

CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	DIPARTIMENTO FINANZIARIO
SETTORE	CASA E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

N. <u>544</u> /Gen. del <u>20/07/2011</u>	N. 155 del 07/07/2011
---	-----------------------

Oggetto: stipula e successiva registrazione del contratto avente ad oggetto :
"concessione in locazione alla Terracina Ambiente S.P.A di un
immobile di proprietà comunale sito in Via Madonna della Neve." -
Impegno e liquidazione di spesa .

L'anno 2011, il giorno sei del mese di luglio, alle ore 10,30 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

VISTI :

- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. ;
- il provvedimento sindacale 69119/U del 21/12/2010 relativo al conferimento di incarico dirigenziale dell'intestato Dipartimento;
- la determinazione n. 22/Gen del 21/01/2011 e successiva integrazione n. 321/Gen del 15/04/2011 concernete il conferimento di posizione organizzativa;

Premesso che :

- con deliberazione di G.C. n. 332 del 29/06/2011 l'Amministrazione comunale ha stabilito di concedere in locazione alla società "Terracina Ambiente S.p.A", con sede legale in Terracina , Piazza Municipio, C.F. 02350380594, con contratto a titolo oneroso ai sensi dell'art. 27 della legge 27/07/1978, n. 392, il locale di proprietà comunale sito in via Madonna delle Neve, distinto al N.C.E.U. del Comune di Terracina al foglio n. 110, particella n. 1788 sub. 156, al fine di un utilizzo dello stesso come "front office" per la gestione della riscossione delle tariffe TIA;
- con la suddetta deliberazione è stato approvato altresì lo schema del relativo contratto di locazione;

Considerato che l'art. 17 del citato contratto prevede che la registrazione dello stesso sia a cura del locatore e che siano poste a carico del conduttore, nella misura del cinquanta per cento, l'imposta di bollo, le spese di registrazione del contratto e gli eventuali rinnovi;

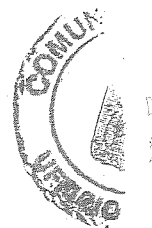
Visto che la somma prevista per le spese di registrazione del Contratto e per l'imposta di bollo è pari ad € **1.473,98** (millequattrocentosettantatre/98);

Ritenuto necessario a tal fine impegnare e liquidare la somma di € 736,99 (settecentotrentasei/99), pari al cinquanta per cento della spesa totale;

Considerata la propria competenza e la volontà di procedere nel senso indicato,

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare, per la finalità espressa in narrativa, la somma di € 736,95 (settecentotrentasei/95) al **capitolo 990**;
2. di richiedere all'Economo Comunale di anticipare per l'adempimento di cui al precedente punto, la somma di € 533,24(cinquecentotrentatre/24);
3. di dare atto che il presente provvedimento:
 - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
 - va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari Generali- Segreteria Generale;
 - va pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.



CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio					Codici Statistici					
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2011	1	01	04	07		00000990	c.				

IMPOSTA ETASSO

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20110000708 0	14.07.2011		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
D.F.	155	07.07.2011			

Per :

STIPULA E SUCCESSIVA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE ALLA TERRACINA AMBIENTE DELL'IMMOB. SITO IN VIA LA NEVE

Importo Attuale Euro **533,24**

Importo Iniziale Euro **533,24**

Previsione Attuale	35.000,00
Impegnato sul CAP	7.770,24
Differenza	27.229,76

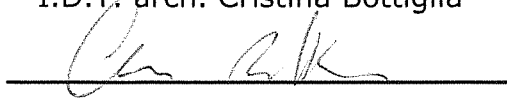
CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLATO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 14.07.2011

IL RAGIONIERE CAPO

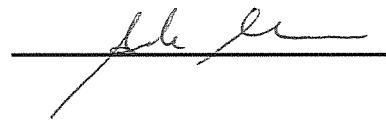
Il Responsabile del Procedimento
I.D.T. arch. Cristina Bottiglia



Terracina 06/07/2011

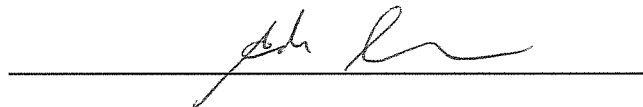


IL DIRIGENTE
Dott.ssa Ada Nasti



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.ssa Ada Nasti



Terracina, 06/07/2011

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato ^{*}affisso il giorno 20 LUG. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

IL MESSO NOTIFICATORE
Giovanna Capirchio

Il Segretario Generale

Dott. Luigi Pitone

Terracina, 20 LUG. 2011

* PUBBLICATO



1101 01

1101 01