



**CITTA' DI TERRACINA**  
PROVINCIA DI LATINA

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>FINANZIARIO</b>
<b>SETTORE</b>	<b>PROVVEDITORATO ECONOMATO E GARE</b>

**DETERMINAZIONE**

N. <u>410</u> / gen. del <u>18/05/2011</u>	N. <u>405</u> DEL <u>16-05-2011</u>
--	-------------------------------------

**Oggetto:** AFFIDAMENTO A TERZI DELLA GESTIONE DI N. 4 TRATTI DI ARENILI  
DEMANIALI MARITTIMI PER COMPLESSIVI MQ. 9.719,00. CIG 20078133B3  
-RIAPERTURA TERMINI- Approvazione -

L'anno 2011, addì 15 del mese di MAGGIO alle ore 11,00 nel proprio ufficio

**IL DIRIGENTE**

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;  
Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;  
Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;  
Visto il D.Lgs 163/2006

## IL DIRIGENTE

**Richiamate** le deliberazioni n. 185 del 04.04.2011 di affidamento in gestione a terzi di alcuni tratti di arenili demaniali; la deliberazione n. 215 del 19.04.2011 di approvazione del disciplinare tecnico e del bando di gara;

### **Considerato che:**

- Il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta della Repubblica Italiana in data 27.04.2011, all'albo Pretorio on.line e sul sito dell'Ente in data 26.04.2011. Alla scadenza dello stesso determinata al 12.05.2011 non è pervenuta alcuna offerta per cui la gara si ritiene deserta,
- è necessario riaprire i termini di pubblicazione del bando in questione e stabilire la nuova scadenza di presentazione delle offerte, al 31.05.2011 alle ore 12,00, e la data di apertura delle offerte fissata al 01/06/2011.

### **Ritenuto che:**

- ricorrono i presupposti per aggiudicare il servizio di che trattasi con la procedura aperta con il criterio della percentuale di rialzo determinata sull'importo posto a base d'asta che ammonta ad € 139.512,45 al netto dell'IVA

### **Dato atto che:**

- che nel Capitolato Speciale d'appalto e nel Bando di Gara inerente l'oggetto della gara, sono inseriti il fine e le clausole essenziali che con il contratto si intende perseguire;

Atteso che tale contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale;

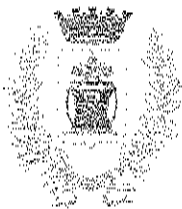
## DETERMINA

Per i motivi in narrativa espressi

1. di dare atto che alla precedente pubblicazione del bando di gara non ha risposto alcuna Ditta, pertanto è necessario riaprire i termini di pubblicazione del bando di gara "Affidamento in gestione a terzi di alcuni tratti di arenili demaniali" e stabilire la scadenza di presentazione delle offerte al 31.05.2011;
2. di approvare il bando di gara, inerente AFFIDAMENTO A TERZI DELLA GESTIONE DI N. 4 TRATTI DI ARENILI DEMANIALI MARITTIMI allegato e parte integrante della presente determinazione;
3. di procedere all'affidamento del Servizio di che trattasi tramite procedura aperta con il criterio del rialzo percentuale determinato sull'importo a base d'asta che ammonta ad € 139.512,45 al netto dell'IVA;
4. di dare atto che la procedura e le modalità di gara sono descritte nel Bando di gara;
5. di stabilire che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale;
6. di pubblicare il bando di gara:
  - all' Albo Pretorio on.line, sul sito istituzionale ;
  - pubblicizzare anche tramite manifesti da affiggere in città.

