



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO III	LAVORI PUBBLICI
SETTORE	TRASPORTI- ECOLOGIA E AMBIENTE PARCHI E VERDE PUBBLICO-TUTELA ANIMALI PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE

N. 136 /GEN del 20 FEB. 2012 N. 50 /III DEL 14 FEB. 2012

**Oggetto: SERVIZIO DI IGINE URBANA
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO E IMPEGNO DI SPESA**

L'anno **2012**, addì **14** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Vista l'Ordinanza n. 0001/AG del 11/01/2012 con la quale il Sindaco, in base all'art. 191 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss. mm. ii. ha ordinato, alla Ditta Servizi Industriali SRL, di svolgere il servizio di raccolta rifiuti nel territorio del Comune di Terracina per 5 mesi fino al 10 Giugno 2012;

Visto il preventivo della ditta Servizi Industriali SRL di Latina Scalo, prot n. 04/com, acquisito agli atti di questo Ente al prot. n. 1509/I del 11/01/2012, dell'importo mensile di € 401.091,79 oltre IVA 10%;

Dato atto che occorre formalizzare l'affidamento posto in essere dal Sindaco, mediante apposito contratto;

Visto lo schema di Contratto di Servizio allegato;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa espresse :

- 1) di approvare lo schema di Contratto di Servizio, allegato, tra il Comune di Terracina e la Servizi Industriali SRL;
- 2) di dare atto che l'importo contrattuale ammonta a complessivi **€ 2.005.458,95 oltre IVA 10%** per il periodo dal 11/01/2012 al 10/06/2012, per un importo totale pertanto di **€ 2.206.004,85**;
- 3) di dare atto che la somma di € 298.878,07 è già stata impegnata con determinazione n. 41/III del 09/02/2012 al capitolo n. **5580** del bilancio 2012;
- 4) di impegnare la restante somma di **€ 1.907.126,78** al capitolo n. **5580** del bilancio 2012;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
 - o viene trasmesso al Dirigente del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
 - o è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - o va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio di Segreteria generale;
 - o va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
 - o va pubblicato all'Albo Pretorio ON-LINE per quindici giorni consecutivi;

CONTRATTO DI SERVIZIO

tra il Comune di Terracina e la per la gestione del servizio di igiene urbana

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza _____, avanti a me, dott. _____, Segretario Generale del Comune di Terracina, sono comparsi i signori:

- a) Dott. Ing. _____, nato a _____ (____), il _____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terracina, C.F. _____ e Partita IVA 00246180590, che rappresenta nella sua qualità di _____ del Dipartimento III - LL. PP., di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";
- b) Fatone Emanuele, nato a Andria (BA) il 13.08.1949, residente in Latina Scalo, Via Stella Alpina nr 23 in qualità di Amministratore Unico della Società Servizi Industriali Srl con sede in Latina (LT) Via Verri snc, C.F. 02063730598, Partita IVA 02063730598, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore";

Comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

Premesso

- con sentenza n. 136 datata 19.12.2011, pubblicata in pari data nel Registro delle Imprese di Latina, il Tribunale di Latina dichiarava il fallimento della Terracina Ambiente S.p.A.;
- conseguentemente, il Sindaco con ordinanza 0001/AG del 11.01.2012 ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 191, ha ordinato alla Servizi Industriali s.r.l. di svolgere il servizio di raccolta rifiuti nel territorio del Comune di Terracina;

Tutto ciò premesso si stipula e conviene quanto segue:

Articolo 1 Oggetto

Il Comune di Terracina affida all'Appaltatore, che accetta senza riserve né eccezione alcuna il servizio di igiene urbana che comprende, in particolare, le seguenti attività:

- a) Organizzazione ed esecuzione dei servizi di raccolta tramite cassonetti stradali dei seguenti rifiuti:

- indifferenziati;
 - plastica e metallo;
 - vetro;
 - carta;
- b) Raccolta altri rifiuti provenienti dalla raccolta differenziata quali cartone, pile esauste e medicinali;
- c) Organizzazione ed esecuzione dei servizi di pulizia manuale e meccanizzata delle strade;
- d) Organizzazione ed esecuzione dei servizi di pulizia dei mercati giornalieri e periodici;
- e) Organizzazione ed esecuzione dei servizi di pulizia manuale delle caditoie;
- f) Raccolta dei rifiuti abbandonati;
- g) Raccolta rifiuti ingombranti tramite prenotazione con numero verde

L'Ente Affidante potrà individuare, nel periodo di validità temporale del presente contratto, particolari ed aggiuntivi obblighi di servizio, di concerto con l'appaltatore, previa integrazione del presente contratto di servizio ed individuazione delle corrispondenti compensazioni economiche in favore dell'appaltatore.

