



CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO III : Lavori Pubblici, Reti e Servizi Protezione Civile e

Tutela Ambientale.

SETTORE : Programmazione, Progettazione ed Appalti, Espropri.

DETERMINAZIONE

N. 39 / Gen. del 08/02/2011 N. 18/111 del 27 GEN. 2011

OGGETTO: : LAVORI DI COSTRUZIONE N. 32 CAPPELLE GENTILIZIE NEL CIMITERO DI BORGHERMADA - Approvazione progetto di completamento ed affidamento lavori alla ditta appaltatrice CO.PA. s.r.l. -

L'anno duemilaundici, addì 26 gennaio, alle ore 12,00, nel proprio ufficio,

II DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

II DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione Dirigenziale n.433/IV dell' 11/12/2008, Gen/n.1246 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.32 cappelle gentilizie nel cimitero di Borgo Hermada dell'importo complessivo di € 480.000,00 di cui € 394.990,45 per lavori ed € 85.009,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'opera è finanziata con bilancio comunale con imputazione della spesa al Cap.16.900 "costruzione cappelle gentilizie" dell'esercizio finanziario 2007;
- con determinazione dirigenziale n.55/IV del 12/02/2009, n.123/Gen. i lavori vennero aggiudicati all'impresa CO. PA. S.r.l. con sede in Casal di Principe (CE), via Venere, 7 per l'importo di € 296.723,73 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 25,888%;
- con determinazione dirigenziale n.101/IV del 04/05/2010 n. 359/Gen del 14/05/2010 venne approvata la variante in corso d'opera dell' importo di € 480.000,00 di cui € 355.611,70 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,888% ed € 124.388,30 per somme a disposizione;
- dovendo procedere all'esecuzione di lavori di completamento dell'opera progettata, consistenti nella sistemazione dell'area esterna, la costruzione dell'impianto delle luci votive ed altre connesse riguardanti le finiture esterne, stato redatto da parte della Direzione lavori un progetto di completamento che ammonta a complessivi € 53.382,59 di cui € 48.529,54 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,888% ed € 4.852,95 per IVA al 10% composto dai seguenti elaborati tecnici:
 - 1) Relazione tecnica;
 - 2) Computo metrico estimativo;
 - 3) Elenco dei prezzi unitari;
 - 4) Quadro economico generale di spesa;
 - 5) Schema atto aggiuntivo;
- considerato che tali lavori complementari non possono essere separati dai lavori principali sotto il profilo tecnico della fattibilità senza arrecare notevoli inconvenienti alla stazione appaltante;
- considerato altresì che il valore complessivo degli stessi risulta inferiore al 50% dell'importo iniziale d'appalto e che pertanto possono essere affidati alla stessa ditta appaltatrice dei lavori principali, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs 163/2006;
- ritenuto necessario, per i motivi narrati in premessa, affidare le suddette opere di completamento alla ditta CO. PA. s.r.l. appaltatrice dei lavori principali per l'importo di € 48.529,54 + IVA al netto del ribasso d'asta del 25,888% ;
- Visto il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e successive modificazione ed integrazioni;

DETERMINA

1. di approvare il Progetto di completamento dei lavori di costruzione di n. 32 cappelle gentilizi nel cimitero di Borgo Hermada dell'importo di € 53.382,49 di cui € 48.529,54 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,888% ed € 4.852,95 per IVA al 10% ed il seguente ;
2. di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, comma 5 lett. a) del Decreto Lgs.vo 12/04/2006 n.163, all'impresa CO.PA. s.r.l. con sede in Casal di Principe (CE) via Venere

7 i lavori completamento relativi alla costruzione di n. 32 cappelle gentilizie nel cimitero di Borgo Hermada per l'importo netto di € 48.529,54 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 25,888%;

3. di dare atto che la spesa di € 53.382,49 necessaria al finanziamento dei lavori risulta disponibile tra le somme a disposizione del quadro economico di spesa del progetto generale di variante approvato con determinazione dirigenziale n.101/IV del 04/05/2010 n. 359/Gen del 14/05/2010;