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento:

- ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposto al "visto" del Responsabile del servizio finanziario (art.55, quinto comma, della legge 142/90, sostituito dall'art.6, comma 11 della legge 127/97
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;.
- Va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;



## CITTÀ di TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO FINANZIARIO -I-

SETTORE PROVVEDITORATO ECONOMATO E GARE

e-mail: [ufficio.gare@comune.terracina.lt.it](mailto:ufficio.gare@comune.terracina.lt.it)

### **RIAPERTURA TERMINI BANDO DI GARA -PROCEDURA APERTA- APPALTO DI SERVIZI**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO A TERZI DELLA GESTIONE DI N. 4 TRATTI DI ARENILI DEMANIALI MARITTIMI PER COMPLESSIVI MQ. 9.719,00.**

**CIG 20078133B3**

NUTS ITE44

**SCADENZA BANDO 31/05/2011**

Deliberazione n 185 del 04.04.2011

Deliberazione approvazione Disciplinare tecnico e bando n. 215 del 19.04.2011

Determinazione a contrarre

#### **SEZIONE 1 - DENOMINAZIONE INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO-**

1.1 Comune di TERRACINA DIPARTIMENTO FINANZIARIO -I-SETTORE PROVVEDITORATO ECONOMATO E GARE -

Via Sarti n. 4 -Terracina - tel.0773/7071 indirizzo internet [www.comune.terracina.lt.it](http://www.comune.terracina.lt.it)

1.2 Responsabile del Procedimento: *dr. Giancarlo DE SIMONE*, dirigente Dipartimento IV - Attività Produttive e Culturali - Sport e Turismo. Tel. 0773-707253.

1.3 Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

1.4 Il Disciplinare Tecnico, il bando di gara, i relativi allegati comprese le n.4

Concessioni demaniali marittime, contraddistinte, rispettivamente, dalle sigle **TE/072, TE/078, TE/085 e TE/125**, intestate al Comune di Terracina in corso di validità

all. b1, b2, b3 e b4); sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati, esclusivamente nei giorni di orario di ricevimento al pubblico: Lunedì e Mercoledì dalle ore 11,00 alle ore 13,30; il Giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30. È altresì disponibile e scaricabile sul sito web del Comune: [www.comune.terracina.lt.it](http://www.comune.terracina.lt.it); link bandi e concorsi - bandi- trova.

1.5 **Le offerte vanno inviate a: Comune di Terracina - Dipartimento Finanziario Settore Provveditorato Economato e Gare - Via Sarti n. 4 - 04019 Terracina -**

#### **SEZIONE 2 - OGGETTO DELL'APPALTO -**

**2.1 Atti di riferimento:**

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 04.04.2011;

- Deliberazione n. 215 del 19.04.2011

- ~~Determinazione a contrarre n. -~~

**2.1 Tipo di servizio e luogo di esecuzione:**

- Gestione di n. 4 tratti di arenili demaniali ubicati sulla spiaggia di ponente V.Le Circe del Comune di Terracina come identificati al successivo par. 2.5.

**2.2 Descrizione del servizio:** come ampiamente descritto agli artt.li n.3 e seguenti del Disciplinare Tecnico allegato al presente bando di gara.

**2.3 Durata dell'appalto:** stagione balneare 2011 **fino al 31/10/2011**

**2.4 Importo complessivo** dell'appalto ammonta ad € 167.415,00 IVA compresa, di cui **€ 139.512,45 come importo a base d'asta al netto dell'IVA.**

#### 2.4 **Oggetto dell'appalto:**

Affidamento unitario a terzi della gestione di n. 4 tratti di arenili demaniali marittimi per complessivi mq. 9.719,00 e ml. 665,00 di fronte mare, ubicati sulla spiaggia di ponente (V.le Circe) del Comune di Terracina, oggetto delle concessioni demaniali comunali individuate con le sigle TE/072, TE/078, TE/085 e TE/125, come appresso specificati:

