LL.PP. - RETI E SERVIZI

**VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'ESAME DELL'INTERVENTO
LAVORI DI QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TEMPIO DI GIOVE
ANXUR**

L'anno duemiladieci, il giorno 19 del mese di aprile alle ore 11,30, in Terracina presso la Sede del Comune sita in Piazza Municipio n. 1, indetta dal R.U.P., Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA, si è insediata la conferenza di servizi in oggetto indicata, alla quale sono stati invitati i rappresentanti delle pubbliche amministrazioni, dal quale si rilevano anche le generalità dei rispettivi legittimi rappresentanti.

Si dà atto che le amministrazioni interessate sono rappresentate da soggetti che dispongono, per delega ricevuta dall'organo istituzionale competente, dei poteri spettanti alla sfera dell'amministrazione rappresentata in relazione all'oggetto del procedimento.

1) **REGIONE LAZIO**

DIPARTIMENTO ECONOMICO OCCUPAZIONALE
Direzione Regionale Sviluppo Economico, Ricerca, Innovazione e Turismo
Area Strutture Turistiche e Demanio D3-3T-01
via Rosa Raimondi Garibaldi, 7 - 00145 Roma

ASSENTE PRESENTE delegato

2) **COMUNE DI TERRACINA**

DIPARTIMENTO ATTIVITÀ EDILIZIA

ASSENTE PRESENTE delegato ^{DOTT.} Roberto BIASINI
Trasmesso parere prot. n. 22282/U del 19/04/2010

3) **COMUNE DI TERRACINA**

UFFICIO USI CIVICI

ASSENTE PRESENTE delegato
TRASMESSO PARERE PROT. N. 21738/U DEL 15/04/2010

4) **COMUNE DI TERRACINA**

UFFICIO AMBIENTE

ASSENTE PRESENTE delegato Geom. Alberto LEONE

5) **MONUMENTI NATURALI del**
"Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi"
V.Appia Km 114+500 04020 Monte S.Biagio

ASSENTE

PRESENTE

delegato Arch. Luigi VALERIO

6) **MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI**
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI PAESAGGISTICI DEL LAZIO

Piazza Porta Portese,1 00153 Roma - **DELEGATO Arch. Silvia BRECCOLOTTI**

ASSENTE

PRESENTE

delegato Arch. Silvia BRECCOLOTTI

7) **MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI**
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESISTICI PER LE PROVINCE DI ROMA,
FROSINONE, LATINA, RIETI E VITERBO

Largo Celli, 1 - 04100 Latina

ASSENTE

PRESENTE

delegato

8) **SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DEL LAZIO**

Via Pompeo Magno, 2 - 00192 Roma

ASSENTE

PRESENTE

delegato Dott.ssa Nicoletta CASSIERI

9) **REGIONE LAZIO**

DIPARTIMENTO TERRITORIO

Direzione Regionale Territorio e Urbanistica

Area 05 Area Urbanistica e Beni Paesaggistici Province di Roma, FR - LT

Via Giorgine, 129 - 00147 Roma

ASSENTE

PRESENTE

delegato

10) **REGIONE LAZIO**

Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione fra i popoli

Area 5 Difesa del suolo

viale del Tintoretto, 432 - 00142 Roma

ASSENTE

PRESENTE

delegato

11) **REGIONE LAZIO**

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

Servizio Igiene e Sanità Pubblica

Comprensorio Fondi - Terracina

Via Don Orione, 8 - 04019 Terracina (LT)

ASSENTE

PRESENTE

delegato

Richieste integrazioni prot. n. 22160/I del 19/04/2010

12) **REGIONE LAZIO**

DIPARTIMENTO TERRITORIO

Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli

Area Conservazione Natura e osservatorio regionale per l'ambiente

viale del Tintoretto, 432 - 00142 Roma

ASSENTE

PRESENTE

delegato

Espresso parere prot. n. 22100/I del 19/04/2010

SPM

Handwritten signatures and initials, including a large 'B' and 'Cassieri'.

13) REGIONE LAZIO

AUTORITÀ DEI BACINI REGIONALI

via Capitan Bavastro, 108 - 00154 Roma

ASSENTE

PRESENTE

delegato

Sono presenti, altresì, i signori:

- R.U.P. Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA;
- Progettista Arch. Elena GIANGIULIO

Il Dott. Ing. Luigi DI MAURO, nella sua qualità di **Presidente**, alle ore 11,30, dichiara aperti i lavori e chiama a svolgere le funzioni di segretario della conferenza, incaricato di redigere il relativo verbale, la Sig.ra RINA PERSICHINI

Il Presidente attua il coordinamento della seduta ed illustra brevemente le motivazioni che hanno indotto alla scelta dell'intervento, rimandando al progettista, la presentazione degli aspetti tecnici progettuali ed i dettagli dell'opera da realizzare.

Terminata la presentazione da parte del progettista, il Presidente invita i rappresentanti degli Enti, delle Autorità e delle Amministrazioni presenti ad esprimere il proprio parere per quanto di rispettiva competenza sul progetto in esame.

IL PRESIDENTE

acquisiti i pareri resi dai rappresentanti degli Enti, dalle Autorità e dalle Amministrazioni convocate presenti in Conferenza di Servizi, acquisite le indicazioni e le richieste formulate dai partecipanti, alle ore 14.00 sospende la seduta, ringraziando i presenti per la collaborazione.

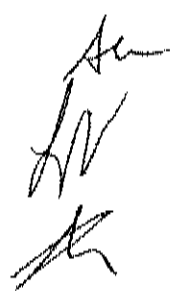
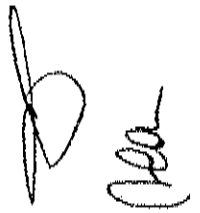
~~Atteso che alla seduta non si sono presentate alcune Amministrazioni, si riconvoca la Conferenza di Servizi in seconda riunione in data _____ alle ore _____~~

~~Atteso che alla seduta non si sono presentate alcune Amministrazioni, si riconvoca la Conferenza di Servizi in seconda riunione in data _____ alle ore _____~~
SI CONVOCA LA 2ª RIUNIONE
a data da comunicare una volta ottenute le integrazioni e/o modifiche richieste.

Il presente verbale viene letto, confermato e di seguito sottoscritto da tutti i partecipanti.

Vengono allegati al presente verbale:

- 1) i pareri acquisiti in sede di Conferenza di Servizi;



- 2) i pareri inviati dalle Amministrazioni, Autorità ed Enti interessati dalla Conferenza di Servizi;
- 3) le richieste di integrazioni e/o modifiche

Terracina, 19/09/10

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

firme

[Handwritten signatures]

[Handwritten signatures]



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO LL.PP. - RETI E SERVIZI

CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 19.04.2010

sul progetto definitivo

LAVORI DI QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TEMPIO DI GIOVE
ANXUR

Ente: M.M. DI CAMPO SORIANO e TEMPIO DI GIOVE (P.R. MONT'ANSONI)

Autorità: AREA L.M.G. VAERNO

Amministrazione: _____

Indirizzo: VIA CAMPO SORIANO

Soggetto rappresentante: _____

Soggetto delegato: _____ delega: _____

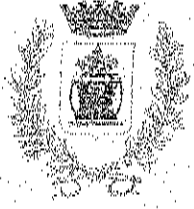
Tel.: _____ Fax: _____

PARERE

N. O. el Progetto con la indicazione dell'importo in
costituito della spesa e con il deputato.

Firma





CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

ALLA CORTESE ATTENZIONE

DELLA DOTT.SSA GIUFFRÈ

*FATTO FAX
+ Parere Soprintendente
(Pag. 9)*



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO LL.PP. - RETI E SERVIZI

CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 19.04.2010

sul progetto definitivo

LAVORI DI QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TEMPIO DI GIOVE ANXUR

Ente: MINISTERO DEI BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI

Autorità: DIREZIONE REGIONALE DEI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

Amministrazione: DEL Lazio

Indirizzo: PIAZZA DI PONCA PONSSE, 1 - 00153 ROMA

Soggetto rappresentante: DIREZIONE REGIONALE

Soggetto delegato: ARCA SILVIA BRACCOLINI delega: _____

Tel.: 06.58435407 Fax: 06.5810700

PARERE

- VISTA LA CONFERENZA DI SERVIZI CONVOCATA DAL COMUNE IN PRIMA SEDUTA PER IL GIORNO 16.11.2009 E IN SECONDA SEDUTA PER IL GIORNO 19.04.2010;
- VISTI GLI ESTI DEL SOPRALUOGO CONGIUNTO EFFETTUATO CON I TECNICI DEL COMUNE E CON I FUNZIONARI PRESSO DELLE COMPETENTI SOPRALUOGHI, AVVENUTO IN DATA 26.11.2009;
- VISTO IL DOSSIER IN PROGETTO ORIGINARIO TRASMESSO DAL COMUNE IN ALLEGATO ALLA NOTA PROT. N. 60386/U DEL 04/11/2009, LOGI COME INTERINATO DALLA DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA TRASMESSA IN ALLEGATO ALLA NOTA PROT. N. 17184/C E DISPONIBILE A QUANTO RICHIESTO DA QUESTO UFFICIO CON NOTA PROT. N. 20112 DEL 16.12.2009;
- ~~VISTO~~ CONSTATATA LA DISCUSSIONE IN SEDE DI CONFERENZA DI SERVIZI, CON L'ILUSTRAZIONE DEL PROGETTO DA PARTE DEL PROGETTISTA;

Firma
Silvia Braccolini

(9)

- VISTE LE VANTAGGI TECNICHE ESPRESSE IN SENSO DI
 CONTINUITA' DI SERVIZI (SEDUTA DEL 11/04/2010) DALLA
 SOPRALIMENTAZIONE PER I BENI ALCOBOLICI DEL LAZIO,
 CHE SI ADEGA COME PARE INCORPORAZIONE IN QUESTO PAESE,
 QUESTA REGIONE REGIONALE - AI SENSI DEL COMBINATO
 DISPOSITTO IN VIG. AGR. ART. 17 E 18 DEL D.P.R. 233/2007
 MODIFICATO DAL D.P.R. 91/2009 - ESPRESSE PARERE IN
MANIERA FAVORIVOLE ALLA REALIZZAZIONE DELLE
OPERE E DELLE ATTIVITA' COSI' COME PROPOSTE
 CON LA CONTINUITA' DI ADEMPIMENTI ALLE PRESCRIZIONI
 OBLIGATE DALLA SOPR. PER I BENI ALCOBOLICI E
 ALLE CONTINGENTI DI SEGUITO RIPORTATE:

- 1) SI ESPRESSE PARERE FAVORIVOLE ALLA SOSTITUZIONE
~~DELLA SOSTITUZIONE~~ VASCA IMPIANTO CON IL DEPOSITO
 (PERSONALIZZAZIONE DELLA A.S.L.), PUGLIA SI MANUTENGONO
 INALTERNANDO IL SITO PRESELETO E VENGANO REALIZZATE
 LE PREVISIONI INDAGINI ALCOBOLICHE;
- 2) IL DANNILLO PROPOSTO SUL PIANO DEL TEMPIO
 VENGA SPOSTATO AL M. FUORI DEL TEMPIO
 VESTIBOLO E PROPRIO, IN ALTEA LIMITATA MA
 SENZA ALTERARE LA VISIBILITA' E CONTINUITA'
 DEL TEMPIO; IL SITO SPECIFICO VERRA' CONCORRENDO
 IN TUTTE EFFETTIVE CON LA SOPRALIMENTAZIONE PER I
 BENI ALCOBOLICI;
- 3) IL FIANCO O LATERALE DEL DANNILLO-TIPO
 VENGA "ALLEGGERITO" NELLA PARTE INTERIORE
 INSERENDO UN VOTO AL POSTO DEL PREVISSO
 PIANO, COSI' COME RICHIESTO IN CONTINUA';
- 4) SI PREVEDANO ATTIVITA' DI PULVITA' DELLE
 MURATURE DELLE LONDE DELLE SOSTANZE, AL FINE
 DI MANUTENERE LE SCELTE VANTAGGI ESISTENTI
 SECONDO LE FORMAZIONI ELEVATE CHE VERRANNO
 INDICATE IN CONTINGENTI DALLA SOPR. PER I BENI
 ALCOBOLICI;

2
 m
 m
 m
 m
 m
 m
 m
 m
 m

5) Si prevedono - a totale carico del progetto - importi per l'esecuzione di piccole ^{epurazioni} indagini archeologiche localizzate in corrispondenza dei pannelli, delle pietre e in altri punti che verranno indicate in cantiere dalla Sopra. per i Beni Archeologici -

Questo ministero - per tutta il tramite della Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio - si riserva la facoltà di incalzare motivare anche conseguente al progetto sulla base delle opere delle indagini archeologiche -

Si raccomanda altresì al Comune di Teramo una previdenza, anche con semplici finanziamenti, la verifica dello stato in conservazione delle voci e delle parti umane nella zona delle soffitture con eventuali premesse se ne cessa in opere in restauro, da sottoporre ad approvazione in questo ministero -

Il Ministro

con riferimento al progetto definitivo,
 esaminando le documentazioni relative
 sia agli interventi ~~strutturali~~ ^{strutturali} necessari alla
 cessione del Centro Vista e del
 giardino ora all'uffa ~~storia~~ storica
 artistica del contenuto del video intro-
 duttivo e del soggetto manufatto dello
 spettacolo, ~~il~~ ^{il} ~~proprio~~ ^{proprio} ~~documentazione~~ ^{documentazione} espone
 per quanto a completarsi fare di
 massima ~~favore~~ ^{favore} - Resto inteso tutto
 che la ~~realizzazione~~ ^{realizzazione} ~~della~~ ^{della} ~~struttura~~ ^{struttura} ~~di~~ ^{di}
~~occupazione~~ ^{occupazione} ~~e~~ ^e ~~dell'itinerario~~ ^{dell'itinerario} ~~di~~ ^{di} ~~visita~~ ^{visita}
~~di~~ ^{di} ~~degli~~ ^{degli} ~~eventi~~ ^{eventi} ~~spettacolari~~ ^{spettacolari} ~~si~~ ^{si}
~~verifichino~~ ^{verifichino} ~~costantemente~~ ^{costantemente} ~~durante~~ ^{durante} ~~le~~ ^{le}
~~forse~~ ^{forse} ~~esecutive~~ ^{esecutive} ~~dalle~~ ^{dalle} ~~servente~~ ^{servente} ~~e~~ ^e
~~verificate~~ ^{verificate} ~~preliminamente~~ ^{preliminamente} ~~al~~ ^{al} ~~travaso~~ ^{travaso}
~~funzionamento~~ ^{funzionamento} ~~archeologico~~ ^{archeologico} ~~che~~ ^{che}
~~condurrà~~ ^{condurrà} ~~nelle~~ ^{nelle} ~~aree~~ ^{aree} ~~interessate~~ ^{interessate} ~~al~~ ^{al} ~~fine~~ ^{fine}
~~di~~ ^{di} ~~una~~ ^{una} ~~certa~~ ^{certa} ~~risparmiando~~ ^{risparmiando} ~~del~~ ^{del}
~~luogo~~ ^{luogo} ~~esistendo~~ ^{esistendo} ~~qualora~~ ^{qualora} ~~interferenza~~ ^{interferenza}
~~con~~ ^{con} ~~livelli~~ ^{livelli} ~~archeologici~~ ^{archeologici} ~~autichi~~ ^{autichi} -
~~Avrebbe~~ ^{Avrebbe} ~~inoltre~~ ^{inoltre} ~~riguardando~~ ^{riguardando} ~~la~~ ^{la}
~~realizzazione~~ ^{realizzazione} ~~con~~ ^{con} ~~dello~~ ^{dello} ~~intervento~~ ^{intervento}
~~contenuto~~ ^{contenuto} ~~col~~ ^{col} ~~del~~ ^{del} ~~progetto~~ ^{progetto}
~~le~~ ^{le} ~~scuole~~ ^{scuole} ~~di~~ ^{di} ~~modo~~ ^{di} ~~da~~ ^{da} ~~assicurare~~ ^{assicurare}
~~la~~ ^{la} ~~scuola~~ ^{scuola} ~~della~~ ^{della} ~~attività~~ ^{attività} ~~divulgativa~~ ^{divulgativa}
~~completata~~ ^{completata}



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO LL.PP. - RETI E SERVIZI

CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 19.04.2010

sul progetto definitivo


LAVORI DI QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TEMPIO DI GIOVE
ANXUR

Ente: COMUNE DI TERRACINA
Autorità: UFFICIO AMBIENTE
Amministrazione: _____
Indirizzo: 1
Soggetto rappresentante: _____
Soggetto delegato: LEONE ALBERTO delega: _____
Tel.: _____ Fax: _____

PARERE

Si esprime parere favorevole, e esortazione
che vengano rispettate le norme previste
dal Decreto legislativo 152/2006, fatte
salvo le precisazioni nella D.S.C.

Firma



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI PAESAGGISTICI DEL LAZIO

Piazza Porta Portese,1 00153 Roma

DELEGATO Arch. Silvia BRECCOLOTTI

- Vista la conferenza dei servizi convocata dal Comune in prima seduta per il giorno 16.11.2009 ed in seconda seduta per il giorno 19.04.2010;
- Visti gli esiti del sopralluogo congiunto effettuato con i tecnici del Comune e con i funzionari preposti delle componenti soprintendenze, avvenuto in data 26.11.2009;
- Visto il Dossier di progetto originario trasmesso dal Comune in allegato alla nota prot. N. 60386/U del 04.11.2009, così come integrato dalla documentazione aggiuntiva trasmessa in allegato alla nota prot. N. 17164/U e rispondente a quanto richiesto da questo Ufficio con nota prot. n. 20112 del 16.12.2009;
- Considerata la discussione in sede di conferenza di servizi, con l'illustrazione del progetto da parte del progettista;
- Viste le valutazioni tecniche espresse in sede di conferenza di servizi (seduta del 19.04.2010) dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio, che si allega come parte integrante di questo parere;

Questa Direzione Regionale – ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 17 e 18 del D.P.R. 233/2007 novellato dal D.P.R. 91/2009 – Esprime parere di massima favorevole alla realizzazione delle opere e delle attività così come proposte con la condizione di adempiere alle prescrizioni dettate dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici e alle condizioni di seguito riportate:

1. Si esprime parere favorevole alla sostituzione della vasca imhoff con il depuratore (Prescrizione della A.S.L.), purché si mantenga inalterato il sito prescelto e vengano realizzate preventive indagini archeologiche;
2. Il pannello proposto sul podio del tempio venga spostato al di fuori del Tempio vero e proprio, in area limitrofa ma senza alterare la visibilità e godibilità del bene; il sito specifico verrà concordato in fase esecutiva con la Soprintendenza per i Beni Archeologici;
3. Il fianco o profilo laterale del pannello-tipo venga "alleggerito" nella parte inferiore inserendo un vuoto al posto del previsto pieno, così come richiesto in conferenza;
4. Si prevedano attività di pulizia delle murature delle zone delle costruzioni, al fine di rimuovere le scritte vandaliche esistenti, secondo le modalità esecutive che verranno indicate in cantiere dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici;
5. Si prevedano – a totale carico del progetto – importi per l'esecuzione di piccoli e puntuali indagini archeologiche localizzate in corrispondenza dei pannelli, delle pedane e di altri punti che verranno indicate in cantiere dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici.

Questo Ministero - per il tramite della Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio – si riserva la facoltà di richiedere modifiche, anche consistenti, al progetto sulla base degli esiti delle indagini archeologiche.

Si raccomanda altresì al Comune di Terracina di prevedere, anche con separati finanziamenti, la verifica dello stato di conservazione delle volte e delle pareti murarie nella zona delle costruzioni con eventuale predisposizione, se necessarie, di opere di restauro da sottoporre ad approvazione di questo Ministero.

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DEL LAZIO

Via Pompeo Magno, 2 - 00192 Roma

delegato **Dott.ssa Nicoletta CASSIERI**

Con riferimento al progetto definitivo, esaminata la documentazione relativa sia agli interventi strutturali necessari alla creazione del centro visite e dei percorsi sia all'impostazione storico artistica dei contenuti del video introduttivo e del soggetto narrativo dello spettacolo, questa Soprintendenza esprime per quanto di competenza parere di massima favorevole – Resta inteso tuttora che la realizzazione del punto di accoglienza con le opere ad esso correlate (depuratore, ecc.) e dell'itinerario della visita diurno e degli eventi spettacolari serali andrà costantemente seguito durante le fasi esecutive dalla scrivente e verificato preliminarmente anche attraverso puntuale indagini archeologiche da condursi nelle aree interessate al fine di una corretta salvaguardia dei luoghi evitando qualsiasi interferenza con i livelli archeologici antichi – Analoga vigilanza riguarderà lo svolgimento contenutistico del progetto in modo da assicurare la scientificità delle attività divulgative.

