



DIPARTIMENTO III	LAVORI PUBBLICI
SETTORE	Programmazione, Progettazione ed Appalti

DETERMINAZIONE

N. <u>95</u> / gen. del <u>13 FEB. 2012</u>	N. <u>32/III</u> del <u>02-02-2012</u>
---------------------------------------------	----------------------------------------

Oggetto: Lavori di ristrutturazione, restauro e consolidamento immobile sito nel Centro Storico AltoPalazzo ricadente Sub comparto B/7
 Affidamento incarico professionale di collaudo amministrativo in corso d'opera e finale.

L'anno **duemiladodici** addì **due** del mese di **febbraio**, alle ore 12 nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il Decreto Legislativo n. 163 del 14/04/2006 e s. m. ed i.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Assunto formale impegno di spesa con la presente determinazione;

Visto il vigente Statuto;

Il Responsabile del Settore

Premesso che con Determinazione n. 63/Gen del 28.01.2011 è stato affidato l'incarico per il collaudo statico dei lavori in oggetto al professionista Arch. Franco Dimasi;

Ritenuto che necessita provvedere anche agli adempimenti relativi al collaudo amministrativo in corso d'opera e finale;

Vista l'urgenza, si è ravvisata la necessità dell'affidamento diretto al professionista già incaricato con Determinazione n. 63/Gen del 28.01.2011 del collaudo statico;

Considerato che, è stato contattato per le vie brevi l'Arch. Franco Dimasi, professionista esterno, già collaboratore di questa Amministrazione, il quale si è dichiarato disposto a svolgere l'incarico per il compenso di € 1.521,00, compresi INARCASSA ed I.V.A.;

Accertato che la predetta spesa, pari ad € 1.521,00, compresi INARCASSA ed I.V.A., è stata prevista nel quadro economico del progetto risulta a disposizione dell'ATER di Latina, a seguito dell'approvazione della deliberazione della giunta regionale del 21.03.2008 n. 176, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Lazio n°17 del 07.05.2008;

per le motivazioni di esposte in premessa,

DETERMINA

1. di affidare all'Arch. Franco Dimasi, con studio a Latina in via Virgilio n.23, iscritto al n. 141 degli Architetti della Provincia di Latina e avente c.f.: DNSFNC49B14E472K, l'incarico di collaudo amministrativo, in corso d'opera, e finale dei lavori di ristrutturazione, restauro e consolidamento immobile sito nel centro Storico Alto sub comparto B7, per il compenso pari ad € 1.521,00, compresi INARCASSA ed I.V.A.;
2. di dare atto che la predetta spesa di € 1.521,00, compresi INARCASSA ed I.V.A., è prevista nel quadro economico del progetto risulta a disposizione dell'ATER di Latina, a seguito dell'approvazione della deliberazione della giunta regionale del 21.03.2008 n. 176, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Lazio n°17 del 07.05.2008;
3. di approvare l'allegato schema di convenzione tra l'Ente Committente ed il Professionista;
4. di liquidare la relativa parcella, mediante provvedimento del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art.39 del Regolamento Comunale di contabilità;

di dare atto che il presente provvedimento:

- ha effetto immediato, avendo la spesa copertura finanziaria e non va pertanto sottoposta a "visto" del Dirigente del Dipartimento Finanziario;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
- va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
- va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi;

L'incarico sarà svolto secondo quanto previsto dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dal D.P.R. 207/2010. In relazione al presente incarico, l'Ente Committente fornirà al Professionista ogni informazione disponibile presso l'Ufficio LL.PP. del Comune, utile ai fini dell'incarico;

Articolo 3 **Contenuti minimi delle verifiche**

Il Professionista dovrà verificare, tra l'altro:

- Le opere strutturali di copertura dell'immobile consistenti principalmente in legno;
- Il consolidamento delle porzioni di muratura.

Quanto sopra è da ritenersi indicativo e non esaustivo, pertanto, ove necessario si farà riferimento al progetto esecutivo approvato;

Articolo 4 **Tempi di Consegna del Collaudo**

Le operazioni di collaudo, indipendentemente dalle eventuali visite di collaudo eseguite in corso d'opera, dovranno concludersi entro il termine stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa.

Articolo 5 **Compensi Professionali**

Il compenso stabilito presuntivamente per il presente incarico è pari ad € 1.521,00, compresi INARCASSA ed I.V.A di Legge;

Articolo 6 **Modalità di Pagamento**

Il pagamento sarà effettuato interamente e solo ad approvazione del certificato di collaudo statico e tecnico-amministrativo;

Articolo 7 **Inadempienze Contrattuali**

Nel caso in cui il Professionista non consegnasse il collaudo nei termini previsti dal precedente Articolo 4, verrà applicata una penale computata nell' 0,5% (zero virgola cinque per cento) dell'onorario complessivo per ogni giorno di ritardo, fino ad una concorrenza massima del 10% dell'onorario netto previsto.

Qualora il ritardo ingiustificato nella consegna superi i 30 (trenta) giorni oltre la scadenza, sarà facoltà dell'Ente Committente chiedere la risoluzione del contratto per inadempimento senza che l'inadempiente possa vantare alcuna pretesa sia a titolo di competenza che di rimborso spese e fatto salvo il diritto per l'Ente al risarcimento del danno subito;

Articolo 8 **Condizioni Particolari**

E' fatto obbligo Professionista di partecipare alle riunioni necessarie per l'espletamento dell'incarico oggetto della presente Convenzione;

Letto, confermato e sottoscritto

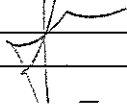
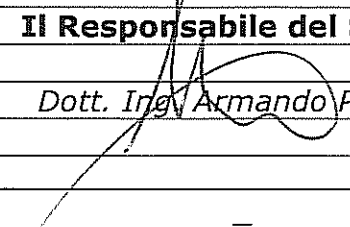
Terracina,

IL PROFESSIONISTA

.....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

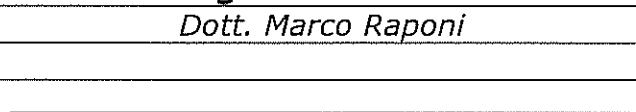
.....

Il Responsabile del Procedimento	Il Responsabile del Settore
<i>Geom. Gianluigi Cerqua</i>	<i>Dott. Ingeg. Armando Percoco</i>
	

Terracina, 02.02.2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 13 FEB. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale	Il Segretario Generale
<i>IL MESSO NOTIFICATO</i>	<i>Dott. Marco Raponi</i>
<i>Massimo Caringi</i>	

Terracina, 13 FEB. 2012