



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO III	LAVORI PUBBLICI
SETTORE	TRASPORTI ECOLOGIA E AMBIENTE PARCHI E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE

N. <u>219</u> / gen. del <u>15/03/2011</u>	N. <u>60/111</u> del <u>11 MAR. 2011</u>
--	--

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DELL'AREA PORTUALE:

Determina a contrarre ai sensi dell'art. 11 comma 2) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i
Approvazione schema bando di gara.

IL DIRIGENTE

L'anno **2011**, addì **undici** del mese di **MARZO** alle ore 12,00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. vo 267/2000;

Visto il D.Lgs 163/2006

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale in data 16.02.2011 verb. n.80, è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto inerente il servizio di pulizia dell'area portuale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.573 del 14.09.2010 è stata impegnata la somma di € 74.880,00 IVA compresa, al capitolo 5620 del bilancio 2011;

Considerato che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.. è necessario predisporre apposita determina a contrarre e stabilire le modalità e i criteri di aggiudicazione dell'appalto;

Ritenuto che ricorrono i presupposti per l' affidamento del servizio di che trattasi con la procedura aperta – massimo ribasso – ex art.82 comma 2 lett.b) ai sensi del D.lgs 163/2006;

Dato atto che nel Capitolato Speciale d'appalto e nello schema del Bando di Gara inerente l'oggetto della gara, sono inseriti il fine e le clausole essenziali che con il contratto si intende perseguire, e che tali documenti verranno allegati per formare parte integrante dell'erigendo contratto;

Atteso che tale contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in narrativa espresse

- 1) di approvare lo schema del bando di gara, inerente il servizio di pulizia dell'area portuale, allegato e parte integrante della presente determinazione;
- 2) di pubblicare il bando di gara:
 - a) all'Albo Pretorio dell'Ente;
 - b) sul sito internet dell'Amministrazione Comunale;
 - c) sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposto al "visto" del Responsabile del servizio finanziario (art.55, quinto comma, della legge 142/90, sostituito dall'art.6, comma 11 della legge 127/97
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;



CITTÀ DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA
DIPARTIMENTO- III- LAVORI PUBBLICI

BANDO DI GARA

SERVIZIO DI PULIZIA DELL'AREA PORTUALE

Procedura aperta - massimo ribasso- ex art.82 comma 2 lett.b) D.Lgs n°163/2006

CIG- 11805837E7-

CPV-90611000-3-

ART.1 - ENTE APPALTANTE

Comune di Terracina, piazza Municipio n.1, 04019 Terracina (LT)

Per informazioni rivolgersi al Dipartimento III – Lavori Pubblici, Ing. Alfredo Sperlonga
tel. 0773-707264 (2° piano Palazzo Comunale, piazza Municipio n.1, Terracina)

ART.2 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs n.163 del 12/04/2006. Il contratto ha per oggetto la sola esecuzione del servizio.

ART.3 - INDIVIDUAZIONE DEL SERVIZIO:

3.1 **Atti di riferimento:** deliberazione G.C. n 80 del 27/05/2009

Determinazione a contrarre n. _____ del _____

3.2 **Luogo di esecuzione:** Comune di Terracina- Area Portuale-

3.3 **Durata dell'appalto:** anni 1

3.4 **Descrizione del servizio:** come specificato nel Capitolato Speciale D'Appalto.

3.5 **Importo complessivo a base d'asta:** Euro **62.400,00** oltre iva

3.6 **Categoria intervento:** cat 27 (All. IIB D.Lgs 163/2006)

fascia di classificazione **B** (D.M. n. 274 del 07.07.1997 e s.m.i)

3.7 **Criterio per la scelta dell'offerta migliore:** prezzo più basso sull'importo dei lavori
posto a base d'asta (art.82 comma 2 lett.b D. Lgs. n°163/2006);

3.8 **Numero CIG 11805837E7**

ART.4 - DOCUMENTAZIONE

Il Capitolato Speciale di Appalto è visionabile sul sito web istituzionale dell'ente
www.comune.terracina.lt.it (sezione "bandi e concorsi"). Per eventuali informazioni tel.
0773/707264oppure 0773/707352

ART.5 - PUBBLICAZIONE

Il presente bando viene pubblicato per estratto sulla Gazzetta della Repubblica Italiana,
all'albo Pretorio del Comune di Terracina e sui siti web: www.comune.terracina.lt.it
(sezione "bandi e concorsi")

Publicato sulla GURI in data _____.

Esclusivamente sul sito istituzionale del Comune (sezione "bandi e concorsi") verrà
altresi pubblicata ogni comunicazione emessa dall'ente in termini di interpretazione ed
applicazione delle norme contenute nel presente Bando e nel relativo Capitolato Speciale
d'Appalto.

ART.6 - PRESENTAZIONE ED APERTURA OFFERTE:

5.1 **Termine per presentazione offerte:** entro le ore **12,00 del _____**

Non saranno ammesse le domande pervenute oltre detto termine.

