



# CITTA' DI TERRACINA

## PROVINCIA DI LATINA

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>DIPARTIMENTO III LAVORI PUBBLICI – RETI E SERVIZI PROTEZIONE CIVILE E TUTELA AMBIENTALE</b>
<b>SETTORE</b>	<b>MANUTENZIONE IMMOBILI E STRADE</b>

### DETERMINAZIONE

N. <u>72</u> /gen. del <u>03-02-2011</u>	N. <u>14</u> / III del <u>20 GEN. 2011</u>
--	--

**Oggetto:** Lavori di restauro ed adeguamento alle norme di sicurezza della Scuola Media "Don Milani" – Approvazione della Contabilità finale, della Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, Verbale di Sopralluogo e Certificato di Collaudo, Liquidazione Residuo Credito e Svincolo Depositi cauzionali – Impresa TATANGELO CIRO S.R.L.

L'anno 2011, addì 20 del mese di Gennaio, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

#### IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n°102/IV del 04.05.2010/N.342/Gen. del 06.05.2010, e successivi atti, è stato approvato il progetto esecutivo per l'importo complessivo pari ad € 500.000,00 di cui € 390.000,00 per lavori a base d'asta, € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 95.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 136/IV del 10.06.2010/n°473/Gen. del 14.06.2010, a seguito di gara avvenuta mediante procedura ristretta semplificata ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs 163/2006 (ex art. 23 della Legge 109/94), i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati alla ditta TATANGELO CIRO s.r.l. per l'importo complessivo di € 293.031,00 oltre IVA compresi gli oneri della sicurezza pari ad € 15.000,00, al netto del ribasso percentuale del 28,71%, formalizzati con contratto Rep. n. 4472 del 19/07/2010 registrato a Latina il 05.08.2010 al n° 516/1 Atti Pubblici;
- con Determinazione Dirigenziale prot. n. 303/IV del 01/12/2010/N.960/Gen. del 21.12.2010 è stata approvata la Perizia di Variante, composta da: Relazione Tecnica Descrittiva, Computo Metrico, Elenco Prezzi, Relazione Tecnica di Opere in Cemento Armato, Analisi Nuovi Prezzi, Quadro Comparativo, Schema di Atto di Sottomissione, Attestazione RUP, Tavola A, Quadro di Confronto, per un totale generale di variante di € 437.015,56 di cui € 342.823,23 per lavori contrattuali compresi gli oneri della sicurezza, pari ad € 27.000,00, ed € 94.192,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n°321/IV del 14.12.2010/N. 5/Gen. 17.01.2011 è stata approvata la perizia di assestamento finale dei lavori redatta dalla D.L. in data 26.11.2010 senza aumento di spesa, composta da computo metrico, quadro comparativo di assestamento, computo metrico comparativo e dal seguente quadro economico:

<b>A) Lavori a base d'appalto</b>		
<b>a) LAVORI A BASE DASTA</b>		€ 443.000,00
<b>b) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>		€ <u>27.000,00</u>
	<b>SOMMANO</b>	€ 470.000,00
c) ribasso d'asta del 28,71%		€ 127.185,30
d) importo contrattuale di variante		€ 342.814,70

<b>B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:</b>		
<b>1 – Spese tecniche (Prog., D.LL: e compenso RUP)</b>	€	34.000,00
<b>2 – Spese pubblicità, commissione ed Autorità</b>	€	301,20
<b>3 – Imprevisti compreso IVA</b>	€	0,00
<b>4 – Compenso sicurezza in fase di prog. E D.LL</b>	€	5.000,00
<b>5 – Relazione geotecnica-geologica</b>	€	1.500,00
<b>6 – Collaudo strutturale</b>	€	1.200,00
<b>7 – IVA sui lavori al 10%</b>	€	34.281,47
<b>8 – IVA su spese tecniche e CNP</b>	€	10.908,80
<b>9 – Spese per perizia di variante e D.L. suppletiva</b>	€	<u>7.000,00</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE      €    94.191,47      € 94.191,47