- 2.4.1 concessione n. TE/072, in prossimità di Viale Circe, accesso a Via del Piegarello, di m.l. 100 (cento) di fronte-mare e della superficie di mq. 872 (ottosettedue)
- 2.4.2 concessione n. TE/078, in prossimità di Viale Circe, accesso a Via Sicilia, limitatamente ad un fronte-mare di m.l. 75 (settantacinque) ed una superficie di mq. 750 (settecentocinquanta);
- 2.4.3 concessione n. **TE/085**, in prossimità di **Viale Circe, accesso a Via Campania**, limitatamente ad un fronte mare di **m.l. 130** (centotrenta) ed una superficie di **mq. 1.300** (milletrecento);
- 2.4.4 concessione n. **TE/125**, in prossimità di **Viale Circe, accesso al Viale della Vittoria**, di **m.l. 360** (trecentosessanta) di fronte-mare e della superficie di **mq. 7.072** (settemilasettantadue).

2.5 I titoli concessori sopra elencati par.fi da 2.4.1 a 2.4.4, in corso di validità e contemplano il solo scopo di gestire gli arenili mediante erogazione del servizio di assistenza e salvataggio bagnanti, fornitura ai bagnanti di attrezzature balneari (ombrellone, sedie a sdraio e/o lettini) da installare in modo organizzato ed ordinato, del servizio di pulizia dell'arenile, nonché del servizio di custodia e guardiania, anche notturna.

NON E' PREVISTA L'INSTALLAZIONE DI STRUTTURE (ANCHE SE PRECARIE ED AMOVIBILI), QUALI - A MERO TITOLO ESEMPLIFICATIVO - CHIOSCHI E SPOGLIATOI, CON LA TASSATIVA ECCEZIONE DI DOCCE, W.C. ED ASCENSORE E CAMMINAMENTI PER L'ACCESSO DI PERSONE DISABILI, NONCHE' DELLE OPERE PERTINENZIALI PREVISTE DALLA CIRCOLARE DELL'ALLORA MINISTERO DEI TRASPORTI E DELLA NAVIGAZIONE N. 120 - SERIE I IN DATA 24.05.2001, e Regolamento Regionale 15.7.2009 n. 11.

2.6 Il bando di gara, è pubblicato:

- All'Albo Pretorio del Comune di Terracina;
- sul profilo del committente al seguente indirizzo [www.comune.terracina.it](http://www.comune.terracina.it) ;  
Link bandi e concorsi - bandi - trova.
- sulla Gazzetta della Repubblica Italiana il 27.04.2011

<b>SEZIONE 3 - TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA APERTURA DELLE OFFERTE -</b>
---

- 3.1 **termine ricezione offerte: ore 12,00 del 31.05.2011**
- 3.2 **indirizzo: Comune di TERRACINA DIPARTIMENTO FINANZIARIO -I-SETTORE PROVVEDITORATO ECONOMATO E GARE - Via Sarti n. 4 -Terracina -.**
- 3.3 **modalità di presentazione:** secondo stabilito alla successiva Sezione n.7.
- 3.4 **apertura offerte:** Prima seduta pubblica il **01.06.2011 alle ore 10,00.**
- 3.5 **Soggetti ammessi alla apertura delle offerte:** i legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti;
- 3.6 **Termini di validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di apertura delle offerte.

## **SEZIONE 4 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE -**

### **4.1 Soggetti ammessi alla gara**

I concorrenti di cui all'art.34 comma 1 del Dlgs 163/06 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 35 e 36, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del codice degli appalti, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell' U.E alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000 che possiedano i requisiti di cui al seguente punto. Il mancato possesso dei requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

Non è ammessa la partecipazione alla gara contemporaneamente come singolo soggetto e come componente di un raggruppamento o di un consorzio ordinario di concorrenti o di un consorzio stabile, ovvero come componente di più raggruppamenti o consorzi stabiliti o ordinari, pena l'esclusione del soggetto e del raggruppamento o del consorzio stabile o ordinario al quale lo stesso soggetto partecipa.

Non possono inoltre partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

Sono ammessi raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti anche se non ancora formalmente costituiti.