5.2 **Indirizzo:** Comune di Terracina – Dipartimento III – Piazza Municipio 1- 04019 Terracina (LT)

5.3 **Modalità:** secondo quanto previsto al successivo punto n.13.

5.4 **Data prima seduta di gara:** ore 10.00 del giorno _____ presso la sede comunale di Piazza Municipio. Eventuali variazioni saranno pubblicate sul sito web istituzionale dell'ente. Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti, o loro delegati muniti di specifica delega.

ART.7 - FINANZIAMENTO

Il servizio è finanziato con fondi propri di bilancio.

ART.8 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I concorrenti di cui all'art.34 comma 1 D.Lgs n.163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt.35-36 D.Lgs n.163/2006, ovvero da imprese che intendano raggrupparsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37 comma 8 D.Lgs n.163/2006.

ART.9 - CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE:

9.1 **Situazione giuridica:** non è ammessa la partecipazione alla gara di soggetti:

- per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art.38 D.Lgs n.163/2006;
- condannati con sentenza, ancorché non definitive, per reati che precludano la partecipazione alle gare d'appalto;
- per i quali sussistono misure cautelari interdittive, sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione ex D.Lgs n.231/2001;
- che si siano avvalsi dei piani individuali di emersione, fino alla conclusione del periodo di emersione (art.1 bis comma 14 L. n.383/2001 e ss.mm.ii.);
- che non abbiano osservato le norme di cui alla L. n.68/1999 in tema di diritto al lavoro dei disabili;
- che non abbiano osservato gli obblighi di sicurezza previsti dalla legge;
- che, tra di loro si trovino in una delle forme di controllo o collegamento di cui all'art.2359 del Codice Civile;
- che abbiano partecipazioni in più società concorrenti nella medesima gara (art.37 comma 7 D.Lgs n.163/2001);
- per i quali sussistono irregolarità contributive INAIL, INPS e Cassa Edile.

9.2 **Capacità economica e finanziaria:** i concorrenti, all'atto dell'offerta, devono presentare la sottoelencata documentazione a dimostrazione della capacità finanziaria ed economica ai sensi dell'art.41 comma 1 lettere a,b,c D.Lgs n.163/2006:

a) possesso di almeno 1 dichiarazione rilasciata da Istituto di Credito, attestanti la capacità finanziaria ed economica del concorrente, riferite esplicitamente al presente appalto. (In caso di ATI/ConSORZI ordinari ex D.Lgs. 163/06 e s.m.i., le suddette dichiarazioni dovranno essere presentate a pena di esclusione da tutte le imprese in raggruppamento/consorzio e consorziate esecutrici);

b) dichiarazione di aver realizzato negli ultimi tre esercizi conclusi (2007-08-09), un fatturato globale a favore di Enti Pubblici o privati non inferiore all'importo complessivo totale dell'appalto a base di gara pari a € 62.400,00

9.3 **Capacità tecnica e professionale:** i concorrenti, all'atto dell'offerta, devono presentare le dichiarazioni di cui ai sottoscritti punti:

- a) dichiarazione attestante l'esperienza maturata negli ultimi tre esercizi (2008-09-10) in servizi oggetto della gara con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati. In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio

ordinario di operatori economici o GEIE (art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) D.Lgs. n. 163/2006) tale requisito è cumulabile come sommatoria dei requisiti posseduti singolarmente dai partecipanti al raggruppamento, consorzio o gruppo. Tale certificazione deve comprendere la regolare e positiva gestione del Servizio;

- b) dichiarazione di disporre di idonea attrezzatura tecnica e di personale idoneo per il buon svolgimento di tutte le attività oggetto dell'Appalto;
- c) iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività e classifica inerente l'appalto.

ART.10 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Trattasi di procedura aperta, ai sensi dell'art.55 D.Lgs n.163/2006, con aggiudicazione anche in caso di presentazione di unica offerta, purchè ritenuta congrua e conveniente.

Non sono ammesse offerte in variante, nè in aumento: l'appalto è affidato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.82 comma 2 lett.b D.Lgs n.163/2006.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi delle procedure di cui all'art.86 comma 5 e all'art.87 comma 2 D.Lgs n.163/2006,(coingruietà dell'offerta)

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario, l'Ente Appaltante, ai sensi dell'art.140 D.Lgs n.163/2006, si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato e poi il terzo al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.

ART.11 - TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

180 giorni dalla data di presentazione, come risultante dalla relativa attestazione di ricevimento apposta dall'Ufficio Protocollo dell'ente.

ART.12 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

E' Responsabile del Procedimento l'Ing. Alfredo Sperlonga Responsabile del Settore Ecologia e Ambiente- Dipartimento Lavori Pubblici.

ART.13 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

13.1 Il plico contenente l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire, a mano, ovvero a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del _____ **ore 12,00**, all'indirizzo: COMUNE DI TERRACINA – Dipartimento III – Piazza Municipio 1- 04019 Terracina (LT)

Nel caso di consegna a mano dei plichi, questa potrà essere effettuata presso l'Ufficio Protocollo dell'ente (stesso indirizzo) dalle ore 09:00 alle ore 13:30 dal lunedì al venerdì e dalle ore 16:00 alle ore 17:45 il martedì e il giovedì.