Articolo 2 Importo contrattuale

Il canone mensile da corrispondere alla ditta è pari ad €, corrispondente a quello presentato dal preventivo - offerta assunto al protocollo di questo comune al n.1509/I del 11 Gennaio 2012, e, pertanto, l'importo contrattuale risulta essere pari ad € oltre Iva.

Articolo 3 Durata

Il presente contratto decorre dal 11 gennaio 2012 e scade il 10 giugno 2012, e comunque non oltre il subentro del nuovo gestore identificato attraverso gara pubblica senza che tale interruzione possa dare luogo ad alcuna pretesa o richiesta di indennizzo da parte dell'Appaltatore.

Il Comune si riserva la facoltà di prorogare il contratto nel caso in cui alla data del 10.06.2012 non si sia ancora addivenuti all'aggiudicazione del servizio

Articolo 4 Espletamento del servizio e condizioni di fornitura

L'Appaltatore dovrà rispettare le frequenze previste nel P.E.F. 2011, approvato con deliberazione di C.C. n. _____ del _____, così come rettificato con deliberazione di C.C. n. _____ del _____ per il periodo per le tipologie di servizi di cui all'art. 1, escluse quelle relative alla raccolta porta a porta.

Articolo 5 Divieto di cessione a terzi

1. E' fatto divieto all'Appaltatore di affidare a Terzi, o subappaltare, lo svolgimento dell'intero servizio oggetto del presente atto o parti di esso.

2. Resta salva la piena facoltà dell'Appaltatore di utilizzare le forme e gli strumenti organizzativi ritenuti più idonei per il conseguimento di elevati livelli di efficienza ed economicità, fermo restando l'obbligo di garantire l'efficacia del servizio ed il rispetto degli standard di qualità.

Articolo 6 Reclami degli utenti

1. L'Appaltatore provvede a ricevere ed esaminare gli eventuali reclami dell'utenza, fornendo una risposta entro 15 giorni.

Articolo 7 Ruolo del Comune

Il Comune di Terracina, attraverso le sue diverse articolazioni, garantisce all'Appaltatore la sua piena collaborazione per tutto quanto concerne la regolare esecuzione dei servizi di igiene ambientale adottando, se del caso, appositi disciplinari e disponendo i necessari controlli sul loro rispetto da parte degli utenti.

Articolo 8 Decadenza dall'affidamento della gestione del servizio.

1. Indipendentemente dalle altre sanzioni previste dalla presente contratto, Il Comune (la Giunta Comunale) ha il diritto di dichiarare risolto il contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 Codice Civile, per i seguenti motivi:
 - a) A causa di gravi e reiterati inadempimenti nella gestione del servizio di igiene urbana se direttamente imputabili all'Appaltatore e tali da pregiudicare in modo grave la prestazione del servizio stesso;
 - b) In caso di cessione a terzi dell'intero servizio e di parti d'esso, in violazione del divieto di cui al precedente articolo 5 della presente contratto;
 - c) venga dichiarata inadempiente, per fatti gravi o reiterati, con provvedimento definitivo dell'Autorità Giudiziaria, in sede penale, civile o amministrativa;
 - d) incorra nella sospensione, revoca, decadenza o annullamento dell'iscrizione all'albo Nazionale delle Imprese, previsto dalla vigente normativa.

La dichiarazione del Comune (Giunta Comunale) di avvalersi della clausola risolutiva, se non contestata giudizialmente o se confermata dal Giudice, esclude il diritto dell'Appaltatore ad indennità o risarcimenti di alcun genere, mentre il Comune potrà prendere immediatamente possesso dell'attrezzatura di pertinenza della società, utilizzandola senza corrispondere compenso alcuno, al fine di continuare il servizio in economia diretta o a mezzo terzi.

In pendenza di contestazioni, l'Appaltatore non potrà in nessun caso sospendere il servizio, senza il consenso espresso del Comune.

Articolo 9 Oneri di controllo del Comune di Terracina - penalità

1. Spetta al Comune di Terracina il compito di eseguire verifiche e controlli sulla regolarità delle prestazioni effettuate dall'Appaltatore. In particolare il Dipartimento LL.PP. provvederà a verificare il corretto svolgimento del servizio ed a comunicare al gestore le penalità di cui al successivo art. 10 applicate in caso di eventuali disservizi.