19.04.2010

MONUMENTI NATURALI del "Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi"

V.Appia Km 114+500 04020 Monte S.Biagio

delegato Arch. **Luigi VALERIO**

N.O. al progetto con le modifiche dell'impianto di smaltimento delle acque nere con il depuratore

COMUNE DI TERRACINA

UFFICIO AMBIENTE

delegato Geom. **Alberto LEONE**

Si esprime parere favorevole, a condizione che vengano rispettate le norme previste dal Decreto Legislativo 152/2006, fatte salve le prescrizioni della ASL.



Azienda
Unità Sanitaria Locale
Latina



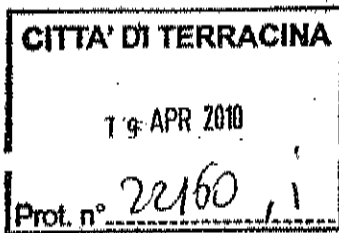
REGIONE
LAZIO

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Comprensorio Fondi - Terracina
Via Don Orione n° 8 - Terracina
Tel. 0773 708402 Fax 0773 708405

Prot. n°417/07/DP
ANTICIPATA VIA FAX

19 APR 2010
Terracina, li

AL SIG. SINDACO
CITTA' DI TERRACINA



DIPARTIMENTO LL. PP.- RETI E SERVIZI
c.a. Ing. Alfredo Sperlonga

Oggetto: Conferenza dei Servizi del 19.04.2010.
Rif. nota prot.n.18776/U.

In riferimento alla Conferenza dei Servizi del 19.04.2010, pari oggetto, al fine di poter esprimere il parere di competenza, si chiedono chiarimenti in merito alla tipologia di scarichi delle acque reflue domestiche proposta nella relazione igienico sanitaria in quanto, per il numero di abitanti equivalenti, la stessa risulta in contrasto con l'art. 84 del vigente Regolamento edilizio comunale.



IL DIRIGENTE MEDICO S.I.S.P.
Dott. ssa Maria Elena Rossi

Prot. 3552/11

19 APR. 2010



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

DIPARTIMENTO FINANZIARIO
Settore Provveditorato, Economato, Casa e Patrimonio
Ufficio Patrimonio - Demanio Civico

Prot.n. 21738/0 del 15 APR. 2010

Oggetto: Lavori di qualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur.
Risposta a nota prot. n. 17164/I del 23 marzo 2010. Parere.

Al
Dipartimento LL.PP. - Reti e Servizi
Ing. Alfredo SPERLONGA
S E D E

In riferimento alla nota in oggetto indicata, ed ai lavori di qualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove,

vista la documentazione prodotta a corredo della nota,
visti gli atti d'ufficio,
considerato che detti lavori ricadono in parte su terreno della Collettività di Terracina gravato da uso civico, e la realizzazione degli stessi non muta la destinazione d'uso del terreno stesso e che il gravame di uso civico potrà essere sempre esercitato su terreno,

per quanto sopra, si rilascia

NULLA OSTA

solo per le opere da realizzare ricadenti sul terreno gravato da uso civico.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
Dott.ssa Ada Nasti



Prot. 2553/IV
15 APR 2010



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

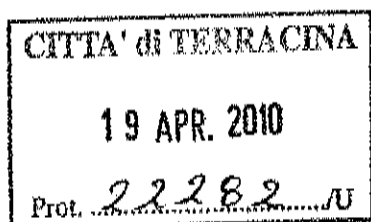
DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE, ASSETTO E
SVILUPPO ECONOMICO E CULTURALE DEL TERRITORIO

SETTORE : Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

Piazza Municipio, 1 - 04019 - Terracina (LT)

Email : sue@comune.terracina.lt.it - Tel. 0773 707295 - Fax 0773 707291

OGGETTO : *Parere di competenza relativo al progetto "Qualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur" - Conferenza dei Servizi del 19.04.2010.*



Al Dipartimento "LL.PP. Reti e Servizi"
R.U.P. dott. ing. Sperlonga Alfredo
Sede



In riferimento alla Conferenza dei Servizi di cui all'oggetto, convocata dalla S.V. in qualità di R.U.P. con nota prot. n. 18776/U del 30.03.2010, si esprime Parere Favorevole all'esecuzione delle programmate opere, per quanto di competenza, alle seguenti condizioni :

- a) i servizi igienici dovranno essere adeguati alle dimensioni minime previste dall'art. 19 lett. B) del vigente Regolamento Edilizio Comunale, sia per quanto riguarda i wc uomo/donna (superficie minima mq 1,20 e larghezza minima 0,90 metri) che per quanto riguarda il wc per portatori di handicap (dimensioni minime 1,80 x 1,80);
- b) le altezze utili interne dei locali non siano inferiori a quelle previsto dall'art. 19 lett. A) punto 2) e punto 3) del vigente Regolamento Edilizio Comunale.

Il presente parere viene rilasciato esclusivamente in merito agli aspetti edilizi, facendo salvo ogni altra valutazione di competenza di altri uffici e/o enti interessati dal procedimento, in particolare per quanto riguarda gli aspetti urbanistici.



IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Vincenzo Fusco



Prot. n. 098547

Roma 16 APR. 2010

A: Comune di Terracina
Dipartimento LL.PP. - Reti e Servizi
Piazza Municipio, 1
04019 TERRACINA (LT)

è p.c.: Parco Regionale Monti Ausoni
e Lago di Fondi
Via Appia Km 114,500
04020 MONTE SAN BIAGIO

Comando Prov.le del CFS di Latina
Via dei Volsci, 36
04100 LATINA

CITTA' DI TERRACINA

19 APR 2010

Prot. n° 22100/11

Oggetto: Pronuncia di Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e succ. mod. ed integr. sul progetto definitivo "Lavori di qualificazione e valorizzazione del tempio di Giove Anxur" in loc. Tempio di Giove Anxur, nel Comune di Terracina (LT), Provincia di Latina. Richiedente: Comune di Terracina

Elenco progetti 2009/226 - Q2009/16 CS

VISTA la Determinazione B4549 del 3 dicembre 2008 e s.m.i. del Direttore Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli avente ad oggetto "Riorganizzazione delle strutture di area e di ufficio della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli" con cui viene istituita l'Area Conservazione Natura e Osservatorio Regionale per l'Ambiente a cui viene assegnata, tra le altre cose, la competenza "Gestione di tutti gli adempimenti connessi all'attuazione delle Direttive 92/43/CEE e 79/409/CEE e delle altre Direttive comunitarie in materia di biodiversità: misure di conservazione, piani di gestione, piani di protezione e procedura di Valutazione di Incidenza nei Siti Natura 2000";

VISTE le Direttive Comunitarie 79/409/CEE "Uccelli" del 2 aprile 1979 e 92/43/CEE "Habitat" del 21 maggio 1992 con le quali viene costituita la rete ecologica europea "Natura 2000", formata dai Siti d'Importanza Comunitaria (SIC) e dalle Zone di Protezione Speciale (ZPS);

VISTA la D.G.R. 2146 del 19/3/1996 avente ad oggetto "Direttiva 92/43/CEE - Habitat: approvazione della lista dei siti con valori di importanza comunitaria del Lazio ai fini dell'inserimento nella rete ecologica europea Natura 2000", con la quale viene approvata la lista dei Siti con valore d'importanza comunitaria nel Lazio ai fini dell'inserimento nella rete ecologica europea "Natura 2000", ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat";

VISTA la D.G.R. 651 del 19/7/2005 avente ad oggetto "Direttive 92/43/CEE, relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche, e 79/409/CEE, concernente la conservazione degli uccelli selvatici. DPR 8 settembre 1997, n. 357 e successive modifiche ed integrazioni, di attuazione della Direttiva 92/43/CEE. Adozione delle delimitazioni dei propositi SIC (Siti di Importanza Comunitaria) e delle ZPS (Zone di Protezione Speciale). Integrazione Deliberazione della Giunta Regionale. 19 marzo 1996, n. 2146";

CONSIDERATO che le suddette deliberazioni identificano, tra gli altri, il Sito di Importanza Comunitaria (SIC) cod. IT6040009 denominato "Monte S. Angelo";

SPAS 10/ Terracina Giove Anxur_2009/16CS

Pag. 1/5

Prot. 3544/IV 19 APR. 2010

trattamen
impr

CONSIDERATO che l'intervento proposto ricade all'interno del citato SIC;

VISTO il comma 3 dell'art. 6 della Direttiva 92/43/CEE (Habitat) con cui si stabilisce che "... qualsiasi Piano o Progetto che possa avere incidenza significativa sul sito singolarmente o congiuntamente ad altri progetti forma oggetto di valutazione d'incidenza";

VISTO il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e succ. mod. e integr. "Regolamento recante attuazione della Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche" ed in particolare l'articolo 5 che, tra le altre cose, stabilisce che "... i piani territoriali, urbanistici e di settore..." nonché "... gli interventi che possano avere incidenza significativa sul Sito singolarmente o congiuntamente ad altri interventi" sono oggetto di valutazione d'incidenza;

VISTO il citato D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e succ. mod. e integr., ed in particolare l'articolo 15 che stabilisce che "Il Corpo Forestale dello Stato, nell'ambito delle attribuzioni ad esso assegnate... e gli altri soggetti cui è affidata normativamente la vigilanza ambientale, esercitano le azioni di sorveglianza commesse all'applicazione del presente Regolamento";

PRESO ATTO che il Comune di Terracina, con nota del 28/10/2009 acquisita al ns. prot. n° 221602 del 20/10/2009, ha indetto una Conferenza dei Servizi per l'intervento citato in oggetto;

PRESO ATTO che l'Area Conservazione Natura, con nota prot. 242693 del 20/11/2009, ha richiesto integrazioni al progetto;

PRESO ATTO che il Comune di Terracina con nota prot. 17164 del 23/03/2010 acquisita al ns. prot. con nota n° 79660 del 25/03/2010 ha trasmesso le integrazioni richieste;

ESAMINATI gli elaborati progettuali presentati, riferiti al sito d'intervento, di cui si elencano quelli giudicati significativi:

- Valutazione d'Incidenza del 15/05/2009;
- Valutazione d'Incidenza- Integrazioni del 8/03/2010;
- Relazione descrittiva;
- Computo metrico;
- Relazione lavori complementari- trattamento acque reflue;
- Relazione all'estimato illuminotecnico-spettacolo;
- Relazione all'estimato impianti elettrici e tecnologici-spettacolo;
- Elaborati grafici di progetto.

