



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO III	LAVORI PUBBLICI
SETTORE	Programmazione - Progettazione ed Appalti

DETERMINAZIONE

N. <u>98</u> / gen. del <u>08/02/2011</u>	N. <u>17/11</u> del <u>26 GEN. 2011</u>
---	---

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza delle aree portuali con la creazione anche di un punto di soccorso.
Approvazione perizia di variante in corso d'opera entro il 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i.

L'anno **duemilaundici**, addì 25 del mese di gennaio, alle ore 12,00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Premesso che:

- la Regione Lazio – Assessorato Lavori Pubblici- Direzione Regionale Infrastrutture, Area Gare, Porti e Interventi di somma urgenza, con nota prot. n. 22491 del 09/02/2009, acquisita al protocollo di questa Amministrazione con n. 8319/I del 12/02/2009, ha comunicato che con Determinazione n. B5047 del 24/12/2008, è stato concesso il contributo di € 430.000,00 in favore di questo Comune per i lavori di "Messa in sicurezza delle aree portuali con creazione anche di un punto di soccorso";
- con deliberazione di G.C. n. 162 del 06/04/2009 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in parola. Il Codice CUP assegnato è: J53E09000040002;
- con Determinazione Dirigenziale n.53/IV del 12/03/2010, Atto di Gestione n. 194/Gen. del 15/03/2010, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo pari ad € 430.000,00 di cui € 310.000,00 per lavori (€ 290.000,00 a base d'asta ed € 20.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 120.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i., con Determinazione Dirigenziale n. 88/IV del 15/04/2010, Atto di Gestione n. 287/Gen. del 19/04/2010, i lavori in argomento sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta IMPIANTISTICA GENERALE SNC di Bencivenga /Luigi e Salzano Antonio con sede ad Afragola (NA), per l'importo pari ad € 228.440,40 oltre I.V.A., compresi oneri della sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 28,124%, ratificato con contratto d'appalto redatto in data 09/09/2010, n. 4493;
- con Determinazione dirigenziale n. 248/IV del 12/10/2010, n. 791/Gen. del 13/10/2010, è stato approvato il nuovo quadro economico conseguente all'espletamento della gara d'appalto, come di seguito:

Importo dei lavori a base d'asta	€ 290.000,00
a detrarre il ribasso d'asta del 28,124%	€- 81.559,60
Importo netto dei lavori	€ 208.440,40
oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 20.000,00

A) IMPORTO CONTRATTUALE E DEI LAVORI.....€ 228.440,40

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1) I.V.A. (20%) sui lavori	€ 45.688,08
2) Spese tecniche per Coordin. Sicurezza	€ 13.728,00
3) Spese tecniche art.92, c.5 D.Lgs,163/06	€ 6.200,00
4) Spese tecniche di collaudo	€ 2.500,00
5) Spese di pubblic. bando di gara ed oneri.	€ 600,00
6) Imprevisti.....	€ 34.972,00
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 103.688,08
7) Economie di ribasso d'asta.....	€ 97.871,52
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 430.000,00

- nel corso dei lavori si è ravvisata la necessità eseguire alcune categorie di lavori tendenti a miglioramento e la fruizione degli impianti antincendio, nonché di risolvere alcuni aspetti di dettaglio, pertanto la Direzione dei Lavori ha redatto la perizia in corso d'opera ai sensi dell'art. 132, comma 3, del D.Lgs. 163/06 e s. m. e i., il cui importo è contenuto entro il 5% dell'importo contrattuale e viene finanziato con l'utilizzo della somma stanziata relativa agli "imprevisti" del quadro economico.
- Considerato che tale perizia, risulta senza aumento di costo rispetto al progetto originario ed è contenuta nell'importo ammesso a finanziamento, pertanto risponde pienamente alle condizioni previste nel D.Lgs. n°163/2006 art.132 comma 1 b) e comma 3, e che le modifiche ed integrazioni progettuali sono state evidenziate nel Quadro Economico comparativo di perizia;
- Vista la perizia composta dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione descrittiva;

- b) Computo metrico estimativo;
- c) Quadro economico;
- d) Analisi nuovi prezzi;
- e) Atto di sottomissione e concordamento Nuovi Prezzi ;
- f) Computo metrico comparativo (Esecutivo e Variante);
- g) Quadro Economico comparativo (Quadro d'appalto, Perizia variante).