Nel caso di trasmissione a mezzo raccomandata, farà fede la data di ricevimento del plico e non quella di spedizione.

Il plico, a pena di esclusione, deve essere idoneamente sigillato con nastro adesivo trasparente, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: "OFFERTA SERVIZIO DI PULIZIA AREA PORTUALE".

Il plico, a pena di esclusione, deve contenere all'interno due buste, a loro volta sigillate con nastro adesivo trasparente e controfirmate sui lembi di chiusura, con l'indicazione dell'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

"Busta A - DOCUMENTAZIONE" e "Busta B – OFFERTA ECONOMICA".

13.2 Nella **busta A "Documentazione"** devono essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, utilizzando il Modulo A di cui all'Allegato I debitamente compilato, sottoscritto e corredato dalla fotocopia di un documento di riconoscimento valido del

firmatario (in caso di A.T.I., dovranno essere apposte le firme di tutti i rappresentanti legali delle ditte costituenti l'Associazione, ed altresì allegate le fotocopie dei loro documenti di riconoscimento).

2) cauzione provvisoria: l'offerta deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € [redacted] pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui nelle forme e modalità di cui all'art.75 D.Lgs n.163/2006. L'eventuale versamento in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere effettuata presso la Tesoreria Comunale: Unicredit Banca di Roma - Agenzia n.1 via Roma.

Per la restituzione della polizza si prega voler inserire una busta affrancata.

3) certificato di iscrizione alla Camera di Commercio nelle categorie oggetto della presente gara

4) copia del presente Bando di gara e del Capitolato Speciale d'Appalto, firmati e timbrati in ogni loro pagina per presa visione ed accettazione delle disposizioni in essi contenute.

5) in caso di A.T.I., costituenda o costituita alla data di presentazione della offerta, impegno o mandato speciale con rappresentanza all'impresa designata quale impresa capogruppo, o in caso di Consorzio, già costituito, copia dell'atto costitutivo del medesimo.

6) dichiarazione rilasciata da almeno un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.Lgs n.385/1993

13.3 Nella **busta B "Offerta Economica"** debitamente sigillata con nastro adesivo trasparente e controfirmata sui lembi di chiusura, devono essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- **Modulo B** di cui all'Allegato 2 debitamente compilato, timbrato e sottoscritto, indicativo della percentuale di ribasso (espressa con non più di tre cifre decimali) offerta rispetto all'importo posto a base di gara.

Art. 13 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA -

La Commissione di gara, al suo insediamento, dopo avere sommariamente dato lettura del bando e delle norme di gara, nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati alla sezione n. 3 del bando di gara, procederà :

- a) alla verifica della correttezza formale dei plichi;
- b) all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti entro i termini stabiliti alla Sezione 3 del Bando di gara;
- c) alla verifica della correttezza delle buste contenute all'interno dei plichi;
- d) all'apertura della busta **"A - Documentazione** ed alla verifica della documentazione.
I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti secondo quanto stabilito nel bando di gara non saranno ammessi a concorrere.
- e) all'apertura della busta **"B offerte economiche"** delle ditte ammesse delle quali verrà data lettura dei ribassi presentati;
- g) all'aggiudicazione provvisoria.

ART.14 - ALTRE INFORMAZIONI:

L'amministrazione, in via di autotutela, si riserva in ogni caso la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione senza che ciò comporti pretese alcuna di risarcimento od altro da parte dei concorrenti.

L'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 D.Lgs n.163/2006.

Si applicano le disposizioni previste dall'art.40 comma 7 D.Lgs n.163/2006.

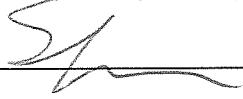
L'amministrazione, nelle more della stipula del contratto d'appalto, si riserva la facoltà di avvalersi della procedura di consegna d'urgenza dei lavori ai sensi dell'art.11 D.Lgs n.163/2006 e dell'art.129 D.P.R. n.554/1999.

Al presente appalto si applicano le norme di cui al D.M. n.145/2000.

Gli esiti relativi all'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto verranno pubblicati, sul sito Internet all'indirizzo: www.comune.terracina.lt.it; bandi scaduti. Pertanto non saranno evase richieste telefoniche in merito;

Il Responsabile del Settore

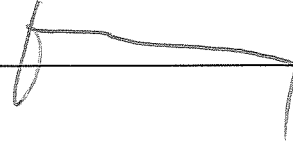
Ing. Alfredo Sperlonga



Istruttore Amm.vo
Sig.ra Teresa Cannistraci

Il Dirigente

Dott. Ing. Vincenzo Fusco



Terracina, 11.03.2011

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.sa Ada Nasti

Terracina, _____

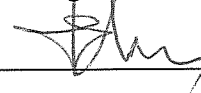
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato ~~*affisso~~ il giorno _____ sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

Dott. Luigi Pitone



Terracina, _____

* PUBBLICATO