



CITTÀ DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO III	LAVORI PUBBLICI
SETTORE	Programmazione, Progettazione ed Appalti

DETERMINAZIONE

N. <u>694</u> / gen. del <u>30/09/2004</u>	N. <u>158/11</u> del <u>01 LUG. 2011</u>
--	--

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA COMUNALE.
Interventi urgenti di consolidamento strutture pericolanti della sede del Tribunale di Latina – Sezione distaccata di Terracina.
Affidamento incarico per la relazione, prove di resistenza statica e redazione del progetto.

L'anno **duemilaundici** addì 29 del mese di giugno, alle ore 12 nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;



Premesso che:

- Il funzionario Giudiziario con propria nota prot. n. 29/11 del 09/06/2011, acquisita agli atti con prot. n. 30283/I del 09/06/2011, ha segnalato lo stato di pericolo dell'immobile di proprietà comunale, sede del Tribunale di Latina, Sezione distaccata di Terracina, a causa di lesioni generalizzate all'intera struttura;
- **Vista** la disposizione del Giudice Coordinatore del Tribunale di Latina, prot. n. 8 del 21/06/2011, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 33201/I del 23/06/2011, con la quale è stato interdetto l'accesso ad alcuni locali e spazi esterni sottostanti e limitrofi dell'immobile, al fine di evitare danni agli utenti e lavoratori;
- **Vista** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, il quale evidenzia la somma urgenza degli interventi in parola e, per la carenza del personale tecnico, propone, ai sensi dell'art.125, comma 11, e dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s. m. e i., l'affidamento diretto ad un professionista esterno per l'espletamento delle complesse attività tecnico-amministrative finalizzate alla realizzazione dei lavori;
- **Dato atto** che, per eseguire gli interventi di somma urgenza diretti all'eliminazione delle problematiche sopracitate, necessita una immediata verifica statica delle strutture dell'immobile al fine di predisporre il relativo progetto di consolidamento, è stato quindi contattato per le vie brevi l'Ing. Antonio Iasci, professionista esterno, già collaboratore di questa Amministrazione, che si è dichiarato disposto a svolgere incarico con urgenza per il compenso di € 3.500,00, compresi oneri previdenziali ed I.V.A.;
- Visto il Decreto Legislativo n. 163 del 14/04/2006 e s. m. ed i.
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- Assunto formale impegno di spesa con la presente determinazione;
- Visto il vigente Statuto;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;
- Ritenuto congrua la spesa pari ad € 3.500,00, compresi I.V.A. e contributi;

per le motivazioni di esposte in premessa,

DETERMINA

- 1) di affidare al Dott. Ing. Antonio Iasci, con studio a Terracina (LT) - in Piazza B. Buozzi, n. 14, iscritto al n. 402 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina e avente P.I. 00294900592, l'incarico per la redazione della relazione tecnica strutturale, prove di resistenza statica e elaborazione del progetto di intervento di consolidamento delle strutture pericolanti

dell'immobile di proprietà comunale sede del Tribunale di Latina, Sezione distaccata di Terracina, per il compenso pari ad € 3.500,00, compresi I.V.A. e contributi;

- 2) di dare atto che la predetta spesa di € 3.500,00, compresi oneri previdenziali ed I.V.A., di cui all'incarico in parola, è finanziata con bilancio comunale al cap. 1260-"Studi,progetti,D.L., collaudi a mezzo professionisti esterni";
- 3) approvare l'allegato schema di convenzione tra *l'Ente Committente* ed il *Professionista*;
- 4) di liquidare la relativa parcella, mediante provvedimento del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art.39 del Regolamento Comunale di contabilità;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
 - viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente regolamento di contabilità;
 - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
 - va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
 - va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi;



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO III – Lavori Pubblici
Settore Manutenzione Immobili Comunali

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria immobili comunali.