- **Considerato che** è stato accertato dal Responsabile del Procedimento alla luce di quanto sopra, dopo apposita e approfondita istruttoria e motivato esame delle circostanze specifiche - ai sensi dell'art. 134 del D.P.R. 554/99 - l'opportunità di eseguire i lavori aggiuntivi;
- **Ritenuto** di dover provvedere all'approvazione della suddetta perizia di variante in corso d'opera senza maggiore spesa, entro il 5% dell'importo contrattuale;
- **Visto** l'art. 132, comma 1, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n.163/2006 (Codice contratti) e successive modificazioni ed integrazioni;
- **Visto** il Regolamento di cui al D.P.R. 554/99 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- Visto il vigente statuto;
- Visto il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse:

- 1) di approvare il progetto variante in corso d'opera senza aumento di costo del progetto ammesso a finanziamento, redatto dal Direttore dei Lavori, riguardante il messa in sicurezza delle aree portuali con la creazione anche di un punto di soccorso appaltati alla ditta IMPIANTISTICA GENERALE SNC di Bencivenga Luigi e Salzano Antonio con sede ad Afragola (NA), composto da computo metrico di variante, quadro tecnico comparativo, elenco dei nuovi prezzi unitari, Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, relazione tecnica del Direttore dei lavori e del Responsabile del procedimento, nonché dal seguente quadro economico comparativo:

	VARIANTE	ORIGINALE	DIFFERENZA
IMPORTO DEI LAVORI	€ 304.710,87	€ 290.000,00	€ 14.710,87
Ribasso d'asta del 28,1247%	€ - 85.696,89	€ - 81.559,60	€- 4.137,29
Importo netto dei lavori	€ 219.013,98	€ 208.440,40	€ 10.573,58
Oneri della sicurezza	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ -----
A) IMPORTO DI CONTRATTO	€ 239.013,98	€ 228.440,40	€ 10.573,58
 SOMME A DISPOSIZIONE			
1. I.V.A. (20%) sui lavori A)	€ 47.802,80	€ 45.688,08	€ 2.114,72
2. spese tecn. Coord.Sicurezza	€ 13.728,00	€ 13.728,00	€ -----
3. Spese tecn. Art.92 -163/06	€ 6.200,00	€ 6.200,00	€ -----
4. Spese tecn. Collaudo	€ 1.887,16	€ 2.500,00	€ - 612,84
5. Spese tecn. Geologo	€ 1.224,00	€ -----	€ 1.224,00
6. Spese gara d'app. e AVCP	€ 275,06	€ 600,00	€ - 324,94
7. Spese allaccio utenza acqua	€ 3.560,00	€ -----	€ 3.560,00
8. Spese utenza elettrica+ F.M	€ 5.000,00	€ -----	€ 5.000,00
9. Imprevisti	€ 13.437,48	€ 34.972,00	€ -21.534,52
B) TOTALE SOMME A DISP.	€ 93.114,50	€ 103.688,08	€ -10.573,58

	VARIANTE	ORIGINALE	DIFFERENZA
IMPORTO TOTALE A+B	€ 332.128,48	€ 332.128,48	€ 0,00
8. Economie di ribasso d'asta	€ <u>97.871,52</u>	€ <u>97.871,52</u>	€ -----
IMPORTO COMPLESSIVO	€ <u>430.000,00</u>	€ <u>430.000,00</u>	€ <u>0,00</u>

- 2) di affidare all'impresa IMPIANTISTICA GENERALE SNC di Bencivenga Luigi e Salzano Antonio con sede ad Afragola (NA), appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, l'esecuzione dei lavori aggiuntivi per l'importo di € 10.573,58+IVA agli stessi patti e condizioni del contratto d'appalto in corso;
- 3) di dare atto che lavori sono finanziati con contributo regionale di € 430.000,00, giusta Determinazione n. B5047 del 24/12/2008;
- 4) di dare atto che la presente determinazione:
 - esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite il Segretario Comunale;
 - va annotato nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale;
 - va pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Armande Percoco

Il Dirigente
Dott. Ing. Vincenzo Fusco

Terracina, _____

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.sa Ada Nasti

Terracina, 03-02-2011

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, certifica che copia del presente provvedimento viene ~~affisso all'albo pretorio~~ ^{*} di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, reg. n° _____;

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

Dott. Luigi Pitone

Terracina, _____

* PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE



COMUNE DI TERRACINA

E' copia conforme all'originale

Terracina, il 9 FEB. 2011

L'Istruttore Amministrativo
Salvatore Lacagnina