4. di approvare a tale effetto l'unito schema di atto aggiuntivo che forma parte integrante della presente determinazione;

5. di approvare altresì il seguente nuovo quadro economico generale di spesa:

A) LAVORI :

1) Importo contratto originario.....	€ 296.723,73
2) Importo atto sottomissione.....	€ 58.887,97
3) Importo lavori di completamento	€ 48.529,54
Totale lavori	€ 404.141,24

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

1) Imprevisti	€ 4.609,89	
2) I.V.A.(10%) sui lavori.....	€ 40.414,12	
3) Spese tecniche (sicurezza, collaudo).....	€ 20.000,00	
4) Spese generali (Autorità Vigilanza).....	€ 151,10	
5) Compensi D.Lgs. n. 163/2006, art.9 (2%) --	€ 10.683,65	
Sommano	€ 75.858,76	€ 75.858,76
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 480.000,00

6. di dare atto che la presente determinazione:

- viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- va annotata nel registro delle determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari Generali Segreteria Generale.

Citta' di Terracina

Provincia di Latina

OGGETTO:

COMPLETAMENTO LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.32 CAPPELLE GENTILIZIE NEL CIMITERO DI BORGO HERMADA.

Contratto: in data 07/04/2009 Rep. n.4315 - registrato a Latina il 19/11/2009 al n 6808/S.1

Atto di Sottomissione: in data 24/03/2010.

Atto Aggiuntivo

Parti in atto:

- Comune di Terracina: C.F. 00246180590;
- Ditta CO. PA. S.r.l. – Via Venere, 7 – Casal di Principe (CE)
- Valore della stipulazione: € 48.529,54 + IVA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaundici il giorno _____ del mese di _____, in Terracina, nella residenza Municipale, avanti a me, Dott. Luigi Pilone, Segretario Generale del Comune di Terracina, autorizzato a rogare contratti nella forma pubblica amministrativa, nell'interesse del Comune, sono personalmente comparsi i signori:

- 1) Dott. Ing. Vincenzo Fusco, nato a Guglionesi (CB), il 02.01.1952, Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici, Reti e Servizi, domiciliato per la carica presso la sede Municipale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, conto e interesse dell'Amministrazione che rappresenta, (C.F. 00246180590) e di intervenire nel presente atto, di seguito denominato semplicemente "Comune";
- 2) Sig. _____, nato a _____ il _____._____ e residente in _____, Via _____, che interviene nel presente atto nella sua qualità di _____ della Ditta appaltatrice CO. PA. S.r.l. iscritta nel registro delle imprese di _____ al n° _____ come da certificato della C.C.I.A.A.-

Le costituite parti, della cui identità personale e dichiarate funzioni e qualifiche io, Segretario Generale, sono certo, rinunciano con il mio consenso all'assistenza dei testimoni.

Si premette che:

- con determinazione Dirigenziale n°433/IV del 11/12/2008, /N.1246/Gen., venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.32 cappelle gentilizie nel cimitero di Borgo Hermada per l'importo complessivo di € 480.000,00 di cui € 394.990,00 per lavori ed € 85.009,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 55/IV del 12/02/2009 n°123./Gen., i lavori in parola vennero aggiudicati alla Ditta CO.PA S.r.l., con sede a Casal di Principe (CE) Via Venere, 7 per l'importo complessivo di € 296.723,73 oltre IVA, al netto del ribasso d'asta del 25,888%;
- l'aggiudicazione venne formalizzata con contratto Rep.n°4315 del 07/04/2009, registrato a Latina il 19/11/2009 al n°6808, Serie 1;
- con Determinazione Dirigenziale n.101/IV del 04/05/2010 n°359/Gen. venne approvata la variante incorso d'opera per la contabilizzazione di alcune categorie di lavoro non previste nel progetto originario per cui venne stipulato apposito Atto di Sottomissione in data 24/03/2010 dell'importo netto dei lavori aggiuntivi di € 58.887,97+ IVA, non superiore al 20% dell'importo netto dell'appalto originario;