Sulla scorta di quanto contenuto negli elaborati sopraelencati, si riassumono di seguito gli elementi significativi del progetto con l'avvertenza che tutto ciò che nel presente atto è riportato in carattere corsivo è estrapolato dal testo dello studio presentato.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento consiste nella realizzazione di *"un allestimento artistico e polimediale"* finalizzato allo svolgimento di spettacoli culturali all'interno dell'area archeologica Giove Anxur, nel Comune di Terracina.

"Il progetto nel suo complesso verte su interventi inquadrabili nella categoria di opere e servizi per la:

- *Dotazione dell'area archeologica di un centro di accoglienza ai visitatori con funzioni di biglietteria, di bookshop e di intrattenimento culturale;*
- *Realizzazione di uno spettacolo scenografico serale basato su allestimenti artistici, suoni, luci, videoproiezioni ed effetti speciali".*

In particolare è prevista l'installazione di una struttura prefabbricata di dimensioni superficiali pari a 13,50 x 7,00 metri, *"in materiale ligneo e rimovibile"* da collocare *"nell'area del parcheggio demaniale antistante l'ingresso all'area archeologica del Tempio di Giove Anxur"*. *"L'approvvigionamento idrico avverrà tramite allaccio ad acquedotto comunale con contatore autonomo... lo scarico delle acque bianche verrà convogliato verso l'impianto di trattamento acque reflue dotato di degrassatore... le acque reflue verranno convogliate verso un impianto di"*

Vista Piano di forma

trattamento composto da vasca Imhoff per e da de grassatore. Il sistema di trattamento primario è collegato impianto di subirrigazione proporzionato nell'ordine di 3 m per A.E.... il servizio di spurgo dei fanghi sarà svolto da ditta autorizzata... lo smaltimento verrà effettuato presso un impianto di depurazione comunale autorizzato".

"Esiste già nell'area un impianto di illuminazione autonoma che però per la sua fatiscenza dovrà essere sostituito nei suoi elementi illuminanti". Nel progetto è inoltre prevista la realizzazione di un "sistema illuminante a servi di uno spettacolo di suoni e luci con frequenza stagionale estiva e serale". Gli spettacoli "saranno periodici e messi in scena in un orario che, partendo dall'imbrunire, si protrarrà fino alle 1:00 di notte circa". È prevista infine la realizzazione di pedane lignee "per mettere in sicurezza alcune aree che presentano emergenze rocciose tali da rendere difficoltoso il passaggio".

"I lavori di montaggio e ripulitura avranno una durata massima di 12 settimane". "Il progetto prevede, per operazioni necessarie nella fase di cantiere, l'utilizzo dell'area già pavimentata del piazzale presente all'entrata dell'area e le aree interessate dai percorsi di visita archeologica".

"Gli allacci per le utenze richiedono tracce di scavo ricadenti esclusivamente nell'area del parcheggio del piazzale Loffredo".

VISTA la D.G.R. 4 agosto 2006, n. 534. "Definizione degli interventi non soggetti alla procedura di Valutazione di Incidenza";

CONSIDERATO che l'intervento proposto non ricade tra quelli esclusi dalla procedura di V.I. elencati nell'art. 1 della D.G.R. n. 534/2006;

CONSIDERATO che gli interventi in argomento ricadono all'interno del SIC "Monte S. Angelo", cod. IT6040009, e che nella scheda Natura 2000 del sito sono elencati diversi habitat e specie di interesse comunitario;

CONSIDERATO che il progetto consiste nell'installazione di una struttura prefabbricata per l'accoglienza dei visitatori e nella predisposizione di impianti luminosi e sonori per realizzazione di spettacoli serali multimediali nell'area archeologica di Giove Anxur;

CONSIDERATO che la struttura prefabbricata amovibile sarà collocata in un'area attualmente caratterizzata da un parcheggio asfaltato e che l'approvvigionamento idrico di detta struttura avverrà mediante allaccio all'acquedotto comunale mentre per lo smaltimento dei reflui è previsto un impianto di trattamento con fosse Imhoff e successivo impianto di subirrigazione;

RITENUTO che sull'impianto di smaltimento reflui previsto dal progetto debba essere eseguita un'accurata manutenzione nel rispetto della normativa vigente in materia, al fine di evitare fenomeni di inquinamento del suolo;

CONSIDERATO che nell'area archeologica di Giove Anxur è prevista l'installazione di impiantistica luci e audio per lo svolgimento degli spettacoli multimediali, e che "i lavori di montaggio e ripulitura avranno una durata massima di 12 settimane" senza prevedere "opere di scavo", come riportato a pag. 19 della Valutazione di Incidenza del 15/05/2006;

RITENUTO che debba essere evitato lo stoccaggio ed accantonamento dei materiali in aree coperte da vegetazione;

CONSIDERATO che sono previste pedane in legno per il passaggio dei visitatori nei tratti più difficoltosi per la presenza di asperità rocciose;

RITENUTO che tali pedane in legno debbano essere limitate il più possibile e comunque che sia prevista la consulenza di un esperto botanico prima del loro posizionamento, al fine di individuare aree che non presentino criticità dal punto di vista vegetazionale;

CONSIDERATO che è prevista la "pulitura delle scritte realizzate con vernici spray alla nitro presenti sui paramenti murari di pietra calcarea" come riportato a pag. 30 della Relazione descrittiva;

RITENUTO che qua sia l'intervento sulle rupi e sulle mura, debba avvenire previo sopralluogo di un esperto botanico, al fine di escludere aree caratterizzate dalla presenza di specie vegetali di interesse ed individuare soluzioni che riducano al minimo il disturbo sulla vegetazione propria di tali ambiti;

RIENUTO che debba *ex-munq*ue essere evitato il taglio di vegetazione arborea e arbustiva presente nell'area di intervento;

CONSIDERATO che per lo spettacolo è previsto l'impiego di "un'illuminazione attuata con luci radenti e localizzate" e che "i suoni saranno circoscritti all'area del gruppo di ascolto" come riportato a pag. 3 della "Valutazione d'Incidenza- Integrazioni del 8/03/2010";

CONSIDERATO che gli spettacoli si svolgeranno durante la stagione estiva, in un orario che va dal tramonto "fino alle 01:00 di notte", e che gli spettatori in gruppi composti da massimo 30 unità "si sposteranno lungo itinerari prestabiliti", come riportato a pag. 3 della "Valutazione d'Incidenza- Integrazioni del 8/03/2010";

RITENUTO che gli spettacoli debbano essere limitati al periodo compreso tra il 15 giugno ed il mese di settembre, al fine di limitare possibili azioni di disturbo nei periodi più delicati della fauna selvatica, con particolare riferimento all'avifauna di interesse comunitario;

CONSIDERATO che, tra le altre cose, è prevista la realizzazione di "impianti a verde, con specie autoctone, distribuiti lungo i percorsi di visita" come riportato a pag. 21 della Valutazione d'Incidenza del 15/05/2009;

RITENUTO che l'introduzione di specie vegetali nell'area debba prevedere l'impiego di materiale autoctono, al fine di evitare fenomeni di alterazione nella struttura e composizione della vegetazione, con particolare riferimento alla "diluzione genetica" delle popolazioni vegetali locali provocata dall'introduzione di specie di diversa provenienza;

RITENUTO che gli interventi progettuali, nel rispetto delle seguenti prescrizioni, non interferiscano in maniera significativa con gli habitat e con le specie riportate dalle Schede Natura 2000 per il sito, e che pertanto gli interventi medesimi non rischiano di compromettere la conservazione nel tempo dei valori ambientali tutelati;

RITENUTO pertanto di poter esprimere parere favorevole in quanto l'intervento non compromette gli obiettivi di tutela del SIC in argomento, ma di dover ribadire ed emanare alcune specifiche prescrizioni per contribuire a mitigare gli effetti dell'intervento di cui ai punti precedenti;

Tutto ciò premesso

sulla scorta della documentazione trasmessa, effettuata la procedura di Valutazione d'Incidenza ex art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997 e succ. mod. e integr., in relazione all'entità dell'intervento e alle situazioni ambientali e territoriali descritte si esprime parere favorevole nel rispetto delle sottoelencate condizioni:

1. Gli interventi devono essere realizzati secondo le modalità specificate negli elaborati progettuali presentati;
2. L'area di cantiere dovrà essere adeguatamente delimitata, e lo stoccaggio ed accantonamento dei materiali dovrà avvenire su settori non vegetati ed in prossimità della viabilità esistente;
3. Dovrà essere evitato qualsiasi intervento di taglio della vegetazione arborea e arbustiva presente nell'area in esame;
4. Prima della posa delle pedane in legno, da limitare il più possibile, e di qualsiasi intervento di pulitura sulle rupi e sulle mura, dovrà essere prevista la consulenza di un esperto botanico, al fine di individuare soluzioni che riducano al minimo il disturbo sulla vegetazione tutelata;
5. L'introduzione di specie vegetali nell'area dovrà essere costituita da vegetazione autoctona prelevata in sito o proveniente da vivai certificati;
6. I lavori dovranno essere eseguiti nel minor tempo possibile, al fine di ridurre il tempo di esposizione a disturbi da rumore e di presenza umana;
7. Gli spettacoli previsti dovranno svolgersi per gruppi di massimo 30 persone, nella fascia oraria che va dal tramonto alle 1.00 di notte, e nel periodo compreso tra il 15 giugno ed il mese di settembre, al fine di limitare il disturbo sulle specie faunistiche di interesse comunitario;
8. Durante l'esecuzione degli spettacoli dovrà essere evitata la diffusione nelle aree esterne all'area archeologica Giove Anxur di fasci luminosi ed emissioni acustiche rumorose che possano determinare disturbo sulla fauna selvatica;
9. Lo smaltimento dei reflui provenienti dalla struttura prefabbricata di progetto dovrà avvenire utilizzando l'impianto di trattamento previsto dal progetto, evitando qualsiasi fenomeno di inquinamento della zona circostante e garantendo una manutenzione periodica dello stesso impianto in ottemperanza alla normativa vigente in materia;

10. Nessun rifiuto di cantiere dovrà essere abbandonato sul territorio ed il materiale di risulta dovrà essere smaltito secondo le norme di legge.

