



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO III	LAVORI PUBBLICI
SETTORE	PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ED APPALTI - VIABILITA' - SERVIZI CIMITERIALI - ESPROPRI

DETERMINAZIONE

N. <u>30</u> / gen. del <u>18/01/2012</u>	N. <u>07/III</u> del <u>18/01/2012</u>
---	--

Oggetto: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO E CONSOLIDAMENTO IMMOBILE, SITO NEL CENTRO STORICO ALTO E RICADENTE NEL SUB COMPARTO B/7.**
- Modifica del capitolato Speciale d'Appalto e rettifica dello schema di contratto.

L'anno **2012**, addì **diciassette** del mese di **gennaio**, alle ore **12,00** nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;
Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;
Visto il D.Lgs 163/2006;
Visto il D.P.R. 207/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n.26/III del 03.02.2011 n.103/Gen. del 08.02.2011 è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente il capitolato speciale d'appalto dei lavori di ristrutturazione, restauro e consolidamento immobile sito nel centro storico alto e ricadente nel subcomparto B/7, per l'importo complessivo di € 1.002.968,42 di cui € 630.000,00 per lavori a base d'asta; € 20.000,00 per oneri della sicurezza ed € 352.968,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con Determinazione Dirigenziale n.277/III del 21.12.2011 Gen. n.912 del 22.12.2011 sono stati approvati i verbali di gara, lo schema di contratto e aggiudicati i lavori di ristrutturazione, restauro e consolidamento immobile sito nel centro storico alto e ricadente nel subcomparto B/7, alla ditta TUCA 2000 srl con sede legale a Ceccano (FR) viale dell'Industria n.50, per l'importo contrattuale di € 572.289,50 compresi gli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- In considerazione di approvare la variazione di norme del Capitolato Speciale d'Appalto, che non comportino privilegi o comunque che non siano onerose rispetto a quanto previsto nel bando o nel medesimo Capitolato Speciale d'appalto, si ritiene di modificare la prescrizione dell'art. 11 dello stesso, concernente: "Pagamenti in acconto" dall'importo pari ad € 150.000,00 ad € 70.000,00;
- nel contempo, si ritiene necessario rettificare lo schema di contratto, al punto 3 dell'art. 22 "Controversie", così come di seguito: "tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1, **saranno attribuite alla competenza del Foro di Latina**";

DETERMINA

Per i motivi in narrativa espressi

- 1) di modificare l'art. 11 del capitolato speciale d'appalto concernente: "Pagamenti in acconto" nell'importo di € 70.000,00, anziché € 150.000,00;
- 2) di rettificare il punto 3 dell'art. 22 "Controversie" dello schema di contratto approvato con Determinazione n. 277/III del 21.12.2011 Gen. n.912 del 22.12.2011, così come di seguito: "tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1, **saranno attribuite alla competenza del Foro di Latina**";
- 3) di dare atto di inviare copia della presente all'ufficio contratti, per gli ulteriori adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO

che il presente provvedimento:

- ha effetto immediato non comporta oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposto al "visto" del Responsabile del servizio Finanziario (art. 55, quinto comma, della legge 142/90, sostituito dall'art. 6, comma 11 della legge 127/97);
- viene inviata all'ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Il Responsabile del Settore

Dott. Ing. Armando Percoco

Istruttore Amm.vo
Sig.ra Teresa Cannistraci

Terracina, 17.01.2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 18 GEN. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

IL MESSO COMUNALE
Enrico Grossi

Il Segretario Generale

Dott. Marco Raponi

Terracina, 18 GEN. 2012