



# CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

**DIPARTIMENTO III - Lavori Pubblici.**

**SETTORE - Programmazione, progettazione ed appalti, Espropri.**

## DETERMINAZIONE

N. 403.../ gen. del 13/05/2011 N. 119/III. del 05 MAG. 2011

**OGGETTO: Concessione sepoltura privata famiglia Dei Giudici Angelo.**

L'anno duemilaundici, addì 03 del mese di maggio, alle ore 10,00 , nel proprio ufficio,

### IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

## **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- L'Amministrazione comunale, con n.172 del 04/04/2011 ha inteso accogliere la richiesta della famiglia Dei Giudici Angelo, residente a Terracina via Arrunzia snc, la quale, colpita da un grave lutto familiare, ha espresso il desiderio di ottenere in concessione una sepoltura privata nel cimitero di via Anxur ove poter seppellire il proprio congiunto prematuramente scomparso in tragiche circostanze;
- a tale scopo è stato individuato il lotto di terreno contraddistinto con il n. 281 della superficie di mq. 2,90, ubicato nell'area storica del civico cimitero, la cui tariffa ammonta ad € 3.480,00 come dal vigente tariffario allegato al Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;
- Visto il versamento della suddetta tariffa di concessione comunale effettuato mediante bollettino di C/C postale n. 96/125 – 0103 – VCY del 19/04/2011;
- Visto il regolamento comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione;  
Dato atto dell'avvenuto completamento dell'istruttoria,

### **DETERMINA**

- 2) di cedere in concessione al Sig. Dei Giudici Angelo, nato a Terracina il 02/09/1966 ed ivi residente in via Arrunzia snc, il lotto di terreno della superficie di mq.2,90 contraddistinto con il n.281 nella tav. n.3 "Concessioni a Privati" del vigente Piano Regolatore Cimiteriale, per la realizzazione di una tomba di famiglia;
- 1) di approvare, a tale effetto l'unito schema dell'atto di concessione che verrà perfezionato a cura dell'ufficio comunale competente;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento:
  - viene trasmesso al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
  - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
  - va annotato nel registro delle determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari generali - Segreteria Generale.



# CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

## Contratto di Concessione di sepoltura privata

L'anno duemilaundici addì .....del mese di ..... in Terracina, nella residenza Municipale;

Avanti a me Segretario Comunale, sono personalmente comparsi i sig.ri:

- Sig. ...., nato a Terracina il ..... il quale, nella sua qualità di ..... del Dipartimento ....., in attuazione dell'art.107, secondo comma, del D.L. n.267/2000, dichiara di agire in nome, conto e interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

- Sig....., nato/a a ..... il ..... e residente in..... via ..... n°....., C.F....., nella qualità di concessionario.

Si premette che con determinazione dirigenziale n..... del..... n...../gen. del ..... venne ceduto in concessione il lotto di terreno sito nel cimitero di via Anxur contraddistinto con il n. 281 della superficie di mq. 2,90 per la realizzazione di una tomba di famiglia;

Le parti come sopra costituite rinunziano, con il mio consenso, alla presenza dei testimoni.

Premesso quanto sopra, i componenti suddetti, con le rispettive qualifiche e rappresentanze, convengono e stipulano quanto appresso:

Il nominato Sig. ...., in nome, conto ed interesse del Comune di Terracina, cede in concessione al Sig. ...., nato a .....il .....e residente a .....in via .....che accetta, si obbliga e stipula, per sé ed eredi, il presente atto per la concessione della sepoltura privata sita nel Cimitero di Terracina, via Anxur, contraddistinta con il n° 281 nella planimetria del Piano Regolatore Cimiteriale (allegato "A") della superficie di mq.2,90, sotto la osservanza piena, assoluta ed inscindibile dei patti e condizioni di cui appresso:

1) Il corrispettivo dovuto dal Concessionario al Comune è di € **3.480,00** a norma della tariffa in vigore calcolata ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con.....;

Tale somma è stata versata dal Concessionario nella Cassa comunale, come segue:

..... ;

2) La presente concessione s'intende fatta ed accettata fra le parti ed operativa alle condizioni e modalità e sotto le prescrizioni risultanti dalle leggi, dai regolamenti, dai decreti sulla sanità pubblica e sui cimiteri, dal D.P.R 10 settembre 1990, n.285 ora in vigore nonché dal Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare, nonché da tutte quelle altre disposizioni che potranno, dallo Stato o dal Comune, in seguito ed in proposito emanarsi.

3) La concessione non dà diritto di proprietà ma soltanto quello di sepoltura delle salme di famiglia, restando vietato il trasferimento a terzi, sia per vendita che per donazione.

4) Il diritto d'uso della sepoltura è riservato alla persona del concessionario e a quelle della sua famiglia fino al completamento della capienza del sepolcro. La famiglia è da intendersi composta

dagli ascendenti e dai discendenti in linea retta e collaterale del concessionario, ampliata agli affini, fino al 6° grado.

5) E' fatto obbligo al concessionario di presentare il progetto e realizzazione delle opere previste entro e non oltre 24 mesi dalla data del presente atto, pena la decadenza della concessione con la conseguente perdita della relativa tassa e di ogni altro diritto connesso.

6) In caso di decesso del concessionario i discendenti legittimi e le altre persone che hanno titolo sulla concessione sono tenuti a darne comunicazione all'ufficio comunale entro 12 mesi dalla data di decesso, richiedendo contestualmente la variazione per l'aggiornamento dell'intestazione della concessione stessa in favore degli aventi diritto e designando uno di essi quale rappresentante nei confronti del Comune.

7) l'aggiornamento dell'intestazione della concessione è effettuato dall'ufficio comunale esclusivamente nei confronti delle persone indicate all'art. 4 del presente atto che assumono la qualità di concessionari. In difetto di designazione di un rappresentante della concessione, il Comune provvede d'ufficio individuandolo nei richiedenti in caso di pluralità, secondo criteri di opportunità in relazione alle esigenze di eventuali comunicazioni inerenti la concessione, fermo restando la titolarità sulla concessione da parte di tutti gli aventi diritto.

8) trascorso il termine di 3 anni senza che gli interessati abbiano provveduto alla richiesta di aggiornamento dell'intestazione della concessione, il Comune provvede alla dichiarazione di decadenza.

9) Le spese occorrenti per la manutenzione della sepoltura e di quant'altro forma oggetto della presente concessione rimarranno ad esclusivo carico del Concessionario o dei suoi eredi. In caso di inadempienza ai suddetti obblighi il Comune potrà sostituirsi d'ufficio nell'esecuzione dei lavori, con diritto di piena rivalsa nei confronti degli aventi diritto.

10) La concessione della sepoltura privata è fatta per la durata di anni 99 (novantanove) decorrenti dalla data del presente atto, salvo rinnovo.

Al termine della concessione, eventualmente prorogata come sopra, l'area tornerà alla piena disponibilità del Comune, con quanto sulla stessa vi insiste.

L'Amministrazione comunale non assume alcuna responsabilità verso il concessionario, per distruzione in tutto o in parte della cappella, per qualunque causa fortuita o di forza maggiore.

Le spese di stipula e di registrazione del presente contratto e conseguenti saranno ad esclusivo carico del concessionario.

Letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

IL CONCESSIONARIO

IL DIRIGENTE

IL SEGRETARIO

