



**CITTA' DI TERRACINA**  
**PROVINCIA DI LATINA**

<b>DIPARTIMENTO III</b>	<b>LAVORI PUBBLICI</b>
<b>Settore</b>	<b>Programmazione, Progettazione ed Appalti - Viabilità - Servizi Cimiteriali - Espropri</b>

**DETERMINAZIONE**

N. <u>668</u> /Gen. del <u>06/09/2011</u>	N. <u>200/III</u> del <u>22/08/2011</u>
---	---

**OGGETTO:** L.R. n. 27/90 – Interventi per il recupero degli edifici di culto di valore - D.G.R. 8 maggio 2009, n. 315 – Progetto di recupero della Chiesa del SS. Salvatore. Liquidazione compensi incentivanti al personale dell'U.T.C. incaricato per la progettazione ai sensi dell'art. 92, comma 5 del D.Lg.vo n. 163 del 12/04/2006.

L'anno 2011 addì 08 del mese di agosto, alle ore 11,30 nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTI :**

- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- l'art. 92, comma 5 del D.Lg.vo n. 163 del 12/04/2006;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

**Premesso che:**

- per effetto della D.G.R. n. 315 del 08/05/2009, con determinazione n. B4074 del 18/09/2009 Dipartimento Territorio - Direzione Infrastrutture, la Regione Lazio ha formalmente concesso un finanziamento per l'intervento di recupero della Chiesa del SS. Salvatore di Terracina ai sensi della L.R. n. 27/90;
- l'intervento è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2009/2011 di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 60/VII del 18/06/2009, previsione riconfermata nel piano triennale 2010/2012, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 24/05/2010;
- con determinazione di Giunta Comunale n. 726/Gen. del 22/09/2009 è stato affidato all'arch. Cristina Bottiglia ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di cui al progetto preliminare, elaborato dall'ing. Vincenzo Fusco, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 20/06/2007;
- con medesimo atto è stato nominato l'ing. Alfredo Sperlonga Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 7 e 8 del D.P.R. 554/99;
- con determinazioni dirigenziali nn. 866/Gen. e 867/Gen. del 16/11/2009, in considerazione della complessità della progettazione che comprendeva anche interventi di tipo strutturale ed impiantistico, sono stati affidati incarichi di consulenza di tipo specialistico rispettivamente all'arch. Vittorio D'Argenio e all'ing. Dario Percoco;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 544 del 10/12/2009 è stato approvato il progetto definitivo di primo stralcio dell'intervento in argomento, per un importo complessivo di Euro 960.000,00, redatto ai sensi degli artt. 25 e seguenti del D.P.R. 554/99 dall'arch. Cristina Bottiglia con la collaborazione dei tecnici di cui al precedente punto, dettagliato negli elaborati progettuali datati 09/12/2009;
- detto progetto risulta accreditato di tutti i necessari pareri di competenza da parte degli Enti sovracomunali preposti, nonché del necessario visto regionale di congruità dell'intervento al finanziamento;
- con provvedimento dirigenziale n. 289/Gen. del 19/04/2010 è stato detto l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo all'arch. Gianfranco Cautilli, che ricopriva la funzione di Dirigente del Dipartimento Pianificazione, Assetto e Sviluppo Economico e Culturale del Territorio;
- con il medesimo atto l'arch. Cristina Bottiglia, che ricopriva la funzione Responsabile del Settore Programmazione, Progettazione ed Appalti, è stata designata quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento ai sensi degli artt. 7 e 8 del D.P.R. 554/99, in sostituzione dell'ing. Alfredo Sperlonga;
- in ottemperanza alle richieste del Responsabile regionale dell'Area Opere Pubbliche di Interesse Locale e Sociale, la medesima dipendente, quale tecnico incaricato del progetto definitivo, ha comunque provveduto ad adeguare gli elaborati del progetto definitivo in base alle prescrizioni riportate nel visto del Genio Civile prot. n. 60153/2D/1b del 05/03/2010, pure oggetto di approvazione con successivo atto di G.C. n. 338 del 01/06/2010;
- con determinazione dirigenziale n. 841/Gen. del 28/10/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica, con il relativo quadro tecnico economico che prevede un costo complessivo dell'opera pari ad Euro 960.000,00 ed un importo dei lavori pari ad Euro 771.562,00;

