



# CITTA' DI TERRACINA

## PROVINCIA DI LATINA

<b>DIPARTIMENTO</b>	Lavori Pubblici, Reti e Servizi
<b>SETTORE</b>	

### DETERMINAZIONE

N. <u>960</u> / gen. del <u>21/12/2010</u>	N. <u>303</u> IV del <u>01 DIC. 2010</u>
--	--

**Oggetto:** L.R. 16.02.1981, n°12 – Interventi di Edilizia Scolastica – D.G.R. n°183 del 27.03.2009 – Lavori di restauro ed adeguamento alle norme di sicurezza della Scuola Media Don L. Milani – Approvazione perizia di variante.

L'anno 2010, addì 01 del mese di Dicembre, alle ore 12,00 nel proprio ufficio

### IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

**Premesso che,**

- Con Determinazione Dirigenziale n°21/IV dell'11.02.2010/n°105/Gen. del 12.02.2010 è stato approvato il progetto definitivo aggiornato dei lavori di restauro ed adeguamento alle norme di sicurezza della scuola Media Don L. Milani dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 390.000,00 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta, € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 95.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con Determinazione Dirigenziale n°102/IV del 04.05.2010/n°342/Gen. del 06.05.2010, e successivi atti, è stato approvato il progetto esecutivo, con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A)</b> Lavori a base d'appalto		
<b>a)</b> LAVORI A BASE D'ASTA		€ 390.000,00
<b>b)</b> ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 15.000,00
	SOMMANO	€ 405.000,00
<b>B)</b> Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
<b>1</b> – Spese tecniche (Prog., D.LL: e compenso RUP)	€	34.000,00
<b>2</b> – Spese pubblicità, commissione ed Autorità	€	301,20
<b>3</b> – Imprevisti compreso IVA	€	4.400,00
<b>4</b> – Compenso sicurezza in fase di prog. E D.LL	€	5.000,00
<b>5</b> – Relazione geotecnica-geologica	€	1.500,00
<b>6</b> – Collaudo strutturale	€	1.200,00
<b>7</b> – IVA sui lavori al 10%	€	40.500,00
<b>8</b> – IVA su spese tecniche e CNP	€	<u>8.098,80</u>
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 95.000,00      € <u>95.000,00</u>
	<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	<b>€ 500.000,00</b>
	=====	

**Atteso che** – in seguito alla procedura ristretta semplificata – ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs n°163/2006 con atto di determinazione n°136/IV – N.R. gen. 473 del 14.06.2010 veniva aggiudicato i lavori d'appalto all'Impresa Tatangelo Ciro S.r.l. con un ribasso d'asta del 28,71% per un importo contrattuale di € 293.031,00 oltre IVA e compresi gli oneri della sicurezza pari ad € 15.000,00;

**Visto** il verbale di consegna dei lavori con l'Impresa appaltatrice Tatangelo Ciro S.r.l. ed il contratto d'Appalto sottoscritto in data 19.07.2010 Rep. n°4475;

**Considerato che** durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario redigere la presente perizia di variante per risolvere alcuni aspetti e problematiche tecniche sui lavori di appalto per il verificarsi di eventi imprevisti e imprevedibili al momento della progettazione ed accertate nei modi stabiliti dal Regolamento D.P.R. 554/99, costituita dalla seguente documentazione:

- Relazione Tecnica descrittiva;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;

- Relazione tecnica di opere in cemento armato;
- Analisi nuovi prezzi;
- Quadro comparativo;
- Schema di atto di sottomissione;
- Attestazione R.U.P.;
- Tavola A;
- Quadro di confronto,

e dal seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) Lavori a base d'appalto</b>		
<b>a) LAVORI A BASE DASTA</b>	€	443.011,97
<b>b) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	€	<u>27.000,00</u>
<b>SOMMANO</b>	€	470.011,97
c) ribasso d'asta del 28,71%	€	127.188,74
d) importo contrattuale di variante	€	342.823,23
 <b>B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:</b>		
1 – Spese tecniche (Prog., D.LL: e compenso RUP)	€	34.000,00
2 – Spese pubblicità, commissione ed Autorità	€	301,20
3 – Imprevisti compreso IVA	€	0,00
4 – Compenso sicurezza in fase di prog. E D.LL	€	5.000,00
5 – Relazione geotecnica-geologica	€	1.500,00
6 – Collaudo strutturale	€	1.200,00
7 – IVA sui lavori al 10%	€	34.282,32
8 – IVA su spese tecniche e CNP	€	10.908,80
9 – Spese per perizia di variante e D.L. suppletiva	€	<u>7.000,00</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	94.192,32
		<u>€ 94.192,32</u>
 <b>TOTALE GENERALE DI VARIANTE</b>		 <b>€ 437.015,56</b>
=====		