2. Il Comune di Terracina è altresì tenuto a collaborare con l'Appaltatore affinché vengano prevenuti e rimossi eventuali ostacoli al regolare svolgimento dei servizi, disponendo sistematiche azioni preventive e repressive degli indebiti comportamenti attuati dagli Utenti in materia di conferimento di rifiuti, o di rispetto delle limitazioni della circolazione stradale necessarie a garantire la pulizia delle strade, fornendo inoltre alla Società stessa la necessaria assistenza in presenza di circostanze, indipendenti dalla volontà delle Parti, suscettibili di determinare ritardi o disfunzioni nei servizi.
3. Con cadenza almeno mensile l'Appaltatore fornirà altresì agli Uffici Tecnici dell'Ente una rendicontazione sull'andamento della gestione operativa contenente i seguenti dati:
 - a) Le risorse umane e strumentali complessivamente utilizzate;
 - b) I quantitativi di rifiuti urbani avviati a smaltimento e/o a recupero;
 - c) Le percentuali di raccolta differenziata (*per singola frazione*) ottenute.

Articolo 10 Penalità

L'Ufficio Tecnico preposto del Dipartimento LL.PP. esercita la vigilanza sui servizi svolti dall'Appaltatore.

In tale ambito può effettuare ispezioni nei luoghi ove viene svolto il servizio senza alcun preavviso. L'Appaltatore è tenuto a permettere l'accesso nei luoghi di lavoro all'incaricato comunale.

Qualora si dovessero rilevare delle irregolarità le stesse verranno comunicate mediante fax al numero fornito dall'Appaltatore e/o mediante comunicazione con posta elettronica certificata ad indirizzo indicato dall'Appaltatore.

L'Appaltatore entro le successive 24 ore lavorative potrà fornire chiarimenti e/o giustificazioni su quanto contestato.

Sarà insindacabilmente l'Ufficio tecnico comunale a determinare, comunque, l'applicazione delle successive penalità.

Per le infrazioni saranno applicate penalità in misura variabile a secondo i seguenti casi:

1. Per ogni giorno di servizi non eseguiti o eseguiti in maniera evidentemente ridotta: 0,5% dell'importo contrattuale;
2. per una ritardata e trascurata raccolta rifiuti in tutto o in parte: da un minimo di €500,00 ad un massimo di €2.500,00 al giorno;
3. per la mancata esecuzione totale del servizio di spazzamento: da un minimo di €500,00 ad un massimo di €2.500,00 al giorno;
4. per ogni ritardata o incompleta esecuzione del servizio di spazzamento: da un minimo di € 500,00 ad un massimo di €2.000,00 al giorno;
5. per ogni inadempienza alle cautele igieniche e di decoro nell'esecuzione del servizio: : da un minimo di €500,00 ad un massimo di €1.000,00 al giorno;
6. per qualsiasi altra violazione di patti contrattuali non espressamente indicati nel presente articolo potrà essere applicata una penalità da un minimo di €250,00 ad un massimo di €500,00 al giorno;
7. per il mancato rispetto del servizio di raccolta differenziata: da un minimo di €250,00 ad un massimo di €1.500,00 al giorno;
8. per mancata comunicazione o risposta di richiesta di documentazione o chiarimenti sul servizio verrà applicata una sanzione di € 250,00 per ogni giorno di ritardo rispetto il termine minimo fissato in giorni 5 (cinque) per l'invio della stessa.

Ogni singola decurtazione verrà sommata e il corrispettivo mensile verrà ridotto della somma corrispondente.

Articolo 11 Controversie

1. Le controversie che eventualmente insorgessero tra il Comune e l'Appaltatore, sono di competenza dell'Autorità giudiziaria ordinaria, salvo quanto previsto dagli articoli 239 e segg. del DLgs 163/2006.

Articolo 12 CAUZIONE DEFINITIVA E GARANZIE FINANZIARIE

A garanzia dell'esatto adempimento delle prestazioni e degli obblighi contrattuali, del pagamento delle penali, del risarcimento dei danni e dei maggiori oneri derivanti dall'inadempimento, l'Appaltatore ha costituito, una garanzia fideiussoria definitiva dell'importo di € _____ nella misura prevista dall'art.113 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii.. Resta salvo e impregiudicato ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno ove la cauzione non risultasse sufficiente.