Non è ammessa la modificazione successiva, nemmeno parziale, della composizione del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti dichiarata in sede di gara, se non preventivamente autorizzata, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto. A tal fine si richiama espressamente quanto contemplato dal D.Lgs 163/2006.

Nel caso di raggruppamento non ancora costituito, a pena di esclusione, dovrà essere formalizzato, mediante apposita dichiarazione, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza e procura al soggetto, espressamente indicato, quale soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**4.2 requisiti di ordine generale:** inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

**4.2.1 requisiti di ordine speciale:** I soggetti partecipanti devono possedere l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato – nelle categorie: **attività: 92.72.1** -Stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali;

**4.2.2** l'iscrizione di cui al precedente comma 4.2.1 deve essere posseduta alla data di scadenza del termine di presentazione delle istanze di partecipazione, come stabilita alla Sezione n. 7; paragrafo 7.5 del presente bando;

**4.2.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria**

I concorrenti, ai fini della dimostrazione della capacità finanziaria ed economica, devono possedere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 41 comma 1 lettera a,b,c) del D. Lgs. N. 163/2006 i sottoscritti requisiti:

- a) possesso di almeno 2 dichiarazioni rilasciate da Istituti di Credito, attestanti la capacità finanziaria ed economica del concorrente, riferite esplicitamente al presente appalto. (In caso di ATI/ConSORZI ordinari ex art 37 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., le suddette dichiarazioni dovranno essere presentate a pena di esclusione da tutte le imprese in raggruppamento/consorzio e consorziate esecutrici);
- b) aver realizzato negli ultimi tre esercizi conclusi (2007-08-09), un fatturato globale a favore di Enti Pubblici non inferiore all'importo complessivo totale dell'appalto a base d'asta di € 139.512,45. Per il raggruppamento di imprese ex art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 tale requisito è cumulabile.

## **SEZIONE 5 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

5.1 L'aggiudicazione avverrà tramite procedura aperta secondo "il criterio dell'offerta intesa al rialzo percentuale".

## **SEZIONE 6 ALTRE INFORMAZIONI**

- a) Non sono ammessi i soggetti verso i quali è stata applicata la sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lett. a) e/o c) del D.Lgs. n. 231/2001, emessa anche in sede cautelare;
- b) E' facoltà del concorrente avvalersi dell'istituto dell'avalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. n.163/2006;
- c) Gli esiti relativi all'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto verranno pubblicati, sul sito Internet all'indirizzo: [www.comune.terracina.it](http://www.comune.terracina.it); Pertanto non saranno evase richieste telefoniche in merito;
- d) L'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06;
- e) L'aggiudicazione definitiva acquisisce efficacia a seguito della verifica della sussistenza in capo all'aggiudicatario provvisorio del possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 163/2006;
- f) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06;
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da dichiarazione giurata;
- h) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli artt. 48 e 140 del D.Lgs. n. 163/06;( controllo sul possesso dei requisiti) (procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore)
- i) Faranno carico all'Impresa aggiudicataria le spese contrattuali, quali bollo, registrazione, diritti di segreteria, copia e quanto altro previsto;
- j) Forma del contratto: pubblico - amministrativo;
- k) Per la risoluzione di eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto all'art. 240 del D.Lgs. n. 163/06, sono deferite ad arbitri ex art. 241 del D.Lgs. n. 163/06;
- l) Le imprese interessate dovranno rigorosamente rispettare le indicazioni e le prescrizioni stabilite nel bando e nel disciplinare tecnico.
- m) Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono dall'Ente trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Terracina.
- n) Ai sensi dell'art.55, comma 4 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè valida e idonea.

