



**CITTA' DI TERRACINA**  
PROVINCIA DI LATINA

<b>DIPARTIMENTO III</b>	<b>LAVORI PUBBLICI</b>
<b>SETTORE</b>	<b>PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ED APPALTI – VIABILITA' - SERVIZI CIMITERIALI –</b>

**DETERMINAZIONE**

N. 247 / gen. del 27 MAR. 2012 N. 106/III del 26-03-2012

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO RIMOZIONE DELLA PERICOLOSITA' DI CROLLI IN LOCALITA' PISCO MONTANO E IN VIA DELLE CAVE.**

Approvazione schema lettera d'invito per incarico professionista inerente la progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

***IL RESPONSABILE DEL SETTORE***

L'anno **2012**, addì **ventisei** del mese di marzo alle ore **13,10** nel proprio ufficio

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il D.Lgs 163/2006

**Premesso che:**

Con Deliberazione di G.C. n. 76 del 24.02.2012 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di completamento della pericolosità crolli in località Pisco Montano e in via delle Cave con la rimodulazione del quadro economico per l'importo totale di € 4.000.000,00 di cui per lavori € 2.850.000,00 (€ 2.545.000,00 per lavori a base d'asta ed € 305.000,00 per oneri della sicurezza) € 1.150.000,00 per somme a disposizione, nel quale è stata prevista tra le spese tecniche la percentuale del 5% dell'importo complessivo dei lavori, per la progettazione, in conformità a quanto stabilito nella nota del Commissario Straordinario (Regione Lazio) n.48 del 18.11.2011 relativa all'attuazione dell'Accordo di Programma in oggetto, in corso di perfezionamento;

**Considerato** che nella citata somma relativa alle spese tecniche, la quale ammonta complessivamente ad € 285.000,00, una parte di essa, pari ad € 142.500,00 è stata destinata alla progettazione;

**Ravvisata** la necessità di dar corso alle successive fasi della progettazione ed al coordinamento della sicurezza, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

**Accertata** la carenza in organico di personale dipendente di area tecnica atto allo svolgimento per gli incarichi sopracitati, si rende necessario avvalersi di professionisti esterni di cui all'art. 90, comma 1, lett. d); e), f), g) ed h, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi, per un importo presunto di **€ 94.000, 00 compresa CNPAIA ed IVA al 21%**, e, quindi, di importo inferiore alla soglia prevista dall'art. 91, comma 2, dello stesso D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. entro la quale si possono affidare incarichi esterni mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6, del medesimo D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

**Vista** la determinazione Dirigenziale n. 08/III del 18.01.2012 n.21/Gen. del 18.01.2012 con la quale sono stati approvati gli elenchi dei professionisti per l'affidamento di incarichi di progettazione di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 ai sensi dell'art. 90 comma 6, et art. 91 comma 2, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che per l'affidamento di che trattasi, necessita approvare lo schema della lettera d'invito, specificando che esso viene rivolto a n° 5 professionisti abilitati alla progettazione e di coordinatore della sicurezza, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, che sono inseriti negli elenchi approvati;

## **D E T E R M I N A**

Per i motivi in narrativa espressi

- 1) di approvare lo schema della lettera d'invito, allegato e parte integrante della presente determinazione per la presentazione da parte dei professionisti del preventivo-offerta inerente l'incarico di progettazione e di coordinatore della sicurezza dei lavori di completamento della pericolosità crolli in località Pisco Montano e in via delle Cave;
- 2) di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi tramite procedura negoziata ai sensi del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- 3) di dare atto che la spesa relativa alle prestazioni degli incarichi di cui sopra è contenuta nella percentuale del 5% dell'importo complessivo del progetto e il medesimo risulta a carico del bilancio Regionale. Le spese saranno trasferite al Comune dopo l'attivazione della contabilità speciale del Commissario Straordinario, delegato all'attuazione dell'accordo di programma tra Ministero dell'Ambiente e Regione Lazio, il tutto conformemente alla nota del Commissario Straordinario n. 48 del 18.11.2011.
- 4) di dare atto che la procedura e le modalità di gara sono descritte nella lettera d'invito;
- 5) di stabilire che la convenzione verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento:

- ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposto al "visto" del Responsabile del servizio finanziario (art.55, quinto comma, della legge 142/90, sostituito

dall'art.6, comma 11 della legge 127/97

- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;



**CITTÀ DI TERRACINA**  
Provincia di Latina  
**DIPARTIMENTO III - LAVORI PUBBLICI**

**LETTERA DI INVITO**

**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI IMPORTO INFERIORE A  
100.000,00 EURO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA  
PREVENTIVA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA.**

*(art. 91, comma 2 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)*

**RACCOMANDATA R.R.**

SPETT.