Il Corpo Forestale dello Stato e tutti gli altri soggetti cui è affidata normativamente la sorveglianza, tramite il proprio personale e anche attraverso azioni congiunte e coordinate, devono assicurare un'adeguata sorveglianza sul rispetto di tutte le prescrizioni del presente parere e, in caso di imprevedibili e non descritti danneggiamenti e/o disturbi agli habitat o alla specie della Direttiva 92/43/CE "Habitat", adottano immediate ed idonee misure per interrompere o ridurre i danneggiamenti e/o disturbi medesimi derivanti dalla gestione del cantiere.

Il presente parere viene rilasciato a norma dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997 e ss. mm ed ii., e prescinde da qualsiasi norma e materia diverse da quelle afferenti alle competenze assegnate all'Area Conservazione Natura e Osservatorio Regionale per l'Ambiente ad essa assegnate con le Determinazioni Regionali citate nelle premesse, non esimando il proponente dall'acquisire eventuali ulteriori pareri, nulla-osta ed autorizzazioni prescritti ai sensi della normativa vigente sulle specifiche materie. Si fa presente, in particolare, che poiché l'intervento ricade all'interno del Parco Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi, si rende necessario acquisire il nulla-osta dell'Ente Parco ai sensi dell'art. 28 della LR n. 29/1997 e s.m.i.

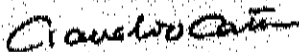
Si invita la S.V., o altri munito di specifica delega, a ritirare una copia degli elaborati progettuali presentati, tutti i martedì dalle 9,00 alle 13,30 ovvero, per altre giornate diverse dal martedì, contattando preventivamente i numeri 06/51689 -180 -181 -182 -183 -383, presso l'Area "Conservazione Natura e Osservatorio Regionale per l'Ambiente" in Roma, viale del Tritonetto 432, 2° piano, stanze 219 e 220.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Simone Proietti

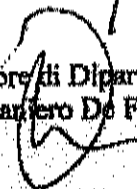


Il Dirigente d'Area
Dott. Claudio Cattena



Il Direttore Regionale
Arch. Giovanna Barbagna

Il Direttore di Dipartimento
Dott. Raniero De Filippis





CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO LL.PP. - RETI E SERVIZI

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'ESAME DELL'INTERVENTO

seconda seduta

LAVORI DI QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TEMPIO DI GIOVE ANXUR

Considerato che:

- in data 19.04.2010 si è tenuta la prima seduta della conferenza dei servizi alla quale hanno partecipato gli Enti interessati che hanno rilasciato i pareri come da verbale allegato. In tale sede si è riscontrata la necessità di riconvocare la Conferenza dei Servizi in seconda seduta;
- con nota prot. n. 28053/U del 14.05.2010 il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA, ha convocato in seconda seduta la Conferenza dei Servizi;

Il giorno 07.06.2010 alle ore 11,00, in Terracina presso la Sede del Comune sita in Piazza Municipio n. 1, si è insediata, in seconda seduta, la conferenza di servizi in oggetto indicata, , alla quale sono stati invitati i rappresentanti delle pubbliche amministrazioni, dal quale si rilevano anche le generalità dei rispettivi legittimi rappresentanti.

Si dà atto che le amministrazioni interessate sono rappresentate da soggetti che dispongono, per delega ricevuta dall'organo istituzionale competente, dei poteri spettanti alla sfera dell'amministrazione rappresentata in relazione all'oggetto del procedimento.

1) **REGIONE LAZIO**

DIPARTIMENTO ECONOMICO OCCUPAZIONALE
Direzione Regionale Sviluppo Economico, Ricerca, Innovazione e Turismo
Area Strutture Turistiche e Demanio D3-3T-01
via Rosa Raimondi Garibaldi, 7 - 00145 Roma

ASSENTE PRESENTE delegato

2) **MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI**

**SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESISTICI PER LE PROVINCE DI ROMA,
FROSINONE, LATINA, RIETI E VITERBO**
Largo Celli, 1 - 04100 Latina

ASSENTE PRESENTE delegato

3) **REGIONE LAZIO**

DIPARTIMENTO TERRITORIO
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica
Area 05 Area Urbanistica e Beni Paesaggistici Province di Roma, FR - LT
Via Giorgione, 129 - 00147 Roma

ASSENTE PRESENTE delegato

4) **REGIONE LAZIO**

Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione fra i popoli
Area 5 Difesa del suolo
viale del Tintoretto, 432 - 00142 Roma

ASSENTE PRESENTE delegato

5) **REGIONE LAZIO**

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Comprensorio Fondi - Terracina
Via Don Orione, 8 - 04019 Terracina (LT)

ASSENTE PRESENTE delegato

Trasmesso parere prot. n. 32008/I del 03.06.2010

6) **REGIONE LAZIO**

AUTORITÀ DEI BACINI REGIONALI
via Capitan Bavastro, 108 - 00154 Roma

ASSENTE PRESENTE delegato

Sono presenti, altresì, i signori:

- R.U.P. **Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA;**

Il **Dott. Ing. Luigi DI MAURO**, nella sua qualità di **Presidente**, alle ore **11,00**, dichiara aperti i lavori e chiama a svolgere le funzioni di segretario della conferenza, incaricato di redigere il relativo verbale, la Sig.ra **RINA PERSICHINI**.

IL PRESIDENTE

- prende atto che, come comunicato dal Dott. Ing. Alfredo Sperlonga, il Geol. Alberto Orazi, funzionario della Regione Lazio - Area Difesa del Suolo, ha richiesto per le vie brevi relazione vegetazionale a firma di un biologo o agronomo forestale;
- prende atto che, malgrado la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesistici per le province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo non si è presentata, si ritiene acquisito il parere in quanto in possesso di quello cumulativo del **MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI - DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI PAESAGGISTICI DEL LAZIO** rilasciato durante la prima riunione della Conferenza dei Servizi datata 19.04.2010;
- vista l'assenza di tutti gli Enti invitati alla seconda seduta della conferenza dei servizi alle ore 11.30 sospende la seduta.

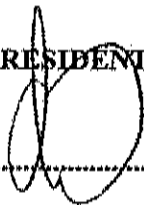
Il presente verbale viene letto, confermato e di seguito sottoscritto da tutti i partecipanti.

Vengono allegati al presente verbale:

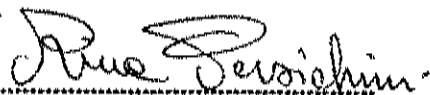
- 1) i pareri inviati dalle Amministrazioni, Autorità ed Enti interessati dalla Conferenza di Servizi;

Terracina, 07.06.2010

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

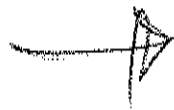




CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

DIPARTIMENTO FINANZIARIO
UFFICIO PATRIMONIO e DEMANIO CIVICO

Prot.n. 61400/U del 11 NOV. 2010
Oggetto: Invio certificazione.



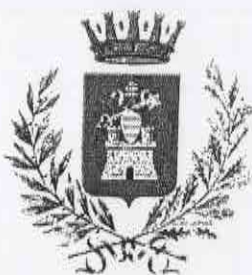
Al
Dipartimento Lavori Pubblici Reti e Servizi
Ing. Sperlonga Alfredo
S E D E

In riferimento a Vs nota del 23 marzo 2010, prot. n. 17164/I, e agli ulteriori colloqui intercorsi, si trasmette idonea certificazione riguardo ad eventuali gravami di uso civico per il terreno oggetto della richiesta.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'ufficio
Istruttore Direttivo Amministrativo
Carlo CAPRICHIO





CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

DIPARTIMENTO FINANZIARIO
UFFICIO PATRIMONIO - DEMANIO CIVICO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

- Vista la nota del 23 marzo 2010, prot. n. 17164/U, inviata dal Dipartimento Lavori Pubblici Reti e Servizi a firma dell'Ing. Alfredo Sperlonga, avente per oggetto l'accertamento di gravami di uso civico sul terreno distinto in catasto al foglio 114 particella 147, su parte della quale insiste la strada comunale Monte Sant'Angelo e il Piazzale Loffredo;
- Visto l'art. 9 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 sul riordinamento degli usi civici;
- Vista la cartografia su base catastale, rilasciata in data 5 dicembre 1989, dall'Assessorato Usi Civici della Regione Lazio, inerente a terreni interessati da Demanio Civico;
- Fatti salvi gli ulteriori accertamenti in materia di usi civici in dipendenza dell'incarico per verifica storico-giuridica di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 377 del 1 aprile 1995;
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto il provvedimento del Sindaco n. 3283 del 22 gennaio 2010 con il quale ha assegnato alla Dott.ssa Ada Nasti la responsabilità, con contratto a tempo determinato di Diritto Pubblico, del Dipartimento Finanziario;
- Visti gli articoli 107 e 110 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di servizi ed il conferimento degli incarichi a contratto;
- Ritenuto di dover provvedere in conformità all'indirizzo dato dal Sindaco con la sopraindicata nota n. 3283 del 22 gennaio 2010;
- Viste le determinazioni dirigenziali n. 32//II del 22 febbraio 2010 e n. 43//II del 26 marzo 2010, del Responsabile del Dipartimento Finanziario concernente "Organizzazione del personale Dipartimento Finanziario. Assegnazione compiti e responsabilità dei procedimenti";

ATTESTA

- che il terreno distinto in catasto terreni di questo Comune al foglio 114 particella 147 di mq. 20.616 su parte della quale insiste la strada comunale Monte Sant'Angelo e il Piazzale Loffredo, risulta di proprietà pubblica, parte Comune di Terracina, la strada e il piazzale, non risultanti in N.C.T., e parte Regione Lazio, Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi, e non gravato da diritti di uso civico.