## **SEZIONE 7 DISCIPLINARE DI GARA**

### **Requisiti per la partecipazione**

Ai fini dell'ammissione alla gara è richiesto il possesso dei sotto indicati requisiti:

- 7.1** **Requisiti di ordine generale:** inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.
- 7.2** **requisiti di ordine speciale:** I soggetti partecipanti devono possedere l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato - nelle categorie: **attività: 92.72.1** -Stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali;
- 7.3** l'iscrizione di cui al precedente comma 7.2 deve essere posseduta alla data di scadenza del termine di presentazione delle istanze di partecipazione, come stabilita dal successivo paragrafo 7.5 del presente bando;

#### **7.4 Requisiti di capacità economica e finanziaria**

I concorrenti, ai fini della dimostrazione della capacità finanziaria ed economica, devono possedere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 41 comma 1 lettera a,b,c) del D. Lgs. N. 163/2006 i sottoscritti requisiti:

- a) Idonee dichiarazioni bancarie in originale, rilasciate da almeno due istituti bancari Per il raggruppamento di imprese ex art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 i requisiti di capacità economica e finanziaria devono essere posseduti almeno dalla capogruppo,
- b) fatturato globale d'impresa per l'importo relativo ai servizi svolti nel settore oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi, ovvero dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000. come da allegato B paragrafo 3, punto 3.7.

#### **7.5 Termini e modalità per la presentazione delle offerte**

Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato per il giorno **31.05.2011**

**alle ore 12,00.** Non è ammessa l'offerta che risulti pervenuta all'Ufficio Protocollo del Dipartimento indicato dopo il termine di scadenza fissato nel presente bando\disciplinare, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

E' rimessa alla scelta dell'offerente la scelta del mezzo più idoneo all'inoltro (posta, corriere, a mani etc.): non sono tuttavia ammesse offerte per telegramma, e-mail o comunque per via telematica.

Indirizzo cui devono pervenire le offerte:

**COMUNE DI TERRACINA DIPARTIMENTO FINANZIARIO - SETTORE GARE - VIA SARTI N. 4 - 04019 Terracina -**

**7.6 Il plico** contenente l'offerta e la documentazione di seguito elencata deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato con nastro adesivo trasparente (**non cera lacca**), controfirmato nei lembi di chiusura, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente (specificare nel caso di A.T.I. o Consorzio) ed all'indirizzo del medesimo, **COMPLETO DI NUMERO DI TELEFONO, FAX** la seguente dicitura: **AFFIDAMENTO A TERZI DELLA GESTIONE DI N. 4 TRATTI DI ARENILI DEMANIALI MARITTIMI PER COMPLESSIVI MQ. 9.719,00**

Il suddetto plico (busta esterna), dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, **n. 2 buste**, a loro volta sigillate con nastro adesivo trasparente (**non cera lacca**) e controfirmate sui lembi di chiusura, **recanti la dicitura rispettivamente:**

**"A" DOCUMENTAZIONE**

**"B" OFFERTA ECONOMICA**

**7.7 Nella BUSTA "A"** devono essere inseriti a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**7.7.1 istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva** rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000, utilizzando il Modulo **ALLEGATO B** debitamente compilato, sottoscritto e corredato a pena di esclusione, dalla fotocopia di un documento di riconoscimento valido del firmatario (in caso di A.T.I., dovranno essere apposte le firme di tutti i rappresentanti legali delle ditte costituenti l'Associazione, ed altresì allegate le fotocopie dei loro documenti di riconoscimento).

**7.7.2 certificato** di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato - nelle categorie: **attività: 92.72.1** -Stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali;

**7.7.3 deposito cauzionale provvisorio** pari ad **€ 2.790,49** corrispondente al 2% dell'importo dei lavori da prestarsi, pena l'esclusione, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Per garantire la par condicio tra i concorrenti, ogni arrotondamento della cauzione per difetto, ancorché di importo irrisorio, dà luogo ad esclusione.



**7.7.4 Copia del disciplinare tecnico** Allegato **A** debitamente datato, timbrato e firmato dal titolare o legale rappresentante in ogni facciata scritta in segno di accettazione e conoscenza delle disposizioni in esso contenute: Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituito, ciascuno dei componenti il raggruppamento o consorzio dovrà debitamente timbrare e firmare copia del capitolato.