La cauzione definitiva sarà restituita adempiuti gli obblighi contrattuali e risolta ogni eventuale controversia.

Articolo 13 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio. A tal fine dichiara, ai sensi del comma 7 dello stesso art. 3, l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari a far data _____, presso la _____, con i seguenti dati identificativi del conto corrente: n° _____ Agenzia di _____, Codice IBAN: _____

Intestatario del conto: _____.

In caso di modifiche, l'Appaltatore si obbliga a comunicare al Comune di Terracina gli estremi identificativi dei nuovi conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Articolo 14 RISERVA DI VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Comune verifica, in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, e che sia puntualmente rispettato l'art. 3 della Legge 136/2010.

Articolo 15 ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA

Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n°490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n°252, si prende atto che in relazione al soggetto Appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n° 575, in base alle certificazioni, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del

D.P.R. n° 252 del 1998, rilasciata in data 21/09/2011 al numero CEW/5356/2011/CLT0023 dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di Latina, ai sensi dell'articolo 6 del citato D.P.R.

Articolo 16 Assicurazioni

L'Appaltatore deve svolgere il servizio di cui all'oggetto del contratto con piena ed esclusiva responsabilità di gestione giuridica ed economica e si assume tutte le responsabilità derivanti dalla gestione del servizio.

E' a carico esclusivo dell'Appaltatore ogni e qualsiasi responsabilità civile verso terzi per danni arrecati a cose o persone, ancorché involontariamente o per fatti dolosi commessi da persone nello svolgimento del servizio o in conseguenza del medesimo ed a tale fine l'Appaltatore si impegna a manlevare e garantire il Comune da ogni pretesa o domanda che dovesse essere proposta a tale titolo nei suoi confronti;

La società sarà responsabile per i danni che dovessero essere cagionati, nell'ambito della gestione del servizio, compresi i danni al Patrimonio del Comune.

Articolo 17 Spese contrattuali

Tutte le spese e tasse comunque inerenti e conseguenti il presente atto, quali spese di bollo, di copie, di registrazione fiscale ed i diritti di segreteria ad eccezione dell' I.V.A., sono a totale ed esclusivo carico dell'Appaltatore.

Articolo 18 Ulteriori disposizioni

Nell'espletamento del servizio in oggetto, l'Appaltatore, sotto la sua responsabilità, sarà tenuto a far osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni di legge e di regolamento applicabili in materia e, comunque, tutte le altre contenute nel contratto di servizio.

L'appaltatore si impegna a rispettare nell'espletamento del servizio, tutte le normative vigenti in materia di smaltimento finale dei rifiuti ed in particolare quelle del D.Lgs. n. 152/2006.

Articolo 19 Pagamenti

I pagamenti dei canoni stabiliti avverranno dietro presentazione di regolare fattura entro il termine di giorni 30 dalla data di emissione della stessa.

Articolo 20 Ritardo nei pagamenti

Qualora il pagamento non sia effettuato entro i termini stabiliti dall'art. 19 del presente contratto, spettano all'Appaltatore, a decorrere dalla scadenza di detti termini, gli interessi di mora nella misura stabilita dalla normativa vigente.

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio					Codici Statistici					
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2012	1	09	05	03		00005580	c.				

*GESTIONE SERVIZIO STOCCAMENTO RES-
 PERSIONI DI SERVIZI*

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20120000261 0	15.02.2012		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
LL.PP	50	14.02.2012			

164856 SERVIZI INDUSTRIALI S.R.L.

Per :

SERVIZIO DI IGIENE URBANA PERIODO 11/01/2012 - 10/06/2012

Importo Attuale Euro 1.907.126,78

Importo Iniziale Euro 1.907.126,78

Previsione Attuale	4.500.000,00
Impegnato sul CAP	2.206.004,85
Differenza	2.293.995,15

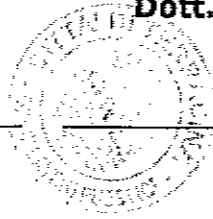
CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 15.02.2012

IL RAGIONIERE CAPO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA



[Handwritten signature of Alfredo Sperlonga]

Terracina, 14/02/2012

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.ssa Ada Nasti

[Handwritten signature of Ada Nasti]

Terracina, 16.02.2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 20 FEB. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della Legge 18 Giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

[Handwritten signature of Massimo Campese]
IL MESSO COMUNALE
Massimo Campese

Il Segretario Generale

Dott. Marco RAPONI

Terracina, 20 FEB. 2012