



**CITTA' DI TERRACINA**  
PROVINCIA DI LATINA

<b>DIPARTIMENTO III</b>	<b>LAVORI PUBBLICI</b>
<b>SETTORE</b>	<b>Programmazione, Progettazione ed Appalti</b>

**DETERMINAZIONE**

N. <u>39</u> / gen. del <u>24/01/2012</u>	N. <u>09/10</u> del <u>18/01/2012</u>
---	---------------------------------------

**Oggetto: PARCHEGGIO REALIZZATO NELL'AREA EX SCALO MERCI DELLE F.S. –  
POTENZIAMENTO NOTO DI SCAMBIO.  
Svincolo polizza fidejussoria a seguito dell'acquisizione dell'area e  
annesso fabbricato.**

L'anno **duemiladodici** addì diciassette del mese di gennaio, alle ore 12 nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il provvedimento sindacale prot. n. 29792/U del 07.06.2011, con il quale viene disposto al sottoscritto, l'incarico temporaneo della funzione vicaria di Dirigente, di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L.).

premessi che:

- Per la realizzazione del programma regionale degli interventi di potenziamento dei nodi di scambio e miglioramento dell'accessibilità del trasporto ferroviario" è stata stipulata in data 05.07.1999 la convenzione quadro fra Regione Lazio e Ferrovie dello Stato (oggi R.F.I.) che ha previsto, fra l'altro, la realizzazione di un parcheggio a servizio della stazione di Terracina;
- La citata convenzione quadro specifica le modalità di cessione ai Comuni delle aree ferroviarie interessate, le regole di determinazione dei corrispettivi ad R.F.I. SpA, nonché la possibilità di consegna anticipata di aree ed immobili nelle more della procedura di vendita;
- La soc. Ferservizi S.p.A, è mandataria di R.F.I. S.p.A. in forza del contratto stipulato in data 09.01.1999 per l'alienazione dei beni immobili non strumentali di proprietà di F.S. S.p.A.;
- In data 06.11.2003 si è proceduto alla consegna, da parte della Ferservizi S.p.A. al Comune di Terracina, delle aree site nell'ambito della stazione di Terracina da destinare a parcheggio e nodo di scambio;
- Il progetto per la costruzione del parcheggio e nodo di scambio è stato realizzato;

**Considerato** che il Comune di Terracina, al fine di ricevere in consegna provvisoria gli immobili ferroviari interessati alla realizzazione del parcheggio a servizio dell'omonima stazione ferroviaria, ha costituito a favore di Ferservizi S.p.A. polizza fidejussoria n. 749/71/510684 per un importo pari ad € 165.226,21, emessa dalla Toro Assicurazioni, Agenzia di Terracina, in data 31/10/2003, a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi assunti in relazione all'acquisto delle aree stesse;

**Dato atto** che con determinazione dirigenziale n. 057/IV del 21/02/2008, Atto di Gestione n. 933/Gen. del 30/09/2008, è stata impegnata al cap. 14380 del bilancio comunale, la spesa necessaria per la proroga della suddetta polizza;

**Vista** la nota trasmessa dalla Ferservizi S.p.A., acquisita agli atti con prot. n. 63292/I del 20/12/2011, di comunicazione di vendita, con allegata la copia originale della su citata polizza fidejussoria per la richiesta di svincolo;

**Ritenuto** di procedere allo svincolo della polizza in argomento per l'avvenuta vendita degli immobili destinati al parcheggio a servizio della Stazione F.S. di Terracina

**Visto** il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**Visto** il vigente Statuto;

**Visto** il regolamento di contabilità;

**Dato atto** dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria,

per le motivazioni su esposte,

## ***DETERMINA***

1. di svincolare la polizza fidejussoria n. 749/71/510684 del 02.05.2011 del 31/10/2003, della TORO ASSICURAZIONI Agenzia di Terracina (LT), stipulata da questo Ente a garanzia degli adempimenti degli obblighi assunti nei confronti delle F.S. e Ferservizi S.p.A, in relazione dell'acquisto delle aree destinate a parcheggio, la cui vendita è stata eseguita con atto rep.n. 4666 del 07.12.2011;
2. di dare atto che il presente provvedimento:
  - è esecutivo ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposta a "visto" del Dirigente del Dipartimento Finanziario;
  - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del

Segretario Comunale;

- va pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- va annotata nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale;

**Il Responsabile del Servizio**

Dott. Ing. Armando Percoco

---

Terracina, \_\_\_\_\_

17 GEN. 2012

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 24 GEN. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

**Il Messo Comunale**

IL MESSO COMUNALE

Enrico Carosi

---

**Il Segretario Generale**

Dott. Marco Raponi

---

Terracina, \_\_\_\_\_

24 GEN. 2012