**7.7.6 Copia del presente bando** di gara debitamente datato, timbrato e firmato dal titolare o legale rappresentante in ogni facciata scritta, in segno di accettazione e conoscenza delle disposizioni in esso contenute: Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituito, ciascuno dei componenti il raggruppamento o consorzio dovrà debitamente timbrare e firmare copia del capitolato.

**7.7.7 Dichiarazioni in originale** di almeno due istituti bancari attestante la solvibilità dell'impresa. Tali referenze bancarie dovranno fare espresso riferimento alla gara in oggetto.

**7.7.8 Dichiarazione di impegno** in caso di raggruppamento di Imprese o di Consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituito.

**7.7.9** In applicazione delle disposizioni vigenti circa le disposizioni previdenziali ed assicurative, l'impresa partecipante dovrà possedere, pena l'esclusione, il requisito inerente la regolarità dei versamenti dei relativi contributi a favore dei lavoratori secondo la legislazione vigente.

N.B. l'omesso assolvimento dell'obbligo di tali versamenti comporta l'esclusione della gara nonché l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

## **7.8 Busta "B" contenente L'OFFERTA ECONOMICA**

**7.8.1** La busta, a pena di esclusione, dovrà essere sigillata sui lembi di chiusura con nastro adesivo trasparente (non cera lacca) e controfirmata sui lembi stessi ed inoltre dovrà recare la dicitura "B" - Offerta economica". L'offerta economica deve essere redatta con firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante del soggetto che partecipa alla gara. La firma non è soggetta ad autenticazione ove si allegghi, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive l'offerta medesima. L'offerta economica, consistente nella determinazione della percentuale di rialzo sul prezzo-base di gara, è redatta secondo lo schema di cui al MODULO allegato D del presente bando. Il rialzo offerto verrà applicato sul prezzo-base di gara pari a complessivi **139.512,45**. La percentuale di rialzo sul predetto prezzo-base dovrà essere determinata in multipli di 5 (cinque), a partire del 5% (cinqueper cento).

**Il prezzo di aggiudicazione, come rideterminato sulla base del rialzo in percentuale offerto, verrà applicato all'intera durata del rapporto di affidamento in gestione e dovrà essere versato all'intestato Ente entro gg. 10 (dieci) lavorativi dalla data di notifica del verbale di aggiudicazione, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa.**

N.B. Si ricorda che, a pena di esclusione, nel caso di offerta presentata da raggruppamenti di imprese non ancora costituiti (ATI o Consorzi), l'offerta economica deve essere sottoscritta, con firma intelligibile da tutte le imprese da associare o consorziate.

## **SEZIONE 8 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Prima seduta pubblica il **16.05.2011 ore 10,00** presso il Dipartimento Finanziario - Via Sarti n. 4- 04019 Terracina- Ufficio Gare.

La Commissione di gara, al suo insediamento, dopo avere sommariamente dato lettura del bando e delle norme di gara, procederà **in seduta pubblica:**

- a) alla verifica della correttezza formale dei plichi;
- b) all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti entro i termini stabiliti dal presente bando di gara;
- c) alla verifica della correttezza delle buste contenute all'interno dei plichi;



- d) all'apertura della busta "A Documentazione" ed alla verifica della documentazione nella stessa contenuta. I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti secondo quanto stabilito nel bando/disciplinare di gara non saranno ammessi a concorrere.
- e) all'apertura della busta "B offerte economiche" ed alla lettura delle percentuali di rialzo offerti;
- f) all'aggiudicazione provvisoria alla Ditta che ha offerto la migliore percentuale di rialzo. Restano, comunque, salve le superiori determinazioni dell'Amministrazione.

