



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	EDILIZIA PRIVATA
SERVIZIO	SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

DETERMINAZIONE

N. <u>337</u> / gen. del <u>4 MAG. 2012</u>	N. <u>11</u> del <u>18 APR. 2012</u>
---	--------------------------------------

**Oggetto: Rimborso somme versate per oneri di costruzione di cui all'art. 16, commi II e III del DPR 380/2001.
Ditta : ZITO ANTONIO.**

L'anno Duemiladodici, addì diciassette del mese di Aprile, alle ore dieci e trenta nel proprio ufficio

IL CAPO SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto che il sig. Zito Antonio nato a San Felice Circeo il 02.01.50 e residente a Terracina in Via Mediana Vecchia n. 108, loc.tà San Vito, C.F. ZTI NTN 30A02 H836I, ha presentato a questo Comune l'istanza per la richiesta di permesso di costruire per la ristrutturazione dell'attuale copertura del fabbricato esistente, realizzazione del terrazzo praticabile, installazione tettoia e pergolato sul suddetto terrazzo, scala esterna, aperta lateralmente e con copertura a tetto per l'accesso al terrazzo all'unità abitativa sita in Via Mediana Vecchia n. 108, loc.tà San Vito, distinta in catasto di questo Comune al foglio n. 118, mappali n. 157 e 261;

Considerato che per tale intervento sono previsti i contributi di costruzione di cui all'art. 16, commi II e III del DPR 380/2001 pari ad € 7.786,89 (oneri di urbanizzazione) ed € 4.743,93 (costo di costruzione), che risultano versati, a mezzo pagamento con bollettini di c.c.p. n. 0162 e n. 0163 del 28.02.2009;

Visto che in data 26.03.2009, veniva rilasciato il previsto permesso di costruire n. 5618;

Visto che l'opera di cui al permesso, sopra citato, non è stata mai realizzata, essendo decorso il termine di inizio lavori previsto (12 mesi dalla data di rilascio. Art. 15 comma 2 del DPR 380/2001), il permesso si intende ormai decaduto,

Visto che con nota del 13.09.2011, prot.n. 46289/I, del 14.09.2011, il sig. Zito Antonio ha richiesto a questa Amministrazione Comunale, sia il rimborso degli importi versati relativi agli oneri di costruzione, pari ad € 7.786,89 (oneri di urbanizzazione) ed € 4.743,93 (costo di costruzione), che l'espressa rinuncia alla realizzazione dell'opere;

Visto il parere, prot.n. 45763/U del 09.09.2011, del Capo Settore del Servizio Avvocatura del Comune di Terracina;

Visto il verbale di sopralluogo del 02.04.2012, prot.n. 16598/U del 03.04.2012, dei Tecnici del Settore Edilizia Privata, Servizio Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), ove constatavano l'effettiva non realizzazione delle opere relative al permesso di costruire n. 5618 del 26.03.2009;

DETERMINA

- 1) di rimborsare, al sig. Zito Antonio nato a San Felice Circeo il 02.01.50 e residente a Terracina in Via Mediana Vecchia n. 108, loc.tà San Vito, C.F. ZTI NTN 30A02 H836I, per i motivi indicati in premessa, le somme di € 7.786,89 (oneri di urbanizzazione) ed € 4.743,93 (costo di costruzione), versate al Dipartimento Finanziario del Comune di Terracina per gli oneri di costruzione di cui all'art. 16, commi II e III del DPR 380/2001, relativi alla richiesta del permesso di costruire di cui in premessa;
- 2) di imputare le somme di € 7.786,89 (oneri di urbanizzazione) ed € 4.743,93 (costo di costruzione), al cap. n. 14380 del bilancio per l'esercizio in corso;
- 3) di dare atto che la presente determinazione :
 - è esecutiva da oggi;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Generale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - va annotata nel registro delle determinazioni conservato nella Segreteria Generale.

**Il Responsabile
del Procedimento**

Dott. Arch. Roberto Biasini



Il Capo Settore

I.D.T. Geom. Mario Masci

Terracina, 17.04.2012

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mecc	1	2	3	4
2012	2	09	01	01		00014380					

Numero Impegno	Data
20120000407 0	20.04.2012

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
<i>SUE</i>	11	18.04.2012			

104132 ZITO ANTONIO

Per :

RIMBORSO SOMME VERSATE PER ONERI DI COSTRUZIONE

Importo Attuale Euro **12.530,82**

Importo Iniziale Euro **12.530,82**

Previsione Attuale	1.870.000,00
Impegnato sul CAP	84.626,14
Differenza	1.785.373,86

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 20.04.2012

IL RAGIONIERE CAPO

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento
Finanziario**

Dott.ssa Ada Nasti

Terracina, 26.05.2012



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno - 4 MAG. 2012 sull'albo Pretorio on-line del Comune (All'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Il Messo Comunale
IL MESSO COMUNALE
Franco Polidoro

Il Segretario Generale

Dott. Marco Raponi

Terracina, - 4 MAG. 2012