Interventi urgenti di consolidamento strutture pericolanti dell'immobile sede del Tribunale di Latina - Sezione distaccata di Terracina.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO per affidamento incarico ad un professionista esterno per la verifica statica e redazione del progetto

Vista la segnalazione del Funzionario Giudiziario prot. n. 29/11 del 09/06/2011, acquisita agli atti con prot. n. 30283/I del 09/06/2011, nella quale si evidenzia, fra l'altro, il pericolo per la pubblica incolumità per le evidenti lesioni generalizzate all'intera struttura e particolarmente al piano terra

Vista la disposizione del Giudice Coordinatore del Tribunale di Latina, prot. n. 8 del 21/06/2011, con la quale viene interdetta l'accesso al locale e agli spazi esterni sottostanti e limitrofi dell'immobile, al fine di evitare pericolo per la pubblica incolumità;

Visto che a seguito di sopralluogo presso la struttura, è stato riscontrato che in una stanza dell'edificio sono evidenti lesioni derivate dalla instabilità della mensola a sbalzo sulla quale insiste la stanza stessa, per cui necessita un intervento di rinforzo strutturale di una parte del fabbricato stesso.

Considerata la somma urgenza per eseguire interventi finalizzati all'eliminazione degli inconvenienti di cui sopra al fine di evitare pericoli per la pubblica incolumità. Dato atto che per realizzare i predetti interventi necessita una immediata verifica statica delle strutture su indicate e per la redazione di un apposito progetto di consolidamento.

Rilevato che causa dell'attuale carenza in organico del personale tecnico e l'indisponibilità dello stesso per altri compiti d'istituto, nonché per la speciale complessità degli interventi in parola, si ritiene necessario affidare direttamente, ai sensi dell'art.125, comma 11, e dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs 163/2006 e s. m. e i, ad un tecnico professionista esterno, già collaboratore di questa Amministrazione, l'incarico di eseguire le suddette verifiche statiche tendenti a redigere il progetto di consolidamento.

La spesa occorrente per la liquidazione delle competenze connesse all'incarico in parola, sarà affrontata con risorse del bilancio comunale.

Terracina, 27/06/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Armando Percoco

n. _____ DEL _____



CITTÀ DI TERRACINA

(Provincia di Latina)

DIPARTIMENTO III - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PERICOLANTI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SEDE DEL TRIBUNALE DI LATINA – SEZIONE DISTACCATA DI TERRACINA. AFFIDAMENTO INCARICO PER LA RELAZIONE, PROVE DI RESISTENZA STATICA E REDAZIONE DEL PROGETTO.

SCHEMA DI CONVENZIONE

TRA

Il Comune di Terracina (Provincia di Latina), Codice Fiscale 00246180590, rappresentato dal Dott. Ing. Armando Percoco nato a Terracina (LT), il 04.02.1955, in qualità di Funzionario Responsabile del Settore, che di seguito sarà indicato come "*Ente Committente*";

E

Il **Dott. Ing. Antonio Iasci**, nato a Lanciano, il 30/03/1945, con studio in Terracina (LT) in piazza B. Buozzi, n. 14, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Latina con il n° 402, Codice Fiscale SCINTN45C30E435V - che di seguito sarà individuato come "*Professionista*,"

PREMESSO

- Che a seguito della segnalazione del Funzionario Giudiziario del Tribunale di Latina – Sezione distaccata di Terracina, acquisita agli atti di questo Ente al prot. n. 30283/I del 09/06/2011, riguardante lo stato di pericolo dell'immobile comunale sede degli uffici giudiziari, per le evidenti lesioni alle strutture il piano terra, il quale è stato interdetto con apposita disposizione del Giudice Coordinatore del Tribunale di Latina, prot. n. 8 del 21/06/2011.

- che, da verifica eseguita dal personale tecnico del servizio di manutenzione, presso l'immobile sede del Tribunale di Terracina, è stato verificato il pericolo segnalato;
- che per eseguire gli interventi finalizzati all'eliminazione delle problematiche di cui sopra, ritenuti di somma urgenza, necessita della relazione dello stato di consolidamento delle strutture in esame, oltre che alle prove di resistenza statica delle stesse e elaborazione dell'apposito progetto di ristrutturazione;

Vista la determinazione n./III del, Atto di Gestione n./Gen. del, di conferimento dell'incarico al *Professionista* per la relazione e prove di resistenza statica, realizzazione dei calcoli strutturali per la successiva redazione del progetto esecutivo

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Articolo 1 Oggetto dell'incarico

L'Ente *Committente*, affida al *Professionista*, che accetta, l'incarico professionale relativo alla relazione e prove di resistenza statica occorrenti per la redazione progetto degli interventi urgenti di consolidamento strutture pericolanti dell'immobile comunale sede del Tribunale di Latina – Sezione Distaccata di Terracina;

Articolo 2 Svolgimento dell'incarico

Il *Professionista*, nello svolgimento dell'incarico ricevuto, dovrà attenersi alle indicazioni fornite dall'Ente *Committente* con impegno espresso di osservare ogni prescrizione che sarà data e di ottemperare ad eventuali richieste di modifiche ed integrazioni senza pretesa di maggiori compensi o rimborso spese.