**TOTALE GENERALE PROGETTO      € 437.006,17**

=====

## **Visto che:**

- la D.L. ha redatto in data 14.01.2011 lo stato finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta, ammontante ad € 342.803,69, a dedurre i pagamenti in acconto effettuati che ammontano a € 323.100,00, resta il residuo credito dell'impresa appaltatrice, di € 19.703,69 oltre all'IVA;
- Ai sensi dell'art.208 del Regolamento, approvato con D.P.R. del 21.12.1999 n°554, la D.L. ha redatto in data 18.01.2011 la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori da cui risulta che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità al progetto originario e alle indicazioni della D.L. durante l'esecuzione dei lavori, e che il credito dell'impresa, in riferimento alla contabilità eseguita a favore dell'impresa è di € 19.703,69 oltre IVA 10% al netto del ribasso d'asta;
- l'Arch. Andrea Fabrizio Rossi, incaricato con Determina Dirigenziale n°103/IV del 04.05.2010/N.343/Gen. del 06.05.2010 del Collaudo statico della vasca in cemento armato dell'impianto antincendio della Scuola Media Don Milani, con nota prot.n°1818/i del 14.01.2011 ha fatto pervenire il Verbale di Sopralluogo e Verifica ed il Verbale di Collaudo Statico, redatti in data 11.01.2011, da cui risulta:
  - la buona esecuzione delle opere in calcestruzzo;
  - il buon risultato delle verifiche eseguite, sufficienti sia per il numero che risultati;
  - l'assenza di cedimenti, dissesti o lesioni significative;
  - la corrispondenza dimensionale con il progetto esecutivo approvato.

Con l'approvazione degli atti occorre inoltre svincolare il deposito cauzionale, prestato dall'appaltatore con apposita garanzia fidejussoria rilasciata dalla UNIPOL UGF ASSICURAZIONI – Agenzia di Latina - per l'importo di € 54.825,56 pari al 50% dell'importo richiesto poiché in possesso del certificato UNI EN ISO 9001 ED 2008;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni in narrativa espresse**

- 1) Di approvare le risultanze della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione redatto dalla D.L. in data 18.01.2011 relativo ai lavori di restauro ed adeguamento alle norme di sicurezza della scuola media Don Milani, così come specificato in premessa;
- 2) Di approvare lo stato finale redatto dalla D.L. in data 14.01.2011 dei lavori predetti per il complessivo importo di € 342.803,69 oltre IVA;
- 3) Di approvare il verbale di sopralluogo e verifica e certificato di collaudo delle strutture in cemento armato redatto dal Collaudatore Arch. Andrea Fabrizio Rossi in data 11.01.2011;
- 4) Di liquidare a favore della ditta appaltatrice TATANGELO CIRO SRL con sede a Sora (FR) in Via Pietra Santa Maria n°24, – P.IVA: 01545330605, il residuo credito di € 19.703,69 oltre IVA (10%);
- 5) di dare atto che alla complessiva spesa di € 21.674,06 compreso IVA (10%) si farà fronte con contributo concesso dalla Regione Lazio con D.G.R. n°183 del 27.03.2009, giusta Determinazione n°B 3458 del 03.08.2009;

6) Di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale prestato dall'impresa nel modo di cui è specificato in premessa.

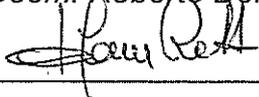
**DI DARE ATTO** che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni esecutivi;

**C.R.**

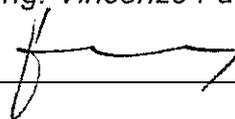
**Il Responsabile del Procedimento**

Geom. Roberto Della Fornace



**Il Dirigente del Dipartimento LL. PP.**

Dott. Ing. Vincenzo Fusco

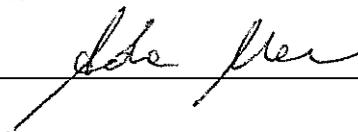


Terracina, li 20-01-2011

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**

Dott.sa Ada Nasti



Terracina, li 01-02-2011

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, certifica che copia del presente provvedimento viene ~~affisso all'albo pretorio~~ di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_, reg. n° \_\_\_\_\_;

**Il Messo Comunale**

**Il Segretario Generale**

Dott. Luigi Pilone



Terracina, li \_\_\_\_\_

\* PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE



**CITTÀ DI TERRACINA**

È copia conforme all'originale  
- 3 FEB. 2011

Terracina, li \_\_\_\_\_

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Lecchi Giuliana