---

---

---

**OGGETTO:** LAVORI DI COMPLETAMENTO RIMOZIONE PERICOLOSITA' PER  
CROLLI IN LOCALITA' PISCO MONTANO E IN VIA DELLE CAVE  
***Nomina professionista di supporto alla progettazione e coordinatore  
della sicurezza in fase di progettazione***

Il professionista in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera d'invito ed ha presentare un preventivo offerta, sulla base delle condizioni di seguito specificate:

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Terracina – Piazza Municipio, 1 c.a.p. 04019

Telefono 0773.7071 – fax: 0773.707263

Responsabile del Procedimento: Geom. Gianpiero Centra – tel 0773.707265

**2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 91, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**3. NATURA DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE E MODALITÀ' DI  
PAGAMENTO DELL'ONORARIO:**

L'incarico professionale consiste:

**3.1 prestazioni specialistiche di supporto per la progettazione, rilievi, verifica catastale, studi idrogeologici, idraulici, calcoli strutturali e predisposizione della documentazione progettuale per l'acquisizione nulla-osta assicurazioni di Enti sovracomunali preposti, alla tutela dei vincoli.**

**3.2 Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.**

Qualora il professionista non sia in possesso della professionalità inerente l'attività relativa alla sicurezza dovrà provvedere a formare una associazione temporanea

con professionisti dotati di tali requisiti ai sensi del comma 3 dell'art. 91 del D.Lgs 163/2006.

**3.3** l'importo complessivo dei lavori è di € 2.850.000,00 di cui € 2.545.000,00 a base d'asta e € 305.000,00 per oneri della sicurezza.

Con nota regionale prot. n.048 del 18.11.2011, è stato comunicato al Comune di Terracina che la percentuale delle spese tecniche per la progettazione non potrà superare l'importo di € 142.500,00 pari il 5% dell'importo complessivo dei lavori, che successivamente sarà trasferito al Comune da parte della Regione Lazio, dopo l'attivazione della contabilità speciale del Commissario straordinario delegato all'attuazione dell'Accordo di Programma in oggetto, in corso di perfezionamento.

Nello specifico il compenso presunto del corrispettivo professionale dell'onorario a base d'asta relativo all'espletamento dell'incarico di cui all'oggetto è pari ad **€ 94.000,00 compreso CNPAIA ed I.V.A pari al 21%, quale quota parte dell'importo complessivo sopracitato.**

#### **4. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

Il plico contenente il preventivo-offerta, a pena esclusione, deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno \_\_\_\_\_ alle **ore 12,00**, all'indirizzo: COMUNE DI TERRACINA – DIPARTIMENTO III - LL.PP. P.ZZA MUNICIPIO N. 1; 04019 TERRACINA; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 8,30 alle ore 13,30 dal lunedì al venerdì, dalle ore 15,30 alle ore 17,30 il martedì e il giovedì, all'ufficio Protocollo Generale di questo Comune, stesso indirizzo.

Il plico **a pena di esclusione** deve essere idoneamente sigillato, e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura: **Preventivo offerta per l'affidamento dell'incarico professionale di supporto alla progettazione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di completamento rimozione pericolosità per crolli in località Pisco Montano e in via delle Cave** al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

**Apertura delle offerte: il giorno \_\_\_\_\_ alle ore 10,00**

**5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** maggior ribasso percentuale sul compenso a base di gara.

#### **6. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) in caso di ribassi uguali si procederà per sorteggio;
- b) non sono ammesse offerte in aumento;
- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) L'Amministrazione, in via autotutela, si riserva in ogni caso la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione senza che ciò comporti pretese alcuna di risarcimento od altro da parte dei concorrenti;
- e) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito di procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi notiziari previsti dalla legge.

Il Responsabile del Settore  
**ING. ARMANDO PERCOCO**

L'ISTRUTTORE AMM.VO  
SIG.RA TERESA CANNISTRACI.

**Il Responsabile del Settore**

*Dott. Ing. Armando Percoco*

---

Istruttore Amm.vo  
Sig.ra Teresa Cannistraci

Terracina, 26.03.2012

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 27 MAR. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

**Il Messo Comunale**

IL MESSO COMUNALE  
*Enrico Grossi*

---

**Il Segretario Generale**

*Dott. Marco Raponi*

---

Terracina, 27 MAR. 2012