- dovendo inoltre eseguire una serie di lavori finalizzati al completamento dell'opera progettata è stato redatto dalla stazione appaltante apposito progetto di completamento dell'importo di € **53.382,49** di cui € **48529,54** oltre IVA(10%) per lavori al netto del ribasso d'asta del **25,888%** ed € **4.852,49** per IVA(10%);
- tali lavori complementari non possono essere separati sotto il profilo tecnico-esecutivo dai lavori principali senza arrecare inconvenienti alla stazione appaltante in quanto strettamente necessari al completamento e perfezionamento dell'opera stessa;
- inoltre essendo il valore complessivo degli stessi, pari ad € 48.529,54 oltre IVA e quindi inferiore al 50% dell'importo netto del contratto iniziale, la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto alla ditta esecutrice dei lavori principali alle stesse condizioni del contratto in essere, così come previsto dall'art. 57 comma 5 del D.Lgs 163/2006;
- la Ditta CO.PA. S.r.l., con sede a Casal di Principe (CE) Via Venere 7, appaltatrice dei lavori principali, ha dato la propria disponibilità per l'esecuzione dei sopra citati lavori di completamento, agli stessi patti e condizioni dell'appalto principale;
- il predetto progetto di completamento nei limiti d'impegno di spesa già assunti è stato approvato con determinazione Dirigenziale n°____/IV del _____/N.____/Gen. del _____, che comporta una maggiore spesa rispetto al contratto originario di € **48.529,54 + IVA.**
- a garanzia dell'ulteriore opera di cui al presente appalto, l'Impresa CO. PA. S.r.l., ha dimostrato di aver prestato la cauzione di € _____, pari al _____% del maggiore importo dei lavori mediante polizza fidejussoria dell'agenzia di _____, in data ____/____/____ n° _____;

(tracciabilità).....

Tutto ciò premesso, che forma parte integrante del presente atto, si conviene dalle parti quanto segue:

- il Comune di Terracina, come sopra rappresentato, concede in appalto all'Impresa CO.PA.Srl come sopra costituita, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori di completamento relativi alla costruzione di n° 32 cappelle gentilizie nel cimitero di Borgo Hermada, approvati con determinazione Dirigenziale n°____/IV del _____/N.____/Gen. del _____, alle condizioni di contratto Rep.n°..... del, registrato a Latina il al n°..... Serie I, in quanto non modificate nel presente atto ed ai prezzi unitari del medesimo contratto di cui in atti.

Poiché i lavori di completamento alterano l'importo contrattuale, il nuovo importo complessivo dei lavori è pertanto di € _____, con una maggiore spesa di cui al presente atto di € _____, oltre I.V.A. al netto del ribasso del _____% e comprensivo degli oneri della sicurezza.

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato all'art. ____ del contratto d'Appalto, in giorni _____, é prorogato di ulteriori giorni 120.

Si conviene, inoltre, che tanto i lavori contemplati nel citato contratto, quanto quelli contemplati dal presente atto, saranno oggetto di un'unica contabilità e di un unico collaudo.

Il presente contratto, dopo lettura datane alle parti, viene da queste dichiarato conforme alle volontà espresse e debitamente sottoscritto.

LA DITTA APPALTATRICE

IL DIRIGENTE

IL SEGRETARIO
 GENERALE ROGANTE

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Bruno Droghei)

[Handwritten signature]
.....

**Il Dirigente
del Dipartimento Lavori Pubblici**

(Dr. Ing. Vincenzo Fusco)

[Handwritten signature]
.....

Terracina, 26 GEN. 2011

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente
del Dipartimento Finanziario**

Dott.ssa Ada Nasti

[Handwritten signature]
.....

Terracina, 03-07-2011

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il segretario generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, certifica che copia del presente provvedimento viene ~~* affisso all'albo pretorio~~ di questo Comune per quindici giorni consecutivi e partire dal _____, reg. n° _____;

Il Messo Comunale

.....

Il Segretario Generale

Dott. Luigi Pilone

[Handwritten signature]
.....

Terracina, _____

* PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE



COMUNE DI TERRACINA
E' copia conforme all'originale
Terracina, il 9 FEB. 2011
L'Istruttore Amministrativo
[Handwritten signature]
Salvatore Lacagnina