## **SEZIONE 9 DISPOSIZIONI GENERALI**

- Il presente bando non vincola l'Amministrazione.
- L'Amministrazione, in via di autotutela, si riserva la facoltà di non procedere alla gara o di prorogarne i termini, ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- Si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 del D.P.R.163/2006.
- Si forniscono altresì, le seguenti ulteriori informazioni e prescrizioni:
- L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi a quanto stabilito nel disciplinare tecnico.
- Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro la data di scadenza indicata nel presente avviso di gara, o che risulti pervenuto in modo difforme a quanto indicato precedentemente, o sul quale non sia apposto il nominativo del mittente, la scritta relativa alla specificazione della gara, non sia sigillato con nastro adesivo trasparente e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.
- Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, né sarà consentito in sede di asta, la presentazione di altra offerta.
- Ai sensi dell'art.72 del R.D. 23.5.1924, n.827, non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta, propria o di altri; in caso di discordanza tra la percentuale di aumento indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella indicata in lettere.
- Non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro procedimento o ad altra asta.
- Non sarà ammessa all'asta l'offerta che manchi o risulti incompleta o irregolare anche di uno solo dei documenti richiesti da inserirsi nelle buste A,B, ovvero non sarà osservata alcuna delle formalità prescritte dal bando d'asta e dalle presenti norme.
- Non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione della percentuale di rialzo offerto.
- Verranno escluse dalla gara le imprese che non abbiano presentato alcuno dei documenti richiesti o che non abbiano il possesso di alcuno dei requisiti richiesti dal presente bando.
- Il presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo all'asta o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti non saranno ammessi a concorrere.
- Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni, si fa riferimento alle norme contenute e richiamate nella legge e nel regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità generale dello Stato.
- Per informazioni di carattere tecnico inerenti alla gara di appalto rivolgersi al seguente numero telefonico: 0773.707252.
- Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi al seguente numero telefonico: 0773-707352.

## **SEZIONE 10 OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

10.1 L'impresa aggiudicataria dovrà versare il prezzo di aggiudicazione, come rideterminato sulla base del rialzo in percentuale offerto, verrà applicato all'intera durata del rapporto di affidamento in gestione e dovrà essere versato all'intestato Ente entro gg.

10 (dieci) lavorativi dalla data di notifica del verbale di aggiudicazione, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa.

**10.2** L'Impresa aggiudicataria dovrà provvedere ad una copertura assicurativa con primaria compagnia, a copertura dei rischi derivanti dalla responsabilità della ditta quale assuntrice dell'appalto di che trattasi.

**COPERTURA RISCHI E DANNI A FAVORE DI TERZI**

La polizza assicurativa, indennizza il COMUNE degli eventuali danni arrecati e fornisce, una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.

**10.3 GARANZIA FIDEJUSSORIA**

L'esecutore del servizio è obbligato prima della stipula del contratto a prestare una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.

Tale garanzia, copre gli oneri per il mancato servizio od inesatto adempimento, non deve contenere alcun termine di scadenza e deve cessare di avere effetto solo alla data del verbale di riconsegna degli impianti ed a seguito di atto deliberativo.

**Esito di gara** verrà pubblicato dopo l'aggiudicazione definitiva all'albo pretorio on line del Comune e sul sito internet istituzionale del Comune di Terracina. **Pertanto non saranno evase richieste telefoniche in merito.**

Terracina 16.05.2011

Resp.Settore Gare  
Maria Assunta Maietti

Il Dirigente del Dipartimento IV  
Dr. Giancarlo De Simone

**Il Responsabile dell'Ufficio Gare**

**Maria Assunta Maietti**

*Maria Assunta Maietti*

**la Dirigente del Dipartimento**

**Finanziario**

**Dott.ssa ADA NASTI**

*Ada Nasti*

Terracina 16.05.2011

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**

*Dott.ssa Ada Nasti*

Terracina, \_\_\_\_\_

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato affisso il giorno **18 MAG. 2011** sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

**Il Messo Comunale**

**Il Segretario Generale**

*Dott. Luigi Filone*

Terracina, 18 MAG. 2011