



**CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA**

DIPARTIMENTO II	Affari Generali – Risorse Umane e Servizi Demografici.
SETTORE	Comunicazione e Gestione Documentale, Personale e Controllo Direzionale.

DETERMINAZIONE

N. 367 / gen. del 03/05/2011

n. 45 del 28 aprile 2011

Oggetto: Pulizia dei locali comunali - Affidamento temporaneo alla Cooperativa Sociale KIKKO DI GRANO A.r.l.

L'anno duemilaundici, addì 28, del mese di aprile, alle ore 15:30, nel proprio ufficio



IL CAPO SETTORE

VISTO il contratto di appalto rep. n. 4427 del 12.03.2010 sottoscritto tra il Comune di Terracina e la ditta aggiudicataria A&Tech S.r.l. per l'espletamento del servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo 15.03.2010 – 15.03.2012;

CONSIDERATO che a partire dal 07 marzo 2011, i dipendenti della suddetta ditta appaltatrice entravano in sciopero per mancata corresponsione delle retribuzioni loro dovute, lasciando conseguentemente i locali oggetto di appalto privi delle dovute pulizie;

VISTA la nota acquisita al protocollo dell'ente n. 14305/I del 22.03.2011, con cui la ditta appaltatrice diffidava ai sensi dell'art. 1454 c.c. il Comune di Terracina *"ad adempiere all'obbligazione contrattuale di pagamento dell'importo di Euro 132.207,07 nel termine essenziale di quindici giorni dal ricevimento della presente avvertendo che, decorso inutilmente detto termine, il contratto d'appalto si intende risolto di diritto"*

CONSIDERATO che l'ultimo mandato di pagamento del Comune di Terracina è stato emesso in data 25.03.2011 a corresponsione di un acconto sulla fattura relativa al canone di Agosto 2010 e che quindi ad oggi non risultano pagate le fatture relative al periodo residuo;

VISTA la nota acquisita al protocollo dell'ente n. 18343/I del 06.04.2011, con cui la ditta appaltatrice significava che alla data del 07.04.2011 il contratto di appalto menzionato è da ritenersi risolto di diritto;

RITENUTO quindi risolto di diritto il citato contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 c.c.;

DATO ATTO che con atto di Giunta Comunale n. 249 in data odierna, si demanda al sottoscritto Responsabile dell'intestato Settore, l'individuazione della Cooperativa Sociale c.d. di tipo b) cui affidare il servizio di pulizia dei locali comunali, nonché la sottoscrizione della convenzione necessaria alla formalizzazione dell'affidamento in argomento e dei provvedimenti necessari alla gestione dello stesso ;

RITENUTO quindi necessario, in attesa di predisporre e definire una nuova gara pubblica per l'affidamento del servizio di pulizia giornaliera dei locali comunali, provvedere alla stipula di apposita convenzione con Cooperativa Sociale c.d. di tipo b) cui affidare detto servizio, per il periodo 27.04.2011 – 31.07.2011, ai sensi del disposto di cui all'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991, secondo cui: *"Gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'art. 1 comma 1 lettera b), per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'Iva sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1"*;



RITENUTA l'urgenza di dar corso ai lavori di pulizia anche in considerazione della necessità di garantire la salubrità dei servizi igienici, stante la temporanea sospensione delle operazioni di nettezza degli ambienti comunali;

VISTE le note acquisite al registro prot. n. 21692/I in data 26.04.2011 e prot. n. 22188/I in data 27.04.2011, con le quali la Cooperativa Sociale Kikko DI GRANO A.r.l., con sede a Sabaudia in Via Enea, 40, in merito interpellata, si è resa disponibile ad eseguire il servizio di pulizia dei locali comunali nei termini sopra specificati, eseguendo un intervento di pulizie straordinario al fine di ripristinare un giusto decoro dei locali comunali ;

CONSIDERATO che la predetta Cooperativa Sociale Kikko di Grano A.r.l., oltre possedere i requisiti richiesti ha eseguito, nel passato, i medesimi servizi di pulizia per conto del Comune di Terracina;

VISTA la nota prot. n. 19140/U del 11 aprile 2011, con la quale il Sindaco ha emanato direttive per l'esercizio dell'attività gestionale;

VISTA la determinazione Dirigenziale n. 333/Gen. del 19 aprile 2011 con cui si conferma l'incarico di Posizione Organizzativa del Settore "Comunicazione e Gestione Documentale, Personale e Controllo Direzionale";

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);

VISTO lo Statuto del Comune di Terracina, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 in data 17/10/2000;

VISTO il vigente Regolamento d'Organizzazione degli Uffici e Servizi;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità ;

RITENUTA la propria competenza

DETERMINA

DI AFFIDARE alla Cooperativa Sociale KIKKO DI GRANO A.r.l., con sede a Sabaudia (LT) in Via Enea n. 40, il servizio di pulizia dei locali comunali, per il periodo 27.04.2011 – 31.07.2011, secondo le modalità indicate con separato atto contrattuale;

DI QUANTIFICARE in € 83.247,60 compreso Iva al 20%, l'ammontare complessivo da corrispondere alla predetta cooperativa sociale per l'espletamento del servizio di pulizia dei locali comunali, segnatamente al periodo sopra specificato, dando atto che per mero errore di trascrizione al punto 7) dell'atto Deliberativo di Giunta Comunale n. 249 del 28.04.2011 è stato riportata la somma totale pari ad € 82.247,60 e non € 83.247,60, sebbene gli importi nei vari capitoli di spesa siano stati trascritti correttamente;

DI DARE ATTO che la spesa sopra indicata risulta impegnata con la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 249 in data 28.04.2011;



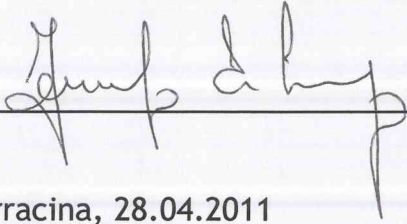
DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- viene trasmesso al Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite il Segretario Comunale;
- va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari Generali.
- va pubblicato sull'Albo pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n.69;



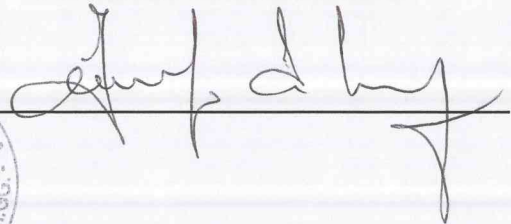
PAGINA BIANCA

Il Responsabile del Procedimento
- Fernando DI CRESCENZO -



Terracina, 28.04.2011

Il CAPO SETTORE
- Fernando DI CRESCENZO -



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.sa Ada Nasti



Terracina, 29-04-2011

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

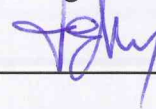
Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno - 3 MAG. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

IL MESSO NOTIFICATO
Massimo Catingi

Il Segretario Generale

Dott. Luigi Pilone



Terracina, - 3 MAG. 2011