**Rilevato che**, in seguito alla nota di trasmissione del R.U.P. della suddetta perizia di variante dell'08.10.2010 prot.n°55126/U la Regione Lazio ha determinato parere positivo per la suddetta perizia di variante;

**DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa espresse

1. di approvare la perizia di variante dei lavori di restauro ed adeguamento alle norme di sicurezza della scuola Media Don L. Milani, composta dai seguenti elaborati e quadro economico:
  - Relazione Tecnica descrittiva;
  - Computo metrico;
  - Elenco prezzi;
  - Relazione tecnica di opere in cemento armato;
  - Analisi nuovi prezzi;
  - Quadro comparativo;
  - Schema di atto di sottomissione;
  - Attestazione R.U.P.;
  - Tavola A;
  - Quadro di confronto,

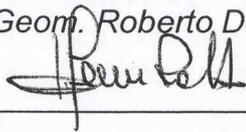
## QUADRO ECONOMICO

<b>A)</b> Lavori a base d'appalto		
<b>a)</b> LAVORI A BASE D'ASTA	€	443.011,97
<b>b)</b> ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€	<u>27.000,00</u>
	SOMMANO	€ 470.011,97
<b>c)</b> ribasso d'asta del 28,71%	€	127.188,74
<b>d)</b> importo contrattuale di variante	€	342.823,23
 <b>B)</b> Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
<b>1</b> – Spese tecniche (Prog., D.LL: e compenso RUP)	€	34.000,00
<b>2</b> – Spese pubblicità, commissione ed Autorità	€	301,20
<b>3</b> – Imprevisti compreso IVA	€	0,00
<b>4</b> – Compenso sicurezza in fase di prog. E D.LL	€	5.000,00
<b>5</b> – Relazione geotecnica-geologica	€	1.500,00
<b>6</b> – Collaudo strutturale	€	1.200,00
<b>7</b> – IVA sui lavori al 10%	€	34.282,32
<b>8</b> – IVA su spese tecniche e CNP	€	10.908,80
<b>9</b> – Spese per perizia di variante e D.L. suppletiva	€	<u>7.000,00</u>
 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	94.192,32
		<u>€ 94.192,32</u>
		<b>TOTALE GENERALE DI VARIANTE € 437.015,56</b>
		=====

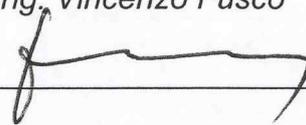
**DI DARE ATTO** che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni esecutivi;

**Il Responsabile del Procedimento**  
Geom. Roberto Della Fornace



**Il Dirigente**  
Dott. Ing. Vincenzo Fusco

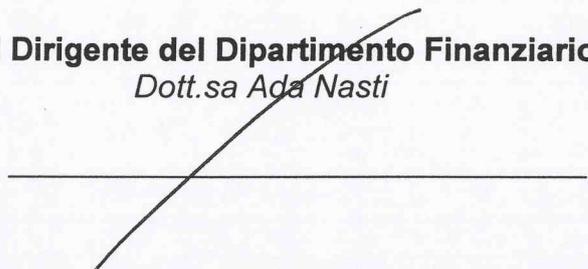


Terracina, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**  
Dott.ssa Ada Nasti



Terracina, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

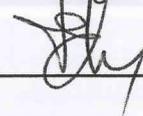
### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, certifica che copia del presente provvedimento viene affisso all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_, reg. n° \_\_\_\_\_;

**Il Messo Comunale**

\_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
Dott. Luigi Pitone



\_\_\_\_\_

Terracina, li \_\_\_\_\_



**COMUNE DI TERRACINA**

E' copia conforme all'originale.

Terracina, li **21 DIC. 2010**

**L'Istruttore Amministrativo**  
Salvatore Lacagnina