Terracina, 11 novembre 2010



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Istruttore Direttivo Amministrativo
Carlo CAPRICHIO

TRASMESSO VIA FAX

ANTICIPATO A MEZZO FAX



**Ministero per i Beni
e le Attività Culturali**

*Direzione Regionale per i Beni Culturali
e Paesaggistici del Lazio*

*Via di San Michele, 22 - 00153 ROMA
Tel. 0658434400 - Fax 0658434787*

Roma,

COMUNE DI TERRACINA
Dipartimento LL.PP. - Reti e Servizi
Piazza Municipio, 1 - 04019 Terracina (LT)
c.a. Ing. Alfredo Sperlonga
Fax 0773707263

Prot. N.

OGGETTO: TERRACINA (LT).
Conferenza di servizi, convocata ai sensi degli artt.14 e ss. della L. 241/1990, per l'esame contestuale del progetto di *Qualificazione e valorizzazione del tempio di Giove Anxur.*

COMUNICAZIONE

RIE:

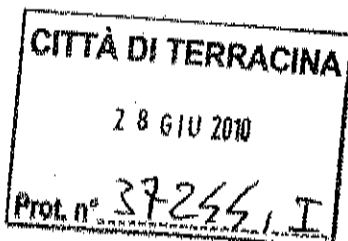
e, p.c. **Soprintendenza per i Beni Architettonici e
Paesaggistici per le Province di Roma, Latina,
Frosinone, Rieti e Viterbo - Sede di Latina**
Piazza Celli, 1 - 04100 Latina
c.a. Arch. Alessandro Catani
Fax 0773664354

MBAC-DR-LAZ
CONTRATTI
0010279 22/06/2010
CI. 37.04.00/23

Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio
Via Pompeo Magno, 2 - 00192 Roma
c.a. Dott.ssa Nicoletta Cassieri
Fax 063214447

In merito al progetto in argomento, si trasmette per opportuna conoscenza la Nota MBAC-SBAP-LAZ Prot. n.237 del 20/04/2010 registrata agli atti di questo Ufficio con il Prot. n.6823 del 22/04/2010 e si conferma il parere di competenza del Ministero reso da questa Direzione Regionale durante la seduta del 19/04/2010 nell'ambito della conferenza di servizi -ai sensi del comma 3, lett. n), del D.P.R. 233/2007 novellato dal D.P.R. 91/2009- con le prescrizioni ivi esplicitate.

IL DIRETTORE REGIONALE
Arch. Federica Galloni



SBR *[signature]*

21 APR. 2010



IL DIRETTORE REGIONALE

MBAC-SBAP-LAZ
LT-2
0000237 20/04/2010
Cl. 34.20.07/2.3



**Ministero
per i Beni e le Attività Culturali**

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER LE PROVINCE DI ROMA, FROSINONE, LATINA, RIETI E VITERBO

Via Cavalletti, 2 - 00186 ROMA
tel. 06 69824.1 - fax 06 6994.1234
email: sbac-laz@beniculturali.it

Latina, 20 APR. 2010

Al Alla Direzione Regionale
Per i Beni Culturali e Paesaggistici del
Lazio
Piazza di Porta Portese 1- 00153 Roma

MBAC-DR-LAZ
004-UFFPRO
0006823 22/04/2010
Cl. 34.19.04/187

Risposta alla nota n. del

OGGETTO: Terracina (LT) – Conferenza di Servizi del 19.04.10 per lavori di qualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur – Espressione di parere

In riferimento alla nota del Comune di Terracina del 30.03.10 prot. 18776, pervenuta a questo Ufficio il 31.03.10 prot. 8129 del 07.04.10, relativa alla convocazione della Conferenza di Servizi del 19.04.10, cui la Scrivente è stata impossibilitata a partecipare, inerente i lavori di qualificazione e valorizzazione del tempio di Giove Anxur, questa Soprintendenza,

- Consegnata approfondita conoscenza del sito per ripetuti sopralluoghi svolti già in sede di parere preliminare per lavori in oggetto;
- Esaminata la documentazione di progetto trasmessa ed integrata;
- Verificato il parere favorevole espresso in sede di progetto preliminare con nota n. 28721/B del 23.04.07;
- Ribadita la notevole valenza storica e turistica dell'area del Tempio di Giove Anxur, per i resti che compongono il Parco Archeologico e per l'invidiabile posizione panoramica che domina dall'alto tutto l'abitato di Terracina e lo specchio di mare sottostante;
- Verificato che il progetto è finalizzato a dare migliore e "guidata" visibilità al sito nel suo complesso con conseguente valorizzazione delle bellezze naturali e archeologiche, il tutto nel rispetto dell'esistente senza in alcun modo minare alla incolumità dei resti archeologici e del Tempio, semmai aumentando la tutela degli stessi con percorsi guidati e controllati;

- Considerato che l'intervento di fatto propone la realizzazione di una struttura prefabbricata da adibirsi a centro di accoglienza e biglietteria per i visitatori, completamente rimovibile nell'area del parcheggio demaniale antistante l'ingresso dell'area archeologica, la messa in scena di uno spettacolo scenografico notturno che si avvale di allestimenti artistici di suoni, luci e videoproiettori e la collocazione di una serie di pedane in legno per i camminamenti nonché corpi illuminanti atti a dare giusta luce alla quinta del Tempio;
- Considerato meritorio il fine che anima l'intervento di qualificazione del sito, per renderlo vivibile e godibile con una piacevole "immersione" guidata nella storia del Tempio e nella sua "proiezione" nel contesto paesaggistico attuale che domina Terracina ed il mare prospiciente,

ritiene di esprimere parere favorevole al progetto di qualificazione, ai sensi dell'art. 21 del D.

Lgs. 42/2004, per quanto di competenza, con la prescrizione :

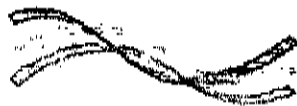
- Che in fase di esecuzione lavori, la scelta dei corpi illuminanti venga preceduta da idonea campionatura da sottoporsi all'esame della Scrivente, al fine di concordare la scelta più idonea ad ottimizzare l'illuminazione del sito sia in funzione della sua notevole importanza storico-archeologica che dello spettacolo scenografico che verrà allestito;
- La realizzazione della parte impiantistica (elettrico, audio e luminoso) dovrà avvenire nella assoluta tutela delle strutture archeologiche esistenti e della vegetazione che abita il sito, con il rispetto di indicazioni e prescrizioni che verranno dettate dalla Soprintendenza Archeologica competente;
- La struttura prefabbricata dovrà essere rigorosamente amovibile senza realizzazione di fondazioni, con materiali di finitura (coloriture, copertura) che ne ottimizzino l'inserimento nel contesto paesaggistico interessato e che verranno concordati con la Scrivente, in sede di sopralluogo durante la fase esecutiva dei lavori;
- Venga acquisito pertinente parere della competente Soprintendenza Archeologica del Lazio.

Pertanto, per tutto quanto sopra detto, nell'ottica di una puntuale e fattiva collaborazione, la Scrivente Soprintendenza dovrà essere tempestivamente informata sulla data di inizio lavori.

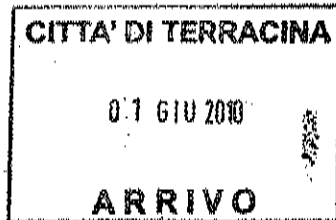
p/ il Soprintendente

Il Funzionario Delegato in sede di Conferenza
Arch. Alessandro Catani

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Alessandro Catani
e. olandi



Azienda
Unità Sanitaria Locale
Latina

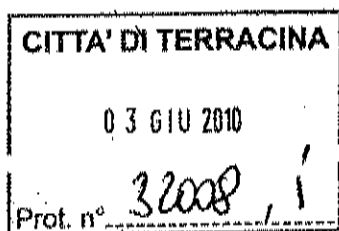


REGIONE
LAZIO

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Comprensorio Fondi - Terracina
Via Don Orione n° 8 Terracina
Tel. 0773 708402 Fax 0773 708403

Prot. n°660/07/DP
ANTICIPATA VIA FAX

Terracina, li 1 GIU 2010



AL SIG. SINDACO
CITTA' DI TERRACINA

DIPARTIMENTO LL. PP. - RETI E SERVIZI
c.a. Ing. Alfredo Sperlonga

Oggetto: Conferenza dei Servizi del 07.06.2010.
Rif. nota prot.n.28053/U.

In riferimento alla Conferenza dei Servizi del 07.06.2010, pari oggetto, esaminata la documentazione integrativa pervenuta in data 19.05.2010, questo Servizio esprime parere favorevole, per quanto di competenza, a condizione che sia rispettato il dimensionamento di almeno 3ml/ab.eq. della condotta disperdente, così come indicato nella relazione idrogeologica allegata. Si rileva che nella relazione igienico-sanitaria, invece, è riportata una lunghezza della condotta pari a 138ml per 55ab.eq. e, pertanto, inferiore al limite indicato dal geologo.



IL DIRIGENTE MEDICO S.I.S.P.
Dott. ssa Maria Lorenza Rossi



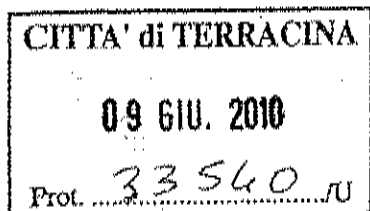
CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO ATTIVITÀ EDILIZIA

Prot. n. _____

del _____



Alla DIPARTIMENTO LL.PP.
c.a. R.U.P. Dott. Ing. Alfredo Sperlonga
SEDE

OGGETTO: Lavori di qualificazione e valorizzazione del tempio di Giove Anxur.
Integrazione parere prot. n. 22282/U del 19.04.2010.

Ad integrazione del parere prot. n. 22282/U datato del 19.04.2010 relativo al parere favorevole con prescrizioni dal punto di vista edilizio dei lavori di cui all'oggetto, con la presente si esprime parere favorevole per quanto concerne il vincolo idrogeologico.

Terracina, 08.06.2010

IL DIRIGENTE
Arch. Gianfranco Cautilli



Copie

by Spina

AUTORITA' DEI BACINI REGIONALI DEL LAZIO

il segretario generale

bruno placidi



prot. n. 21731/25/05

Roma, li 22 SET. 2010

CITTA' DI TERRACINA

27 SET 2010

Prot. n° 52116.17

Città di Terracina
 Dipartimento LL.PP. – Reti e Servizi
 p.zza Municipio n. 1
 04019 Terracina (LT)

Copie 5 - Ass. D'Amico

Oggetto: Lavori di qualificazione e valorizzazione del tempio di Giove Anxur – convocazioni conferenze dei servizi per i giorni 19.04.2010 e 07.06.2010.