**Dato atto che:**

- l'erogazione del finanziamento regionale era subordinata ad un cofinanziamento della spesa da parte del nostro Ente nella misura del 30% del costo complessivo dell'opera, con nota del Dirigente del Dipartimento Finanziario prot. n. 37224/U del 28.06.2010 è stato richiesto allo scopo alla Cassa DD.PP. un prestito pari ad Euro 360.000,00;
- detto istituto di credito, con lettera prot. n. 143772 del 30.12.2010, ha comunicato l'impossibilità di affidamento del richiesto mutuo per l'annualità 2010;
- la Regione Lazio, con nota prot. n. 16946/09/09 del 17/01/2011, ha imposto il termine improrogabile del 15/04/2011 per la comunicazione dell'obbligazione di spesa verso terzi, pena la revoca del citato finanziamento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 21/02/2011, al fine di consentire comunque l'avvio dei necessari lavori, resi ancor più urgenti e non più procrastinabili in seguito al crollo di parti d'intonaco dal soffitto del pronao, l'Amministrazione ha deliberato la richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti di devoluzione dei sottoelencati mutui inerenti diverse opere pubbliche:
  - posizione n. 4130657/00 ..... € 56.885,19
  - posizione n. 4128675/00 ..... € 69.321,31
  - posizione n. 4511548/00 ..... € 28.475,42
  - posizione n. 4467753/00 ..... € 74.340,47
  - posizione n. 4130648/01 ..... € 5.318,50

- posizione n. 4470561/00 ..... € 11.002,94
- posizione n. 4470563/00 ..... € 8.225,60
- posizione n. 4470566/00 ..... € 4.531,75 (quota parte di € 7.221,54)
- posizione n. 4479912/00 ..... € 101.898,82
- importo totale** ..... € **360.000,00**

- con note prot. nn. 29461, 29462, 29463, 29464, 29467, 2968, 29469, 29583 e 29962 del 14/03/2011 la Cassa Depositi e Prestiti ha autorizzato detta procedura di devoluzione;
- con nota sindacale prot. n. 11938/U del 07/03/2011 si è provveduto a richiedere al Dipartimento Regionale il differimento del termine per il perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi (contratto d'appalto) relativamente al finanziamento in oggetto, ai sensi dell'art. 30, comma 5 della L.R. n. 9 del 17.02.2005, alla data del 30.05.2011;
- tale richiesta, reiterata con lettera prot. n. 17930/U del 05/04/2011, ha avuto esito negativo come risulta dalla nota regionale prot. n. 133202/09/09 del 28/03/2011 del Dipartimento Territorio, che conferma la decadenza del finanziamento in assenza di comunicazione dell'avvenuta stipula del contratto d'appalto entro il termine stabilito, e successiva prot. n. 241459/DA/09/00 del 01/06/2011 con la quale, per effetto dell'applicazione del dettato normativo dell'art. 2, comma 10, lett. b) della L.R. n. 9/2010, si comunica la sospensione dell'erogazione del finanziamento;
- con deliberazione di G.C. n. 203 del 12.04.2011, al fine di porre in essere comunque i lavori di salvaguardia dell'edificio monumentale, è stato approvato il progetto esecutivo datato 04/05/2011 relativo al primo lotto funzionale per lavori urgenti di messa in sicurezza, per un importo di € 360.000,00, da finanziarsi con le quote di devoluzione come sopra indicate;
- con determinazione n. 158/III del 01/07/2011, n. 531/gen. del 06/07/2011, è stato approvato l'adeguamento del quadro economico del progetto di 1° stralcio dei lavori di che trattasi, approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 203/2011;

**Considerato** che la progettazione dell'opera pubblica in esame di che trattasi è stata compiutamente eseguita e ricorrono quindi i presupposti di fatto e di diritto per procedere alla liquidazione delle maturate spettanze agli aventi titolo;

- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.731 del 07/12/2000 di approvazione del Regolamento comunale riguardante la ripartizione del compenso incentivante per le attività di progettazione interna ed attuazione degli interventi di opere pubbliche, spettante al personale dipendente ai sensi dell'art. 92, comma 5 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 (ex art. 18 della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni) e la deliberazione di G.C. n. 604 del 15/10/2004 di adeguamento del compenso incentivante;
- Ritenuto di dover procedere alla ripartizione ed alla liquidazione del compenso incentivante per l'attività riguardante l'esecuzione del progetto, in base all'onere di lavoro e responsabilità assunte da personale che ha effettivamente partecipato all'espletamento dei compiti tecnico-amministrativi, come di seguito calcolato secondo le percentuali previste dall'art. 6 e con le modalità di cui al successivo art.7, come risulta dal seguente schema esplicativo:

$$I = \text{incentivo: } \text{€ } 771.562,00 \times 2,00\% = \text{€ } 15.431,24$$

Incarico personale dipendente	n% art.6	Importo Incentivo	Spettanze
Responsabile unico del procedimento	15%	di € 15.431,24	€ 2.314,69
Progettazione e collaborazione	50%	di € 15.431,24	€ 7.715,62
Direzione dei lavori	20%	di € 15.431,24	€ 3.086,25
Sicurezza	7%	di € 15.431,24	€ 1.080,19
Collaudo amministrativo	2%	di € 15.431,24	€ 308,62
Collaboratore amministrativo	6%	di € 15.431,24	€ 925,87
<b>Totali</b>	<b>100%</b>		<b>€ 15.431,24</b>

- Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;
- Assunto formale impegno di spesa con la presente determinazione,

## D E T E R M I N A

- 1) di liquidare a favore del personale dipendente sotto elencato i corrispondenti compensi incentivanti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 92, comma 5 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 (ex art. 18 della legge 109/94 e s.m.e i., per l'espletamento dei compiti inerenti la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e le attività tecnico-amministrative dei lavori di recupero della Chiesa SS. Salvatore:

<b>Dott. Ing. Vincenzo Fusco</b>			
Responsabile unico del procedimento	0%	di € 2.314,69	€ 0,00
Progettazione preliminare	15%	di € 7.715,62	€ 1.157,34
Direzione dei lavori	0%	di € 3.086,25	€ 0,00
Sicurezza	0%	di € 1.080,19	€ 0,00
Collaudo amministrativo	0%	di € 308,62	€ 0,00
Collaboratore amministrativo	0%	di € 925,87	€ 0,00
<b>Sommano</b>			<b>€ 1.157,34</b>

<b>Arch. Cristina Bottiglia</b>			
Responsabile unico del procedimento da progetto definitivo a progetto esecutivo	20%	di € 2.314,69	€ 462,94
Progettazione definitiva	35%	di € 7.715,62	€ 2.700,47
Direzione dei lavori	0%	di € 3.086,25	€ 0,00
Sicurezza	0%	di € 1.080,19	€ 0,00
Collaudo amministrativo	0%	di € 308,62	€ 0,00
Collaboratore amministrativo	0%	di € 925,87	€ 0,00
<b>Sommano</b>			<b>€ 3.163,41</b>

<b>Arch. Gianfranco Cautilli</b>			
Responsabile unico del procedimento	0%	di € 2.314,69	€ 0,00
Progettazione esecutiva	35%	di € 7.715,62	€ 2.700,47
Direzione dei lavori	0%	di € 3.086,25	€ 0,00
Progettazione piano di sicurezza	50%	di € 1.080,19	€ 540,10
Collaudo amministrativo	0%	di € 308,62	€ 0,00
Collaboratore amministrativo	0%	di € 925,87	€ 0,00
<b>Sommano</b>			<b>€ 3.240,57</b>

<b>Dott. Ing. Alfredo Sperlonga</b>			
Responsabile unico del procedimento fino al progetto definitivo	30%	di € 2.314,69	€ 694,41
Collaborazione progettazione preliminare	5%	di € 7.715,62	€ 385,78
Direzione dei lavori	0%	di € 3.086,25	€ 0,00
Sicurezza	0%	di € 1.080,19	€ 0,00
Collaudo amministrativo	0%	di € 308,62	€ 0,00
Collaboratore amministrativo	0%	di € 925,87	€ 0,00
<b>Sommano</b>			<b>€ 1.080,19</b>

<b>Geom. Andrea Moretti</b>			
Responsabile unico del procedimento	0%	di € 2.314,69	€ 0,00
Collaborazione progettazione defin. esec.	10%	di € 7.715,62	€ 771,56
Direzione dei lavori	0%	di € 3.086,25	€ 0,00
Sicurezza	0%	di € 1.080,19	€ 0,00
Collaudo amministrativo	0%	di € 308,62	€ 0,00
Collaboratore amministrativo	0%	di € 925,87	€ 0,00
<b>Sommano</b>			<b>€ 771,56</b>

<b>Sig. Maurizio Di Manno</b>			
Responsabile unico del procedimento	0%	di € 2.314,69	€ 0,00
progettazione	0%	di € 7.715,62	€ 0,00
Direzione dei lavori	0%	di € 3.086,25	€ 0,00
Sicurezza	0%	di € 1.080,19	€ 0,00
Collaudo amministrativo	0%	di € 308,62	€ 0,00
Collaboratore amministrativo	30%	di € 925,87	€ 277,76
<b>Sommano</b>			<b>€ 277,76</b>

<b>Sig. ra Patrizia Cucciolillo</b>			
Responsabile unico del procedimento	0%	di € 2.314,69	€ 0,00
progettazione	0%	di € 7.715,62	€ 0,00
Direzione dei lavori	0%	di € 3.086,25	€ 0,00
Sicurezza	0%	di € 1.080,19	€ 0,00
Collaudo amministrativo	0%	di € 308,62	€ 0,00
Collaboratore amministrativo – Prog. esecutivo	20%	di € 925,87	€ 185,17
<b>Sommano</b>			<b>€ 185,17</b>

- 2) **di dare atto che** la complessiva spesa di € **9.876,00** risulta tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico di spesa del progetto approvato con la determinazione n. 531/gen. del 06/07/2011, finanziato con devoluzione di residui di mutui della Cassa DD.PP. elencati in premessa;
- 3) **di dare atto** che il presente provvedimento:
- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
  - va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari Generali- Segreteria Generale;
  - va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott. Ing. Armando Percoco



Terracina, 08 AGO. 2011

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**  
Dott.sa Ada Nasti

Terracina, 01.09.2011

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato ~~affisso~~ il giorno 6 SET. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

**Il Messo Comunale**

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
Giovanna Caprichio

**Il Segretario Generale**  
Dott. Luigi Pilone

Terracina, 6 SET. 2011

\* PUBBLICATO