Il *Professionista*, nel compiere tutti gli atti inerenti l'incarico ricevuto, dovrà mantenere gli opportuni contatti con gli uffici comunali con l'obbligo di prendere parte ad eventuali riunioni ed incontri che potranno essere indette per la loro illustrazione durante l'iter dell'incarico ricevuto.

L'incarico sarà svolto secondo quanto previsto dal D. Lgs. 163/06 e sue successive modifiche e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 554/99 e consiste delle seguenti prestazioni:

- a) relazione e prove di resistenza statica;
- b) la progettazione di consolidamento delle strutture, comprensivi del computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, quadro economico di spesa, capitolato preciale d'appalto e schema di contratto d'appalto;

- c) elaborati grafici;
- d) predisposizione atti relativi alla richiesta di eventuali nulla-osta e/o autorizzazioni da parte degli Enti sovracomunali.

In relazione al presente incarico, l'Ente Committente fornirà al Professionista ogni informazione disponibile presso l'Ufficio LL.PP. del Comune, utile al fine del suo espletamento.

Quanto sopra è da ritenersi indicativo e non esaustivo, pertanto, ove necessario si farà riferimento al D.Lgs. 163/06 e sue successive modifiche e sue successive modifiche e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 554/99.

Articolo 3 Tempi di Consegna

L'espletamento dell'incarico professionale, con riferimento al compenso accettato dal Professionista, avverrà secondo i tempi di seguito indicati:

- gli elaborati, le relative relazioni delle prove statiche, ecc., dovranno essere trasmessi entro 30 giorni, con decorrenza dalla firma della presente convenzione.

Articolo 4 Compenso Professionale

Il compenso per il presente incarico, comprensivo delle relative spese, resta stabilito in **€ 3.500,00 (Euro tremilacinquecento/00)**, compresi oneri previdenziali ed I.V.A. di Legge;

Articolo 5 Modalità di Pagamento

Il pagamento sarà liquidato, previo regolare parcella, a presentazione della relazione con le prove statiche delle strutture, con le indicazioni per la redazione del progetto strutturale, comprensivo elaborati grafici, predisposizione degli atti relativi alla richiesta di eventuali nulla-osta e/o autorizzazioni da parte degli enti sovracomunali, e, a ottenimento di tutte predette autorizzazioni e/o nulla-osta dagli Enti preposti, nonché ad approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Amministrazione Comunale.

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2011	1	01	06	03		00001260	c.				

*serv. progettazione, direzione lavori, collaudo
 A mezzo professionalisti esterni.*

Numero Impegno	Data
20110000765 0	04.08.2011

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
LL.PP	159	01.07.2011			

54152 IASCI ANTONIO

Per:

LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (TRIBUNALE)
 AFFIDAMENTO INCARICO PER LA RELAZIONE E REDAZIONE DEL PROGETTO

Importo Attuale Euro **3.500,00**

Importo Iniziale Euro **3.500,00**

Previsione Attuale	80.000,00
Impegnato sul CAP	50.773,60
Differenza	29.226,40

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

L' 04.08.2011

IL RAGIONIERE CAPO

100
100
100

100
100

100
100

100
100

100

100
100

Il Responsabile del Procedimento	Il Responsabile del Settore
<i>Dott. Ing. Armando Percoco</i>	<i>Dott. Ing. Armando Percoco</i>

Terracina, 29 GIU. 2011

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
<i>Dott.sa Ada Nasti</i>
<i>Ada Nasti</i>

07.07.2011

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 30 SET. 2011 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale	Il Segretario Generale
<i>IL MESSO NOTIFICATO</i>	<i>Dott. MARCO RAPONI</i>
<i>Massimo Carinci</i>	

Terracina, 30 SET. 2011