Con riferimento alle Vostre note prot. n. 18762/U del 30/03/2010 e n. 28053/U del 14/05/2010, relativa all'argomento in oggetto, si informa che, dall'analisi della documentazione trasmessa e dei relativi elaborati cartografici, le opere in progetto non interessano aree sottoposte a tutela per il pericolo e/o rischio di frana dal Progetto di Piano per l'assetto Idrogeologico (PAI) approvato dal Comitato Istituzionale nella seduta del 13/07/2009 con delibera n° 1 (B.U.R. del Lazio n. 37 parte seconda del 07.10.09).

Non si rilevano, pertanto, motivi ostativi alle opere sopracitate.

Si rappresenta che quanto sopra è espresso ai soli fini di conformità del previsto progetto alle Norme di Attuazione del progetto di PAI e non costituisce quindi pre-requisito per eventuali altri atti ed interventi.

Bruno Placidi

CITTA' DI TERRACINA

24 SET 2010

ARRIVO

SQ



REGIONE
LAZIO

AREA DIFESA DEL SUOLO

Dr. Sperla

Prot. n. 177002

Roma 28 LUG. 2010

*Sp. S.
D. C. P.P.
Ass. D. Anurco*

CITTA' DI TERRACINA
30 LUG 2010
ARRIVO

CITTA' DI TERRACINA
30 LUG 2010
Prot. n° 6331911



Al Comune di Terracina
Dipartimento LL.PP. - Reti e servizi
Piazza T. Tasso (Palazzo Braschi)
04019 Terracina (LT)

Alla Regione Lazio
AREA D2/2D/06
Via Capitan Bavastro 108

Alla Regione Lazio
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica - AREA 2B/13
Via del Giorgione, 129

FASCICOLO 7780

Oggetto: Comune di Terracina (LT) - Località Tempio di Monte Giove - Variante al P.R.G. nell'ambito dei lavori di riqualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur
Parere ai sensi del D.P.R. 380/01 Art.89, della L.R. 72/75, della D.G.R. 2649/99 e D.G.R. 655/02 in conferenza dei servizi

IL DIRIGENTE DELL'AREA DIFESA DEL SUOLO

A SEGUITO della richiesta del Comune di Terracina (LT), Prot. n. 17164 del 23/03/2010, per l'emissione del parere ai sensi del D.P.R. 380/01 Art.89, della L.R. 72/75, della D.G.R. 2649/99 e D.G.R. 655/02 in conferenza dei servizi, e successivo invio di documentazione tecnica-geologica Prot. 32902/U del 07/06/2010, per la <Variante al P.R.G. nell'ambito dei lavori di riqualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur> in località Tempio di Monte Giove che prevede la variazione di una porzione dell'area interessata alla riqualificazione, da zona F2 "Parco naturale" (Zona di Montagna) a Zona F2 "Servizi Vari" finalizzata alla realizzazione di una struttura di accoglienza su Piazzale Loffredo, già zona asfaltata a parcheggio pubblico per autovetture;

VISTA la documentazione tecnica allegata per l'emissione del parere geologico e vegetazionale;

VISTA la L.R. n. 6 del 18 febbraio 2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio, nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il Regolamento Regionale di Organizzazione del Personale n. 1 del 6 settembre 2002;

VISTA la D.G.R.L. n.1232 del 6/11/02, con la quale è istituita la figura del Direttore di Dipartimento;

VISTA la D.G.R. n. 734 del 28 settembre 2007, che conferisce al Dr. Raniero De Filippis l'incarico di Direttore del Dipartimento Territorio;

VISTA la D.G.R. n. 801 del 26/10/2007 che conferisce all'Arch. Giovanna Bargagna l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli;

VISTE le disposizioni n. B4416 del 26 novembre 2008 concernente: "Direttiva al Direttore della Direzione Regionale "Ambiente e Cooperazione tra i Popoli" per l'istituzione, conferma o modifica delle "Aree" e per l'istituzione o soppressione degli "Uffici" e n. B4492 del 28 novembre 2008 concernente: "Modifica alla disposizione n. B4416 del 26.11.2008";

VISTA la determinazione n. B4549 del 03.12.2008 concernente: "Istituzione, conferma o modifica delle "Aree" e degli "Uffici" all'interno della Direzione Regionale "Ambiente e Cooperazione tra i Popoli" ;

VISTA la determinazione n. 572 del 27.07.2009 concernente il rinnovo dell'incarico di Direttore del Dipartimento Territorio al Dott. Raniero De Filippis;

VISTA la determinazione n. 578 del 27.07.2009 concernente il rinnovo dell'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli all'Arch. Giovanna Bargagna;

VISTO la D.G.R. n. 257 del 11 maggio 2010 che rinnova all'Arch. Giovanna Bargagna l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Ambiente;

VISTO l'Atto di Organizzazione n B3186 del 30/06/2010 con il quale è stato conferito l'incarico per lo svolgimento delle funzioni vicarie del Direttore della Direzione Regionale Ambiente all'Ing. Giuseppe Tanzi;

VISTA DGR N. 325 DEL 12/07/2010 recante la proroga dell'incarico del Dott. Raniero De Filippis

VISTA la D.G.R. 254 del 26/04/2010 recante "Modifica regolamento regionale 06/09/2002 n.6 e successive modifiche;

VISTO il D.P.R. 380/01 Art.89 e la legge n. 64 del 02/02/1974;

VISTA la Legge Regionale 38/99 e la Delibera di Giunta regionale n. 2649 del 18.05.1999;

VISTA la Delibera di Giunta regionale n. 655/01;

VISTA la D.G.R.L. n. 387 del 22.05.2009 con la quale è stato riclassificato sismicamente il territorio della Regione Lazio

VISTA la D.G.R.L. n. 835 del 03.11.2009 con la quale è stata rettificata, per alcuni comuni del Lazio, la classificazione sismica precedentemente adottata con la DGR 387/09;

TENUTO CONTO che il Comune di Terracina è attualmente classificato in Zona Sismica 3B° per le DGR 387/09 e 835/09;

VISTO l'attestato contenuto nell'elaborato "Indagine vegetazionale" a firma del'Agr. Enrico Maccaglia nel quale si attesta che l'area d'intervento è totalmente priva di vegetazione in quanto totalmente asfaltata;

VISTA la Relazione tecnica del 22 luglio 2010 n. 7780 a firma del Geol. Alberto Orazi;

si esprime

PARERE FAVOREVOLE

alla <Variante al P.R.G. nell'ambito dei lavori di riqualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur> in località Tempio di Monte Giove nel comune di Terracina (LT) con i dati attualmente a disposizione e per la sola parte geologica e vegetazionale di competenza di questa struttura, a condizione che si seguano le seguenti prescrizioni che dovranno essere parte integrante dell'atto di approvazione dello strumento urbanistico:


- siano rispettate tutte le indicazioni riportate negli elaborati progettuali allegati;
- siano rispettate le indicazioni e le prescrizioni riportate nell'elaborato "REL_GEOLOGICA_REV0" a firma del Geol. Benedetto Pennacchia" con particolare riguardo al fatto di attestare la struttura sul substrato litoide verificandone la sua profondità;
- qualsiasi intervento edificatorio o di ristrutturazione sia preceduto da puntuali indagini geognostiche e geotecniche mediante esecuzione di un numero sufficiente di sondaggi intesi ad accertare e verificare in modo più puntuale le caratteristiche litologiche, giaciture e

stratigrafiche dei terreni riscontrati e di quelli interessati dalle fondazioni delle singole opere, corredando l'analisi con esauriente documentazione geotecnica;

- siano messi in opera adeguati sistemi di smaltimento delle acque superficiali per evitare ristagni in loco e la loro regimazione e canalizzazione verso la più vicina linea di drenaggio esistente;
- il piano di posa delle fondazioni sia posizionato su litotipi omogenei e insista su un unico litotipo e laddove è presente un terreno di riporto, di alterazione o sono presenti coperture vegetali, argillose o di altro materiale, esse devono essere completamente asportate;
- sia rispettata ogni vigente regolamentazione dal punto di vista igienico-sanitario in ordine al trattamento e smaltimento di eventuali acque reflue ed in particolare che non ci sia nessuna infiltrazione di queste nel terreno;
- il proponente dovrà verificare se l'intervento rientra tra quelli soggetti a Verifica o a Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi della Direttiva 85/377/CEE e ss. mm. e ii. e del D.Lgs. 4/2008;
- il Comune, prima dell'adozione o approvazione, dovrà verificare se l'intervento proposto ricada all'interno di un'Area Naturale Protetta, di una ZPS, o di un SIC, in tal caso il Proponente dovrà attivarsi per richiedere i necessari pareri previsti dalla normativa vigente
- l'eventuale materiale da scavo non utilizzato in loco dovrà essere smaltito secondo quanto previsto dal D.Lgs. 152/06 e dalla D.G.R. Lazio 816/06 e dal D.Lgs. 4/08 e dall'art. 23 della L.R. 26 del 28/12/2007
- la progettazione e la realizzazione di qualsiasi opera dovrà essere eseguita nel più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti in materia di costruzioni in zona sismica, con particolare attenzione a zone dove sono possibili amplificazioni sismiche ed in particolare:
 - Legge n. 64 del 02/02/1974;
 - D.M. Min. LL.PP. 11/3/1988 "Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione" con particolare riguardo alla verifica di stabilità in condizioni statiche e dinamiche per tutti gli interventi su pendio;
 - D.G.R.L n. 2649 del 18/05/1999;
 - D.M. Infrastrutture 14.01.2008 e circolare applicativa del 2 febbraio 2009;
 - DGR Lazio 387/09 e DGR 835/09

Il Dirigente dell'Area " Difesa del Suolo"

Ing. Giuseppe Tanzi



AO - Art.13 -7780 pterraccina_templioanxur 22/07/2010

1 cc. PP.

