



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	DIPARTIMENTO FINANZIARIO
SETTORE	CASA E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

N. <u>373</u> /Gen. del <u>03/05/2011</u>	N. <u>91/II</u> del <u>29.04.2011</u>
---	---------------------------------------

Oggetto: D.G.C. n. 248 del 28/04/2011 - proroga erogazione di contributo per sostegno pagamento canoni di fitto a favore del sig. Murolo Gennaro.

L'anno 2011, addì 29 del mese di aprile, alle ore 10,35 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

VISTI :

- lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. ;

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, al fine di venire incontro ai cittadini con gravi ed urgenti bisogni abitativi, con deliberazione di n. 88 del 05/10/2001 approvò il "Regolamento per il soddisfacimento delle esigenze abitative di carattere provvisorio", cui si dette attuazione concedendo in locazione ai cittadini richiedenti, in possesso dei requisiti e previa predisposizione di apposita procedura di evidenza pubblica, alloggi privati assunti in fitto dall'Amministrazione comunale;
- per effetto del mutamento delle condizioni del mercato immobiliare, che ha determinato sia la difficoltà di reperire unità immobiliari da concedere in locazione per l'intero anno solare, sia un notevole aumento di canoni di affitto in assenza di specifiche regolamentazioni, si è verificato di fatto un notevole aumento degli oneri economici a carico dell'Amministrazione costretta ad erogare contributi mensili sempre maggiori per sopperire al divario tra i redditi dei nuclei familiari richiedenti ed i canoni di fitto mensili;
- per quanto precede, il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 162 del 20.12.2007, ha provveduto alla revoca del citato atto deliberativo n. 88 del 05/10/2001, manifestando comunque nella parte motiva dello stesso provvedimento l'intenzione di intervenire in aiuto dei cittadini con gravi ed urgenti bisogni abitativi, concedendo direttamente un semplice contributo in denaro ad integrazione del canone di fitto;

Dato atto che:

- per evitare conseguenze derivanti dalla possibilità di incorrere in possibili contenziosi con gli inquilini fruitori dei benefici di cui alla deliberazione di C.C. n. 88/2001 il Dirigente del Dipartimento Finanziario, con atto n. 875/Gen. del 18/11/2010, si è determinato provvedendo in via immediata ad individuare la copertura finanziaria necessaria allo scopo, impegnando per le annualità 2010/2011 la complessiva somma di € 420.000,00;
- successivamente lo stesso Funzionario ha concordato con alcuni proprietari e conduttori di immobili, per i quali era in scadenza il contratto di locazione, la riconsegna delle chiavi degli alloggi a suo tempo concessi in fitto assicurando agli stessi per un periodo di sei mesi eventualmente prorogabile, in forza della loro condizione di disagio socio - economico, la corresponsione di un contributo medio mensile di € 250,00, sottoscrivendo alcuni provvedimenti d'intesa custoditi in atti;
- con atto di Giunta Comunale n. 248 del 28/04/2011 l'Amministrazione ha provveduto a dare precisi indirizzi procedurali in merito, confermando sostanzialmente le linee seguite dal Dirigente del Dipartimento Finanziario in relazione sia al contributo mensile di € 250,00 da erogare, sia al periodo di sei mesi eventualmente prorogabili di ulteriori sei;

Vista l'istanza prot. n. 20679/I del 19/04/2011 con la quale il sig. Murolo Gennaro, che in passato ha goduto dei benefici di cui alla deliberazione di C.C. n. 88/2001, giusta atto rep. n.3801/2006 del 21/04/2006, nonché di un contributo economico di cui ai richiamati provvedimenti dirigenziali, ha richiesto la proroga a beneficiare di detto contributo per ulteriori 6 mesi;

CITTA' DI TERRACINA

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio					Codici Statistici					
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2011	1	09	02	05		00004980	c.				

Numero Impegno	Data
20110000538 0	29.04.2011

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
D.F	91	29.04.2011			

45619 MUROLO GENNARO

Per :

PROROGA EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PER SOSTEGNO CANONI DI FITTO

Importo Attuale Euro **1.500,00**

Importo Iniziale Euro **1.500,00**

Previsione Attuale	99.377,30
Impegnato sul CAP	5.460,00
Differenza	93.917,30

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 29.04.2011

IL RAGIONIERE CAPO

Verificata la documentazione allegata all'istanza da cui emerge l'effettivo perdurare delle condizioni di disagio socio - economico del sig. Murolo Gennaro;
Valutata l'opportunità, per quanto precede, di formalizzare con apposito atto la proroga di 6 mesi dei benefici economici, conformemente agli indirizzi espressi dall'Amministrazione con deliberazione di G.C. n. 248/2011 e a quanto stabilito nel relativo atto d'intesa datato 21,10,2010;

Ritenuta la propria competenza e la volontà di determinarsi nel senso indicato;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Vigente Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di Contabilità
- il provvedimento sindacale 69119/U del 21/12/2010 relativo al conferimento di incarico dirigenziale dell'intestato Dipartimento,

DETERMINA

- 1) di prendere atto di quanto espresso nella parte motiva del presente atto che forma parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2) di riconoscere una proroga di 6 mesi dei benefici economici a suo tempo accordati e liquidare a favore del sotto indicato istante gli emolumenti a fianco indicati a titolo di contributo integrativo per il pagamento del canone di fitto:

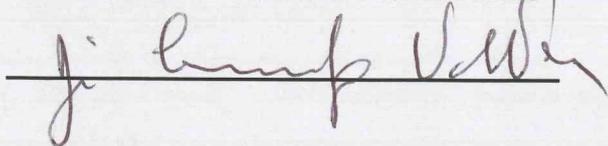
N.	EX CONDUTTORE	CONTRATTO DI RIFERIMENTO	CONTRIBUTO CONCORDATO	PERIODO DI RIFERIMENTO	IMPORTO DA CORRISPONDERE
1	MUROLO GENNARO, nato a Napoli il 06/08/1971 - C.F. MRLGNR71M06F839Z	Rep. n. 3801 del 24/04/2006	€ 250,00 al mese	Maggio/ Ottobre 2011	€ 1.500,00

- 3) di liquidare a favore del sig. Murolo Gennaro la somma di € 1.500,00 (millecinquecento/00), da impegnare al capitolo 4980 dell'esercizio finanziario in corso ove la somma risulta disponibile;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento:
 - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
 - va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari Generali- Segreteria Generale;
 - va pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;

Terracina 29/04/2011

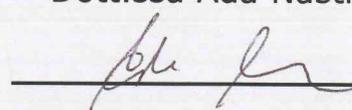
Il Responsabile del Procedimento

I.D.A Geom. Valter Di Crescenzo



IL Dirigente

Dott.ssa Ada Nasti



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.sa Ada Nasti



Terracina, 29/04/2011

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato ~~affisso~~ ^{*}affisso il giorno - 3 MAG. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

IL MESSO NOTIFICATO
Massimo Carinci

Il Segretario Generale

Dott. Luigi Pilone

- 3 MAG. 2011

Terracina, _____

* PUBBLICATO

