



# CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

**DIPARTIMENTO III: Lavori Pubblici, Reti e Servizi.**

**SETTORE : Programmazione, progettazione ed appalti, Espropri.**

## DETERMINAZIONE

N. 191/... gen. del 02/03/2011 N. 38/... del 17 FEB. 2011

**OGGETTO:** : LAVORI DI RISRTUTTURAZIONE DELL'ANTICO MONASTERO DI VIA ANXUR FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DELLA SEDE DEL MONUMENTO NATURALE "TEMPIO DI GIOVE ANXUR"- Approvazione quadro economico generale della spesa complessiva effettivamente occorsa per la realizzazione dell'opera.

L'anno duemilaundici, addì 16 febbraio, alle ore 12,00 , nel proprio ufficio,

## II DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

**Premesso che:**

- con determinazione Regionale n. B4214 del 30/10/2006 del Dipartimento del Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli - venne concesso al Comune di Terracina un contributo di € 150.000,00 per i lavori di ristrutturazione dell'antico Monastero di via Anxur finalizzati alla realizzazione della sede del Monumento Naturale "Tempio di Giove Anxur";
- con determinazione dirigenziale in data 22/02/2007 n.096/IV, n 253/Gen. venne affidato all'arch. Giovanni Fusco l'incarico di progettazione dell'opera suddetta per l'importo lordo di € 14.509,32;
- con determinazione Dirigenziale n.255/IV del 26/06/2007, n.697/Gen. venne approvato il progetto esecutivo dell'opera stessa dell'importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 100.500,00 per lavori ed € 49.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come dal seguente quadro economico di spesa:

**A) LAVORI a misura -----€ 100.500,00**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE :**

1) Spese tecniche generali-----	€ 25.746,00	
2) C.N.P.A.I.A.(2%)-----	€ 515,00	
3) Imprevisti-----	€ 5.025,00	
4) IVA (10%) sui lavori ed imprevisti -	€ 10.552,50	
5) IVA (20%) su spese tecniche -----	€ 5.252,00	
6) Spese tecniche di collaudo-----	€ 1.427,50	
7) Compensi incentivanti(D. L.163/2006)-----	€ 422,00	
8) Spese di pubblicazione + Autorità Vigilanza -----	€ 560,00	
<b>Sommano-----</b>	<b>€ 49.500,00</b>	<b>-----€ 49.500,00</b>
<b>Importo complessivo dell'opera -----</b>		<b>€ 150.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale in data 07/08/2007 n.304/IV, n.908/Gen. i lavori vennero aggiudicati all'impresa F.lli ANGRISANI s.r.l. con sede in Roma, per l'importo di € 78.244,74 oltre IVA(10%), al netto del ribasso d'asta del 23,178%;
- con determinazione dirigenziale in data 09/11/2007 n.391/IV, n 1222/Gen. venne affidato al progettista dell'opera anche l'incarico di direzione dei lavori per l'importo lordo di € 7.241,93;
- con determinazione dirigenziale in data 04/12/2008 n.428/IV, n.1223/Gen. venne approvata la perizia di variante dell'importo complessivo di € 150.000,00 così ripartito:

**A) LAVORI al netto del ribasso d'asta del 23,178% -----€ 92.760,00**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

1) Lavori di completamento -----	€ 18.686,75	
1) Spese tecniche generali-----	€ 20.746,00	
2) C.N.P.A.I.A.(2%)-----	€ 414,92	
4) IVA 10% sui lavori -----	€ 11.144,65	
5) IVA (20% su spese tecniche) -----	€ 4.232,18	
6) Spese tecniche di collaudo-----	€ 1.500,00	
7) Compensi incentivanti(D. L.163/2006)-----	€ 515,50	
<b>Sommano -----</b>	<b>€ 57.240,00</b>	<b>€ 57.240,00</b>
<b>Importo complessivo dell'opera -----</b>		<b>€ 150.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale in data 07/01/2009 n.001/IV, n.01/Gen. del 09/01/2009 venne approvata una perizia tecnica per lavori di completamento dell'opera dell'importo di € 18.686,75 + IVA al netto del ribasso d'asta del 23,178%;

- con determinazione dirigenziale in data 07/01/2010 n.002/IV, n 16/Gen. venne affidato all'ing. Fabrizio Zomparelli l'incarico di collaudatore dei lavori per l'importo lordo di € 1.500,00;
- con determinazione dirigenziale in data 21/12/2009 n 395/IV, n.344/Gen. 2010 venne approvato il certificato di collaudo da cui risultano effettuate opere per l'importo di € 107.635,15 oltre IVA e che le stesse sono collaudabili come in effetti con lo stesso atto vengono collaudate;
- con determinazione dirigenziale in data 18/03/2010 n.062/IV, n245/Gen. venne affidato al geom. Piero Paolo Varrone l'incarico per l'accatastamento del complesso ecclesiale sede del Monumento naturale "Tempio di Giove Anxur" per l'importo lordo di € 4.150,00;
- con nota del 01/12/2010 prot. n. 654101/I il tecnico incaricato ha trasmesso al Comune tutti gli elaborati tecnici riguardanti l'avvenuto accatastamento dell'edificio;
- visto l'allegato elenco dei provvedimenti di liquidazione relativi a tutte le spese occorse per la realizzazione dell'opera;
- visto il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e successive modificazione ed integrazioni;