[Handwritten signature]



REGIONE
LAZIO

DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO, RICERCA, INNOVAZIONE E
TURISMO
AREA D3-3T-08

Data 31 MAR 2010

Prot. n. 58082

CITTA' DI TERRACINA
08 APR 2010
Prot. n° 20254

Raccomandata A.R.

Comune di Terracina
Piazza Municipio, 1
04019 Terracina (LT)

Oggetto: L.R. 4/2006 art. 175 comma 6 "Fondo unico regionale per il turismo", intervento di "Qualificazione e valorizzazione Tempio di Giove Anxur" - Richiesta utilizzo ribasso d'asta.

Con riferimento alla nota fax n. prot. 78471 del 11/02/10, si riscontra la richiesta avanzata da codesto Comune ai fini della possibilità di utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta relativamente all'appalto dei lavori di cui all'intervento in oggetto.

Nel prendere atto della necessità di diversa dislocazione della struttura di accoglienza rispetto al progetto originario, nonché della diversa tipologia dei materiali che compongono la struttura stessa, si comunica che la possibilità di utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta è subordinata all'esito dei pareri richiesti da codesto Comune alle preposte Soprintendenze ed all'area 05 della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica della Regione Lazio.

Si comunica inoltre che, unitamente al nulla osta sull'utilizzo del ribasso d'asta, la scrivente Direzione dovrà approvare, con idoneo provvedimento, le varianti apportate al progetto originario ammesso a finanziamento con Det.ne Dir.le n. C2944 del 13/11/2007.

Si chiede infine di voler fornire una dettagliata relazione in ordine ai costi derivanti dai vincoli posti dalle Amministrazioni suddette.

IL DIRETTORE REGIONALE
(Arch. Domenica Calabrò)

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

CITTA' DI TERRACINA
- 6 APR 2010
ARRIVO

(Prot. 3384/IV 13 APR. 2010)

RUP. ING. SPENCER



REGIONE
LAZIO

Area Urbanistica e Beni Paesaggistici Province di Roma, FR e LT

10 DIC. 2010

Prot. n. 192467-10

Roma, li.....

CITTA' DI TERRACINA
13 DIC 2010
ARRIVO

CITTA' DI TERRACINA
13 DIC 2010
Prot. n° 67642,1

Comune di Terracina
Piazza Municipio, 1
04100 Terracina (LT)

E, p.c., Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale per i Beni Culturali e
Paesaggistici del Lazio
Piazza di Porta Portese, 1 - 00153 Roma

Soprintendenza BB. AA. e AA. del Lazio
Piazza Angelo Celli, 1 - 04100 Latina

Oggetto: Conferenza di Servizi del 16/11/2009. Lavori di qualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur, da realizzare nel Comune di Terracina.

Ente procedente: Comune di Terracina (LT).

Con nota del 28/10/2009 prot. n°58688/U, acquisita al protocollo regionale il 30/10/2009 al n°221600, è pervenuta la richiesta di convocazione della Conferenza dei Servizi in oggetto relativa a "Lavori di qualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur" da realizzare nel Comune di Terracina (LT).

Con nota prot.n°221600 del 24 novembre 2009, la scrivente area ha richiesto l'integrazione della documentazione al fine di poter valutare compiutamente gli aspetti urbanistici e paesaggistici. Con nota del 12/08/2010 prot. n°45414/U, acquisita al protocollo regionale il 19/08/2010 al n°192467, è pervenuta la documentazione integrativa richiesta.

Descrizione dell'intervento

Gli interventi da realizzare sono relativi alla realizzazione di una struttura prefabbricata con i relativi impianti, sul piazzale Loffredo, parcheggio antistante l'ingresso al Tempio di Giove Anxur, avente la seguente distribuzione: servizi igienici, locale tecnico, area biglietteria/bookshop, sala multimediale. Inoltre è prevista la creazione di uno spettacolo scenografico audio/visivo all'interno dell'area archeologica. La struttura di accoglienza (rimovibile) ha una superficie di mq. 84,50 ed un volume di mc. 306,73

Inquadramento Urbanistico

Il Comune di Terracina è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R. n. 873 del 28/11/1972. Nel piano l'area interessata dall'intervento è destinata a "Zona F2. Parco Naturale (Zona di Montagna)"

EU

Il progetto proposto, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 103-XII del 5 agosto 2009, prevede la modifica alle previsioni urbanistiche vigenti, in cui l'area assumerà la destinazione di "Zona F2 Servizi vari".

Inquadramento Paesaggistico

L'area di intervento risulta vincolata ai sensi del D.Lgs. n.42/04, per la presenza di zone con valore tradizionale, bellezze panoramiche - Beni d'insieme (c,d) - sussistono infatti i seguenti vincoli imposti dal D.M. 2/9/1959, pubblicato sulla G.U. n.217 del 10/9/1959 e dal D.M. 22/05/1985, pubblicato sulla G.U./B.U.R. n.176 del 27/07/1985.

Inoltre l'area è vincolata, per effetto dall'art.142, comma 1, lettera f), del D.Lgs. n.42/04, per la presenza del Monumento Naturale "Tempio di Giove Anxur" istituito con D.P.G.R. n. 126 del 25.02.00 (pubblicato sul B.U. n. 10 del 10 aprile 2000).

Il P.T.P.R., adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007, pubblicato in data 14.02.2008, classifica l'area di intervento in parte come "Paesaggio Naturale di Continuità" e in parte come "Paesaggio degli Insediamenti Urbani".

Verifica

In merito alla variante urbanistica è stata verificata la presenza dei pareri endoprocedimentali:

- *Parere geologico vegetazionale prot.n°177002 del 28 luglio 2010, reso dalla Direzione Regionale Ambiente, Area Difesa del Suolo, ai sensi dell'art.89 del DPR 380 del 06.06.2001 e della D.G.R. 2649/99 (ex art. 13 legge 64/74);*
- *Parere in merito agli "Usi Civici": attestazione comunale di inesistenza usi civici del 11 novembre 2010, resa dal Responsabile del Ufficio Patrimonio - Demanio Civico, del Comune di Terracina, trasmesso con nota prot. n°61768IU del 15 novembre 2010;*
- *Parere igienico sanitario rilasciato dalla Azienda Unità Sanitaria Locale di Latina - Dipartimento di Prevenzione, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. 660/07IDP del 1 giugno 2010.*

Per la presenza di beni archeologici, vincolati per effetto dell'art.142, comma 1, lettera m) del D.Lgs. n.42/04, è stato ottenuto - in ossequio al comma 3 dell'art.13 del Testo Coordinato delle N.T.A. del P.T.P. n°13 (approvato con D.G.R. n°4481 del 30/07/1999), nonché dall'art. 41 e 45 del P.T.P.R. - il parere favorevole della Soprintendenza Archeologica, rilasciato dalla Dott.ssa Nicoletta Cassieri nella seduta della Conferenza dei Servizi del 19 aprile 2010.

L'Area Conservazione Natura e Osservatorio Regionale per l'Ambiente, della Regione Lazio, prot. n°0985407 del 16aprile 2010, si è pronunciata sulla Valutazione di Incidenza, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e s.m.i., esprimendo "parere favorevole in quanto l'intervento non compromette gli obiettivi di tutela" del sito di importanza comunitaria SIC IT6040009, denominato Monte Sant'Angelo, impartendo comunque delle prescrizioni da rispettare.

La Soprintendenza per i beni Architettonici e Paesaggistici - Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ha espresso parere favorevole a condizioni, con nota MBAC-SBAP-LAZ LT2 prot. n°237 del 20/04/2010.

La Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio - Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ha confermato il parere favorevole, espresso in sede di conferenza dei servizi, con nota MBAC-DR-LAZ prot. n° 10279 del 22/06/2010.

Conclusioni


Considerato che l'intervento proposto riguarda la realizzazione di una struttura prefabbricata rimovibile progettata per creare un sistema di valorizzazione e promozione dell'Aerea Archeologica del Tempio di Giove Anxur, che non contrasta con le norme di tutela e considerato che "sono comunque ammessi interventi volti alla salvaguardia, valorizzazione e fruizione dei beni archeologici effettuati esclusivamente sotto la sorveglianza della competente Soprintendenza Archeologica relativi a: protezione; recupero; accessibilità; ricerca e sistemazione; valorizzazione con realizzazione di manufatti adibiti a servizi igienici e logistici di prima necessità nonché i parcheggi strettamente necessari alla fruizione del bene",

questa Direzione, per quanto concerne gli aspetti urbanistici e paesaggistici, esprime Parere Favorevole, all'approvazione del progetto e della conseguente Variante Urbanistica per l'esecuzione dei "Lavori di qualificazione e valorizzazione del Tempio di Giove Anxur", da realizzare nel Comune di Terracina, a condizione che vengano rispettate, oltre alle prescrizioni imposte dagli altri enti preposti, anche le seguenti prescrizioni:

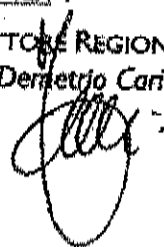
- dovranno essere rispettati i diritti di terzi;
- dovranno essere rispettate le condizioni riportate nel parere geologico vegetazionale che si condividono e fanno proprie, per quanto in attinenza alle problematiche paesaggistiche;
- i materiali di risulta dovranno essere smaltiti nel rispetto della legislazione vigente;
- dovrà essere soddisfatta la vigente normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche e rispettate le norme in materia sanitaria e di sicurezza del lavoro.

Con l'approvazione del progetto e della conseguente Variante Urbanistica, il Comune attribuirà all'area interessata dall'intervento, distinta in catasto al Foglio 114, particella 147 e di proprietà pubblica, la nuova destinazione urbanistica di "Zona F2 - Servizi vari".

L'istruttore
(Geom. Erasmo Nuccitelli)



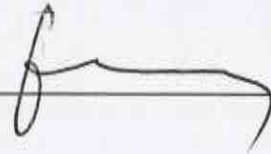
IL DIRETTORE REGIONALE
(Arch. Demetrio Carini)



Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA

Il Dirigente
Dott. Ing. Vincenzo FUSCO





Terracina, _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, certifica che copia del presente provvedimento viene affisso all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, reg. n° _____;

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale
Dott. Luigi Pitone



Terracina, _____



COMUNE DI TERRACINA

E' copia conforme all'originale

Terracina, il **16 DIC. 2010**

L'Istruttore Amministrativo
Salvatore Lacagnina

