



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA



DIPARTIMENTO	Dipartimento Pianificazione ed Assetto del Territorio
SETTORE	Sportello Unico per l'Edilizia

DETERMINAZIONE

N. <u>573</u> / gen. del <u>26/07/2011</u>	N. <u>35</u> del <u>10 GIU. 2011</u>
--	--------------------------------------

OGGETTO : rateizzazione oneri di urbanizzazione art.16 comma 2 del DPR 380/2001. Ditta : PADRICELLI VINCENZO

L'anno **2011**, addì 09 del mese di Giugno, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL CAPO SETTORE SUE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Vista la disposizione sindacale prot.n.29800/U del 07/06/2011 con cui risulta demandata al sottoscritto la funzione vicaria di dirigente per lo Sportello Unico per l'Edilizia;

IL CAPO SETTORE S.U.E.

Visto che il sig. Padricelli Vincenzo ha presentato a questo Comune istanza di permesso di costruire prot.n.16462/I del 29/03/2011, integrata e parzialmente sostituita con successiva istanza prot.n.19798/I del 14/04/2011, per opere di ristrutturazione edilizia e straordinaria manutenzione ad un fabbricato per civile abitazione sito in Via Alessandrini n.16;

Considerato che gli oneri di urbanizzazione di cui all'art.16 comma 2 del DPR n.380/01 risultano determinati in € 5.642,35;

Visto che con istanza prot.n.27575/I del 25/05/2011 è stata richiesta, a questa Amministrazione Comunale, la rateizzazione dell'importo relativo ai sopraccitati oneri di urbanizzazione;

Considerato che la legge 05.08.1978, n.457, all'art.47, modificata con la legge 15.02.1980, n.25, prevede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in non più di quattro rate semestrali;

Visto che con nota del 10.07.1991 prot.n.39918 l'Amm.ne Comunale ha disposto che la rateizzazione di detti oneri debba avvenire in non più di tre rate semestrali,

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, la rateizzazione del contributo degli oneri di urbanizzazione previsti dall'art.16 comma 2 del D.P.R. n.380/01 e determinati in € 5.642,35, salvo conguaglio, da corrispondere in tre rate semestrali di cui la prima di € 1.880,79 da versare anticipatamente, e le altre due dell'importo di € 1.880,78 cadauna da versare rispettivamente dopo sei mesi e dopo dodici mesi dalla data di rilascio del permesso;
- 2) di imputare la somma complessiva di € 5.642,35 al cap. n.405105101223 - proventi concessioni edilizie - del bilancio per l'esercizio in corso;
- 3) di applicare ai ratei come sopra determinati l'interesse legale del 1,5 % annuo;
- 4) di richiedere al sig. Padricelli Vincenzo, prima del rilascio del permesso, una garanzia dei pagamenti rateali sopraindicati, da costituirsi in uno dei modi specificati nella deliberazione di C.C. n.169 del 27.02.1978;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
 - va comunicato, per conoscenza al Sindaco, alla Giunta Comunale, al Segretario Generale ed al Presidente del Nucleo di Valutazione;
 - va pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
 - va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Risorse Umane, Affari Generali e Servizi Demografici.

Addì, 9 giugno 2011



**I/ Capo Settore S.U.E.
(IDT Geom. Mario Masci)**

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2011

Responsabile URBANISTICA - CAUTILLI GIANFRANCO

Conto PROVENTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE
C.Costo URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Capitolo	00001223	PROVENTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE	Previsione Iniziale	Variazioni +/-	Previsione Attuale
Risorsa	4051050	proventi delle concessioni edilizie	976.205,16	0,00	976.205,16
			RESIDUI		
			COMPETENZA Cons./Inv.	1.900.000,00	1.900.000,00
			Sviluppo	0,00	0,00

C	DESCRIZIONE	INIZIALE	VARIAZIONI +/-	ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA
C 20110000137 00	RATEIZZAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE ART.16 COMMA 2 DEL DPR 380/2001	5.642,35	0,00	5.642,35	0,00				
Consolidato	Atto Esecutivo A.E. 35 del 10-06-2011								5.642,35
TOTALE ANNO 2011		5.642,35	0,00	5.642,35	0,00				5.642,35

	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'
RESIDUI	976.205,16	79.834,08	896.371,08	976.205,16	976.205,16	0,00
COMPETENZA Consolidato	640.644,82	496.407,62	144.237,20	640.644,82	1.900.000,00	1.259.355,18
COMPETENZA Sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Totale	640.644,82	496.407,62	144.237,20	640.644,82	1.900.000,00	1.259.355,18

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.sa Ada Nasti

Terracina, 15.07.2011

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 26 LUG. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della Legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

IL MESSO COMUNALE

Nestore Alla

Il Segretario Generale

Dott. Luigi Piloni

Terracina, 26 LUG. 2011