## DETERMINA

1. di approvare il seguente quadro economico della spesa occorsa per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'antico Monastero di via Anxur finalizzati alla realizzazione della sede del Monumento Naturale "Tempio di Giove Anxur":

### QUARDO ECONOMICO DI SPESA FINALE

**A) LAVORI:** ----- € 107.635,15

**B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

1) Spese tecniche generali-----	€ 20.746,00	
2) C.N.P.A.I.A./C.N.P.G. -----	€ 572,45	
3) IVA 10% su A) -----	€ 10.763,52	
4) IVA 20% su B1 + B5 + B7 -----	€ 5.173,81	
5) Spese tecniche di collaudo-----	€ 1.225,49	
6) Compenso RUP (legge 109/94)-----	€ 515,50	
7) Spese di accatastamento-----	€ 3.325,32	
<b>Sommano -----</b>	<b>€ 42.322,09</b>	<b>€ 42.322,09</b>
<b>Importo complessivo dell'opera -----</b>		<b>€ 149.957,24</b>

2. di dare atto che la spesa complessiva effettivamente occorsa per la realizzazione dell'opera è stata di € 149.957,24 desunta dall'elenco dei provvedimenti di liquidazione delle spese occorse per la realizzazione dell'opera allegato alla presente determinazione;
3. di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
  - va annotata nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale.

**RISTRUTTURAZIONE ANTICO MONASTERO DI VIA ANXUR FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DELLA SEDE DEL PARCO NATURALE**

**"TEMPIO DI GIOVE ANXUR"**

n°	causale	atto di liquidazione	beneficiario	fatture - Parcelle	importo
1	Liquidazione 1° SAL	n. 085/IV del 15/04/2008	DITTA: F.lli ANGRISANI s.r.l.	n° 11 del 09/04/2008	€ 59.060,99
2	Liquidazione 2° SAL	n. 005/IV del 09/01/2009	DITTA: F.lli ANGRISANI s.r.l.	n° 12 del 30/06/2008	€ 26.577,63
3	Liquidazione 3° SAL	n. 076/IV del 20/04/2009	DITTA: F.lli ANGRISANI s.r.l.	n° 04 del 24/02/2009	€ 15.886,20
4	Liquidazione stato finale	n. 225/IV del 21/09/2010	DITTA: F.lli ANGRISANI s.r.l.	n° 10 del 11/11/2009	€ 16.357,62
5	Progettazione	n. 115/VI del 06/06/2008	Arch. Giovanni Fusco	n° 05 del 17/09/2010	€ 516,23
6	Direzione Lavori - acconto	n. 139/IV del 11/07/2008	Arch. Giovanni Fusco	parc. del 03/10/2007	€ 14.509,32
7	Direzione Lavori - saldo	n. 153/IV del 23/07/2009	Arch. Giovanni Fusco	parc. del 26/05/2008	€ 5.508,00
8	Prog. Variante e Dir. Lavori	n. 282/Gen del 19/04/2010	Arch. Giovanni Fusco	parc. del 29/06/2009	€ 1.733,90
9	Collaudo	n. 041/IV del 18/02/2010	Arch. Giovanni Fusco	parc. del 10/11/2009	€ 3.641,85
10	Accatastamento edificio	n. 008/III del 13/01/2011	Ing. Gianluca Zomparelli	parc. del 29/12/2009	€ 1.500,00
11	Compensi incentivanti (l.109/94)	n. 714/Gen. del 09/09/2010	Geom. Piero Paolo Varrone	n° 02 del 05/01/2010	€ 4.150,00
			Respons. Procedim. (RUP)	-----	€ 515,50
			<b>Somma complessiva occorsa</b>		<b>€ 149.957,24</b>

**Il Responsabile del Procedimento**  
*Geom. BRUNO DROGHEI*

**Il Dirigente**  
IL DIRIGENTE  
*Dott. Ing. Vincenza Fusco*

Terracina, 16 FEB. 2011

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**  
*Dott.sa Ada Nasti*

Terracina, \_\_\_\_\_

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

**Il Messo Comunale**

**Il Segretario Generale**  
*Dott. Luigi Pitone*

Terracina, \_\_\_\_\_